SEOUL MY SOUL

제327회 시의회 정례회
도시안전건설위원회

사람·물·도시가 함께하는 물재생센터

2024 물재생센터 주요 업무보고

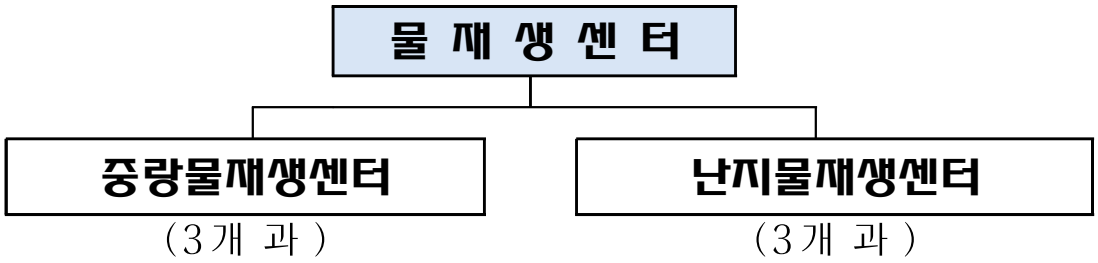
2024. 11.

물순환안전국
[물재생센터]

Ⅰ 일반현황

1 조직 및 예산

조 직



※ 서울물재생시설공단(서남·탄천) 별도 보고

인 력

총 250명('24.9.30. 기준)

○ 중랑 142, 난지 108

※ 기타 인력 : (관리대행) 중랑 113, 난지 67

주요기능

○ 하수처리시설 운영 및 유지관리
○ 하수처리구역별 차집관로 유지관리
○ 슬러지처리시설 운영 및 유지관리
○ 분뇨·정화조 처리시설 운영 및 유지관리

예 산

(단위 : 백만원)

구 분	2023년	2024년	증감률(%)
계	235,434	238,169	1.2%
중 랑	139,220	141,112	1.4%
난 지	96,214	97,057	0.9%

2 시설용량 및 처리구역

□ 시설용량

구 분		계	중 랑	난 지
위 치		–	성동구 자동차시장3길 64	고양시 덕양구 대덕로 426
부지면적(천㎡)		1,662	733	929
시설용량	하 수(만㎥/일)	245	159	86
	분 뇨(㎘/일)	8,500	4,000	4,500
차집관로	하천수(개소)	36	26	10
	연장(km)	282	187	95

□ 처리구역

물재생센터	처리구역 (㎢)	행 정 구 역	
계	208.48	14개 자치구(한강 이북) 및 경기도 2개시	
중 랑	128.54	(전역) 중구, 성동, 광진, 동대문, 중랑, 성북, 강북, 도봉, 노원 등 9개구 (일부) 종로, 의정부시	
난 지	79.94	(전역) 용산, 은평, 서대문, 마포 등 4개구 (일부) 종로, 중구, 성동구 및 고양시	

Ⅱ 2024년 운영실적(9월말 기준)

1 처 리 량

□ 하수, 분뇨, 음폐수 처리

구 분	하 수(만㎥/일)	분뇨 및 정화조(㎘/일)	음폐수(㎘/일)
계	194	7,820	398
중 랑	130	4,528	242
난 지	64	3,292	156

□ 슬러지 처리

(단위 : 톤/일)

구 분	계	하수슬러지				협잡·침사물 (민간위탁: 소각처리)
		자체건조	자체소각	수도권 매립지	민간위탁 (시멘트,토질 개선제 등)	
계	1,055	615	142	96	176	26
중 랑	678	475	-	80	107	16
난 지	377	140	142	16	69	10

2 수질관리 및 시설물 이용

□ 수질관리

(단위 : mg/L, 총대장균군수 : 개/㎖)

구 분		BOD[1]	TOC[2]	SS[3]	T-N[4]	T-P[5]	총대장균 군수
유입수	중 량	148.3	67.1	109.4	34.518	4.355	116,631
	난 지	118.2	73.0	79.9	28.971	2.775	195,959
방류수	기 준	10이하	25이하	10이하	20이하	0.5이하	3,000이하
	중 량	5.7	5.3	3.8	15.522	0.263	393
	난 지	2.3	4.7	3.7	11.960	0.154	350

1) BOD(Biochemical Oxygen Demand) : 생물화학적 산소요구량
2) TOC(Total Organic Carbon) : 총유기탄소
3) SS(Suspended Solids) : 부유물질
4) T-N(Total Nitrogen) : 총질소
5) T-P(Total Phosphorus) : 총인

□ 시설물 이용실적

(단위 : 명)

구 분	견 학		체육시설 이용	
	2023년	2024.9월	2023년	2024.9월
계	29,677	20,982	43,989	31,375
중 량	24,771	19,571	31,016	23,285
난 지	4,906	1,411	12,973	8,090

※ 서울하수도과학관(중랑) 교육 : 14,944명(대면교육: 14,687명, 비대면 교육: 257명)

※ 시설물 : 테니스장, 족구장, 축구장, 배드민턴장, 풋살장, 파크골프장 등

Ⅲ 2024년 주요 업무 추진현황

1. 최적의 방류 수질을 위한 하수처리 공정관리 강화

2. 노후 설비 개량 및 기능 고도화 추진

3. 차집관로 점검·보수 및 성능개선 추진

4. 악취 발생원 집중관리로 쾌적한 물재생센터 조성

5. 에너지 절감 및 신재생에너지 활용으로 경영효율 제고

6. 주민친화시설 운영 및 소통강화

1 최적의 방류 수질을 위한 하수처리 공정관리 강화

하수 처리공정의 기술 축적 및 운영개선으로 하수처리 효율을 향상하고 안정적인 방류 수질 및 오염총량제 기준 이행

□ 추진방향

○ 방류수 수질관리 강화로 수질기준 및 수질오염총량제 기준 준수

- 2030년까지 매년 오염총량제 기준 상향(T-P : 0.5→0.35 mg/L, BOD : 10→ 6.5mg/L)

○ 효율적인 공정운영을 위한 노후 하수처리 시설 적기 교체 및 정비 추진

□ 추진실적

〔 중랑 〕

○ 총인처리시설 효율적 운영으로 방류수 수질 개선

- 처리량 : 442,746㎥/일(설계용량 : 412,000㎥/일)

○ 수처리분야 계측기 유지관리 : 877백만원

- 수질계측기 및 유량계 유지관리 : 347백만원
- 2처리장 집중관리형 멀티수질분석시스템 제작구매 : 443백만원
- 슬러지계면측정기 유지관리 용역 : 87백만원

○ 수처리분야 설비 유지보수 공사 : 1,793백만원

- 침사설비, 펌프, 배관설비, 슬러지수집기 등 유지보수 용역 : 1,435백만원
- 수처리분야 전기설비 긴급정비공사(연간단가) : 358백만원

○ 오니처리분야 기계설비 유지보수 : 1,227백만원

- 오니처리 기계설비 및 전기설비 긴급정비 : 1,020백만원
- 슬러지분야 소규모 수선 : 207백만원

〔 난지 〕

○ 수처리약품 적정 투입 등 운영관리 강화로 적정 방류수 수질 유지

- 방류수 수질 : BOD 2.3mg/L(기준 10이하), 총인 0.154mg/L(기준 0.5이하)

○ 수질계측기 및 유량계 유지관리 : 622백만원

○ 수처리분야 설비 유지보수 : 1,449백만원

- 수처리분야 기계 및 전기설비 보수공사(연간단가) : 1,222백만원
- 수처리분야 소규모 수선 : 227백만원

○ 슬러지처리분야 설비 유지보수 : 633백만원

- 슬러지처리분야 기계 및 전기설비 보수공사(연간단가) : 300백만원
- 슬러지처리분야 소규모 수선 : 256백만원
- 농축시설 유지보수 및 개량 : 77백만원

□ 향후계획

〔 중랑 〕

○ 수처리분야 설비 유지보수 : 3건 1,553백만원

- 2,3,4처리장 수선유지보수 : 752백만원
- 여과기(MDF,YDF) 유지보수 : 501백만원
- 3처리장 탈취배관 교체 : 300백만원

○ 수처리분야 계측기 유지관리 : 1건 240백만원

- 유량계 및 계측기 관리용역 : 240백만원

○ 오니처리분야 기계설비 유지보수 : 1건 1,259백만원

- 2소화조 가스저장탱크 피스톤 등 교체 : 1,259백만원

〔 난지 〕

○ 수처리분야 노후시설 교체 : 4건 2,530백만원

- 1처리장 이차침전지 슬러지수집기 교체('24. 10. 발주) : 800백만원
- 송풍기 2대 교체('24. 12. 준공) : 1,000백만원
- 1처리장 오수펌프장 시설개선공사('24. 12. 준공) : 180백만원
- 1처리장 1계열 이차침전지 모터기동반 교체('24. 11. 준공) : 550백만원

○ 슬러지 분야 노후시설 교체 : 2건 1,250백만원

- 슬러지처리장 탈취설비 2대 설치('24. 10. 발주) : 650백만원
- 슬러지 1, 2처리장 탈취설비 정비('24. 12. 준공) : 600백만원

작 성 자	중랑물재생센터소장: 김윤수 ☎2211-2501 운영과장: 정충구 ☎2504 담당: 신정현 ☎2593
	난지물재생센터소장: 이소연 ☎ 300-8502 운영과장: 한차순 ☎8530 담당: 김인애 ☎8533

2 노후 설비 개량 및 기능 고도화 추진

체계적인 하수처리 시설 보수 및 개량을 통한 하수처리 효율 향상과 시설의 성능 최적화 유지

□ 추진방향

○ 노후 설비 보수·개량으로 하수처리시설 가동률 향상 등 기능 고도화 추진

○ 성능개선을 통한 시설 최적화로 안정적인 하수처리 효율 향상

□ 추진실적

〔 중랑 〕

○ 주요 노후 설비 보수공사 발주완료 : 157건, 33,410백만원

- 공통분야 : 중대재해, 차집관로, 전기·정보통신정비 및 개량 등 59건(13,453백만원)
- 수처리·슬러지분야 : 기계·전기시설물 정비 및 개량 등 98건(19,957백만원)

〔 난지 〕

○ 주요 노후 설비 보수공사 발주완료 : 169건, 42,100백만원

- 공통분야 : 중대재해, 차집관로, 전기·정보통신정비 및 개량 등 25건(26,519백만원)
- 수처리·슬러지분야 : 기계·전기시설물 정비 및 개량 등 144건(15,581백만원)

□ 향후계획

〔 중랑 〕

○ 노후설비 개량 및 기능 고도화 추진 : 2건, 1,517백만원

- 공통분야 : 지하공동구 소방시설 개선공사 1건 (760백만원)
- 수처리·슬러지분야 : 협잡물분리기 교체 1건 (757백만원)

〔 난지 〕

○ 노후설비 개량 및 기능 고도화 추진 : 27건, 19,838백만원

- 공통분야 : 중대재해, 차집관로, 전기·정보통신정비 및 개량 등 5건(11,120백만원)
- 수처리·슬러지분야 : 기계·전기시설물 정비 및 개량 등 22건(8,718백만원)

작 성 자	중랑물재생센터소장: 김윤수 ☎2211-2501 시설보수과장: 안종필 ☎2503 담당: 박도원 ☎2527
	난지물재생센터소장: 이소연 ☎ 300-8502 시설보수과장: 장태옥 ☎8550 담당: 김도형 ☎8551

3 차집관로 점검·보수 및 성능개선 추진

노후된 차집관로 보수보강 및 유지관리를 통해 시설물의 통수 능력을 향상시켜 구조물의 안전성을 확보하고 재해 예방 도모

□ 추진방향

○ 노후 관로 보수보강 및 유수장애 개선으로 차집관로 통수 성능 향상

○ 관로의 통수성능 개선으로 폭우 시 우수토실 및 맨홀 역류방지 재해 예방

○ 체계적인 차집관로 유지관리 및 점검·보수로 하수시설 수명 연장

□ 추진실적

〔 중랑 〕

○ '23년 청계천 차집관로(좌안B) 단면보수공사('24.6월 준공) : 4,000백만원

- 좌안B : 단면보수 9,756㎡, 사근램프~중랑천 방향

○ '23년 청계천 차집관로(우안) 단면보수공사(공정률 45%) : 5,000백만원

- 우안 : 단면보수 4,872㎡, 사근램프~사근동 벽산아파트

○ 중랑천 차집관로 성능 개선공사('24.8월 준공) : 1,407백만원

- 좌안 : 원형 차집관로 개량 (D500mm, L= 422m)

○ 중랑수계 차집관로 시설물 유지관리(연간단가 계속사업) : 3,290백만원

- 차집관로 시설물 유지보수, 준설공사 및 준설토 운반·처리

〔 난지 〕

○ '23년 불광천(우안, 좌안) 차집관로 보수공사('24. 5. 준공) : 12,415백만원

- 우안 : 차집관거(□1.8×1.8~2.3×2.3m) 단면보수 L=1,502m, A=11,118㎡
- 좌안 : 차집관거(□1.5×1.5~1.8×1.8m) 단면보수 L=1,594m, A=10,653㎡

○ '23년 한강 차집관로 보수공사('24. 5. 준공) : 5,000백만원

- 차집관거(□1.8×1.8m) 단면보수 L=1,020m, A=7,180㎡

○ ’23년 불광천 차집관로 성능개선 공사(’24. 11. 준공예정) : 2,880백만원

- 차집관거(□1.8×1.8m) 개량 L=197m

○ ’24년 불광천/홍제천 차집관로 보수공사(1차)(’24. 12. 준공예정) : 2,500백만원

- 차집관거(□1.5~2.3.×1.5~2.3m) 단면보수 L=439m, A=3,381㎡

○ 난지수계 차집관로 시설물 유지관리(연간단가 계속사업) : 1,520백만원

- 차집관로 시설물 유지보수, 준설공사 및 준설토 운반·처리

□ 향후계획

〔 중랑 〕

○ ’24년 청계천 차집관로(좌안) 단면보수공사(’24. 11 ~ ’25. 5.) : 2,000백만원

- 좌안 : 단면보수 4,095㎡, 성북천 합류부 ~ 정릉천 합류부 방향

○ ’23년 청계천 차집관로(우안) 단면보수공사(’24. 10. 공사 정산 중)

- 우안 : 단면보수 4,872㎡, 사근램프~사근동 벽산아파트

○ 묵동천 차집관로 성능 개선공사(’24. 11 ~ ’25. 12.) : 1,200백만원

- 우안 : 원형 차집관로 개량 (D500~600mm, L= 272m)

○ 중랑수계 차집관로 시설물 유지관리(연간단가 계속사업) : 3,290백만원

- 차집관로 시설물 유지보수, 준설공사 및 준설토 운반·처리

〔 난지 〕

○ ’24년 불광천/홍제천 차집관로 보수공사(2차)(’25. 5. 준공예정) : 6,500백만원

- 차집관거(□1.5~2.3.×1.5~2.3m) 단면보수 L=1,054m, A=8,869㎡

○ ’24년 한강 차집관로 보수공사(’25. 5. 준공예정) : 1,600백만원

- 차집관거(□1.8×1.8m) 단면보수 L=450m, A=3,100㎡

○ ’24년 한강 차집관로 물막이공사(’25. 5. 준공예정) : 800백만원

- 차집관거(□1.8×1.8m) 물막이 및 물돌리기 L=580m

○ ’24년 불광천 차집관로 성능개선 공사(’25. 5. 준공예정) : 3,000백만원

- 차집관거(D1200m) 개량 L=187m

작 성 자	중랑물재생센터소장: 김윤수 ☎2211-2501 시설보수과장: 안종필 ☎2503 담당: 조양호 ☎2572
	난지물재생센터소장: 이소연 ☎ 300-8502 시설보수과장: 장태옥 ☎8550 담당: 김 한 ☎8560

4 악취 발생원 집중관리로 쾌적한 물재생센터 조성

하수 및 분뇨처리 과정에서 발생하는 악취의 집중관리 및 시설개선을 통해 악취 발생을 최소화하여 지역 민원 예방 및 쾌적한 환경 조성

□ 추진방향

○ 악취 기술진단 결과에 따른 환경개선 사업 추진

○ 악취 발생원 정기적 점검 및 센터 내부 악취 관리 강화

□ 추진실적

〔 중랑 〕

○ 악취발생 최소화를 위한 전문기관 주기적 측정관리('24. 1~4분기) : 16백만원

- 측정대상 : 악취 방지시설 21개소, 분기 1회 (한국종합공해시험연구소)
- 측정결과 : 복합악취 평균 198~214배(기준 500배 이하)

○ 슬러지적치장 악취처리시설 실시설계용역 추진('24. 7. 완료) : 22백만원

- 슬러지적치장 실내(1개소)

○ 3,4처리장 협잡물처리기실(3개소) 악취방지셔터 설치('24.8. 완료) : 20백만원

- 3,4처리장 A,B,C계열 스컴호퍼실 차량감지형 악취방지셔터 설치

○ 종합탈취동 1호기(바이오 탈취기) 약액세정방식 개량 ('24.9. 완료) : 60백만원

- 1호기(1,300㎥/min) 미생물 담체 제거(78㎥) 및 노즐 교체(960EA) 용역
- 원활한 기·액 접촉반응을 위한 다면체볼 충진제 구매설치

〔 난지 〕

○ 악취집단 민원 해결을 위한 악취저감시설 개선('24. 7. 설계 완료) : 2,450백만원

- 신규 설치 : 2대, 1,850백만원(슬러지 1, 2처리장)
- 노후시설 교체 : 2대, 600백만원(슬러지 1, 2처리장)

○ 협잡물 적치장 탈취제 분사 시스템 설치('24. 6. 완료) : 20백만원

○ 1, 2 슬러지 농축기동, 음폐수 악취저감시설 정비('24. 7. 완료) : 20백만원

○ 전문기관을 통한 악취저감시설 측정관리('24. 1~3분기 완료) : 12백만원

- 측정 대상 : 악취저감시설 악취 In/Out 108지점, 분기 1회(청룡환경)
- 측정 결과 : 복합악취 평균 약 250배(기준 500배 이하)

○ 악취 저감 시설 최적 운영을 위한 TF팀 운영(주 1회 실시)

- 센터 악취관리 보완사항 발굴, 시설 유지관리 및 개선방안 논의

□ 향후계획

〔 중랑 〕

○ 슬러지적치장 신규 탈취기 설치('24.12. 준공예정) : 2,050백만원

- 슬러지적치장 탈취기 및 부대설비공사 × 1식

○ 차량 및 드론활용한 환경표지인증 탈취제 살포('24.10. 완료예정) : 15백만원

- 실내·외 슬러지야적장(3~4개소), 6회 살포

○ 종합탈취동, 3·4유입동 실내 탈취관 및 덕트 균열 보강정비('24.11. 완료예정) : 15백만원

- 악취포집관 균열 및 탈락 FRP 유리섬유보강 설치 1식

〔 난지 〕

○ 악취집단 민원 해결을 위한 악취저감시설 개선('24. 12. 완료 예정) : 2,450백만원

- 슬러지 1, 2처리장 악취저감시설 신규 설치 및 교체 : 4대

○ 음폐수 저류조 재이용수 분사 시설 설치('24. 11. 완료 예정) : 20백만원

- 저류조 내 고농도 악취를 전처리 후 탈취시설로 유입시켜 악취 저감 강화

○ 악취 저감 시설 최적 운영을 위한 TF팀 운영(지속 운영 - 주 1회)

- 처리장별 일상점검, 가동이상 시 신속한 처리, 고장원인에 대한 의견교환

작 성 자	중랑물재생센터소장: 김윤수 ☎2211-2501	운영과장: 정충구 ☎2504	담당: 나혜진 ☎2569
	난지물재생센터소장: 이소연 ☎ 300-8502	운영과장: 한차순 ☎8530	담당: 정충영 ☎8542

5 에너지 절감 및 신재생에너지 활용으로 경영효율 제고

효율적 하수처리 운영에 따른 에너지 절감 및 소화가스, 슬러지 건조재 등 신재생에너지(태양광발전) 증산으로 경영의 효율성 제고

□ 추진방향

○ 하수 슬러지 건조 잔재물 및 소화가스 활용 수입 창출

- 슬러지 건조재 및 잉여 소화가스를 수요기관에 판매

○ 신재생에너지 시설 적정 관리로 전력 및 소화가스 생산 증대

- 태양광 발전설비를 통한 전력 생산, 소화가스 증산 운영

○ 시설 성능개선 시 에너지 고효율 설비 적용

- 전력비 절감으로 하수처리시설 운영 효율화 기대

□ 추진실적

〔 중랑 〕

○ 소화가스 및 슬러지 건조재 등 판매를 통한 수익 창출 : 878백만원

- 소화가스 정제 도시가스 판매(예스코) : 820백만원(5,332천N㎥)
- 슬러지 건조재 화력발전소 판매(한국동서발전) : 58백만원(4,261톤)

○ 태양광 발전을 통한 신재생에너지 생산

- 설비용량 400kW (200kW×2개소), 생산전력(1~12월) : 392MWh

○ 에너지저장장치(ESS) 운영 추진실적 (피크(peak)치 절감(2018.1월~)

- 3,000kW 사용량 절감(前 26,010kW → 後 23,010), **322백만원/년** 요금절감

〔 난지 〕

○ 소화가스 및 슬러지 건조재 등 판매를 통한 수익 창출 : 63백만원

- 소화가스 정제 도시가스 판매(난방공사) : 22백만원(85천N㎥)
- 슬러지 건조재 화력발전소 판매(한국동서발전) : 41백만원(2,904톤)

○ 태양광 발전을 통한 신재생에너지 생산

- 설비용량 100kW, 생산전력 83.9MWh

□ 향후계획

〔 중랑 〕

○ 노후 기전 설비 교체를 통한 에너지 효율 증대 : 10건 8,835백만원

- 기계분야 : 6건 6,325백만원
  - 협잡물처리기 4대 교체, 침사인양기 2대 교체, 노후펌프 9대 교체
    스컴분리기 5대 교체, 차륜형 슬러지수집기 3대 등 교체
- 전기분야 : 4건 2,510백만원
  - 특고압 수배전반 17면, 제어반 28면 연내 교체 완료

○ 소화가스 및 슬러지 건조재 등 판매를 통한 수익 창출

- 소화가스 판매(예스코), 슬러지 건조재 판매(한국동서발전)

〔 난지 〕

○ 노후 설비 개선을 통한 에너지 효율 증대 : 4건 2,030백만원

- 송풍기 2대 교체('24. 12. 준공) : 1,000백만원
- 상암오수펌프장 모터펌프 교체('24. 11. 준공) : 300백만원
- 1처리장 오수펌프장 시설개선공사('24. 12. 준공) : 180백만원
- 1처리장 1계열 종침 모터기동반 23면 교체('24. 11. 준공) : 550백만원

○ 소화가스 및 슬러지 건조재 등 판매를 통한 수익 창출

- 소화가스 판매(한국지역난방공사), 슬러지 건조재 판매(한국동서발전)

작 성 자	중랑물재생센터소장: 김윤수 ☎2211-2501 시설보수과장: 안종필 ☎2503 담당: 신인철 ☎2575
	난지물재생센터소장: 이소연 ☎300-8502 시설보수과장: 장태옥 ☎8550 담당: 윤종현 ☎8032

6 주민친화시설 운영 및 소통강화

물재생센터 내 각종 체육시설 및 하수도과학관 등 지역주민을 위한 주민친화시설 운영을 통해 주변지역 주민의 복지향상에 기여

□ 체육시설 등 현황

〔 중랑 〕

시설명	하수도과학관	축구장	풋살장	족구장	테니스장	배드민턴장	파크골프장
규 모	2,365㎡ (1~2층)	1면	1면	3면	2면	4면	9홀

〔 난지 〕

시설명	견학 홍보 시설	축구장	테니스장
규 모	253㎡(1층)	1면	4면

□ 이용현황('24. 9.30. 기준)

〔 중랑 〕

(단위 : 명)

계	하수도과학관	축구장	풋살장	족구장	테니스장	배드민턴장	파크골프장
42,856	19,571	7,631	4,138	2,681	2,220	5,993	622

〔 난지 〕

(단위 : 명)

계	견학 프로그램	축구장	테니스장
9,501	1,411	3,584	4,506

□ 향후계획

〔 중랑 〕

○ 서울하수도과학관 문화행사 개최 : ’24. 10. 10.(목)

- 과학체험 놀이터, 작은음악회, 특별공연(마술쇼, 환경뮤지컬), 야외 책방, 포토부스 등

○ 市 물산업일자리박람회(서울하수도과학관 장소제공) : ’24. 10. 29.(화)

〔 난지 〕

○ 체육시설(축구장, 테니스장) 운영 : 상시운영(현재 ~ ’24. 12.)

○ 하반기 견학프로그램 운영 : ’24. 9. ~ 10.

〈주민협의회 구성 및 운영현황〉 (’24. 9.30. 기준)

〔 중랑 〕

○ 구성인원 : 10명(지역주민 - 성동구 5명, 동대문구 3명, 전문위원 2명)

○ 운영실적 : 3회 개최(’24. 3월·6월·8월)

〔 난지 〕

○ 구성인원 : 10명(지역주민 - 고양시 덕양구 대덕동 8명, 전문위원 2명)

○ 운영실적 : 6회 개최(’24. 1월·4월·5월·6월·7월·8월)

※ 주민협의회 구성

- 근 거 : 서울특별시 물재생센터 설치 및 관리에 관한 조례 제16조(주민협의회 구성)
- 위원구성 : 10명 이내, 2년(1회 연임가능)
- 위원선정 : 해당 지방의회 의장 추천
- 위촉방법 : 서울시 물재생시설과에서 일괄 선임 및 위촉
- 위원회 기능 : 주변영향지역 주민의 의견 대표
  - ▸ 복합악취농도 측정을 위한 전문연구기관의 선정에 관한 사항
  - ▸ 지역주민을 위한 편익시설 설치에 관한 사항
  - ▸ 주변영향지역의 주민지원 사업에 관한 사항
  - ▸ 그 밖에 시장이 필요하다고 판단하는 경우