

1

서울투자진흥재단 설립에 관한 보고

1

추진 개요

□ 추진 배경 및 필요성

- (대외) 첨단산업 확산, 도시경쟁 심화 등에 대응한 市 투자유치 전담기관 필요
 - 중앙정부는 주력산업(제조업·반도체) 유치 ⇔ 市는 전략산업(바이오·AI·핀테크) 유치
 - 해외 주요도시(런던·베를린·도쿄)는 국가 및 도시 차원의 투자유치 기관 각각 운영
 - ※ 전세계 투자유치기관 현황 (Hellbron 등, '20년) : 국가 200개, 지자체 수준 2,000개
- (대내) 현행 서울경제진흥원(SBA) 내부 조직 방식 운영은 효율성 부족
 - SBA 직원 순환보직으로 업무 전문성·연속성 저하 등 투자유치 네트워크 약화
 - SBA 주요 미션은 중소기업지원으로, 투자유치지원은 조직내 낮은 우선순위

2

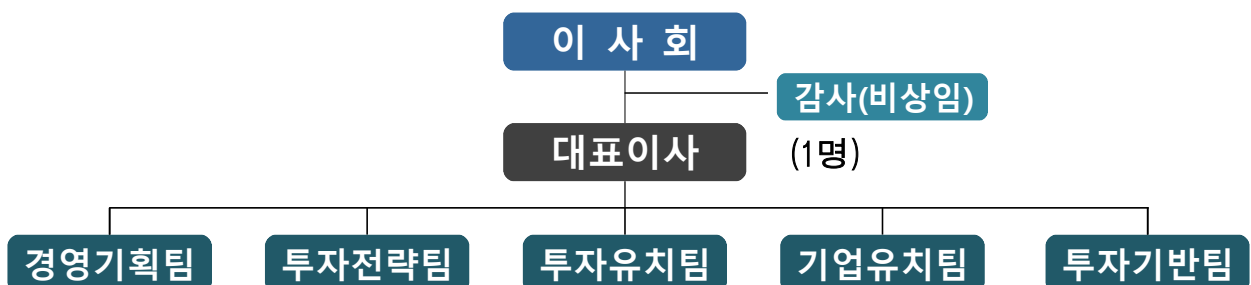
설립 개요

□ 설립 계획

- 명 칭 : 서울투자진흥재단(Invest Seoul) ※ 지방 출연기관 형태
- 기본재산 : 현금 10억원
- 사 업 비 : 연평균 111억원
- 설 립 일 : '25년 하반기 출범(목표)

□ 조직 구조

- 조직·인력 : 현행 3팀·22명 → 출범 5팀·34명 (※ 단계적 증원, 정원기준)



〈 글로벌 투자자·기업의 투자 단계별 맞춤형 밀착 지원 〉

‘경제도시 서울’ 브랜딩	기업·자본 유치	투자 인프라 구축
서울 강점·국제 트렌드 반영 ➡ 특화 투자유치 전략	경제활성화, 서울기업 성장 ➡ 서울 경제성장 견인	비즈니스, 정주 여건 개선 ➡ 투자하기 좋은 서울

“글로벌 투자자가 가장 먼저 찾는 기관, 신뢰받는 투자유치 전문기관”

□ ‘글로벌 경제 도시, 서울’ 브랜딩

- 서울의 강점 및 국제적 트렌드를 반영한 **특화 투자유치 전략 수립**
 - (전략수립) FDI 동향, 주요 투자국 경제 분석으로 유연성·시의성 갖춘 전략
 - (전담 인력) 산업별·규모별 주요 기업 전담관리, 서울 투자환경 심층 분석
- 서울 투자유치 **환경 홍보 및 대외 교류 강화**
 - (환경 홍보) 서울 투자·정주환경에 대한 콘텐츠 개발 후 해외 투자전문 매체 홍보
 - (네트워킹) 해외 투자기관 대상 서울투자환경설명회 개최, 투자 유관기관 간 교류

□ 해외 기업·자본 유치를 통한 서울 경제 활성화

- 고급 인력·기술 등을 갖춰 경제 파급효과가 큰 **해외 유망 기업 유치**
 - (목표기업) 미주·유럽 등 전략지역의 아시아 진출 준비기업 대상 서울 세일즈
 - (마케팅) 용산·마곡 등 개발 예정부지 대상 비즈 투어, 금융시장·입지 분석 등
- **투자유망 서울 기업** 발굴하여 글로벌 투자설명회 등 **투자유치 집중 지원**
 - (기업 발굴) 기업 실사지원 강화로 유망기업의 투자유치 성사율 제고
 - (기업 관리) 글로벌 투자자-기업간 전담인력 운영 및 연결 횟수 확대, 성과추적

□ 투자하기 좋은 서울 투자 인프라 구축

- 서울국제금융오피스 운영으로 **해외 금융기관 중심의 생태계 조성**
 - (서울 정착) 외국 금융기관 대상 업무공간, 성장 지원으로 금융시장 정착 지원
 - (교류 협력) 금융종사자 간 금융혁신토론회, 강남-종로 등 타 금융중심지 연계

□ 주요 경과

- '22. 8. 8. 인베스트서울(가칭) 설립 추진계획 수립
- '22.9~12. 행안부 가이드라인에 따른 규모·인력·예산안 설계 컨설팅
- '23. 1.26. 행정안전부 설립 심의위원회(1차)
- '23. 3.30. 설립타당성용역기관(한국지방행정연구원) 예비타당성 제출
- '23.6.~'24.1. 설립타당성 검토 용역(7개월, '24.1.28. 완료)
- '24. 3.14. 市 출자·출연기관 운영심의위원회(설립안 가결)
- '24. 3.28. 인베스트서울 설립 기본계획 수립
- '24. 3.29. 재단법인 설립 협의 요청(→행안부)
- '24. 4.29. 설립 2차 협의자료 재분석 요청(행안부→서울시)
- '24. 5~6. 설립타당성 재분석(한국지방행정연구원)
- '24. 9.10. 행정안전부 설립협의 완료(조건부 동의)
- '24.10.24. 서울투자진흥재단 설립계획 및 설립조례 제정안 방침수립
- '24.11. 4.~11.18. 행정안전부 설립협의 결과 및 설립계획 공고
- '24.11.14.~12.4. 서울특별시 재단법인 서울투자진흥재단 설립 및 운영에 관한 조례안 입법예고(서울시보 제4022호)
- '24.12.26. 조례·규칙심의위원회 원안 가결
- '25. 2. 6. 서울투자진흥재단 설립 대시민 토론회 개최

□ 향후 일정

- 조례 공포 : '25. 3월
- 재단설립준비위원회·창립총회 개최 : '25. 상반기
- 임·직원 모집공고 및 채용 : '25. 상~하반기
- 법인설립 허가·등기 : '25. 하반기

- 일 시 : '25. 2. 6.(목), 10:00 ~ 11:20(80')
- 장 소 : 서소문 2청사, 20층 대회의실
- 목 적 : 재단 설립을 위한 의견 청취 및 대시민 알림
- 참석대상 : 민·관·연 전문가, 서울시의회 의원, 시민 등

토론 패널

○ 출연기관	· 김병호 인베스트코리아 투자기획실장
○ 외투기업	· 이재철 리브라텀파트너스 대표이사
○ 연구기관	· 김묵한 서울연구원 경제혁신연구실장
○ 서울시	· 이근하 금융투자과 투자유치팀장
○ 인베스트서울	· 문경일 서울경제진흥원 투자유치전략팀장

□ 주요 순서

시 간	내 용	비 고
10:00~10:10 (10')	· 토론회 개최, 기념 촬영	사회자
10:10~11:00 (50')	· 패널 발제	토론 패널
11:00~11:10 (10')	· 질의·응답, 시민자유 제안 등	참석자
11:10~11:20 (10')	· 토론회 폐회	사회자

□ 설립타당성 검토 내용 및 결과

- 수행 : 한국지방행정연구원 지방투자사업관리센터

구분	1차 검토	2차 검토
시기	'23. 3월 ~ '24. 1월	'24. 5 ~ 6월
항목	재단설립의 법적, 제도적 타당성, 경제성, 설립계획 적정성 등	'24. 1월 타당성 검토 대비 '24. 3월 市 사업계획상 변경된 인력·예산 조정 내용
결과	설립 타당성 인정	(인력) 적정인력 확보 노력 필요 (예산) 전액 출연금으로 편성 필요

- ➡ 외국인 투자유치(FDI) 진흥을 위해 각국과 지역이 투자유치 전담기관을 운영 중인 것을 감안하면, 서울의 투자유치 정책에서 **투자유치 전담기관의 역할이 중요**

□ 행정안전부 설립협의 결과 : 조건부 동의('24. 9. 10.)

- 종합의견 : 도시 차원의 투자유치 전담기관의 설치 필요성 및 역량 강화를 위한 별도 독립기관 **설립 필요**
- 보완의견 : ① 인베스트코리아와의 차별화 전략 마련
② 해외 투자유치 전담기관 성공 사례 분석 및 반영
③ 재단의 자체 수입 확보 방안 마련
- 보완의견에 따른 조치 사항 : 설립 기본계획('24.10.24.) 반영 완료
 - 핀테크·AI·바이오 등 서울 전략 및 주력산업 맞춤 투자유치
 - 런던앤티파트너스, 베를린 파트너 등 참고하여 사후관리·후속투자에 집중
 - '30년 서울투자진흥재단의 여의도 이전 후 기업 입주공간 임대수입 활용