

제311회 시의회 임시회
도시안전건설위원회

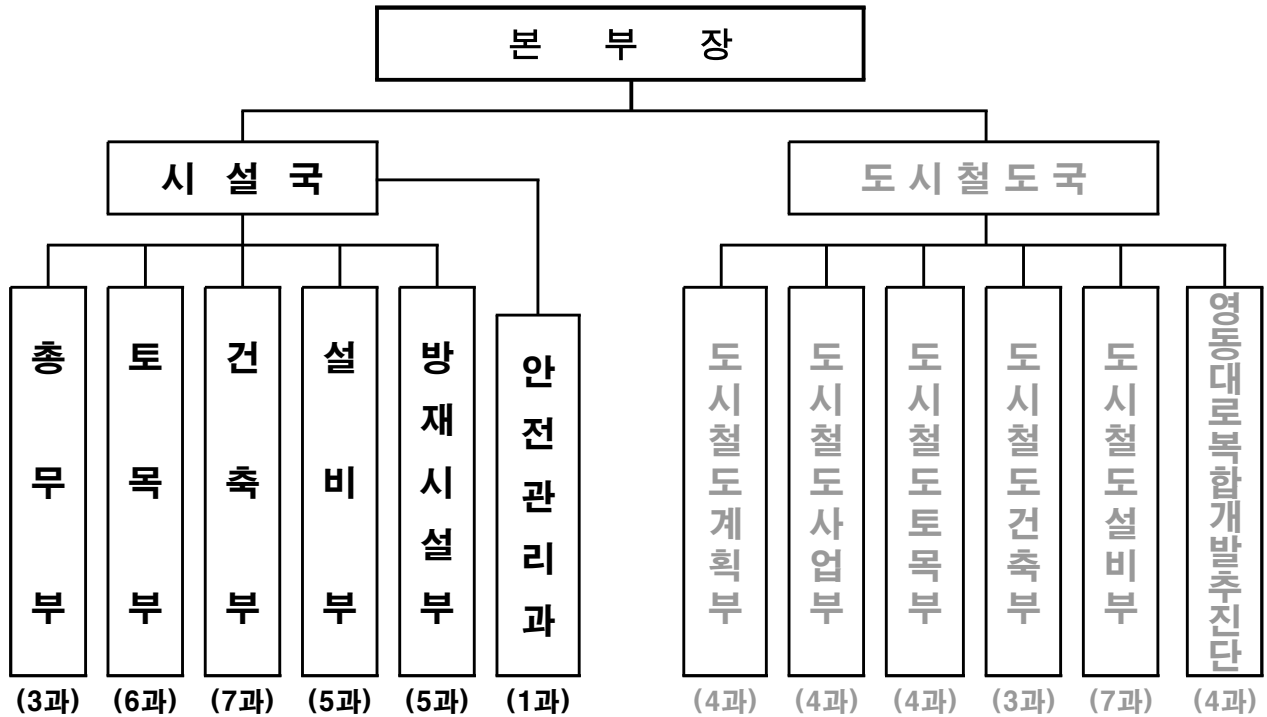
주요업무보고

2022. 7. 19.

도시기반시설본부
(시설국)

1. 일반 현황

조 직 1본부 2국 10부 1단 53과, 시설국 1국 5부 27과



인 력 정원 349명/현원 333명, 시설국 정원 199명/현원 186명
(’22. 7. 기준)

구 분		합 계	일반직	임기제	관리운영직
합 계		349 / 333	334 / 319	8 / 6	7 / 8
시 설 국	소 계	199 / 186	185 / 175	7 / 5	7 / 6
	총 무 부	41 / 37	34 / 31	2 / 1	5 / 5
	토 목 부	38 / 35	35 / 34	2 / 1	1 / 0
	건 축 부	40 / 37	39 / 37		1 / 0
	설 비 부	36 / 34	36 / 33		0 / 1
	방 재 시 설 부	28 / 28	28 / 28		0 / 0
	안 전 관 리 과	16 / 15	13 / 12	3 / 3	
도 시 철 도 국	소 계	150 / 147	149 / 144	1 / 1	0 / 2
	도 시 철 도 계 획 부	27 / 28	26 / 26	1 / 1	0 / 1
	도 시 철 도 사 업 부	23 / 21	23 / 21		
	도 시 철 도 토 목 부	22 / 23	22 / 23		
	도 시 철 도 건 축 부	15 / 15	15 / 14		0 / 1
	도 시 철 도 설 비 부	38 / 37	38 / 37		
	영동대로복합개발추진단	25 / 23	25 / 23		

주요업무

구 분		담 당 업 무
시 설 국	총 무 부	○ 업무계획, 예·결산, 조직·인사, 언론·홍보 총괄 ○ 건설정보관리시스템(One-PMIS) 구축 및 운영
	토 목 부	○ 도로·교량 및 터널, 지하차도의 건설공사 ○ 동부간선 등 도시고속도로의 공사
	건 축 부	○ 공용청사 및 문화·체육·산업·복지시설 건립공사
	설 비 부	○ 각종 건설공사에 대한 기계·전기 및 설비공사
	방 재 시 설 부	○ 물재생센터 및 빗물펌프장 등 환경시설 및 도로 공사
	안 전 관 리 과	○ 공사장 안전관리계획 수립 등 안전관련 업무 총괄
도 시 철 도 국	도시철도계획부	○ 도시철도 건설계획 수립 ○ 도시철도 민간투자사업
	도시철도사업부	○ 도시철도 건설공사 공정관리 ○ 신림선·동북선 도시철도 민간투자사업
	도시철도토목부	○ 진접차량기지 건설사업, 9호선 4단계 건설사업 ○ 5호선 연장(하남선), 8호선 연장(별내선) 건설사업
	도시철도건축부	○ 도시철도 정거장 기본 디자인 계획 ○ 도시철도 건축분야 설계·공사
	도시철도설비부	○ 전력설비(송변전, 전차선, 정거장 전기 등) 공사 ○ 기계·통신·신호설비, 차량수급 등 공사
	영동대로복합개발추진단	○ 영동대로 지하공간 복합개발사업

세출예산

(’22. 7. 1. 기준 / 단위 : 백만원)

구 분		'22년 예산현액	집 행			
			원인행위액	%	지 출 액	%
합 계		1,998,860	694,342	34.7	603,723	30.2
시 설 국	소 계	6,801	2,968	43.6	2,648	38.9
	일 반 회 계	6,801	2,968	43.6	2,648	38.9
도 시 철 도 국	소 계	1,992,059	691,374	34.7	601,075	30.2
	도시철도건설사업비특별회계	1,266,666	568,188	44.9	530,686	41.9
	교통사업특별회계	46,993	16,783	35.7	12,811	27.3
	광역교통시설특별회계	192,199	106,403	55.4	57,578	30.0
	일 반 회 계	486,201	-	0.0	-	0.0

II. 건설사업 현황

구 분	계	완료	공사중	발주	설계	주요사업
합 계	89	7	50	9	23	
도로인프라 확충	45	3	27	2	13	◆ 동부간선도로 지하화 ◆ 국제교류복합지구 도로개선 ◆ 국회대로 지하차도 및 상부공원화 ◆ 신림봉천터널 ◆ 강남순환고속도로 ◆ 율곡로(창경궁 앞) 도로구조 개선(완료)
공공건축물 건립	34	3	16	7	8	◆ 복지시설 - 시립마포실버케어센터(완료) - 시립강동실버케어센터 - 서대문농아인발달장애인복지관 ◆ 문화예술시설 - 평창동미술문화 복합공간 - 동북권아동청소년예술교육센터 - 시립청소년음악창작센터 - 서울시네마테크, 로봇박물관 - 서울사진미술관 ◆ 경제지원시설 - 서울바이오허브 글로벌협력동 - AI지원센터
환경·방재시설 조성	10	1	7	-	2	◆ 새로운 광화문광장 ◆ 강동구 자원순환센터 ◆ 난지물재생센터 3차(총인) 차폐시설 ◆ 반포천 유역 분리터널 ◆ 중랑천 생태회복 및 친수문화 조성 ◆ 서남물재생센터 시설현대화(완료)

※ '22. 7월 기준으로 시점에 따라 변동 가능함

1

도로인프라 확충

1-1

동부간선도로 지하화(영동대로구간)

동부간선 지하화사업의 일환으로 영동대로구간 지하차도 공사를 시행하여 영동대로 교통 분산 및 서울시 동부권 교통난 해소에 기여코자 함

☐ 사업개요

☐ 동부간선 지하화(전구간)

구 분	재정(강북)	민자	재정(영동대로)
위 치	노원구 하계동 ~ 성동구 송정동	동부간선도로(월릉교) ~ 영동대로(영동대교 남단)	영동대로(영동대교 남단 ~ 대치우성아파트사거리)
규 모	11.5km, 4~6차로(병렬)	10.1km, 4차로(병렬)	2.1km, 4차로(병렬)
공사기간	2027 ~ 2034	2023 ~ 2028	2022 ~ 2029(78개월)
총사업비	1조 6,376억 원	9,791억 원	3,820억 원
추진현황	기본설계중(도로계획과)	민자 협약체결중(도로계획과)	발주중(도기본)

☐ 재정구간(영동대로)

- 공 사 명 : 동부간선 지하화(영동대로) 건설공사
- 위 치 : 영동대로(영동대교 남단 ~ 대치우성아파트 사거리)
- 규 모 : 터널 본선 2.1km(왕복4차로), 연결로 0.88km(1차로)
- 공사기간 : 2022. 12. ~ 2029. 8.(기간중 78개월)
- 총사업비 : 3,820억 원('22년 예산 7,064백만원)

☐ 추진경위

- '12.02. : 동부간선도로 지하화 상세기본계획 수립
- '20.10.~'22.05. : 기본설계
 - 입찰방법 심의 完 ('22.03.), 공기적정성 심의 完('22.04.), 입찰안내서 심의 完 ('22.05.)
- '22.07. : 입찰공고 및 계약의뢰(도기본 → 조달청)

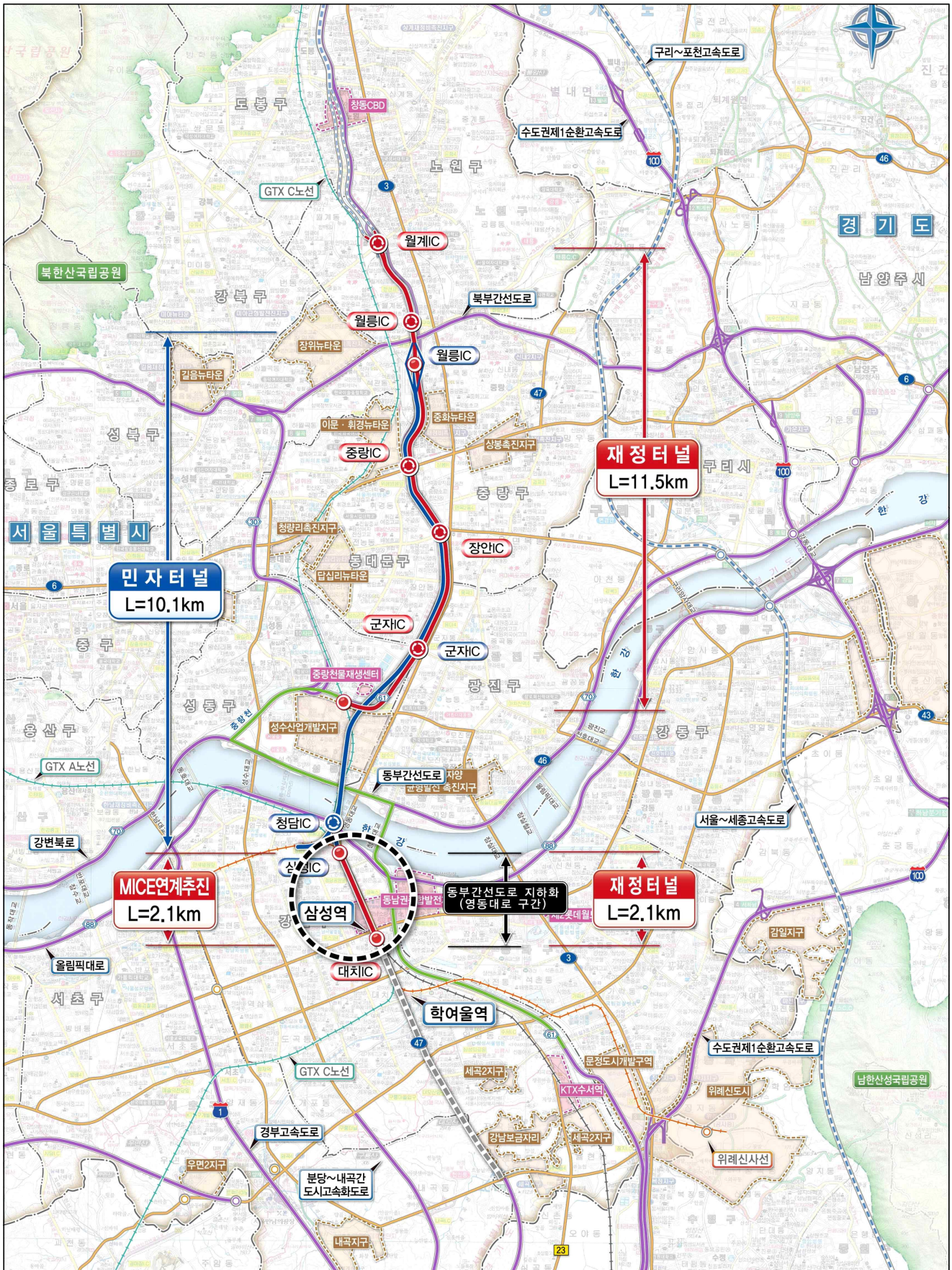
☐ 향후계획

- '22.07.~08. : 조달청 입찰공고 및 PQ심사(조달청)
- '22.08.~12. : 기술제안서 작성 및 실시설계 적격자 선정
- '22.12.~'23.08. : 우선시공분 공사착수 및 실시설계 시행
- '23.10.~'29.08. : 본공사 착수 및 준공

작성 자

토목부장 : 하현석 ☎ 3708-2540 교량건설과장 : 황윤기 ☎ 2575 담당 : 김광호 ☎ 2577

위치도



1-2 국제교류복합지구 도로개선(우선시공분)

국제교류 복합지구 및 MICE산업단지 개발에 따라 주변 올림픽대로 등 지역 교통체계 개선사업 중 동부간선 진출램프 신설 등 우선시공분 추진

☐ 사업개요

- 위 치 : 강남구, 송파구(동부간선도로, 탄천동측도로, 탄천나들목 일대)
- 규 모 : 삼성교 차로확장(8→10차로) 및 보도교 신설(L=260m)
동부간선 진출램프 신설(강남방향 B=6.4m, L=770m)
- 공사기간 : '21. 11. ~ '24. 8.
- 공 사 비 : 647억원 (현대차 GBC공공기여금)
(국제교류복합지구 도로개선 총사업비 7,750억원)

☐ 추진실적 (공정률 2.3%, '22. 7월 기준)

- '20.03.16.: 기본 및 실시설계 착수
- '21.03.30.: 민간투자사업 시설배치 재검토
- '21.08.31.: 우선시공분 추진계획 방침
- '21.11.22.: 사업시행자 지정 및 우선시공분 착수
- '22.04.07.: 야구장 남서측 이전 재검토(동남권사업과)
- '22.07.(현재): 현장사무실 축조, 기초구간 시험터파기 등

☐ 향후계획

- '22.08. : 보도교 거더 제작 및 설치 착수
- '23.09. : 동부간선도로 진출램프 거더 제작 설치 착수
- '24.08. : 우선 시공분 공사 완료

☐ 위치도(전체 사업규모)



사 업 내 용	규 모	비고
① 올림픽대로 지하화	L = 1.08km(10차로) (지하차도 550m)	설계중
② 신천나들목 개선	L = 1.09km(1~2차로)	설계중
③ 올림픽대로 구조개선 (기존청담1,2교 활용)	L = 1.38km(8~11차로) (교량 : 청담1교 521m, 청담2교 490m)	설계중
④ 올림픽대로 진입램프(하남방향) 개선	L = 100m(1차로) (교량 60m)	설계중
⑤ 탄천동로 지하화	L = 720m(4차로) (지하차도 720m)	설계중
⑥ 삼성교 확장	L = 260m(8→10차로)	우선시공분
⑦ 봉은교 개선(보행로 확장)	L = 255m(보행로 2.7 → 4.0m)	설계중
⑧ 탄천나들목 개선	L = 1.52km(1차로) (지하차도 965m, 교량 48m)	설계중
⑨ 동부간선 진출램프 위치 조정	L = 2.16km(1차로) (교량 : 김포 방향 418m, 강남 방향 655m)	우선시공분
⑩ 영동대교 남단 진출램프(U-TURN) 신설	L = 673m(1차로) (교량 250m)	설계중
⑪ 봉은사로 114길 개선	L = 606m(4차로) (평면교차 3개소)	설계중

☐ 우선 시공분 현황사진



1-3 국회대로 지하차도 및 상부공원화

신월여의 지하도로와 연계한 국회대로 지하화로 발생한 상부도로 공간에 공원 녹지, 자전거도로 등 친환경 공간 조성을 통하여 지역단절 해소 및 균형발전을 위한 도로 공간의 입체적 활용

□ 사업개요

- 위 치 : 양천구 신월IC ~ 국회의사당 교차로
- 규 모 : 연장 7.6km, 폭 40~55m, 친환경공간 약11만 m^2
 - 지하차도 및 상부공원 : 신월IC ~ 목동운동장(연장 4.1km, 친환경공간 약11만 m^2)
 - 도로다이어트 : 목동운동장 ~ 국회의사당 교차로(연장 3.5km, 8차로→6차로)
- 사업기간 : '18. 8. ~ '25.12.
- 총사업비 : 4,015억원('22년 예산 : 30,256백만원)

□ 추진실적 (공정률 15.0%, '22. 7월 기준)

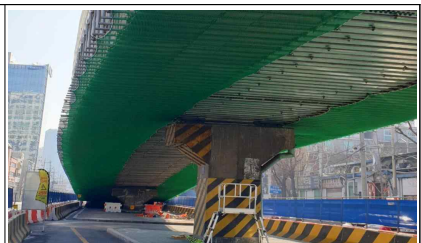
- '18. 08. : 1단계 지하차도 착공 (신월여의지하도로 중첩구간)
- '21. 01. : 2단계 지하차도 착공
- '21. 04. : 신월여의지하도로 개통
- '21. 09. : 사업계획변경 심의 완료 (당초:덮개 설치→변경: 지하차도)
- '21. 12. : 선유고가 철거 및 사업계획변경 구간 변경설계 착수
- '22. 7월 현재 (1단계 공정률 37.7%, 2단계 공정률 5.9%)
 - (1단계) 중첩구간 지하차도 구조물 및 잔여구간 가시설 설치 작업 중
 - (2단계 1공구) 하수암거 철거 및 본선 측벽 가시설 공사 추진중
 - (2단계 2공구) 선유고가 철거 및 비개착 구간 공사중



1단계(지하차도 구조물)



2단계 1공구(하수암거 이설)



2단계 2공구(선유고가 철거)

작성자

방재시설부장 : 이동훈 ☎3708-8740 방재시설과장 : 최진우 ☎8761 담당 : 김소연 ☎8762

☐ 향후계획

- '22. 11. : 선유고가 철거 및 교차로 정비 완료
- '24. 12. : 지하차도 및 도로다이어트 공사 완료
- '25. 12. : 상부 공원화 공사 완료

☐ 위치도 및 조감도



1-4 신림봉천터널

남부순환로와 강남순환도로를 연결하여 남부순환도로의 기능 향상으로
상습정체 해소 및 동서방향의 간선도로를 확충하여 교통편의 증진

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동(시흥IC) ~ 봉천동(관악JCT)
- 규 모 : 왕복 4차로, 연장 5.58km(1공구 3.10km, 2공구 2.48km)
- 공사기간 : '10.10. ~ '26.12.
- 총사업비 : 6,151억원(기투자 2,659억원, '22년 301억원, 향후 3,191억원)

□ 추진실적 (공정률 40.5%, '22. 7월 기준)

- '10.10. : 공사 계약 및 착공
- '21.11. : 사업계획 변경(지하차도 변경, 준공기한 '23.12. → '26.12.)
- '22.07.(현재) : 터널 굴착 및 라이닝, 풍도슬라브 구조물공사 진행 중

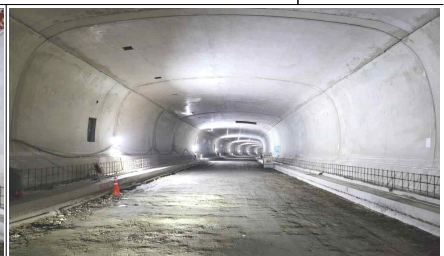
구 분	추진실적	비 고
1공구	○ 터널 굴착 - 구로방향 1,288m/1,721m , 사당방향 1,322m/1,753m	공정률 22%
2공구	○ 터널 라이닝 시공 - 구로방향 2,197m/2,226m, 사당방향 2,207m/2,237m ○ 풍도슬라브 구조물공사 시공 - 구로방향 1,546m/2,226m, 사당방향 1,455m/2,237m	공정률 58%



본선 터널 굴착(1공구)



본선 터널 라이닝 시공(2공구)



본선 터널 풍도슬라브 시공(2공구)

□ 향후계획

- '26.12. : 공사 완료

9



1-5 강남순환고속도로

강남지역 동·서간 간선도로망 확충으로 올림픽대로·남부순환로 교통분산 및 지역 균형발전을 도모하고 서부간선도로·내부순환로·동부간선도로와 연계하여 서울시 환상형 도시고속도로망 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 금천구 독산동 ~ 강남구 수서동
- 규 모 : 폭 4~8차로, 연장 22.9km
- 공사기간 : '01.12. ~ '22.12.
- 총사업비 : 2조 6,064억원(기투자 2조 5,936억원, '22년 110억원, 향후 18억원)
- 시비 1조 6,966억원, 민간사업비 9,098억원

□ 추진실적 (공정률 99.0%, '22. 7월 기준)

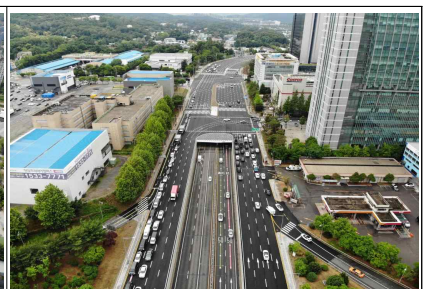
- 5~7공구 : 민자구간 12.4km, 개통 및 준공('16.7.3.)
- 4공구 : 급하 지하차도 개통('19.12.28.) 및 공사준공('20.5.30.)
- 8공구 : 염곡사거리 염곡동서지하차도 개통('19.12.27.) 및
매현지하차도 개통 ('20.12.19.)
- '22.06. : 매현지하차도 상부 복구 포장 및 교통신호 개편 완료



급하 지하차도(4공구)



매현지하차도(8공구)



매현지하차도 상부 포장 완료

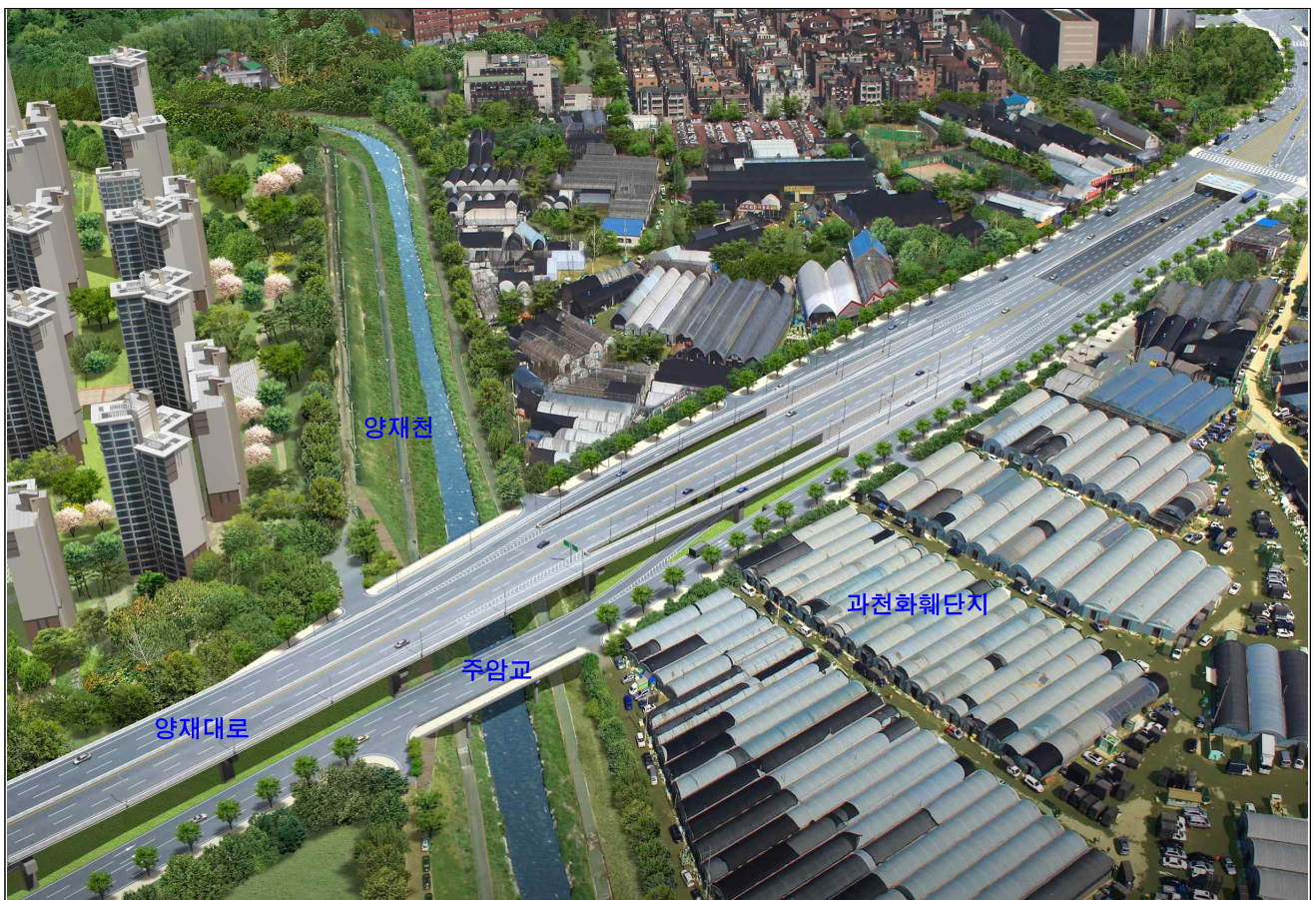
□ 향후계획

- '22.12. : 과천시 구간 사업시행계획 협의(과천시, 서울시)

작 성 자

토목부장 : 하현석 ☎ 3708-2540 도시고속도로과장 : 김동현 ☎ 8665 담당 : 박희정 ☎ 8662

□ 위치도 및 조감도



1-6 율곡로(창경궁 앞) 도로구조 개선

창경궁과 종묘 간 단절된 녹지·생태축을 연결하여 역사성을 회복하고, 관광자원 기틀 마련과 율곡로 교통체증 해소

☐ 사업개요

- 위 치 : 종로구 권농동 8(창덕궁 돈화문) ~ 원남동166(원남동 사거리)
- 규 모 : 도로확장 폭 4→6차로, 연장 810m (터널 320m)
- 공사기간 : '10.10. ~ '22.06.
- 총사업비 : 994억원 (기투자 854억, '22년 140억)

☐ 추진실적 (공정률 100%, '22. 7월 기준)

- '11.05.02. : 공사 기공식
- '13.06. ~ '17.05. : 문화재 연계 사업계획 변경(4회)
 - 도로 종단선형 변경, 터널 진출입부 입면 디자인 변경, 상부 보행로 조성 등
- '19.12.31. : 터널 임시개통(전체 6차로중 5차로, 터널내 보행로)
- '21.04.27. : 시장님 현장 방문(조속한 사업완료 요청)
- '21.09.28. : 문화재위원회(궁능문화재분과 소위원회) 현상변경심의 최종완료
 - 문화재청 및 전문가와 협의·자문하여 공사시행 : 원지형복원, 식재 등
- '21.09.30. : 터널 전면 개통(전체 6차로, 보도포함)
- '22.06.30. : 역사문화공간 공사완료(궁궐담장, 복신문, 조경 등)

☐ 향후계획

- '22.07.21. : 역사문화공간 시민개방행사, 시설물 인수인계 및 준공처리

작 성 자

토목부장 : 하현석 ☎ 3708-2333 광역도로과장 : 신 정 ☎ 2555 담당 : 배원영 ☎ 2557

☐ 위치도 및 공사사진



궁궐담장



북신문



조경식재



승강기

☐ 터널상부 조감도



2

공공건축물 건립

2-1

복지시설

권역별 실버케어센터 구축으로 어르신들께 공정한 의료혜택을 제공하고, 시설이 열악한 기존 장애인복지관(농아인, 발달장애인)의 시설확충으로 다양한 프로그램을 제공함으로써 부양가족에게는 부양부담을 경감하는 등 '복지도시 서울' 구현에 기여하는 사업

□ 사업개요

구 분	시립마포 실버케어센터	시립강동 실버케어센터	서대문 농아인복지관	발달장애인복지관
위치	마포구 백범로31길 21 (공덕동 370-4)	강동구 고덕로 199 (고덕동 317-23)	서대문구 수색로 4가길 19 (남가좌동 295-18 외2)	동작구 여의대방로 20나길 39, 보라매공원 내 (신대방동 399)
규모	지하2층 지상4층 연면적 12,271㎡	지상3층 연면적 4,432㎡	지하2층 지상9층 연면적 3,478㎡(증축)	지하1층 지상4층 연면적 1,252㎡(증축)
사업 기간	'17.12.~ '22.6. 개관: '22. 7. 1.	'20. 12.~ '23. 4.	'19.12.~ '23. 6	'21. 8.~ '23. 9.
사업비	332 억원	199 억원	123 억원	49 억원
공정률	100% (준공완료)	30% (골조공사)	37% (토목공사)	90% (실시설계)

□ 추진실적

- '19. 4. ~ '19. 5. : 설계용역 완료(마포실버), 공사착공(마포실버)
- '20.12. : 설계용역 완료(서대문농아인복지관), 공사착공(강동실버)
- '21. 5. : 공사착공(서대문농아인복지관)
- '21. 9. : 철거공사(서대문농아인복지관), 설계용역 착수(발달장애인복지관)
- '22. 6. 14. : 준공완료(마포실버)
- '22. 7.(현재) : 토목공사(서대문농아인복지관), 실시설계(발달장애인복지관), 골조공사(강동실버)

작성 자

건축부장 : 신명승 ☎3708-2600

의료시설과장 : 정채문 ☎2615

건축관리과장 : 조승제 ☎2655

복지시설과장 : 이문희 ☎2650

담당 : 손남기 ☎2619

담당 : 문성수 ☎2635

담당 : 이 랑 ☎2654

☐ 향후계획

- '23. 4. : 시립강동 실버케어센터 준공
- '23. 6. : 서대문농아인복지관 준공
- '23. 9. : 발달장애인복지관 준공

☐ 현안사항 : 기피시설 건립 논란에 따른 집단민원 등 리스크 관리

- 주기적인 사업설명회 및 민원청취로 집단민원 사항 사전 관리
- 민원 발생 시 통합 T/F 협의체를 통한 집단민원 통합관리

☐ 위치도 및 조감도



2-2 문화예술시설

도시와 삶을 획기적으로 변화시키는 문화시설 인프라 확충을 통해 시민의 문화향유 공간을 제공함으로써 '인문도시 서울' 구현에 기여하는 사업

□ 사업개요

구분	평창동미술문화 복합공간	시립청소년 음악창작센터	동북권 아동청소년 예술교육센터	서울 시네마테크	로봇과학관	서울 사진미술관
위치	종로구 평창동 148-16 외8	양천구 산정동 1290-6 외4필지	강북구 미아동 811-2	중구 마른내로 38 (초동 64-11)	도봉구 마들로 13길 70 (창동 1-25)	도봉구 마들로 13길 70 (창동 1-7)
규모	지하1층 지상5층 연면적 5,590㎡	지하1층 지상6층 연면적 5,422㎡	지하1층 지상4층 연면적 7,371㎡	지하3층 지상10층 연면적 4,806㎡	지하2층 지상4층 연면적 7,308㎡	지하2층 지상4층 연면적 7,048㎡
사업 기간	'17. 3.~'22. 7.	'17. 1.~'22. 9.	'16. 6.~'23. 3.	'15. 7.~'23. 3.	'17. 8.~'23. 7.	'16. 7.~'24. 2.
사업비	264 억원	224 억원	205 억원	278 억원	383 억원	327 억원
공정률	92.5% (마감공사)	78% (외장공사 및 내부마감공사)	51% (굴토 및 골조공사)	40% (지하층 골조공사)	31% (지하층 골조공사)	8% (P.H.C 파일공사)

□ 추진실적

- '18.12. : 설계용역 완료(평창동미술문화)
- '19. 8. ~ '19.11. : 설계용역 완료(동북권아동청소년·시네마테크)
- '19. 9. ~ '21.11. : 공사착공(평창동미술문화·동북권아동청소년·시립청소년음악창작센터·시네마테크·로봇과학관·서울사진미술관)
- '22. 7.(현재) : 기초 및 토공사(서울사진미술관), 굴토(골조)공사(동북권아동청소년·시네마테크·로봇과학관), 외장공사 및 내부마감공사(시립청소년음악창작센터), 마감공사(평창동미술문화)

작 성 자	건축부장 : 신명승 ☎3708-2600	문화시설과장 : 박근우 ☎2625	담당 : 이석현 ☎2628
		건축관리과장 : 조승제 ☎2655	담당 : 한영석 ☎2656
		건축설계과장 : 조승제 ☎2655	담당 : 오종근 ☎2672
			담당 : 이범식 ☎2675
			담당 : 김승윤 ☎2671
			담당 : 김유상 ☎2673

□ 향후계획

- '22. 7. : 평창동미술문화복합공간 준공
- '22. 9. : 시립청소년음악창작센터 준공
- '23. 3. : 동북권 아동청소년 예술교육센터, 서울 시네마테크 준공
- '23. 7. : 로봇과학관 준공
- '24. 2. : 서울 사진미술관 준공

□ 현안사항 : 안전한 건설현장 조성 및 공사장 주변 생활환경 개선

- 설계~준공까지 안전MP 참여를 통한 사업관리 철저
- 소음, 진동 및 비산먼지 발생 등에 따른 환경피해 방지대책 철저 시행

□ 위치도 및 조감도



2-3 경제지원시설

홍릉 일대 바이오·의료 산업 발전과 양재동 일원의 AI 미래 R&D(연구 개발) 구축을 위한 경제지원시설 건립사업

☐ 사업개요

구 분	AI 지원센터	서울바이오허브 글로벌 협력동
위 치	서초구 태봉로 108(우면동 141)	동대문구 회기로 117-3(회기동)
규 모	지하1층/지상7층, 연면적 10,020.05m ²	지하2층 지상7층, 연면적 14,711m ²
사업기간	'19. 4. ~ '23. 4.	'19.10. ~ '23. 5.
사업비	354억원	488억원
공정률	32.15%(골조공사)	43.59%(골조공사)

☐ 추진실적

- '20. 8. : 설계용역 완료(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '20.11. : 공사착공(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '21. 3. : 설계용역 완료(AI지원센터)
- '21. 5. : 공사착공(AI지원센터)
- '22. 7.(현재) : 지상4층 골조공사(서울바이오허브 글로벌협력동), 지하1층 골조공사(AI지원센터)

☐ 향후계획

- '22.11. : 골조공사 완료(AI지원센터)
- '23. 4. : 공사준공(AI지원센터)
- '23. 5. : 공사준공(서울바이오허브 글로벌협력동)

작성 자 건축부장 : 신명승 ☎3708-2600

건축총괄과장 : 차무흥 ☎2601

담당 : 김선경 ☎2607

복지시설과장 : 이문희 ☎2650

담당 : 이제관 ☎2649

☐ **현안사항 : 안전한 건설현장 조성 및 공사장주변 생활환경 개선**

- 설계~준공 까지 안전MP 참여를 통한 사업관리 철저
- 소음, 진동 및 비산먼지 발생 등에 따른 환경피해 방지대책 철저 시행

☐ **위치도 및 조감도**



AI지원센터



서울바이오허브 글로벌협력동



AI지원센터('23. 4.)



서울바이오허브 글로벌협력동('23. 5.)

3

환경 · 방재시설 조성

3-1

새로운 광화문광장

광화문광장의 역사성 강화와 시민들의 활동과 일상속 공원요소가 담긴 시민이 사랑하고 국민적 자긍심을 높여주는 대한민국 대표공간 조성

☐ 사업개요

- 위 치 : 종로구 세종로 1-67, 1-68 일대
- 규 모 : 광장조성 40,300 m^2 및 사직로 선형변경
- 공사기간 : '21. 1. ~ '22.10.
- 총사업비 : 1,064억원 (기투자 294억원, '22년 770억원)



☐ 기본 및 실시설계용역 추진 (광화문광장추진단)

- '17. 05. 19. : 광화문 재구조화, 국정과제 발표 (국정기획위원회)
- '19. 03. 22. : 기본 및 실시설계 용역 착수
- '20. 05. 04. : 시민소통 결과반영 사업계획 변경 방침 (행정2부시장)
- '21. 05. 12. : 보완·발전 추진방안 방침 (행정2부시장)
- '21. 12. 31. : 광화문광장 기본 및 실시설계 최종보고 (시장)

작성 자

토목부장 : 하현석 ☎ 3708-2540 토목총괄과장 : 김태중 ☎ 2541 담당 : 박형재 ☎ 2542

☐ 공사추진 (도시기반시설본부)

시민광장공사 (공정률 : 92%)

- '20. 12. 30. : 공사계약 및 착공((주)신성종합조경 외 3개사)
- '21. 3. 31. : 가설방음벽 설치(이미지 부착) 완료
- '21. 5.~12. : 역사성 강화를 위한 보완·발전 설계 시행
- '21. 7. 5. : 매장 문화재 발굴 구간 되메우기 토공 정리 완료
- '22. 7.(현재) : 판석포장, 해치마당 리모델링 등 시행 중



화강석 판석 포장



한글분수(수경시설) 설치 완료



유구보호각(문화재 보호시설)

역사광장 및 사직로 선형변경 (공정률 : 44%)

- '21. 12. 7. : 공사/감리발주 사전행정절차 완료
- '21. 12. 23. : 시설공사계약(보훈종합건설(주) 외 1개사)
- '21. 12. 28. : 감리용역계약((주)신명건설기술공사 외 2개사)
- '22. 7월 현재 : 역사광장·의정부터 앞 판석 포장 등

☐ 향후 계획

- '22. 7월 중순~말 : 수경시설 등 시운전 및 시범운영, 품질점검단 운영
- '22. 8월 초 : 시민개방

3-2 강동구 자원순환센터

기존 강동구의 노후된 음식물류 등 처리시설을 현대화하여 통합관리함으로써 폐기물의 안정적 처리 및 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강동구 아리수로 87길 272(고덕동 85) 일원
- 공사기간 : '20.5. ~ '24.5.
- 총사업비 : 1,907억원(기투자 167, '22년 479, 향후 1,261) ※강동구 예산 - 공사비 1,834, 감리비 49, 기타 설계보상비 등 24
- 규 모 : 부지면적 41,153㎡(건축연면적 45,306㎡, 지하2층/지상4층)

시 설 명	음 식 물 처리시설	음 폐 수 처리시설	재 활용 선별장	생활폐기물 압축적환장	대형폐기물 처리시설
처리용량(톤/일)	360	300	70	200	10

□ 추진실적(공정률 : 19.8%, '22. 7월 기준)

- '18. 1.15. : 추진계획 수립(시장방침, 발주방식 : 턴키)
- '20. 4. 7. : 실시설계 적격자 선정
- '20. 5.15. : 우선시공분(1차분) 공사 계약 및 착공
- '20.12.22. : 본공사(2차분) 공사 계약
- '21. 7.31. : 우선시공분(1차분) 준공
- '22. 7.(현재) : 구조물 기초 및 벽체 콘크리트 타설 중

□ 향후계획

- '23. 7. : 종합시운전(10개월)
- '24. 5. : 공사 준공 및 시설물 인계(⇒강동구)

□ 위치도 및 조감도



작 성 자 설비부장: 김호성 ☎ 3708-8600 환경설비과장: 김현기 ☎ 8615 담 당: 차혁진, 양은조 ☎ 8617, 8616

3-3 난지물재생센터 3차(총인) 처리시설

강화된 방류수 수질기준 준수 및 한강 수질오염 총량제 목표달성을 위해 난지물재생센터에 3차(총인)처리시설을 설치하여 한강 수질 개선에 기여

□ 사업개요

- 위 치 : 경기도 고양시 덕양구 대덕로 426(난지물재생센터 내)
- 공사기간 : '17. 6. ~ '24. 2.
- 총공사비 : 540억원(기투자 177, '22년 302, 향후 61)
- 규 모 : 총인처리시설 $439,200 m^3/일$ (T-P 0.12mg/L이하)
※ 총 4개 센터 중 3개 센터는 기 준공(서남 '21.4.30 / 중랑 '21.6.30 / 탄천 '21.7.31)

□ 추진실적 (공정률 22%, '22. 7월 기준)

- '13. 5. : 총인처리시설 설치계획 수립(행정2부시장 방침)
- '17. 6. : 공사 계약 및 그린벨트관리계획(관리동 일부 증설) 승인 요청
- '17. 8. : 공사 중지【사유 : 그린벨트관리계획(경미한 변경) 미승인】
※ 고양시 그린벨트 관리계획 변경, 행위허가 지연 등으로 '21.3월까지 공사중지
- '21. 3. : 공사 재개
- '22. 7. : 총인처리시설 구조물 공사, 유입관로 및 지중배관 공사 진행 중

□ 향후계획

- '23. 8. : 종합시운전(6개월)
- '24. 2. : 공사 준공

□ 현황사진



위 치 도

조 감 도

3-4 반포천 유역분리터널

집중호우시 강남역 일대의 침수피해 예방을 위하여 서초1,2 배수분구의 우수량을 반포천 중류부로 직접 배수하는 통수터널 건설

☐ 사업개요

- 위 치 : 서초구 법원로 10 ~ 사평대로 240 (미도산 하부)
- 규 모 : 유역 분리터널 (직경 7.1m, 연장 1,162m)
 - 터널구간 : 944m / BOX구간 : 218m
- 공사기간 : '18.02. ~ '22.09.
- 총사업비 : 640억원 ('22년 예산 : 16,635백만원)

☐ 추진실적 (공정률 97%, '22. 7월 기준)

- '18.02. : 공사 착공
- '20.12. : TBM터널 굴착 완료
- '21.07. ~ 09. : 공사중지 및 여름철 집중호우 대비 임시통수 시행
- '22.05. : 터널내 통수준비 완료 (수방시설로 사용, 터널~반포천 구조물 완료)
- '22.06. : 조경공사, 되메우기, 가시설해체

☐ 향후계획

- '22.07. ~ 09. : 되메우기(성토), 가시설 해체, 조경·포장공사
- '22.09.30. : 공사준공

☐ 노선도



3-5 중랑천 생태회복 및 친수문화 조성

제방·호안 환경사 정비와 낙차공 개선으로 중랑천 생태하천 조성 및 친수환경 향상

☐ 사업개요

- 위 치 : 중랑천 한강 합류부 ~ 군자교[L=9.8km(양안)]
- 규 모
 - 제방·호안 환경사 정비, 보행교량(강관거더교, L=210m, B=3.5m) 신설
 - 자전거도로(L=4,314km, B=4m), 낙차공 정비 및 친수문화 조성
- 공사기간 : '19.05. ~ '22.11.
- 총사업비 : 31,114백만원 ('22년 예산 : 5,563백만원)

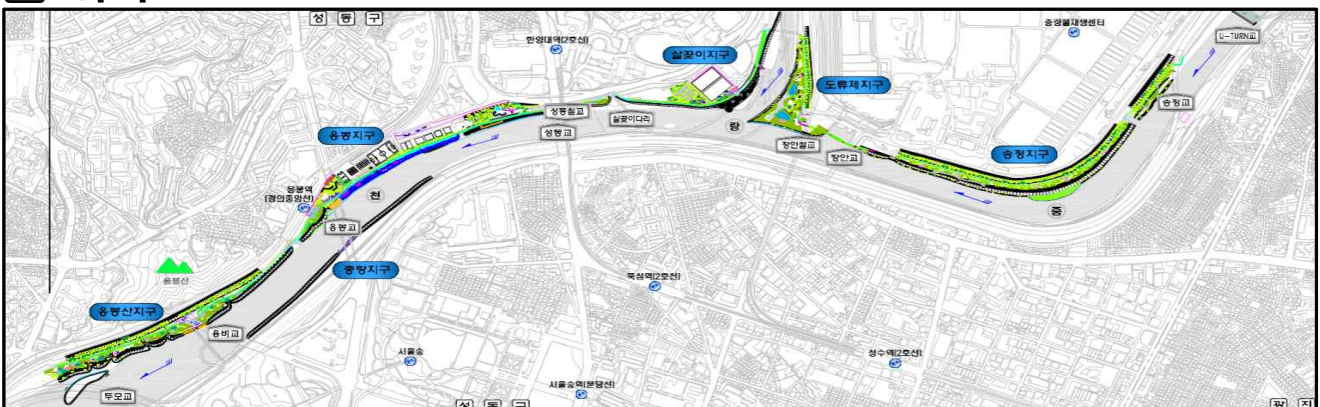
☐ 추진실적 (공정률 55%, '22. 7월 기준)

- '16.07.~'18.08. : 기본 및 실시설계 용역 시행
- '19.05.~'20.12. : 착공, 보행교 개통('20.11.), 송정지구 정비
- '21.03.~'21.12. : 송정지구 완료, 도류제지구 사석부설 완료,
- '22.03.~'22.05. : 응봉지구 저수호안, 응봉산지구 둔치 정비
- '22.06. ~'22.10 : 수방기간 공사 중지

☐ 향후계획

- '22.10.~'22.11. : 응봉산 및 응봉지구 정비

☐ 위치도



작 성 자

방재시설부장 : 이동훈 ☎ 3708-8740 치수시설과장 : 손창익 ☎ 8771 담당 : 송민섭 ☎ 8772

3-6 서남물재생센터 시설현대화

서남물재생센터 수처리시설 고도화 및 시설현대화사업 추진으로 방류수질을 개선하고, 상부공간을 공원화하여 시민중심의 친환경적 복합시설로 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 서울특별시 강서구 양천로 201 (마곡동, 서남물재생센터 內)
- 규 모 : 고도처리시설 개량 115만톤/일, 시설현대화 36만톤/일, 상부공원화 시설 52천 m^2 , 서울물재생 체험관(연면적 3.4천 m^2)
- 사업기간 : '09.11. ~ '22.02.
- 총사업비 : 349,732백만원 ('21년 사고이월 : 9,139백만원)

□ 추진실적 (공정률 : 100%, '22. 2월 기준)

- '09. 3. : 설계·시공 일괄입찰공고(조달발주)
- '09.11. : 고도처리시설 개량 착공
- '13. 5. : 시설현대화 착공
- '14. 8. : 고도처리시설 인수·인계 완료
- '20. 3. : 시설현대화 수처리시설 종합시운전 완료('19.9 ~ '20.3)
- '20. 6. : 서울물재생 체험관 및 상부공원화 계획변경(물순환안전국)
- '21. 6. : 시설현대화 공사 인수·인계 완료
- '22. 2. : 공사완료 및 준공
- '22. 5. : 서울물재생체험관 및 물재생공원 인수·인계 완료

□ 위치도 및 조감도



작성 자

방재시설부장 : 이동훈 ☎3708-8740

환경시설과장 : 오열상 ☎8781

담당 : 이성우 ☎8783

공원시설과장 : 이병호 ☎8730

담당 : 손병도 ☎8732

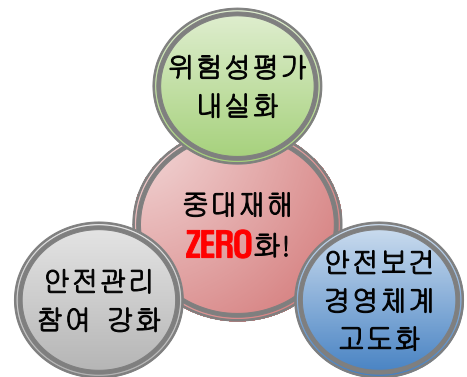
Ⅲ. 건설현장 안전관리 등

1

중대재해처벌법 시행에 따른 안전관리 추진방안

□ 2022년도 안전보건경영 목표

- 목표 : 중대재해 ZERO화 !
 - 안전보건을 최우선으로 하는 건설공사 추진
 - ▶ 위험성평가 내실화
 - ▶ 안전관리 참여 강화
 - ▶ 안전보건경영체계 고도화



□ 추진방향

- KOSHA-MS 기반으로 중대재해 예방 및 근로자 안전 증진
- 현장 관계자 모두가 참여하는 안전교육을 통해 안전문화 확산
- 위험요인 사전검토 및 시스템 통제로 공사과정의 위험 요인을 사전제거

□ 세부추진계획

- 안전보건경영체계의 조기 정착 및 확대 추진
 - 위험성 평가 내실화를 위한 월 2회 점검·평가 실시
- 현장중심의 눈높이 맞춤형 안전교육 시행
 - 신규공사장 안전기술지도, 찾아가는 안전교육, 안전사고 대비 모의훈련 등
- 위험공종 현장은 기술 컨설팅 시행
 - 흙막이가시설, 거푸집 동바리 콘크리트 타설, 중량물 설치, 해체 등 지도
- 안전자료 공유 및 현장과 소통
 - One-PMIS내 “안전자료방”, “안전 Q&A 코너” 활용

□ 공사관계자 안전 직무역량 강화교육

- 교육대상 : 공사관리관, 건설사업관리 기술자 등 공사 관계자
- 교육내용
 - 감리자, 시공사별 특성에 적합한 계층별 교육 및 수준 평가
 - 건설안전기본지침, 건설공사장 중대재해 사례와 재발방지 대책
 - 도시기반시설본부 안전관리 지침 교육
- 추진실적 : 2022년 상반기 교육 시행 (58회, 779명)

□ 정기 안전점검 실시

- 분야별 외부 전문가 합동 안전점검
 - 점검 내용
 - 공사현장 안전관리 매뉴얼이 현장에서 제대로 적용되고 있는지 검토
 - 분야별(구조, 토질, 안전, 품질) 전문가들을 적극 활용하여 전문지식이 필요한 설계상세도, 공법적용현황 등 분야
 - 기타 안전관련 준수사항 점검
 - 시행 방법
 - 안전관리과 : 1~2회/월 이상(2인1조 편성 운영)
 - ※ 현장 특성에 따라 외부위원 합동점검
 - 공사부서 : 1~2회/월 이상(공사관리관 1회, 합동점검 1회)
 - 점검 및 조치 현황 (2022년 7월 기준)

년 도	점검대상공사장 (개소)	정기점검 (본부 안전점검반)		비 고
		점검횟수	지적건수	
2022	65	334	1,375	지적사항에 대하여 7일 이내 조치 중

○ 건설사업관리단, 현장 안전관리자 일일 안전점검 체계유지

- 안전관리과 및 공사관리관 현장 점검 시 감리일지 및 시행여부 확인

☐ 2022년 풍수해대비 건설공사장 점검 시행

○ 점검개요

- 점검대상 : 44개 대형공사장

계	도로	지하철	건축	환경 수해방지	하수처리	교량
44	8	12	13	3	1	7

- 주요 점검사항

- 풍수해대비 장비/자재/복구인력/비상연락망 등
- 우기 시(특히, 폭우 시) 취약부위 및 대책 시행
 - ▶ 취약부위 : 절개면, 대심도굴착, 수직구굴착, 제방손괴, 토사유출, 토류벽, 지반세굴 및 연약지반, 하천점용 등
- 습기 및 누수로 인한 감전사고 여부 및 기타 수방대비 필요한 사항

- 점검시기 / 점검방법 : 수방기간 前, 中 / 부서장 주관 외부전문가 합동점검

- 점검추진현황

점검명	기간	실적(건)		비고
		미흡 사항	보완 조치	
2022년 건설공사장 일제점검 및 정비	2~4월	104	104	
2022년 6월 풍수해 점검 및 정비	6월	72	72	

- 주요 조치사항

	
사면 보호천막 설치(진접선 1공구, 4월)	굴착사면 보호(신림공영차고지, 6월)
	
배수로 정비(신림봉천 2공구, 6월)	빗물받이 주변 정리(영동대로 4공구, 6월)

☐ 향후계획

○ '22.7월~9월 : 월 1회 취약공사장 지속 점검, 비상근무체계 유지

- 현장별 수방 취약부위 점검 및 맞춤형 관리, 즉시 보완시행

작 성 자 방재시설부장 : 이동훈 ☎ 3708-8740 치수시설과장 : 손창익 ☎ 8771 담당 : 송민섭 ☎ 8772

□ 현황 및 개요

- 추진기간 : 2022. 5. 20. ~ 9. 20.(약 4개월)
- 추진대상 : 건설공사장 64개소

총 계	도로인프라	공공건축 및 시민편의시설	도시철도	환경 및 방재시설
64개 사업장	27	20	14	3

※ 일평균 작업인원(7. 8.기준) : 1,978명 [내국 1,634(83%), 외국 344(17%)]

□ '폭염 영향예보' 적용 단계별 노동자 보호조치

폭염특보	폭염 영향예보	조 치 사 항
《예비단계》	폭염 관심(단계) (일 최고체감온도 31℃ 이상, 2일)	○ 폭염 저감을 위해 공사장 살수량 증대(매시간 1회 이상) ○ 시원하고 깨끗한 물을 충분히 공급하고, 쉴 수 있는 그늘 준비 ○ 안전교육 실시(열사병 등 온열질환에 약한 노동자 미리 확인)
폭염주의보	폭염 주의(단계) (일 최고체감온도 33℃ 이상, 2일)	○ 작업자에게 1시간 주기로 10~15분 이상씩 규칙적인 휴식 부여 ○ 민감군, 중작업자는 휴식시간 추가 배정(30분 간격 휴식 등) ○ 옥외 작업자에게 보냉장구(아이스 조끼, 아이스 팩 등) 사용 권장
폭염경보	폭염 경고(단계) (일 최고체감온도 35℃ 이상, 2일)	○ 가장 무더운 14~17시 사이 실외작업 중지 또는 실내작업 전환 ○ 유연근무제 적극 활용(1~2시간 조기 출근 등)
	폭염 위험(단계) (일 최고체감온도 38℃ 이상, 1일)	○ 가장 무더운 시간대(14시~17시) 공사 중단(실내·외 작업 중단)

※ 관심단계 이상이 예상될 때 하루 1회(전일 11:30) 권역별(4개권역) 기준으로 발표(기상청)

□ 추진일정

- '22. 5~6월 : 폭염대비 사전 및 준비실태(휴게소 설치 등) 현장 점검
- '22. 7.18. ~ 8. 16. : 폭염 혹서기 건설현장 집중점검 실시
 - 휴식시간제, 기본수칙(물, 그늘, 휴식), 실외작업 중단 이행 여부 등

※ 열사병 등 온열질환 사전적 예방을 위한 특별점검 실시

- 점검시기 : 폭염특보 지속 발효 등으로 온열질환자 발생이 높은 시기
- 기대효과 : 폭염특보 지속 등 온열질환자 발생이 매우 높은 상황에 따른 열사병 등 온열질환자 발생 사전적 예방효과

□ 관급자재 구매방법 개선방안 시행('22.1.1. 시행)

○ 추진방법

- 의무경쟁 대상(1억원 이상) 확대
 - 제품종류별(現) ⇨ 유사종류를 묶은 제품군 통합 구매
- 소규모 자재구매시 특정제품 심사대상기준 강화 : 5천만원(現) ⇨ 2천만원
- 심사위원의 투명성·공정성 강화 : 외부위원으로 구성(5~7명)

○ 기대효과 및 향후일정

- (효과) 구매과정을 공정하고 투명하게 추진하여 외부청탁 및 민원 근절
- (일정) '22.1.~12. : 분기별 구매실적 모니터링 후 개선효과 분석
- '23.1. : 제도 개선내용을 시·산하기관 횡단 전개(재무국 협의)

□ 신기술·특허공법 선정의 불공정 관행 차단

○ 청탁·특혜 등 업체와 발주부서간 유착 개연성을 차단해 평가 절차의 투명성 확보

- 심사위원 인력풀(전원 외부) 구성 대외공개를 통해 일감 몰아주기 근절 등 불공정 관행 차단
 - ▶ 심사위원 : 임의선정 방식 → 인력풀 구성, 대외 공개(2022.4.25.)
 - ▶ 매년 초 '건설알림이' 등을 통해 정기 공개 및 위원 모니터링 시행
- 평가위원 선정시 입찰 참여업체 직접 추천으로 위원 선정의 투명성 확보
 - ▶ 평가위원 후보 명부에서 위원 선정 과정, 입찰 참여업체 직접 추천
- 심사결과 '건설알림이' 등 대외 공개를 통해 평가결과 객관성 확보
 - ▶ 평가결과 : 미공개 → 대외공개