

2025년도 제1회 미래공간기획관 소관 추가경정예산안

검 토 보 고

의 안 번 호	2697
------------	------

2025. 6. 17.
주택공간위원회
수석전문위원

I. 추가경정예산안 총괄

1) 세입예산

(단위 : 백만원)

구 분	추경예산(안)	기정예산	증감액	증감률(%)
총 계	1,521	111	1,410	1,270.3%
일반회계	1,311	111	1,200	1,081.1%
세외수입	1,311	111	1,200	1,081.1%
경상적세외수입	1,241	41	1,200	2,926.8%
공유재산임대료	1,200	-	1,200	순증
기타사용료	7	7	-	-
기타이자수입	34	34	-	-
임시적세외수입	70	70	-	-
시도·보조금등반환금수입	70	70	-	-
교통사업특별회계	210	-	210	순증
세외수입	210	-	210	순증
지방행정제재·부담금	210	-	210	순증
부담금	210	-	210	순증

2) 세출예산

(단위 : 백만원)

구 분	추경예산(안)	기정예산	증감액	증감률(%)
총 계	64,874	67,395	△2,521	△3.7
행정운영경비	367	367	-	-

사 업 비	64,506	67,028	△ 2,522	△ 3.8
일반회계	54,883	52,042	2,841	5.5
행정운영경비	367	367	-	-
사 업 비	54,516	51,675	2,841	5.5
교통사업특별회계	210	-	210	순증
사 업 비	210	-	210	순증
도시개발특별회계	9,780	15,353	△ 5,573	△ 36.3
사 업 비	9,780	15,353	△ 5,573	△ 36.3

*소수점 반올림으로 일의 자리 다름

Ⅱ. 추가경정예산안 사업별 증감 현황

가. 세입예산

(단위 : 백만원)

회 계	세부사업	증감사유	추경예산(안)	기정예산	증감액	증감률
일반회계 〈미래공간담당관〉	공유재산임대료	○문화비축기지 탱크 재산분임 및 사용 수익허가 추진에 따른 사용료 부과	1,200	-	1,200	순증
교통사업특별회계 (용산입체도시담당관)	부담금	○용산국제업무지구 개발 광역교통개선 대책에 따른 한강 보행교 조성사업 '25년도 교통개선 사업비 납입(한강 보행교 조성사업 기본계획)	210	-	210	순증
세입예산 추경요구액					1,410	

나. 세출예산

(단위 : 백만원)

회 계	세부사업	증감사유	추경예산(안)	기정예산	증감액	증감률
일반회계 〈미래공간담당관〉	노들섬 글로벌 예술섬 조성	○미디어시설물 콘텐츠 운영 (20백만원)	32,332	32,132	200	0.6

회 계	세부사업	증감사유	추경예산(안)	기정예산	증감액	증감률
도시개발특별회계 〈공공개발담당관〉	송현동 부지 활용 및 공원화	○송현문화공원조성 공사비 (△5,073백만원) ○송현문화공원조성 공사 감리비 (△500백만원)	2,630	8,203	△5,573	△67.9
교통사업특별회계 〈용산입체도시담당관〉	한강보행교 조성사업 기본계획 수립	○제안서평가위원회 및 기술검토 자문회의 운영 (10백만원) ○한강보행교 조성사업 기본계획 수립 (200백만원)	210	-	210	순증
일반회계 〈도시활력담당관〉	시청역 지하공간 기본시설 조성	○시청역 지하공간 기본시설 조성 (2,500백만원)	4,300	1,800	2,500	138.9
	신당역 지하 유희공간 기본시설 조성	○화장실 신설 공사 설계비 (△154백만원)	-	154	△154	순감
	편 스테이션 및 공공유희공간 활력을 위한 공간기획 및 조성	○디자인시설물 설치를 위한 공간 점용료 (16백만원) ○디자인시설물 설치 조성비 (144백만원)	2,960	2,800	160	5.7
	지하철역사 혁신 조성 사업 유지관리 및 모니터링	○임대료 및 관리비 (30백만원) ○운영비 (105백만원)	235	100	135	135.0
세출예산 추경요구액					△2,522	

Ⅲ. 검토의견 (수석전문위원 윤은정)

1) 총괄

- 미래공간기획관 소관 2025년 제1회 추가경정예산안¹⁾ 세입예산은 기정예산 (1억 1천1백만원) 대비 14억 1천만원이 증액(1,270.3%)된 15억 2천1백만원이며, 세출예산은 기정예산(673억 9천5백만원) 대비 25억 2천2백만원이 감액(△3.7%)된 648억 7천4백만원임.
- 세입예산의 경우 일반회계 12억원(1,081.1%), 교통사업특별회계 2억 1천만원(순증)이 편성되었음.
- 세출예산의 경우 일반회계는 28억 4천1백만원(5.5%), 교통사업특별회계 2억 1천만원(순증)이 각각 증액 편성되었으며, 도시개발특별회계는 55억 7천3백만원(△36.3%)이 감액 편성되었음.

(단위: 백만원)

구분	회계	추경예산(안)	기정 예산	증감	증감률(%)
세입	총계	1,521	111	1,410	1,270.3
	일반회계	1,311	111	1,200	1,081.1
	교통사업특별회계	210	-	210	순증
세출	총계	64,874	67,395	△2,522	△3.7
	일반회계	54,883	52,042	2,841	5.5
	교통사업특별회계	210	-	210	순증
	도시개발특별회계	9,780	15,353	△5,573	△36.3

1) 추가경정예산은 ▶추경안 편성의 원인이 되는 상황을 완화·해소할 수 있을지(목적 적합성), ▶본예산 편성·심사 당시 예측하지 못한 사유가 있는지(예측불가능성), ▶예비비 등 다른 수단의 사용은 곤란한지(보충성), ▶다음연도 본예산 편성까지 기다릴 수 없는지(시급성), ▶연도내 집행이 가능한지(연내 집행가능성) 등을 종합적으로 검토해 심사할 필요가 있음. (출처 : '2022년 제2회 추가경정예산안 분석', p.30, 국회예산정책처.)

2) 세입예산 사업별 검토

○ 일반회계는 '24. 11월 미래공간기획관이 마포 문화비축기지 내 탱크와 매점의 분임재산관리관으로 지정되고 '25. 1월 입찰공고를 통해 탱크와 매점의 운영사업자가 낙찰('25.1.)되어 운영사업자가 서울시로 납부하는 연간사용료 12억원을 세입으로 반영하려는 사항임.

- 참고로, 마포 문화비축기지는 상암 재창조 종합계획의 일환²⁾으로 추진 중이며, 문화비축기지 활성화 추진계획 수립³⁾ 후 탱크와 매점은 민간 운영⁴⁾, 외부공간은 공공지원⁵⁾으로 구분하여 추진하고 있으며 올해 9월에 재개장을 목표로 함.

〈 운영사업자 선정 공고 개요 〉

구 분	내 용	비 고
공 고 일	'25. 1. 8.	
개 찰 일	'25. 1. 17.	
사용허가면적	총 7,106.98㎡ (건물: 5,518.23㎡, 부지 등 외부공간: 1,588.75㎡)	탱크5, 매점1
사용허가기간	사용허가일로부터 5년	('25. 4. 1.~'30. 3. 31.)
연간사용료	784,090,290원	
낙찰자 결정방법	최고가격 낙찰	

2) 상암 재창조 종합 마스터플랜 수립('24. 7.~'25. 5., 300백만원)

* 문화비축기지, 마포농수산물시장 등 민간 협업을 통한 사업 구상 포함

3) 문화비축기지 활성화 추진계획(행정2부시장방침 제247호, 2024. 9. 10.)

4) [참고] 탱크 및 매점 현황(총 7,106.98㎡)

T1 (다목적 전시시설)	T2 (공연시설)	T4 (다목적 전시시설)	T5 (다목적 전시시설)	T6 (정보교류시설)	매점 (판매시설)
553.87㎡	2,579.95㎡	1,068.04㎡	883.94㎡	1,736.93㎡	284.25㎡
					

5) '25. 본예산(2억원, 사무관리비) : 문화비축기지 부지를 활용한 활성화 프로그램 운영

- **교통사업특별회계**는 용산국제업무지구의 광역교통개선대책 중 하나인 ‘한강보행교(서울브릿지) 조성사업’의 사업시행자(코레일:SH=7:3)가 교통개선사업비로 부담하는 2억 1천만원(순증)을 세입으로 편성하였으며, 이 세입은 ‘한강보행교 조성사업 기본계획 수립 용역비’로 집행하고자 이번 세출예산안에 포함하여 제출하였음.

3) 세출예산안 사업별 검토

- ‘**노들섬 글로벌 예술섬 조성 사업**’(사업별설명서 943p, 예산서 279p)은 노들섬 단기사업⁶⁾을 통해 설치되는 미디어시설물의 콘텐츠 제작·운영을 위해 사무관리비 2억원을 증액하는 사항임.

과목구분	산출내역 및 증감사유
사 무 관 리 비	○노들섬 미디어시설물 전시운영(기획, 콘텐츠 제작, 유지관리, 홍보 등) 200,000,000원 = 200,000천원
	증감사유
	미디어시설물 콘텐츠 제작·운영

- 이 사업은 단기사업 착공(‘25.9.) 전 설치(‘25.8.)될 미디어시설물⁷⁾의 전시 기획⁸⁾과 콘텐츠 제작, 유지관리 등으로, 실제 행사는 노들섬 착공식과 연계한 오픈전시, 가을전시(‘25.10.~12.), 겨울전시(‘25.12.~‘26.3.) 등 총 3회를 계획하고 있음.

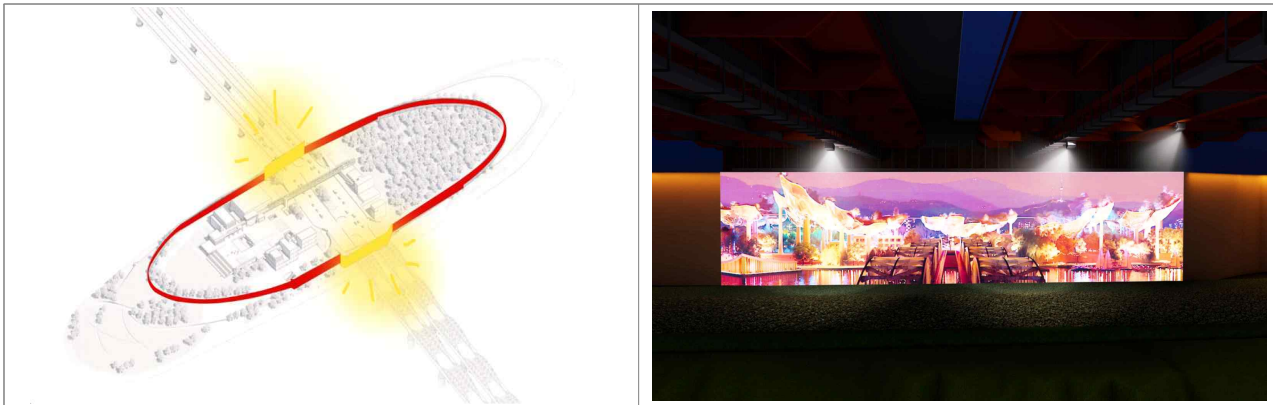
6) 단기사업(수변·기단부) : 수상정원, 생태정원, **미디어시설물**, 옹벽 미관개선

7) 설치 개요: 한강대교 남·북단 교량 하부 각 3대(총 6대)

8) 전시방법: 고성능 프로젝터를 수변부 옹벽에 투시하여 미디어콘텐츠 전시

- 서울시는 추경예산이 편성되면 디자인정책관(도시경관담당관)과 협의하여 콘텐츠 제작 및 운영을 추진할 예정이며, '26년부터는 예산 편성부터 디자인정책관(도시경관담당관)에서 소관할 예정인 것으로 확인됨.

〈 미디어시설물 설치장소 및 전시형태 〉



- ‘송현동 부지 활용 및 공원화 사업’(사업별설명서 949p, 예산서 279p)은 송현동 부지 하부에 조성될 주차장 규모를 재검토하게 되어, 금년에 예정이었던 공원조성이 연기됨에 따라 공사비와 감리비 55억 7천3백만원 전액 감추경하려는 사항임.

과목구분		산출내역 및 증감사유	
시 설 비	○송현문화공원조성 공사비		
	△5,072,550,000원	=	△5,072,550천원
	증감사유		
	공사 일정 지연으로 착공 불가, 편성된 공사 계약금(총 공사비 101,451,000,000원*5%) 전액 감액		
감 리 비	○송현문화공원 공사 감리비		
	△500,000,000원	=	△500,000천원
	증감사유		
	공사 일정 지연으로 착공 불가, 편성된 공사 감리비(편성 공사비 5,000,000,000원*10%) 전액 감액		

- 現 주차장 조성 규모(승용차 400면, 버스 50면)는 '22. 10월 기본계획 수립 시 결정되었으며 '24. 12월 주차장 조성 기본·실시설계 용역을 착수하여 진행 중('25. 12. 준공)이었으나, 인근 적선동 버스 공영주차장 폐쇄 등 주변 여건 변화를 감안하여 송현문화공원 부지의 주차장 규모를 재검토⁹⁾할 필요가 있다고 서울시는 판단하였음.
- 이에, 서울시는 주차장 규모 검토를 위해 진행 중인 기본·실시설계 용역의 기간을 연장할 계획으로, 착공시기 역시 연기(당초: '25.12. → 변경: '26.하반기)됨에 따라 금년도에 편성한 공사비 및 감리비는 전액 감액하고 내년도에 재편성할 계획임.

〈 송현문화공원 주차장 조성 계획 변경 개요 〉

구 분	당 초	변 경
총 사업비	1,275억원	미정
사업기간	'22. 10.~'28. 12.	'22. 10.~'29. 12.
용역 준공	'25. 12.	'26. 상반기
착 공	'25. 12.	'26. 하반기
연면적	27,524㎡	55,610㎡
시설규모	지하2층, 지상1층	지하3층, 지상1층
주차장 규모	버스 57대, 승용차 400대	버스 100대, 승용차 270대

- 그 밖에 이 사업은 착공 전 이행해야 하는 행정절차¹⁰⁾를 차질없이 완료할 수 있도록 유관 부서와 적극적 협의를 바탕으로 철저한 사업관리가 필요할 것임.

9) '송현공원 주차장 적정 주차규모 검토보고'(교통운영관방침, 2025. 4. 9.)

「송현공원·주차장 조성사업」 적정 주차규모 검토 회신(주차계획과-14946호, 2025. 4. 10.)

10) 구유지(종로문화원) 맞교환, 국유지(문체부) 맞교환, 주차규모 변경(교통실), 대한항공 잔여부지 매수

- ‘(신규)한강보행교 조성사업 기본계획 수립 사업’(사업별설명서 955p, 예산서 280p)은 용산국제업무지구 광역교통개선대책에 따라 세입예산안에 포함된 사업시행자 부담금 2억 1천만원을 ‘한강보행교(서울브릿지) 조성사업 기본계획 수립 용역비’로 사용하고자 증추경하는 사항임.

과목구분	산출내역 및 증감사유		
사 무 관 리 비	○ 제안서평가위원회 200,000원 * 8명	=	1,600천원
	○ 기술검토 자문회의 운영 200,000원 * 8명 * 4회	=	6,400천원
	○ 기타경비 2,000,000원	=	2,000천원
	증감사유		
	한강보행교 기본계획 수립 신규 추진		
시 설 비	○ 기본계획 용역(1차) 200,000,000원	=	200,000천원
	증감사유		
	한강보행교 기본계획 수립 신규 추진		

- 용산국제업무지구 도시개발사업은 「대도시권 광역교통 관리에 관한 특별법」에 따른 광역교통개선대책 수립 대상¹¹⁾으로, ‘24. 11월 광역교통개선대책을 확정(총 17개 분야, 붙임 2 참조)¹²⁾하였으며 이 중 미래공간 기획관 소관 사업은 ‘한강보행교(서울브릿지) 신설’ 사업임.

11) 「대도시권 광역교통 관리에 관한 특별법」 제7조의2(대규모 개발사업의 광역교통 개선대책) ① 개발면적이 50만제곱미터 이상이거나 수용인구 또는 수용인원이 1만명 이상인 규모의 개발사업으로서 대도시권의 광역교통에 영향을 미치는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업(이하 “대규모 개발사업”이라 한다)이 시행되는 지역의 시·도지사는 개발사업에 따른 광역교통 개선대책을 수립하여 국토교통부장관에게 제출하여야 한다.

1. 「택지개발촉진법」에 따른 택지개발사업
2. 「주택법」에 따른 주택건설사업 및 대지조성사업
3. 「민간임대주택에 관한 특별법」에 따른 공공지원민간임대주택 개발사업
4. 「도시개발법」에 따른 도시개발사업
5. 그 밖에 대통령령으로 정하는 사업

12) ‘23. 10. 18.~‘24. 8. 14. : 대도시권광역교통위원회 협의(14회)

‘24. 9. 11.~‘24. 11. 18. : 대도시권광역교통위원회 심의(3회) 및 확정

- ‘한강보행교(서울브릿지)’는 용산~노들섬~동작을 보행로로 연결해 접근성을 제고하기 위한 사업임. 금번 추경은 기본계획 용역비 총 5억원(장기계속계약, 시설비 기준) 중 1차년도 2억원을 편성하는 것이나, 추경으로 편성되는만큼 이월되지 않고 당해연도 안에 집행할 수 있도록 철저한 공정 관리가 필요할 것임.

〈 한강보행교(서울브릿지) 사업 개요 〉

- 위 치 : 용산국제업무지구(한강뱃개공원) ~ 노들섬 ~ 동작(노들나루공원)
- 규 모 : 보행교 연장 약 1,100m, 폭 약 10m
- 구 성 : (북단)용산국제업무지구 ~ 노들섬 기단부 (남단)노들섬 상단부 ~ 노들나루공원(노들역)
- 사업기간 : '25 ~ '30년
- 총사업비 : 1,100억원(시비 100억, 사업시행자 1,000억)

〔한강보행교 위치도〕



〔한강보행교 조감도〕



▪ 한강보행교 조성사업 기본계획 용역 개요

- 용 역 명 : 용산~노들섬~동작 연결 보행교 기본계획 수립
- 용역기간 : 보행교 연장 약 1,100m, 폭 약 10m
- 용 역 비 : 500백만원(부가세 포함) ※ 1차: 2억원, 2차: 3억원
- 과업기간 : '25. 9. ~ '26. 12.
- 과업의 목적
 - 한강 뱃개공원 및 보행교 설치 기본계획 수립
 - 리맥(LIMAC) 타당성 조사 의뢰
 - 디자인 공모를 위한 가이드라인 작성

- ‘시청역 지하공간 기반시설 조성 사업’(사업별설명서 958p, 예산서 281p)은 ‘편 스테이션 시청역’ 2구간 기반시설 조성 공사비 40억원 중 25억원(1차분)을 편성하려는 것임.

과목구분	산출내역 및 증감사유	
공 기 관 등 에 대 한 자 본 적 위 탁 사 업 비	○2구간 기반시설 조성 공사	= 2,500,000천원
	-건축공사 718,000,000원	= 718,000천원
	-기계공사 742,000,000원	= 742,000천원
	-전기공사 200,000,000원	= 200,000천원
	-소방공사 840,000,000원	= 840,000천원
	증감사유	
	2구간 환기, 소방, 피난시설 조성을 위한 추가 공사분	

- ‘편스테이션 시청역’은 시가 시청역~을지로입구역 사이의 대규모 지하 유희공간을 정비(환기구 및 소방시설 조성 포함)하여 민간사업자에게 임대하고 빛·디지털·신기술을 이용한 전시·공연 등의 공간으로 기획 및 활용하기 위한 사업임.
- 그러나, 사업구역(3,182 m^2 , 총 사업비 78억원) 내 환기시설이 1개소(1,600 m^2 수용 가능)에 불과하고 추가설치는 빠른 시일 내 이루어지기 어려운 상황임에 따라¹³⁾ 1구간(시청역 방면, 38억¹⁴⁾)과 2구간(을지로입구역 방면,

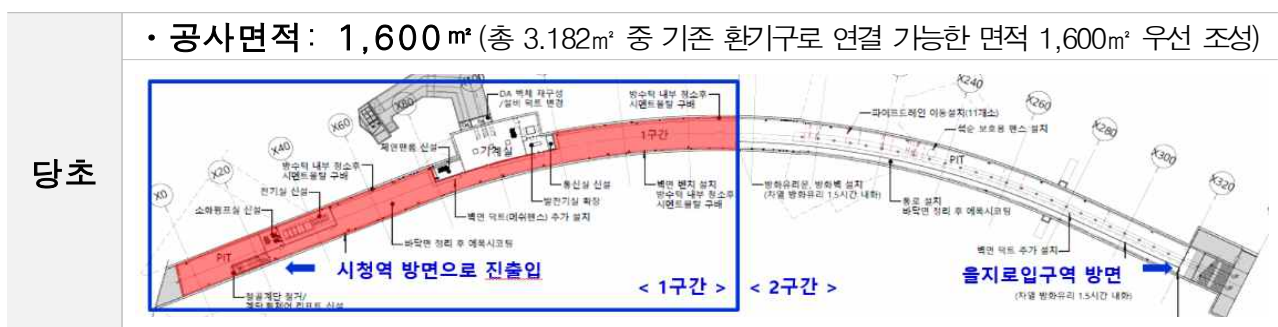
13) 지상 부분이 서울광장 및 도로 등으로 설치 위치 및 추가 환기구 신설 시 지하굴착(가스관, 근대배수로 배관 등 지하매설물 검토)과 지상 부돌출(위치에 따라 역사문화환경 보존지역 관련 경관심의 이행 여부 등 검토) 관련 장기 검토가 필요



40억)으로 구획하고, 피난 상황 발생 시 양 구간 출입구를 활용하는 것을 조건으로 1구간 구성에 대한 기본 및 실시설계¹⁵⁾를 우선 시행하여 금년 5월 공사에 착수¹⁶⁾하였음.

- 그러나 1구간 기본 및 실시설계 용역 결과, 「소방시설 설치 및 관리에 관한 법률」에 따른 제연구역의 구획을 위해서는 1·2구간 사이를 완전히 폐쇄하여야 하는데, 이 경우 시민들은 시청역으로만 출입을 할 수 있어 동선이 비효율적인 측면이 있고, 비상시 시민 안전에 대한 우려도 발생하게 되는 실정임.
- 이에 서울시는 2구간 중 통로구간(폭원 2m)을 우선 조성하여 양쪽 출입구를 모두 이용할 수 있도록 2구간 총 공사비 40억원 중 25억원을 증액 요청하는 사항임. 참고로, 환기 수용면적을 충족하기 위해 늘어나는 2구간 통로면적만큼 1구간 내 공간활용성이 떨어지는 일부 구간을 제외하여 조정함.

〈 편 스테이션 시청역 변경 계획 〉



14) '24년 추경 편성분: 20억, '25년 본예산 편성분: 18억

15) 시청역 유희공간 기반시설 조성 기본 및 실시설계 용역(서울교통공사, '24. 8.~12.)

16) '25. 5. ~ '25. 10. : 1구간 조성, '25. 12. : 편 스테이션 시청역 프리오프닝 행사(예정)



- 그러나, 기본구상 단계에서 화재·안전과 관련한 검토¹⁷⁾가 불충분한 채로 1구간의 기본 및 실시설계 용역비와 공사비 편성이 한번에 이루어져, 기본 및 실시설계 결과에 의해 긴급한 공사 변경과 예산투입이 발생한 사안으로, 이같은 일이 반복되지 않도록 철저한 사업의 계획과 관리가 필요할 것임.
- 한편, 1구간(38억)에 비해 2구간(40억) 조성 면적이 협소함에도 불구하고 공사비를 많이 요청한 것은, 조성 면적보다 조성 길이에 따라 환기설비 설치 비용이 산정(1구간 동일)되고 시민 안전을 위한 2구간 통로구간의 벽체 및 방화유리 재료비(12억), 예비비(3억 5천6백만원)가 편성되어 상대적으로 크게 발생한 것임.

(단위: 백만원)

구 분	총 계	공사비					용역비	예비비	비 고
		계	건축	기계	전기	소방			
계	7,722	7,014	2,103	1,606	1,555	1,750	352	356	총사업비: 78억
1구간	3,722	3,532	403	864	1,355	910	190	-	기편성: 38억
2구간	4,000	3,482	<u>1,700</u>	742	<u>200</u>	840	159	356	금번 편성요청: 25억 * '26. 요청 예정: 15억

※ 2구간 건축: 통로구간 건축을 위한 벽체(0.9억) 및 전구간 방화유리(11억) 비용

- 다만, 사업구역에서 제외된 2구간의 기동 공간은 제연구역(상시 출입불가)으로 조성하지만, 통로에서 바라볼 수 있는 전시공간으로 활용할 예

17) 시청역 유희공간 환기·소방 기술사항 검토('24.2.~3.)

정18)임에 따라 2구간 전면적이 시민들에게 제공되는 효과가 있다는 점도 참고할 필요가 있음.

- ‘신당역 지하 유희공간 기반시설 조성 사업’(사업별설명서 963p, 예산서 281p)은 신당역 일부공간을 클라이밍 스테이션으로 조성하는데 필요한 기반시설(화장실)을 설치하기 위해 편성했던 설계비 1억 5천4백만원을 전액 감추경하는 사항임.

과목구분	산출내역 및 증감사유
공 기 관 등 에 대 한 자 본 적 위 탁 사 업 비	○설계비 △154,000,000원 = △154,000천원
	증감사유
	- 민간운영자 낙찰 이후 계약취소로 사업추진계획이 변경됨 - 이에 따라 기반시설 조성(화장실 신설) 향후 신당역 편스테이션 조성 및 병행추진 가능한 시점에 재추진하기 위하여 감액 요청함

- ‘신당역 클라이밍 스테이션 조성사업’은 지난해 사업자 공모(‘24.12.)를 통해 민간사업자를 선정(‘25.1.)하였으나, 민간사업자 내부사정에 의해 계약이 취소(‘25.1.)되어, 클라이밍 스테이션 조성 공사와 동시에 추진 하려던 기반시설(화장실) 설치 공사가 어려워진 상황이며, 향후 신당역 편스테이션 조성을 재추진하는 시점에 기반시설도 병행 설치하는 것이 효율적일 것임.
- 현재 발굴 중인 편 스테이션은 5개소¹⁹⁾로, 민간사업자 선정 시 사업 추진 역량 등을 면밀히 검토하여 사업에 차질이 발생하지 않도록 각별한 노력이 필요해보임.

18) 민간사업자 사전 협의 사항(‘24.~)

19) 편 스테이션 신규 조성을 위한 기본계획 및 전략수립 용역 추진계획(도시활력담당관-1113호, 25. 2. 11.)

○ ‘편 스테이션 및 공공유�휴공간 활력을 위한 공간기획 및 조성 사업’

(사업별설명서 968p, 예산서 281p)은 올해 조성한 편 스테이션 1개소(떡골역) 및 올해 7월 조성 예정인 런베이스 3개소(회현역, 광화문역, 월드컵경기장역)의 인지성을 강화하기 위한 디자인시설물 설치를 위해 사무관리비 1억 6천만 원을 증액하려는 것임.

과목구분	산출내역 및 증감사유	
사 무 관 리 비	○ 공간 점용료 2,800원 * 120㎡ * 12개월 * 4개소	= 16,000천원
	○ 시설물 제작 및 설치	= 144,000천원
	- 기획 및 디자인 20,000,000원	= 20,000천원
	- 시설물 제작	= 92,000천원
	▷ 메인 사이니지 6,000,000원 * 4개소 * 2ea	= 48,000천원
	▷ 보조 사이니지 및 방향 유도 표지 2,000,000원 * 4개소 * 5ea	= 40,000천원
	▷ 웨이 파인딩 등 1,000,000원 * 4개소	= 4,000천원
	- 설치비 4명 * 8일 * 1,000,000원	= 32,000천원
	증감사유	
	편스테이션 및 런베이스 공간에 대한 인지성 강화를 위한 디자인시설물 설치에 대한 점용료, 디자인비용 등 추가	

- 이 사업은 역 입구, 계단, 기둥 등의 공간에 디자인시설물을 설치하여 편 스테이션 및 런베이스 이용객의 시설물 위치에 대한 인지성을 제고하려는 사업으로, 편 스테이션과 런베이스 사업이 지하철역 내부 이용이 저조한 유허공간에 조성하게 됨에 따라, 시민들의 인지도가 낮고 접근이 어려운 특성이 있다는 점을 감안할 때 지하철역 외부 홍보 및 내부 위치 안내 차원에서 필요한 사업으로 보임.

- 한편, 서울시는 런베이스 추가 7개소²⁰⁾가 예정되어 있고 편 스테이션도 지속 발굴해 나갈 방침임에 따라 입지별 콘텐츠 특성화 등 전체 사업의 기획과 함께 지속적인 홍보가 필요할 것으로 사료됨.

〈 독점역 디자인시설물 설치 현황(예시) 〉



- ‘지하철역사 혁신 조성 사업 유지관리 및 모니터링 사업’(사업별설명서 973p, 예산서 281p)은 ‘25. 7월 조성될 런베이스 3개소(회현역, 광화문역, 월드컵경기장역)의 시설물 유지관리 및 모니터링 비용 1억 3천5백만원을 편성하려는 것임.

과목구분	산출내역 및 증감사유		
사 무 관 리 비	○임대료	=	13,893천원
	-회현역		
	213,890원 * 6개월	=	1,284천원
	-광화문역		
	1,347,641원 * 6개월	=	8,086천원
	-월드컵경기장역		
	753,968원 * 6개월	=	4,523천원
	○관리비	=	16,200천원
	-청소 위탁 용역비		
	600,000원 * 3개소 * 6개월	=	10,800천원
	-전기통신비, 보험료 등		
	300,000원 * 3개소 * 6개월	=	5,400천원
	○운영비	=	105,000천원
	-교육강사료		
	40,000,000원	=	40,000천원

20) 7개소: 고속터미널역, 구파발역, 마곡역, 몽촌토성역, 신대방역, 화랑대역, 효창공원역

	-프로그램 운영비 30,000,000원	=	30,000천원
	-온오프라인 홍보비 20,000,000원	=	20,000천원
	-소모품 및 유지관리비 15,000,000원	=	15,000천원
	증감사유		
	신규 조성하는 런베이스 공간의 운영을 위한 임대료, 운영비 및 경비 등		

- 이 사업은 금년 본예산으로 편 스테이션의 유지관리 비용(1억원)만 편성하였으나, 런베이스는 편 스테이션(민간위탁사업)과 달리 서울시가 직접 운영하는 사업으로 우선 조성(‘25.7.)되는 런베이스²¹⁾ 3개소의 임대료, 관리비 및 프로그램 운영비가 발생함에 따라 추가 요청하는 사항임.
- 런베이스는 7개소가 추가로 조성될 계획이며, 이를 위한 유지관리 및 모니터링 예산 역시 계속 발생될 것으로 예상되는 바, 서울시-서울교통공사 간 협의를 통해 임대료 감면 등 예산 절감 방안을 모색할 필요가 있겠음.

〈 런베이스(3개소) 개요 〉

구 분	4호선 회현역	5호선 광화문역	6호선 월드컵경기장역
위 치	지하1층(개찰구內)	지하2층(역무실 앞)	지하2층(舊수방창고)
규 모	34.83㎡	51.51㎡	39.8㎡
현 황			
조감도			

21) 편 스테이션 및 공공유희공간 활력을 위한 공간기획 및 조성

- 지하철역사 런베이스 조성: 500백만원(50백만원×10개소)

3) 종합 의견

- 금회 미래공간기획관 소관 추가경정예산 세출예산은 기정예산(673억 9천5백만원) 대비 25억 2천2백만원($\Delta 3.7\%$)을 감추경하였으나 세부사업별로는 5개 사업을 증액 요청(32억 5백만원)하고 2개 사업을 감액 요청($\Delta 57$ 억 2천7백만원)하는 사항임.
- 미래공간기획관 사업은 대부분 용역으로 많은 이월이 발생(2024회계연도 사고이월률 24.6%)하는 만큼, 이번 추경으로 증액된 경우 이월이 발생하지 않도록 금년 내 차질 없이 집행하도록 하여야 할 것임.
- 편 스테이션 및 런베이스 조성사업은 본격적으로 추진한 기간이 약 1년 7개월 정도로²²⁾ 점차 운영 단계에 접어들고 있는 상황이나, 사업 초기 예상하지 못했던 홍보, 운영, 유지관리 관련 예산이 지속 추가 발생하고 있으므로 사업 전반에 걸쳐 예산 규모 점검 및 예산과목 정비가 필요함.
 - 또한 서울교통공사와는 적극적 협의를 통해 임대료 등 감면 방안을 마련하고, 민간사업자 선정 시 사업추진 역량 등을 면밀히 검토하여 원활하게 사업이 추진될 수 있도록 해야할 것임.
- 송현문화공원 조성사업은 부지 특성으로 '21년 3자 매매·교환 계약 체결 이후에도 장기간 관련 기관(문화체육관광부, 종로구, 대한항공)과 협의를 추진하

22) 지하철역사 혁신 프로젝트 추진계획(도시공간기획담당관-13020호, 2023. 12. 19.)

고 사전 이행 절차를 이행해오고 있음. 이번 추경에서는 외부 요인에 따른 계획 변경으로 공사비 및 감리비 전액을 감추경하지만, 조속히 열린 시민 공간으로 조성해 시민에게 개방할 수 있도록 내년 착공을 위해 보다 적극적인 업무 수행이 필요할 것임.

의안심사지원팀장	강 대 만	02-2180-8204
입 법 조 사 관	신 아 현	02-2180-8216

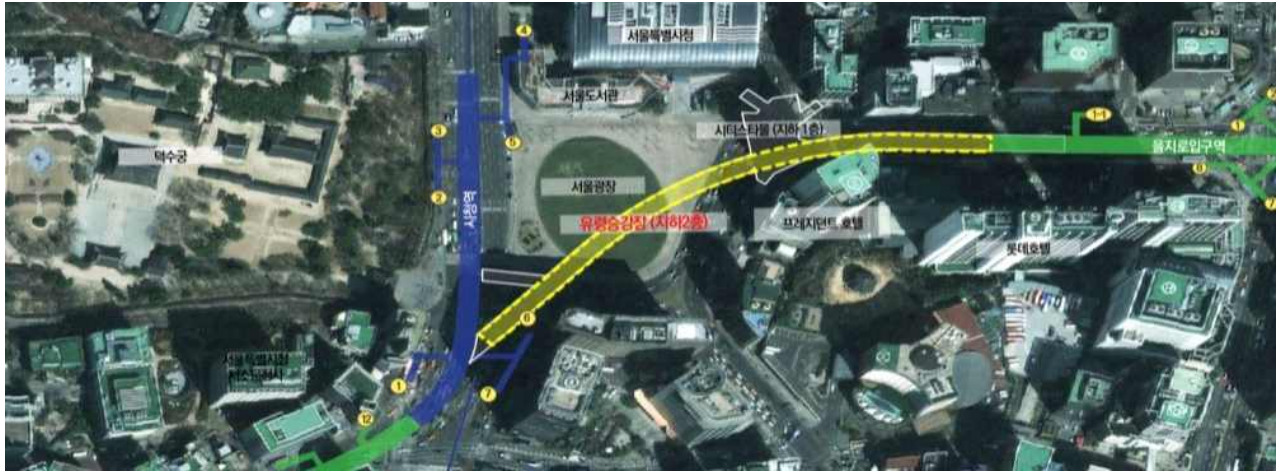
[붙임1] 시청역 유희공간 개요 및 시설 현황 (p.20)

[붙임2] 용산국제업무지구 광역교통개선대책 현황 및 대책도 (p.21)

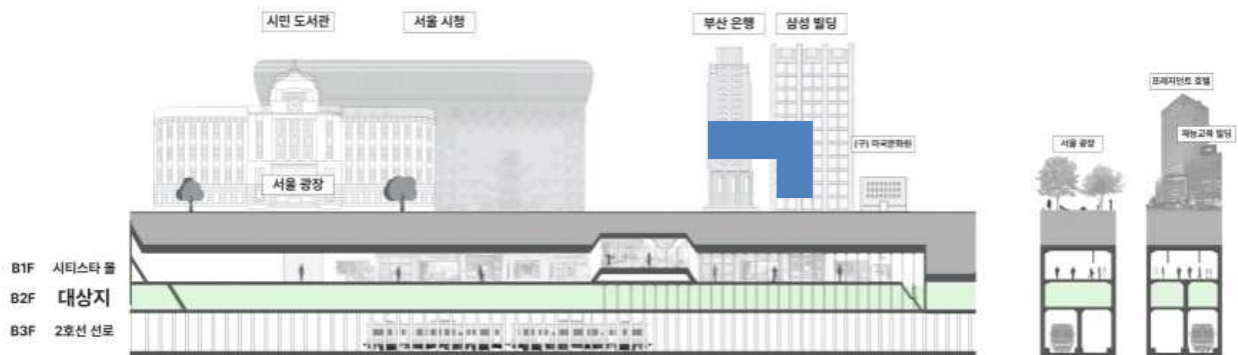
[붙임3] 편 스테이션 및 런베이스 현황 (p.23)

붙임1 시청역 유휴공간 개요 및 시설 현황

○ 위 치 : 시청역 ~ 을지로입구역 사이 구간 지하 2층



○ 규 모 : 총면적 $3,182m^2$ (약 964평), $335m \times 9.5m$ (층고 3.5~4m)



○ 시설현황

- 40년전 지하철 2호선 건설 당시 조성, 장기 유휴공간으로 현재 폐쇄 중
- 상부(B1) 시티스타몰(서울시설공단 관리) 및 하부(B3) 2호선 본선 위치
- 환기·소방·전기설비 및 건축 마감 필요
- 시민 상주를 위한 피난구 조성 및 환기구 신설(또는 증설) 필요



을지로입구역 방면 진입부



내부 현황



시청역 방면 진입부

붙임2

용산국제업무지구 광역교통개선대책

○ 광역교통개선대책 현황

지 점	세부사업명	구분	사업규모	사업비(억원)		개선대책상 완료시기		실제 완료 (예상 시기)	시행주체
				잔체	시행자 부담액	최초	변경 (최근)		
	합 계			35,780	13,030				
A-1	(서빙고로) 동서방향 연결도로 신설	도로	2.4Km 2~8차로	3,900	3,900	2030	-	2030	사업시행자
A-2	(이촌로) 강변북로 연결도로 신설	도로	1.5Km 2~4차로	1,380	1,380	2030	-	2030	사업시행자
A-3	(백범로) 삼각지 고가차도 철거·지하화	도로	0.7Km 4차로	940		2030	-	2030	재난안전실 (도로계획과)
B-1	(청파로) 남북방향 연결도로 신설	도로	0.75Km 4차로	1,540	1,540	2030	-	2030	사업시행자
B-2	(전면도로) 용산역 전면 ~ 백범로 연결도로 신설	도로	0.33Km 2~4차로	260	260	2030	-	2030	사업시행자
C-1	(교차로) 원효대교 북단 교차로 개선	도로	-	250		2030	-	2030	재난안전실 (도로계획과)
C-2	(교차로) 국제업무지구서측 연결 교차로 개선	도로	-	160		2030	-	2030	재난안전실 (도로계획과)
C-3	강변북로-원효로간 진출입체계 개선	도로	-	500		2030	-	2030	재난안전실 (도로계획과)
D-1	남-북 지하간선도로 신설	도로	6.0Km 4차로	8,730	100	2035	-	2035	재난안전실 (도로계획과)
D-2	서-북 지하간선도로 신설	도로	9.0Km 4차로	12,270	100	2035	-	2035	재난안전실 (도로계획과)
A	광역환승센터 신설	대중 교통	-	2,700	2,700	2030	-	2030	사업시행자
B-1	지하보행·환승통로 신설	대중 교통	-	665	665	2030	-	2030	사업시행자
B-2	GTX-B 출입구 추가신설	대중 교통	-	155	155	2030	-	2030	사업시행자
-	대중교통 운영 및 초기비용 지원	대중 교통	-	30	30	2031	-	2034	사업시행자
C	공항철도 용산역 직결운행	철도	-	1,200	1,200	2035	-	2035	사업시행자
D	한강보행교(서울 브릿지) 신설	기타	-	1,100	1,000	2030	-	2030	미래공간기획관 (용산입체도시담당관)
-	교통수요관리방안	기타	-	-	-	2031	-	2031	미래공간기획관 (용산입체도시담당관)

도로 교통	A-1	동서방향 연결도로 신설	2.4km	3,900억원	대중 교통	A	광역환승센터 신설	-	2,700억원	
	A-2	강변북로 연결도로 신설	1.5km	1,380억원		B-1	지하보행·환승통로 신설	-	665억원	
	A-3	삼각지 고가차도 철거·지하화	0.7km	940억원		B-2	GTX-B 출입구 추가신설	-	155억원	
	B-1	남북방향 연결도로 신설	0.75km	1,540억원		-	대중교통 운영 및 초기비용 지원	-	30억원	
	B-2	용산역 전면·백범로 연결도로 신설	0.33km	260억원	철도	C	공강철도 용산역 직결운영	-	1,200억원	
	C-1	원효대교 복단 교차로 개선	-	250억원		기타	D	한강보행교(아트브릿지) 신설	-	1,100억원
	C-2	국제업무지구 서측연결 교차로 개선	-	160억원		-	교통수요관리방안	-	-	
	C-3	강변북로 원효교간 진출입체계 개선	-	500억원						
	D-1	동작 ~ 서울역간 도로 신설	6.0km	8,730억원						
	D-2	서~북 지하간선도로 신설	9.0km	12,270억원						

붙임3

펀 스테이션 및 런베이스 현황 ('25. 6.기준)

역 사		운영 콘텐츠	추진 현황	비 고
1	여의나루역	시민과 러너들의 성지 「러너 스테이션」	운영업체 선정 후 지속 운영중 ※체육진흥과 주관	조성완료 ('24.5.)
2	자양역	한강변에서의 쉼과 여가 「휴식역 자양」	정원박람회 기간 연동 운영 후, 현재 운영 종료	한시운영 ('24. 5.~6.)
3	독섬역	건강한 삶을 함께 디자인하는 「헬시 파트너 독섬」	'24.12. 개장 후, 민간운영 중 ※운영업체 : 좋은습관PT	조성완료 ('24.12.)
4	신당역	신당동 거리문화 복합문화공간 「액티비티 힙당역」	민간운영자 계약취소, 단기 특화 콘텐츠 전환 운영	-
5	시청역	빛·디지털·신기술 활용 서울광장 아래 숨은 공간 명소화	기반시설 조성 착공('25.5.) 민간운영 사업자공모 추진 준비	'25. 10. 1구간 준공예정 '26. 6. 개장예정
6	문정역	활력이 가득한 일상속 정원 「스포츠타운 문정」	공사 발주중, '25.8월 착공 예정 조례 제정, 민간위탁 추진중	'25. 12. 부분개장 '26년 상반기 전체개장
7	먹골역	움직임이 일상이 되도록 하는 「스마트무브 스테이션」	조성 완료, 운영 시작 3개월 시범운영(용역)	조성완료 ('25. 6.)
8	광화문역	러닝 문화 거점 「런 베이스」 조성	'25. 6월 공사 발주중, 7월 조성완료 및 운영시작	'25. 7. 운영예정
	월드컵 경기장역			
	희현역			

〈 펀 스테이션 및 런베이스 위치도 〉

