

서울특별시 풍납토성 인근 지역주민 지원 및 이주대책 마련에 관한
특별조례 일부개정조례안

제 안 설 명

○ 존경하는 김정 문화체육관광위원장님!

그리고 문화체육관광위원회 선배 동료 위원님 여러분!

국민의힘 송파 제1선거구,

문화체육관광위원회 위원 김규남입니다.

본 위원이 발의한 서울특별시 풍납토성 인근 지역주민 지원 및 이주대책
마련에 관한 특별조례 일부개정조례안에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 본 조례안은,

풍납토성 인근 지역 주민을 위한 위원회 운영과 지역주민 지원사업
및 우선고용, 이주대책마련용 건설공사에 대한 건축특례 사항을
규정하는 내용을 담고 있습니다.

○ 현재 풍납토성 인근지역은 문화유산 규제로 인해 주민들이
재산권을 침해받아왔고, 개발이 어려운 탓에 슬럼화되어
정부의 정책·재정적 지원이 절실하게 필요한 상황입니다.

- 특히 이주대책 마련을 목적으로 풍납토성 5권역에 소규모 재개발 사업인 모아타운이 추진되고 있으나, 1980년대 시행한 용역을 근거로 수립된 서울시 국가유산 인근 높이 기준(또는 양각)에 의해 이주대책 마련이 어렵고 사업 추진이 불투명합니다.
- 이에 국가유산 주변 건축물 높이 및 양각을 미적용하는 건축특례 사항, 주민지원 사업 확대 및 주민 우선 고용 사항 등을 명기하여 주민들의 정주 환경을 대폭 개선하고, 이주대책을 적극 마련하여 주민과 문화유산이 공생하는 환경을 만들고자 합니다.
- 기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며, 앞서 말씀드린 제안 취지를 감안하셔서 아무쪼록 원안 가결하여 주실 것을 부탁드립니다. 감사합니다.