

SE♥UL M! SOUL

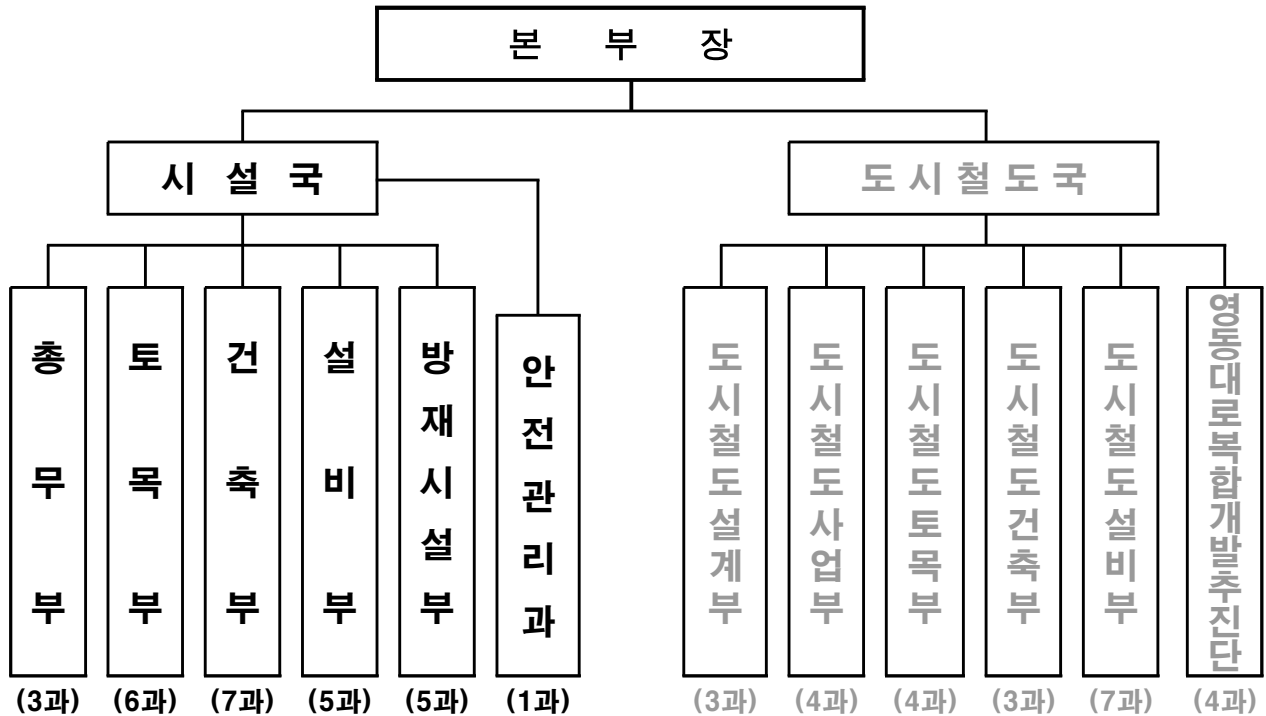
주요 업무 보고

2025. 6.

도시기반시설본부
(시 설 국)

1. 일반 현황

조 직 1본부 2국 10부 1단 52과, 시설국 1국 5부 27과



인 력 정원 344명/현원 344명, 시설국 정원 198명/현원 199명

(‘25. 5. 31. 기준)

구 분		합 계	일반직	임기제	관리운영직
합	계	344 / 344	331 / 332	8 / 8	4 / 4
시 설 국	소 계	198 / 199	188 / 190	6 / 6	4 / 3
	총 무 부	40 / 42	36 / 39	2 / 2	2 / 1
	토 목 부	38 / 38	36 / 37	1 / 1	1 / 0
	건 축 부	40 / 39	39 / 39		1 / 0
	설 비 부	36 / 36	36 / 35		0 / 1
	방 재 시 설 부	28 / 29	28 / 29		
	안 전 관 리 과	16 / 15	13 / 11	3 / 3	0 / 1
도 시 철 도 국	소 계	146 / 145	143 / 142	2 / 2	0 / 1
	도 시 철 도 설 계 부	23 / 24	21 / 23	1 / 1	
	도 시 철 도 사 업 부	23 / 22	23 / 22		
	도 시 철 도 토 목 부	22 / 21	22 / 21		
	도 시 철 도 건 축 부	15 / 16	15 / 15		0 / 1
	도 시 철 도 설 비 부	38 / 38	38 / 38		
	영동대로복합개발추진단	25 / 24	24 / 23	1 / 1	

주요업무

구 분		담 당 업 무
시 설 국	총 무 부	○ 업무계획, 예·결산, 조직·인사, 언론·홍보 총괄 ○ 건설정보관리시스템(One-PMIS) 구축 및 운영
	토 목 부	○ 도로·교량 및 터널, 지하차도의 건설공사 ○ 동부간선 등 도시고속도로의 공사
	건 축 부	○ 공용청사 및 문화·체육·산업·복지시설 건립공사
	설 비 부	○ 각종 건설공사에 대한 기계·전기 및 설비공사
	방 재 시 설 부	○ 물재생센터 및 빗물펌프장 등 환경시설 및 도로 공사
	안 전 관 리 과	○ 공사장 안전관리계획 수립 등 안전관련 업무 총괄
도 시 철 도 국	도시철도설계부	○ 도시철도 기본 및 실시설계 ○ 도시철도 법령 제·개정 및 도시철도 건설기술 용역
	도시철도사업부	○ 도시철도 건설공사 공정관리 ○ 동북선·위례선 도시철도 민간투자사업
	도시철도토목부	○ 9호선 4단계 건설사업 ○ 진접차량기지 건설사업, 도시철도 궤도공사
	도시철도건축부	○ 도시철도 정거장 기본 디자인 계획 ○ 도시철도 건축분야 설계·공사
	도시철도설비부	○ 전력설비(송변전, 전차선, 정거장 전기 등) 공사 ○ 기계·통신·신호설비, 차량수급 등 공사
	영동대로복합개발추진단	○ 영동대로 사업 토목분야 설계 및 시공 ○ 영동대로 사업 건축·시스템분야 설계 및 시공

세출예산

('25. 5. 31. 기준 / 단위 : 백만원)

구 분		'25 예산액		집행액(예산현액대비)			
		예산현액	편성액	원인행위액	%	지출액	%
합 계		1,197,630	1,087,871	576,386	48.1	475,410	39.7
시 설 국	소 계	7,192	7,192	2,965	41.2	2,348	32.6
	일 반 회 계	7,192	7,192	2,965	41.2	2,348	32.6
도 시 철 도 국	소 계	1,190,438	1,080,679	573,421	48.2	473,062	39.7
	도시철도건설사업특별회계	719,580	663,616	497,666	69.2	430,871	59.9
	교통사업특별회계	169,107	116,932	73,542	43.5	39,978	23.6
	광역교통시설특별회계	5,070	3,450	2,213	43.6	2,213	43.6
	일 반 회 계	296,681	296,681	0	0	0	0

II. 주요 업무

구 분	계	완료	공사중	발주	설계	주요사업
합 계	66	4	46	1	15	
도로교통 및 도시공간 확충	36	3	26	1	6	◆ 동부간선 지하화 ◆ 국제교류복합지구 도로개선 ◆ 양재대로 구조개선 ◆ 신림봉천터널 ◆ 성산대교 본교 성능개선 ◆ 국화대로 지하차도 및 상부공원화 ◆ 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성 ◆ 남산 곤돌라
공공건축물 건립	20	1	13	-	6	◆ 문화시설 - 서울아레나, 서울시 문화유산센터 - 김병주도서관 ◆ 의료시설 - 은평병원, 서남병원 ◆ 체육시설 - 시립반다비 체육센터 - 잠실 종합운동장 ◆ 경제지원시설 - 서울 창조산업허브 - 양곡도매시장
환경·방재시설 조성	10	-	7	-	3	◆ 광역자원회수시설 ◆ 중량물재생센터 시설현대화 사업 ◆ 강동구 자원순환센터 ◆ 대심도 빗물배수터널 ◆ 이수~과천 복합터널 ◆ 신림공영차고지(저류조 포함) ◆ 빗물저류조(산림재정비 촉진 지구 내)

※ '25. 5월 기준으로 시점에 따라 변동 가능함

1. 지속가능한 인프라 확충으로 동행 서울 조성

1

도로교통 및 도시공간 확충

1-1

동부간선 지하화 민간투자사업

중랑천 생태환경 복원 및 친수공간 조성의 기틀을 마련하고 동부간선도로의
당면문제 해결 및 동북권 미래 발전 동력 확보

☐ 사업개요

- 위 치 : 강남구 청담동(영동대교 남단)~성북구 석관동(월릉교)
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 10.4km
- 공사기간 : '24.09. ~ '29.09.
- 총사업비 : 9,874억원(시비 3,496억원, 민간 6,378억원 '15.4월 불변가)
※ 총투자비 : 12,847억원(시비 4,279억원, 민간 8,568억원, 경상가 기준)

구 분	1공구	2공구	3공구	4공구
위 치	강남구 청담동 ~성동구 성수동2가	성동구 성수동2가 ~성동구 송정동	성동구 송정동 ~중랑구 면목동	중랑구 면목동 ~성북구 석관동
연 장	2.18km	1.88km	2.98km	3.36km
규 모	본선 터널 3,760m 연결로터널 2,472m	본선터널 3,760m 연결로터널 970m	본선터널 5,960m	본선터널 4,507m 연결로터널 975m

☐ 추진경과 (공정률 2.5%, '25.5월 기준)

- '19.12. : 제3자 제안공고
- '20.07. : 우선협상대상자 선정(대우건설 컨소시엄)
- '23.03. : 실시협약 체결 및 사업시행자 지정
- '24.05. : 실시계획인가 고시
- '24.09.02. : 공사 착수
- '25.05.31 : 수직구 공사 및 지장물 이설 시행 중

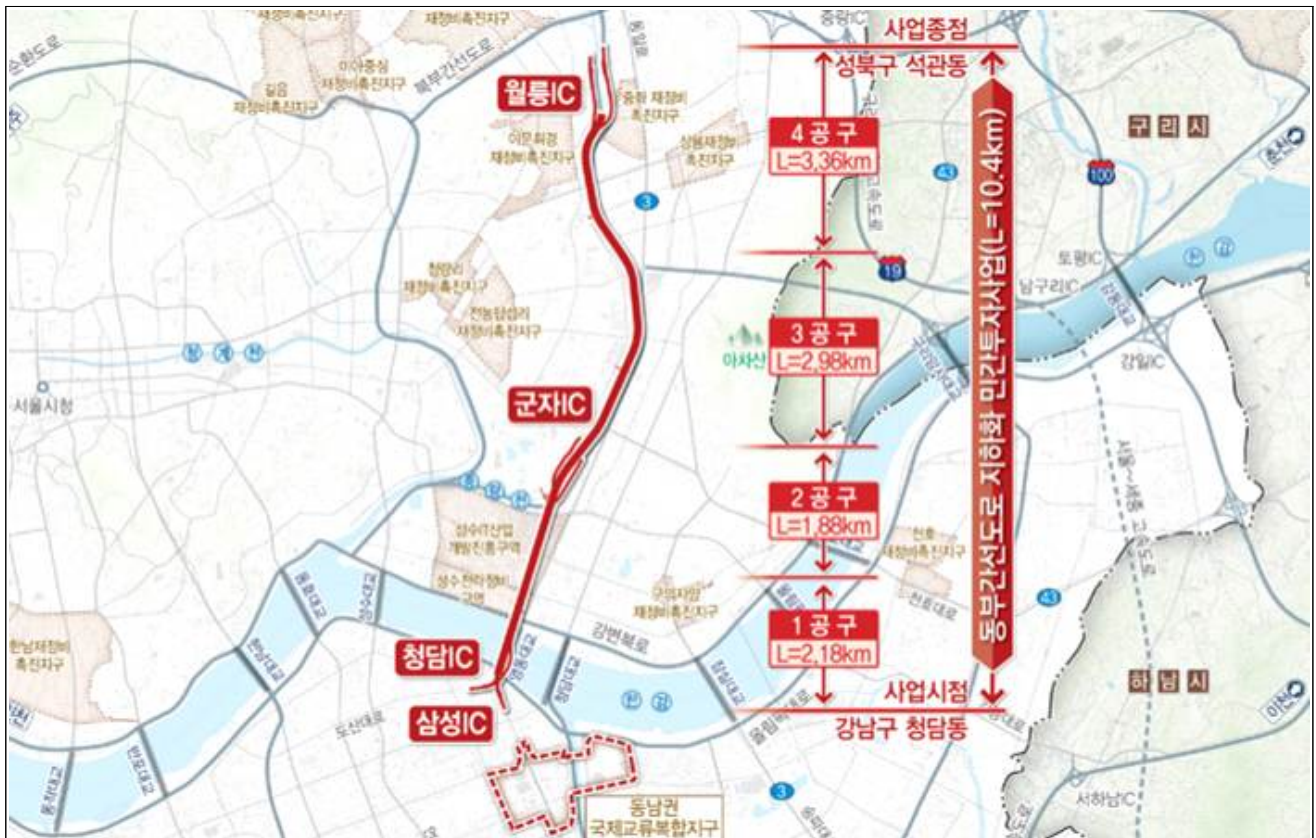
☐ 향후계획

- '29.09. : 공사 완료

작 성 자

토목부장 : 이동훈 ☎6438-2108 토목총괄과장 : 박은용 ☎2110 담당 : 조동협 ☎2111, 박희정 ☎2112

☐ 위치도



☐ 조감도



1-2 동부간선 지하화(영동대로구간)

동부간선 지하화(민자) 사업과 연계하여 영동대로 교통 분산을 도모하고자 영동대로 구간을 지하화하는 사업으로, 향후 동부권 주간선도로의 기능 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 영동대로 남단 ~ 대치우성아파트 사거리
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 2.1km
- 공사기간 : '23.02. ~ '29.09.
- 총사업비 : 3,820억원(기투자 270억, '25년 350억, 향후 3,200억)
〈 평 면 도 〉



□ 추진경과 (공정률 5.6%, '25.5월 기준)

- '12.02. : 동부간선도로 지하화 상세기본계획 수립
- '20.10.~'22.04. : 기본설계 (실시설계 - '23.02.~'23.10.)
- '23.01.27. : 실시설계 적격자 선정(조달청)
- '24.09.19. : 지하안전평가 조건부 승인
- '24.09.26. : 실시계획인가 고시
- '25.05.14 : 남단수직구 시설녹지 점용허가(청담동 107,107-1)
- '25.05.31 : 공사용, 다목적 수직구 공사 및 남단수직구 지장물 조사 중

□ 향후계획

- '25.06.~'28.04. : 진·출입램프, 본선터널, 개착구간 굴착공사
- '28.04.~'29.05. : 구조물 및 라이닝 공사, 건축, 기전
- '29.06.~'29.09. : 시운전 및 준공

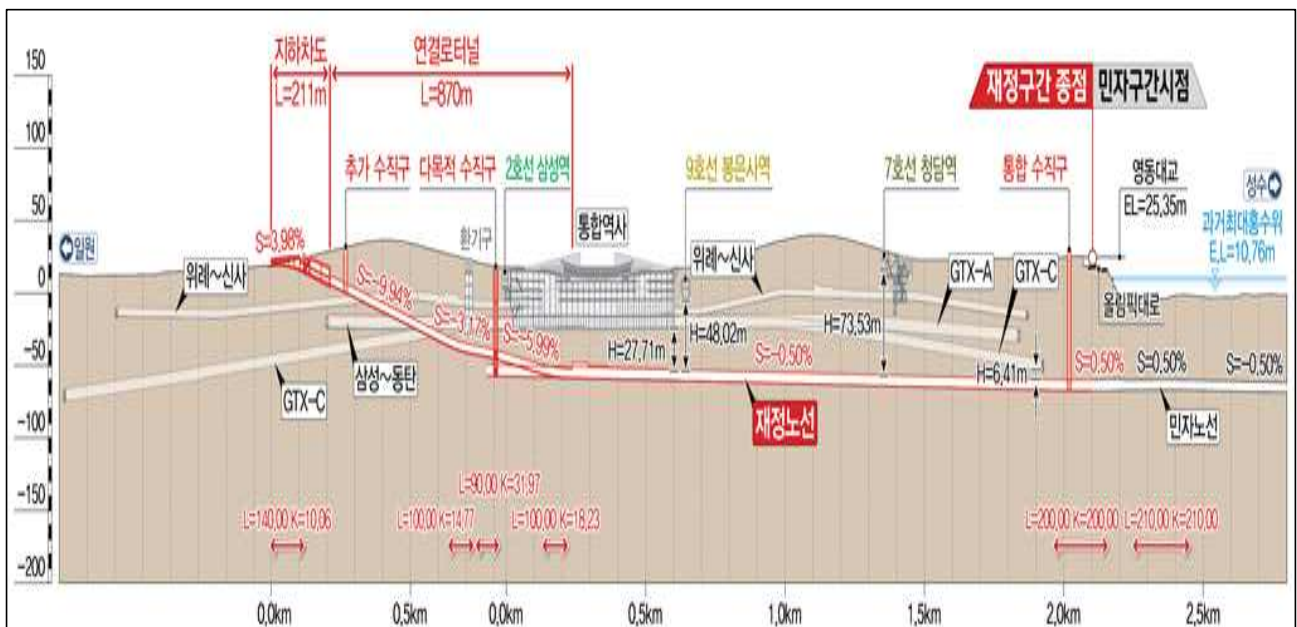
작 성 자

토목부장 : 이동훈 ☎6438-2108 교량건설과장 : 배태인 ☎2140 담당 : 전용현 ☎2141

□ 위치도



□ 종평면도



1-3

국제교류복합지구 도로개선

국제교류 복합지구 개발에 따라 주변 올림픽대로 등 지역 교통체계를 개선하여 장래 여건에 대응하고 사람 중심의 이용환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강남구 삼성동, 송파구 잠실동 일대
- 사업내용 : 올림픽대로 지하화 등 11개 사업
- 사업기간 : '20.03. ~ '30.05.
- 총사업비 : 8,351억원(공사비 7,934, 설계비 157, 감리비 및 기타 260)

공구	세 부 사 업	사 업 규 모	비고
1	올림픽대로 구조개선 (청담1,2교 확장 포함)	▶ 청담 1교 확장 : 연장 396.2m, 폭 4.95m~10.68m ▶ 청담 2교 확장 : 연장 237.9m, 폭 4.90m~9.05m	
	청담나들목 개선	▶ 폭 5.5m, 연장 102m 통로암거 신설, 조경공 등	
	광역상수도 이설	▶ L=4.48km(수자원공사, 서울시, 성남시, 인천시)	
	올림픽대로 지하화	▶ 폭 43m(10차로), 연장 1,320m(지하차도 515m)	
	신천나들목 개선	▶ 폭 19.5m, 연장 1,770m(올림픽대로 하부 2차로 → 4차로)	
2	삼성교 확장	▶ 교량1개소(B=34.80m), 보도교2개소(B=3.85m) 연장 260m	
	동부간선도로 진출램프(강남)	▶ 교량 655m	
	봉은교 보행로 확장 (교통체계개선 포함)	▶ 교통체계 개선을 위한 좌회전 대기차로 연장(40m→195m) ▶ 교량 255m, 4(5)차로→4차로	
	탄천나들목 개선	▶ 지하차도 1,388m, 교량 74m	
	탄천동로 지하화	▶ 폭 2~4차로, 연장 990m, 지하차도 810m	
	동부간선도로 진출램프 위치 조정	▶ 교량(김포) 625m, 교량(하남) 80m, 교량철거 392.5m	
	봉은사로 114길 및 교차로개선 (교통영향평가 개선)	▶ 평면교차로 3개소	
	탄천서로 차로축소	▶ 2차로 → 1~2차로	

※ 현대차 GBC 공공기여금으로 시행하는 사업으로 인정가액 확정시(서울특별시 ↔ 현대차) 변경 가능

□ 추진경과 (공정률 : 1공구 7.2%, 2공구 18.9%, '25.5월 기준)

- '20.03.16. : 기본 및 실시설계 착수
- '21.11.22. : 2공구 우선시공분 착수(삼성교 확장, 동부간선도로 진출램프 신설)
- '24.05.21. : 1공구 우선시공분 착수(청담 1·2교 확장)
- '24.07.31. : 실시설계 완료(확정: '24.12.03.)
- '25.05.31.
 - 1공구 : 청담1, 2교 본교 시공 및 잠실4주차장 상수관로 이설 준비 중
 - 2공구 : 동부간선 진출램프(강남) 상부공 및 삼성교 점검시설 시공 중

□ 향후계획

- '30.05. : 공사 준공

작성 자 토목부장: 이동훈 ☎6438-2108 도시고속도로과장: 이상욱 ☎2160 담당: 백부현 ☎2161, 이승훈☎2163

☐ 위치도



☐ 우선시공분 현황사진



1-4 양재대로 구조개선(대모지하차도 건설)

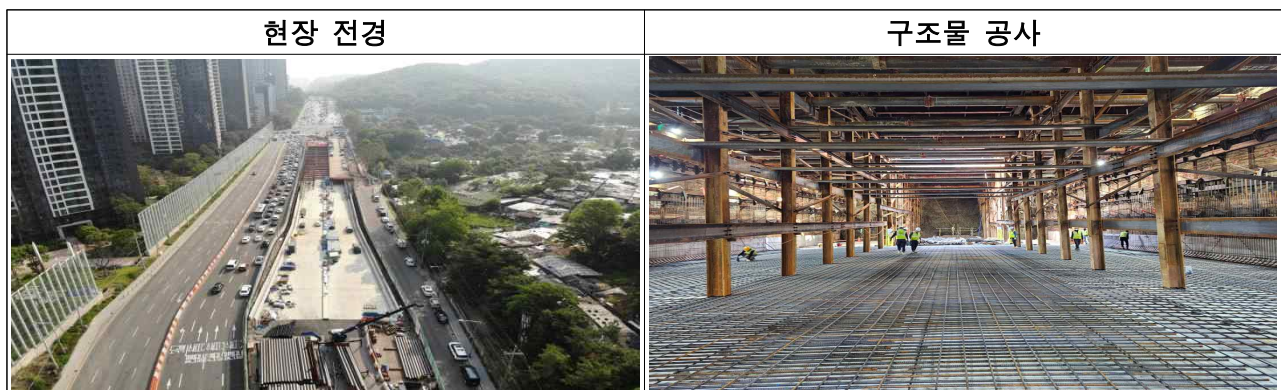
개포동 아파트단지 재건축, 구룡마을 도시개발, 강남순환로 개통과 연계하여 양재대로 구조개선(교차로 입체화)을 통한 교통소통 원활 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 양재대로 구룡마을앞 교차로 ~ 개포3·4단지 교차로
- 규 모 : 대모지하차도(폭 4차로, 연장 1.174km)
- 공사기간 : '18.07. ~ '26.12.
- 총사업비 : 1,940억원(기투자 1,026억, '25년 288억, 향후 626억)

□ 추진경과 (공정률 59.9%, '25.5월 기준)

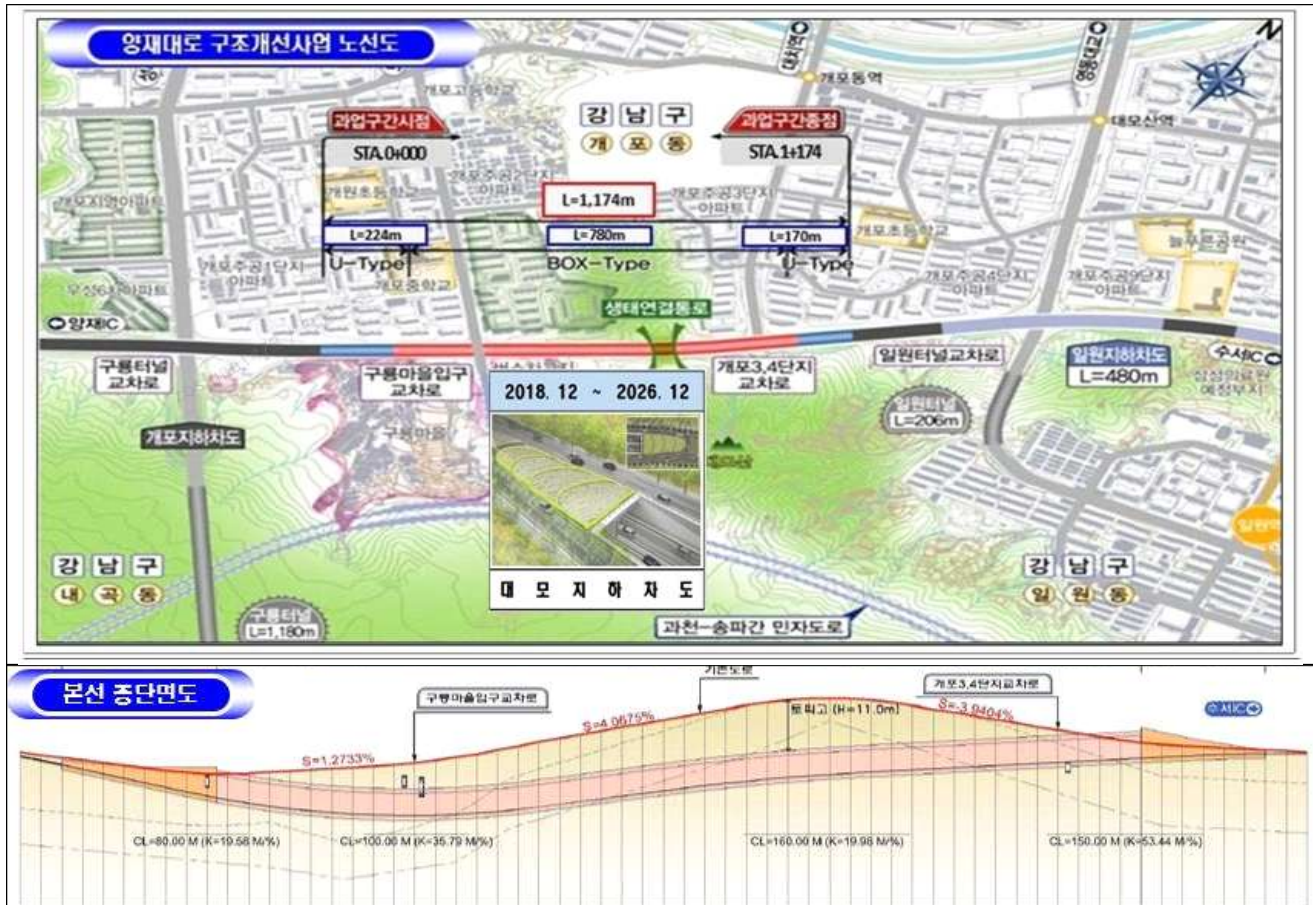
- '17.10. : 투자심사 완료
- '18.01. : 사업추진계획(안전총괄본부장)
- '18.04. : 실시설계 완료
- '18.07. : 대모지하차도 공사 착공
- '20.12. : 시상수관로 이설 완료
- '23.09. : 광역상수관로 이설 완료
- '25.05.31. : 대모지하차도 U-TYPE 구조물 및 본선 복공 가시설 작업 중



□ 향후계획

- '26.04. : 대모지하차도 개통(목표)
- '26.12. : 공사 준공

□ 위치도 및 현장사진



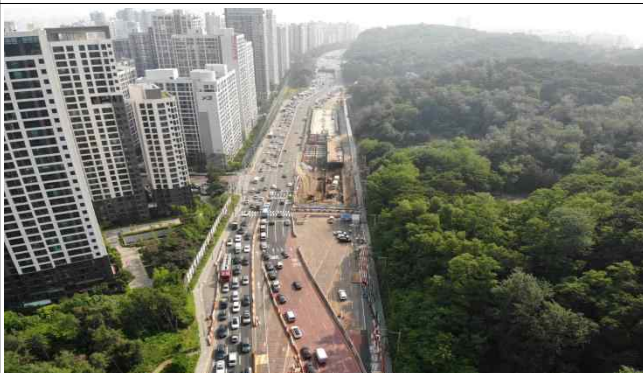
개포1단지 구간



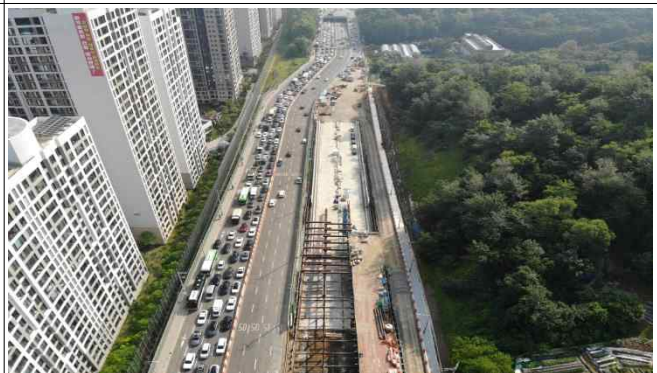
개포2단지 구간



개포3단지 구간



개포4단지 구간



1-5 신림~봉천터널 도로건설공사

서울 남부지역 간선도로인 남부순환로의 교통량을 분산시켜 상습 교통 정체를 해소하고 동서방향 간선도로 확충을 통해 교통편의 증진

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동(시흥IC) ~ 봉천동(관악JCT)
- 규 모 : 왕복 4차로, 연장 5.58km(1공구 3.10km, 2공구 2.48km)
- 공사기간 : '10.10. ~ '26.12. ('31년 12월 개통 목표)
- 총사업비 : 6,151억원(기투자 3,622억, '25년 64억, 향후 2,465억)

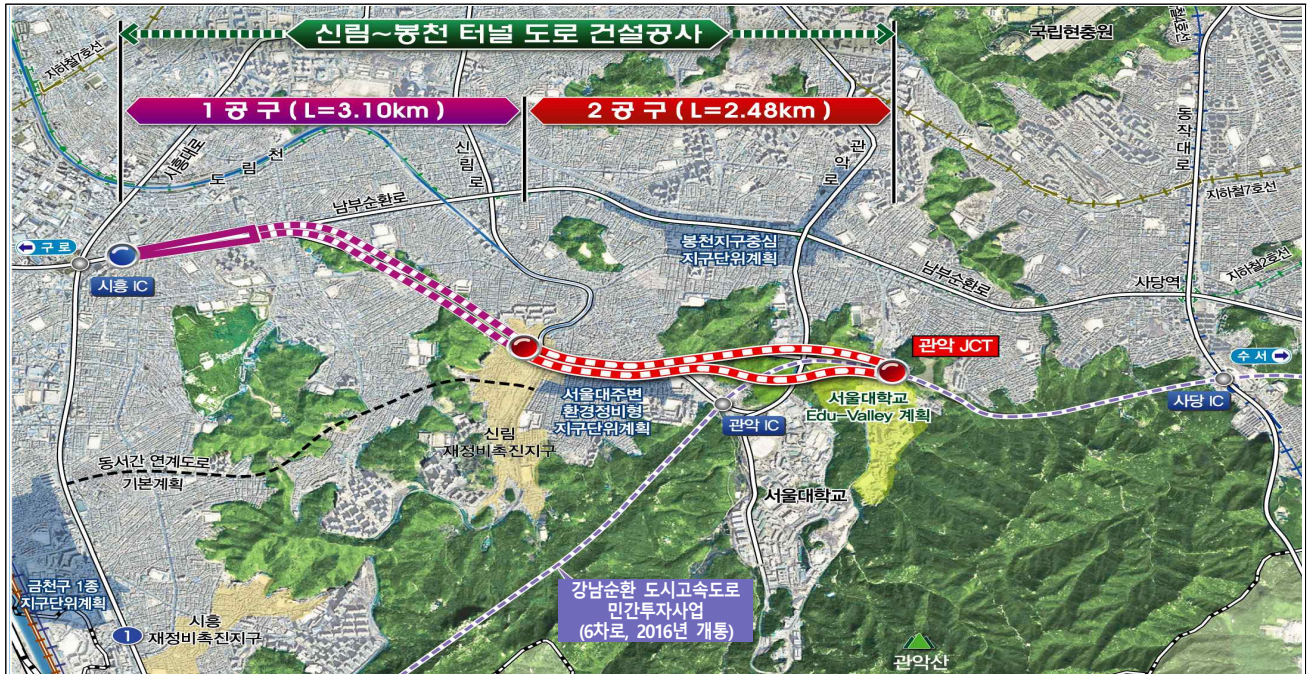
☐ 추진경과 (공정률 44.8%, '25.5월 기준)

- '17.11. : 사업계획 변경(1차)
 - 신림선 노선 중첩(도림천)구간 중단선형 조정, 남부순환로 진출입부 이전(시흥IC 방향)
- '19.03. : 사업계획 변경(2차) [환기소 이전(1공구 : 지상 → 지하)]
- '19.09. : 진출입부 변경에 따른 주민설명회 개최(관악구, 금천구)
- '21.11. : 사업계획 변경(3차) [진출입부 위치 변경(진입부 ⇄ 진출부)]
- '25.05.31.
 - 1공구 : 본선 터널 굴착 완료, 라이닝 콘크리트 타설 중(14차)
지하차도(남부순환로) 진출입부 변경설계 중
 - 2공구 : 공사중지 후 현장 유지관리(본선 터널 포장 및 내화격벽 설치 완료)

☐ 향후계획

- '31.12. : 공사 완료(예정)

□ 위치도



□ 공사현황 사진

	본선 터널(구로방향) 라이닝 콘크리트 타설	본선 터널(사당방향) 라이닝 콘크리트 타설
1공구		
	본선 터널 풍도 내화격벽(완료)	환기소 콘크리트 포장(완료)
2공구		

1-6 성산대교 본교 성능개선

성산대교 보수·보강 등을 통한 본교 성능개선공사를 실시하여 교량의 안전성을 확보하고 시민 이용 편의성 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 마포구 망원동 ~ 영등포구 양평동(성산대교)
- 규 모 : 교량성능개선(DB18→DB24) B=27m→29.5m, L=880m
- 공사기간 : '21.01. ~ '29.12.
- 총사업비 : 1,698억원(기투자 415억, '25년 150억, 향후 1,133억)

구 분	성산대교 북단	성산대교 본교	성산대교 남단
규 모	B=27~37m, L=212m	B=27m→29.5m, L=880m	B=27~37m, L=362m
공사기간	'17.3. ~ '20.11. (준공)	'21.01. ~ '29.12.	'18.01. ~ '21.03. (준공)
총사업비	321억원	1,698억원	297억원

□ 추진경과 (공정률 19.0%, '25.5월 기준)

- '17.03.~'20.11. : 성산대교 북단 공사 시행
- '18.01.~'21.03. : 성산대교 남단 공사 시행
- '21.01. : 성산대교 본교 공사 착공
- '21.05.~'22.07. : 교각(P11·P12) 보수
- '22.08.~'24.03. : 본교 재도장(트러스 하부, P5~P11) 완료
- '23.11.~'24.04. : 하류측(양화방향) 보도 철거 및 교통전환 완료
- '24.05.~'24.06. : 상류측(성산방향) 보도 지장물 철거
- '24.06.~'24.12. : 교통소통대책 및 대안설계 설계변경 절차 완료
- '25.05.31. : 상류측(1분절) 바닥판 철거, 남단 보수보강 진행 중

□ 향후계획

- '25.06.~'25.12. : 바닥판 철거 및 PC바닥판 설치(1분절 완료)
- '26.01.~'29.10. : 바닥판 철거 및 PC바닥판 설치(2~5분절 완료)
- '29.11.~'29.12. : 현장 정리 및 공사 준공

작 성 자

토목부장 : 이동훈 ☎ 6438-2108 교량건설과장 : 배태인 ☎ 2140 담당 : 김경수 ☎ 2142

☐ 공사 시행현황

- 북단 접속교('20.11 준공) ➡ 남단 접속교('21.3 준공) ➡ 본 교



☐ 위치도 및 공사사진



공중비계 설치(상류측 완료, 하류측 40m 완료)



바닥판 철거(상류측 480m 완료)

1-7 국회대로 지하차도 및 상부공원화

신월여의지하도로와 연계하여 국회대로를 지하화하고 상부도로를 공원, 녹지 등 친환경공간 조성 및 지역 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 양천구 신월IC ~ 국회의사당 교차로
- 규 모 : 연장 7.6km, 폭 40~55m, 친환경공간 약11만 m^2
 - 지하차도 및 상부공원 : 신월IC ~ 목동운동장(연장 4.1km, 친환경공간 약9.2만 m^2)
 - 도로다이어트 : 목동운동장 ~ 국회의사당 교차로(연장3.5km 8차로 6차로, 친환경공간약1.6만 m^2)
- 공사기간 : '18.08. ~ '27.12.(상부 공원화 '30.12.)
 - ※ 2-2공구 변경설계 결과에 따라 공사기간 변경 예정 → '29.12.
- 총사업비 : 6,642억원(기투자 : 2,474억원, '25년 예산 : 484억, 향후 3,684억원)
 - ※ 2-2공구 변경설계 완료 후 총사업비 변경 예정(현재 총사업비 5,612억원('24.8.))

□ 추진경과 (공정률 42.76%, '25.5월 기준)

- '21.01. : 2-1, 2-2공구 지하차도 착공
- '21.04. : 신월여의지하도로 개통
- '25.05.31. : 1단계 58.70%, 2-1공구 45.29%, 2-2공구 25.95%, 도로다이어트 22.3%
 - (1 공 구) 중첩구간 가시설 재도장, BOX, 7,8 구조물공 / 잔여구간 토공 및 가시설 설치
 - (2-1 공 구) 종점부 차수그라우팅 시공, 종점부 토공 및 가시설 시공
 - (2-2 공 구) 개착구간 여의도방면 주형보 설치, 공기정화시설 외측벽체 거푸집조립
 - (도로다이어트) 1구간 왕벚나무 식재, 자전거도로 및 보도(북측) 포장완료

□ 향후계획

- '25.12. : 2-2공구 변경설계 준공
- '27.12. : 1단계, 2-1공구 지하차도 완료
- '30.12. : 2-2공구 지하차도('29.12.) 및 상부 공원화('30.12.) 완료 예정

□ 위치도 및 조감도



사업 전

사업 후



1-8 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성

서부간선지하도로 건설과 연계하여 기존 상부 일반도로의 차로수 및 차로폭 축소 후 녹지, 보도 및 자전거도로, 커뮤니티시설 등 친환경공간으로 조성

□ 사업개요

- 위 치: 영등포구 양평동(목동교) ~ 금천구 가산동 555-1
- 규 모: 왕복 4차로 유지, 연장 8.1km, 친환경조성 107,000 m^2
- 사업기간: '13. 09. ~ '26. 07.
- 총사업비: 1,256억원(기투자 198억, '25년 60억, 향후 998억)

□ 추진경과 (공정률 14.2%, '25.5월 기준)

- '13.09.~'19.03.: 타당성조사 및 기본설계 용역 시행(도로계획과)
- '19.07~ '22.08.: 실시설계 용역 시행(도기본)
- '23.07. : 공사착공(영등포, 금천구간)
- '23.09. : 하천점용허가 완료(일반도로화 구간)
- '24.02.~05. : 교통안전시설 설치, 임시가로등 설치
- '24.06. : 하천점용허가 완료(안양천 보행 연결로)
- '24.07.~'25.01.: 중분대 철거 및 임시포장, 양평유수지 기초공사
- '25.05.31. : (금천구) 교통 전환 공사 중, (영등포구) 양평유수지 보행교 시공 중, (구로구) 공사시행 전 홍보 진행 중

□ 향후계획

- '25.06. : 금천구 골드리버호텔 앞 교차로 임시개통
- '25.06. ~ 07. : 오목교, 오금교, 광명교 평면교차로 전환 및 구로구 구간 공사 착수
- '26.02. : 고척교 평면교차로 전환공사 착수
- '26.06. : 공사 준공

작 성 자

토목부장: 이동훈 ☎ 6438-2108 광역도로과장: 김소연 ☎ 2120 담당: 허 울 ☎ 2121

☐ 위치도



☐ 조감도



☐ 공사현황 사진

〈금천구 중분대 구간 포장 및 교통전환〉



〈양평유수지 연결보행교 시공〉



1-9 남산 곤돌라 설치

남산 관광객 회복에 대응 가능한 친환경 이동수단 마련 및 교통약자들도 손쉽게 이용할 수 있도록 곤돌라를 설치하여 매력 넘치는 남산 조성

☐ 사업개요

- 위 치 : 남산 예정공원(중구 예정동 3-37 일원) ~ 남산정상부(중구 예정동 산5-6 일원)
- 규 모 : 곤돌라 제작·설치(총 연장 832m)
 - 중간지주 5개소(가이드타워 포함), 10인승 캐빈 25대
- 공사기간 : '24.08. ~ '25.11. ※ 소송 결과에 따라 공사기간 변경 예정
- 총사업비 : 480억원(기투자 106억, '25년 341억, 향후 33억)

☐ 추진경과 (공정률 15%, '25.5월 기준)

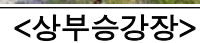
- '23.10.31. : 공사 발주계획 수립
- '23.12. ~ '24.02. : 입찰 공고(조달청) → 유찰(3회)
- '24.03.12. : 수의계약 추진계획 수립
- '24.07.25. : 실시설계 적격자 선정
- '24.08.12. : 우선시공분 공사 착수
- '24.09.05. : 남산 곤돌라 설치공사 착공식 개최
- '24.10.18. : 주민설명회 개최
- '24.10.30. : 도시관리계획 처분 집행정지 결정(서울행정법원)
- '24.11.18. : 집행정지 결정에 따른 공사 중지

☐ 향후계획

- '25.11. : 공사 재개
 - 소송 결과에 따라 공사 재개 일정 변동 가능
- '27.05. : 곤돌라 운영 개시

작 성 자

토목부장 : 이동훈 ☎6438-2108 토목총괄과장 : 박운용 ☎2110 담당 : 박희정 ☎2112



<하부승강장>

2

공공건축물 건립

2-1

문화시설

문화예술의 균형발전과 활성화를 위한 문화공간 건립사업

□ 사업개요

구 분	서울아레나	서울 문화유산센터	김병주도서관
위 치	도봉구 창동	강원도 횡성군 우천면	서대문구 북가좌동
규 모 (용 도)	지하2층, 지상6층 119,097㎡ (문화 및 집회, 판매, 업무시설)	지상2층, 9,289.86㎡ (문화 및 집회시설)	지하1층, 지상5층 9,109.10㎡ (도서관)
사업기간	'19. 9. ~ '27. 3.	'22. 9. ~ '25. 5.	'21.10. ~ '27. 2.
사업비	3,120억원(BT0 민자)	630억원	636억원
공정률	23% (골조공사 중)	100% (공사 완료)	12% (터파기 및 기초공사 중)

□ 추진경과

- '21.12.~'24. 6. : 설계용역 완료(서울아레나, 서울문화유산센터, 김병주도서관)
- '22. 9.~'24. 8. : 공사착공(서울아레나, 서울문화유산센터, 김병주도서관)
- '25. 5. 31. : 토공사 및 기초공사(김병주 도서관), 골조공사(서울아레나), 준공계 접수(서울문화유산센터)

작성 자

건축부장 : 소영수 ☎6438-2208

건축총괄과장 : 김현래 ☎2210

담당 : 이수진 ☎2215

의료시설과장 : 왕승찬 ☎2220

담당 : 이범식 ☎2225

건축관리과장 : 이일순 ☎2260

담당 : 김송희 ☎2262

☐ 향후계획

- '25. 6. : 서울문화유산센터 준공
- '27. 2. : 김병주 도서관 준공
- '27. 3. : 서울아레나 준공

☐ 위치도 및 조감도

서울 아레나('27. 3)



서울 문화유산센터('25. 5.)



김병주 도서관('27. 2.)



2-2 의료시설

정신보건의료 분야 시립병원 및 서남권 공공종합병원 의료서비스 제공을 위한 의료시설 건립사업

☐ 사업개요

구 분	은평병원	서남병원
위 치	은평구 백련산로 90	양천구 신정이펜1로 20
규 모 (용 도)	지하2층/지상6층, 8,136.79㎡ (의료시설)	지하4층/지상8층, 40,929㎡ (의료시설)
사업기간	'22. 9. ~ '26. 6.	'21. 9. ~ '27. 3.
사업비	285억원	388억원
공정률	12% (내부 수장 공사)	5% (수장공사 및 철거공사)

☐ 추진경과

- '23. 9. ~ '24. 7. : 설계용역 완료(은평병원, 서남병원)
- '23. 12. ~ '24. 12. : 공사착공(은평병원, 서남병원)
- '25. 5. 31. : 내부 수장공사(은평병원, 서남병원)

☐ 향후계획

- '26. 6. : 은평병원 준공
- '27. 3. : 서남병원 준공

☐ 위치도 및 조감도

은평병원 ('26. 6.)		서남병원 ('27. 3.)	
			
위치도	조감도	위치도	조감도

작성자

건축부장 : 소영수 ☎6438-2208

의료시설과장 : 왕승찬 ☎2220

담당 : 김소연 ☎2223

담당 : 사정훈 ☎2221

2-3 체육시설

장애인 체육시설 확장을 위한 시립 반다비 체육센터 증축 및 잠실 종합 운동장 주경기장 리모델링 등 체육시설 건립사업

□ 사업개요

구 분	시립 반다비 체육센터	잠실 종합운동장
위 치	송파구 동남로 271	송파구 올림픽로 25
규 모 (용 도)	지하2층/지상3층, 4,110.15㎡ (운동시설)	지하4층/지상3층, 195,599㎡ (운동시설)
사업기간	'24.11 ~ '26.12.	'23.08. ~ '26.12.
사업비	255억원	4,641억원(000 공공기여)
공정률	3.8% (가설통로설치, 기 건축물 일부 해체)	24.9% (주경기장 보수·보강 및 학생체육관 골조공사)

□ 추진경과

- '23. 7. ~ '24. 8. : 설계용역 완료(시립반다비 체육센터, 잠실 종합운동장)
- '23. 8. ~ '24. 11. : 공사착공(시립반다비 체육센터, 잠실종합운동장)
- '25. 5. 31. : 가설 및 보수보강공사(시립반다비 체육센터, 잠실 종합운동장)

□ 향후계획

- '26. 12. : 시립반다비 체육센터, 잠실종합운동장 주경기장 준공

□ 위치도 및 조감도

시립반다비 체육센터 ('26. 12.)		잠실종합운동장 ('26. 12.)	
			
위치도	조감도	위치도	조감도

작성 자

건축부장 : 소영수 ☎6438-2208

복지시설과장 : 정채문 ☎2250

담당 : 양희원 ☎2251

건축관리과장 : 홍순명 ☎2270

담당 : 홍정희 ☎2272

2-4 경제지원시설

창조산업 인프라 구축과 경쟁력 향상을 위한 서울창조산업허브 및 양곡도매시장 시설 현대화 등 경제지원시설 건립사업

☐ 사업개요

구 분	서울 창조산업허브	양곡도매시장
위 치	중구 예장동	서초구 양재동
규 모 (용 도)	지하4층, 지상3층, 16,127㎡ (교육연구시설, 문화 및 집회시설)	지하2층, 지상2층, 9,521㎡ (판매시설, 창고시설)
사업기간	'15. 10. ~ '27. 6.	'19. 5. ~ '26. 7.
사업비	957억원	461억원
공정률	27% (토공사 및 골조공사 중)	15% (토공사 중)

☐ 추진경과

- '22.10.~'23.10. : 설계용역 완료(서울창조산업허브, 양곡도매시장)
- '23. 6.~'23.12. : 공사착공(서울창조산업허브, 양곡도매시장)
- '25. 5. 31. : 토공사 및 골조공사 중(서울창조산업허브, 양곡도매시장)

☐ 향후계획

- '26. 7. : 양곡도매시장 준공
- '27. 6. : 서울 창조산업허브 준공

☐ 위치도 및 조감도

서울 창조산업 허브 ('27. 6.)		양곡도매시장 ('26. 7.)	
			
위치도	조감도	위치도	조감도

작성 자

건축부장 : 소영수 ☎6438-2208

건축총괄과장 : 김현래 ☎2210

담당 : 정남훈 ☎2214

복지시설과장 : 정채문 ☎2250

담당 : 정해유 ☎2252

3

환경 · 방재시설 조성

3-1 광역자원회수시설 건립(T/K)

'26년 직매립금지에 따른 생활폐기물 소각시설 설치, 효율적인 광역 자원 회수시설을 계획하여 선진화된 청소행정 실현 및 안정적 폐기물 처리 추진

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울특별시 마포구 상암동 481-6 일원
- 규 모 : 지상1층/지하6층, 연면적 37,790 m^2 (대지면적 21,000 m^2)

구 분	시설용량	소각방식	반입대상지	비고
내 용	1,000톤/일 (500톤/일 × 2기)	스토커 소각방식	5개구(중구, 종로, 용산, 서대문, 마포)	지하화 시설

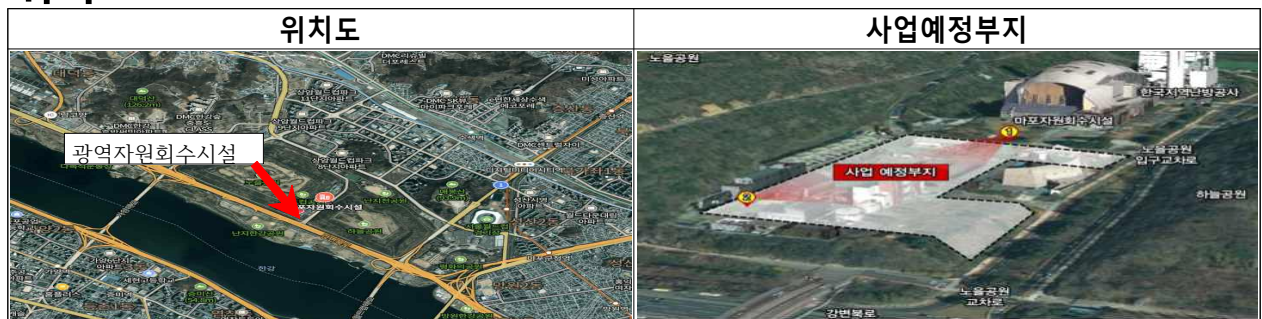
- 사업기간 : '25.9. ~ '31.6. (69개월, 종합시운전 3개월 기간 포함)
- 총사업비 : 6,396억원 ('25년 예상사업비 446억원)
- 계약방법 : 설계 · 시공 일괄입찰(T/K)

☐ 추진경과

- '97. 2.25.: 국토계획법에 의한 도시계획(폐기물처리)시설 결정
- '24.10.15.: 건설기술심의(입찰방법, 공기적정성) 완료(기술심사담당관)
- '24.12.26.: 사업 발주의뢰(자원회수시설과 → 도시기반시설본부)
- '25. 1.10.: 입지결정고시 취소소송(1심)패소
- '25. 1.24.: 서울시 항소

☐ 향후계획

- '25. 6.~ : 행정소송(항소) 진행과 병행하여 행정절차(입찰공고 준비 등) 및 기술 검토(유사시설 견학 등) 지속 추진

☐ 위치도


작 성 자 설비부장 : 신용휴 ☎6438-2308 환경설비과장 : 김현기 ☎2320 담당 : 전수철 ☎2322

3-2 중량물재생센터 시설현대화사업

고농도 악취 유발시설(분뇨처리시설) 지하화 및 하수처리 용량 증대 등 시설현대화 사업추진으로 지역주민의 공중보건 향상

☐ 사업개요

- 위 치 : 성동구 자동차시장3길 64 중량물재생센터 내
- 규 모 : 분뇨처리시설 지하화(Q=4,500kl/일), 처리장 개선
- 사업기간 : '17.08. ~ '32.11.
- 총사업비 : 3,514억원(기투자 195억, '25년 예산 135억, 향후 3,184억)
- 추진방식 : 기본설계 기술제안

☐ 추진경과(공정률 3.0%, '25.05월 기준)

- '20.02.~'22.12 : 기본설계 용역(물순환안전국)
- '22.08. : 중량 시설현대화 2단계 분리 추진계획 수립(행정2부시장 방침)
 - 2-1단계 : 분뇨처리시설 지하화 및 처리장 개선 ('24~'32년, 3,514억원)
 - 2-2단계 : 하수찌꺼기처리시설 및 통합침사지 신설('32~'40년, 7,596억원)
- '23.05. : 공사 입찰공고
- '23.12. : 실시설계 적격자 선정(롯데건설)
- '24.10. : 실시설계 적격심의 결과 통보(설계적격여부 : 적격)
- '24.10. ~ 12 : 적격심의 지적사항 조치 및 성과품 제출
- '24.12. : 건설공사 계약 및 착공
- '25.05. 31 : 현장사무실 개설 및 수처리시설 개량 등 공사 중

☐ 향후계획

- '32.11 : 공사 준공

☐ 위치도



☐ 공사 계획도 및 조감도

〈 2-1단계 시공계획도 〉



〈 현장사진(2차리장) 〉



〈 분뇨처리시설 조감도 〉



〈 현장사진(4차리장) 〉



3-3 강동구 자원순환센터 건립(T/K)

기존 강동구의 노후된 음식물류 등 처리시설을 현대화하여 통합관리함으로써 폐기물의 안정적 처리 및 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강동구 아리수로 87길 272(고덕동 85) 일원
- 공사기간 : '20.05. ~ '25.10. (65개월, 시운전 10개월 기간 포함)
- 총사업비 : 2,247억원(기투자 1,673억, '25년 574억) ※강동구 예산
- 규 모 : 지상4층/지하2층, 연면적 45,306㎡(대지면적 41,153㎡)

구 분	음 식 물 자원화시설	음 폐 수 바이오가스	재 활 용 선별시설	생활폐기물 압축적환시설	대형폐기물 적 환 시 설
처리용량 (톤/일)	360	300	70	200	10

□ 추진경과 (공정률 97.52%, '25.5월 기준)

- '18. 1. : 추진계획 수립(시장방침, 발주방식 : 턴키)
- '20. 4. : 실시설계 적격자 선정
- '21. 7. : 우선시공분(1차분) 준공
- '22. 6. : 본공사(2차분) 준공 및 3차분 착공
- '25. 5. 31. : 부하 시운전 추진 및 배기타워 장식바 설치

□ 향후계획

- '25.1.~10. : 종합시운전(10개월)
- '25.10.30. : 공사 준공 및 시설물 인계(⇒강동구)

□ 위치도 및 조감도



작 성 자 설비부장 : 신용휴 ☎6438-2308 환경설비과장 : 김현기 ☎2320 담 당 : 전수철, 윤별 ☎2322, 2321

3-4 대심도 빗물배수터널 건설공사

기습적인 폭우 등 기후변화로부터 서울시민의 생명과 재산을 보호하기 위해 도림천, 강남역, 광화문 일대 대심도 빗물배수터널 설치

□ 사업개요

[3개소, 총 사업비 1조 3,689억원]

구 분	사업구간	사업규모			총사업비 (억원)	공사기간 ※시운전(12개월) 포함
		저류량(m³)	연장(km)	관경 (m)		
계	3개소	100.5만	12.6	-	13,689	'24.~'30.
도림천 일대	보라매공원~수도자재센터	39.8만	4.5	10.4	5,005	61개월
강남역 일대	역삼무궁화공원~반포유수지	48.5만	5.8	10.6 / 6.5	5,386	62개월
광화문 일대	효자주차장~청계천	12.2만	2.3	9.2 / 7.2	3,298	61개월

□ 추진경과

- '24.01.~04. : 조달청 입찰공고(4회 유찰 / 무응찰 2회, 단독응찰 2회)
- '24.04.29. : 계약방법 변경(경쟁→수의) (행정2부시장 방침)
- '24.05.~09. : 본 공사 기본설계 및 우선시공분 실시설계
- '24.10.~11. : 설계 적격심의, 우선시공분 가격협상
- '24.12. : 우선시공분 계약(12.4.) 및 착공(12.6.)
 - 지하안전평가, 소규모 환경영향평가, 재해영향평가 등 관련 부대용역 시행 중
- '25.05. : 본 공사 실시설계 완료 및 설계 적격심의 의뢰(기술심사담당관)

□ 향후계획

- '25.06.~07. : 실시설계 적격심의
- '25.08.~09. : 수의계약 절차 진행
- '25.10. : 본 공사 계약 및 착공
- '29.01.~'29.12. : 종합시운전
- '30.01.~02. : 공사 준공

작 성 자

방재시설부장 : 이승우 ☎6438-2408

(강남역)방재시설과장 : 장승권 ☎2410

담 당 : 이준희 ☎2412

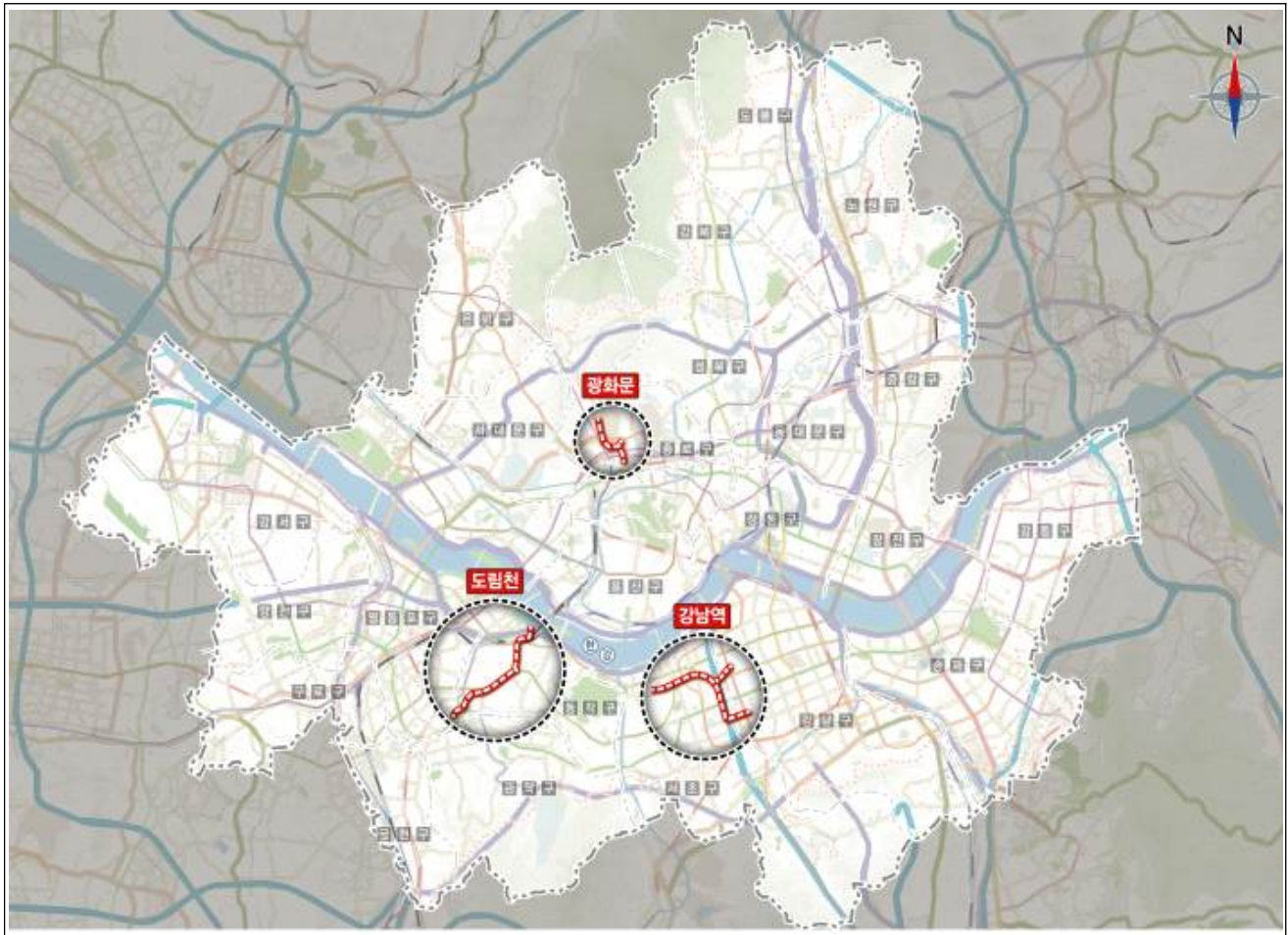
(도림천)치수시설과장 : 한병찬 ☎2420

담 당 : 홍민철 ☎2421

(광화문)환경시설과장 : 황재호 ☎2430

담 당 : 신성수 ☎2432

□ 위치도



□ 노선도



3-5 이수~과천 복합터널(민자) 건설공사

과천·동작대로 교통혼잡 완화에 따른 남북 간선 도로망 구축 및
사당역 일대 침수 문제 해결을 위한 미래지향적인 지하복합터널 건설

☐ 사업개요 (의뢰부서 : 도로계획과)

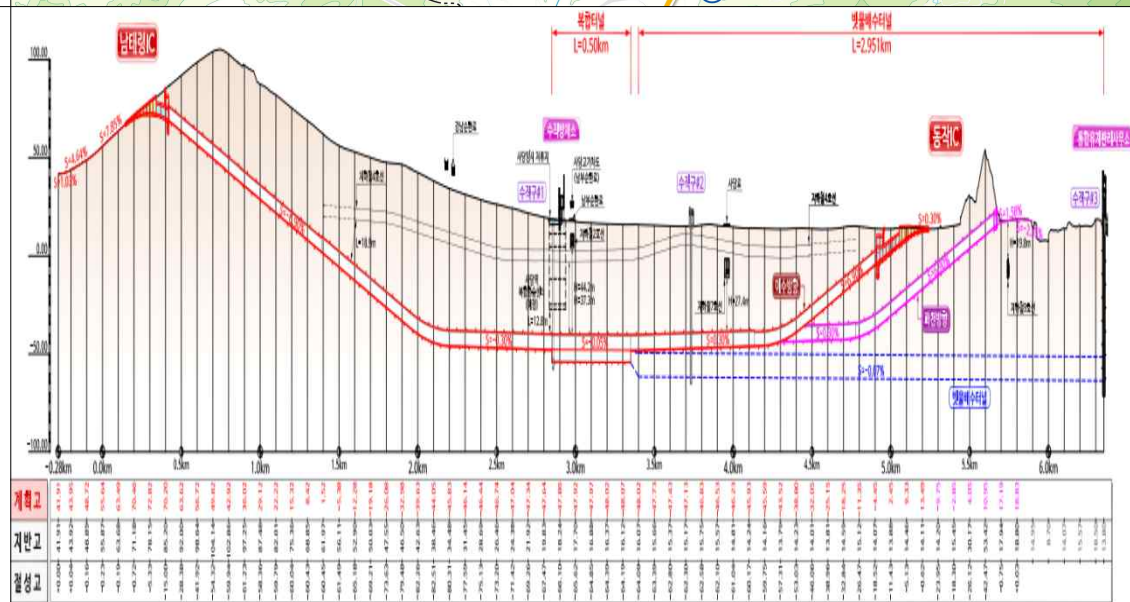
- 위 치 : 동작구 동작동(이수교차로) ~ 과천시 과천동(과천대로)
- 규 모
 - 도로터널 왕복 4차로, 연장 5.61km (전차종도로)
 - 빗물배수터널 (복합구간 0.5km 포함) 연장 3.45km, $V=42.4\text{만}m^3$
- ※ 진출입시설 : 2개소(남태령IC, 동작IC), 우수유출입시설 : 3개소
- 공사기간 : '25.06. ~ '30.12. (공사기간 66개월, 운영기간 30년)
- 총사업비 : 5,807억원 (시비 2,976억원, 민간 2,831억원, '16.2월 불변가)

☐ 추진경과

- '17.03. : 민간제안서 제출
- '19.07. : 민자적격성 조사 완료 (PIMAC)
- '20.12. : 제3자 제안공고
- '21.05. : 우선 협상대상자 선정 (롯데건설 컨소시엄)
- '23.12. : 실시협약 체결, 실시설계 건설사업관리용역 계약 및 착수
- '24.11. : 성능위주설계 심의
- '25.02. : 재해영향평가 심의
- '25.04. : 건설기술(설계) 심의
- '25.04.~05. : 환경, 교통, 지하안전평가 협의(심의) 완료
- '25. 5.31 : 설계안전성 검토 진행 중

☐ 향후계획

- '25.06. : 실시계획 승인 신청 (사업시행자)
- '25.09. : 실시계획 승인



3-6 신림공영차고지(저류조포함) 조성

시내버스 차고지가 부족한 관악권역의 대중교통서비스 향상과 수해 취약지역인 도림천변 저류시설 설치를 통해 수해 예방

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동 140-2 일대(서울대 정문 인근)
- 규 모 : 공영주차장(지하1층, 지상) 101대/ 저류조(지하2층) 35,000 m^3
- 공사기간 : '18.10. ~ '25.12.
- 총사업비 : 1,087억원(기투자 854억, '25년 233억)

☐ 추진경과 (공정률 85.06%, '25.5월 기준)

- '10.07.21. : 공영차고지 추가 조성계획 수립(부시장 방침 제270호)
- '14.07.17. : 신림공영차고지 조성 사업계획 변경(저류조 추가)
- '18.10.01. : 공사 계약 및 착공
- '19.09.30. : 기본 및 실시설계용역 완료
- '19.04.~'22.03. : 사업지내 점유시설 이전(화원 등 7개동)
- '20.02. : 무단점유물 이전 완료 구간 가시설 및 구조물 공사
- '24.07. : 지하 1,2층 저류조 및 차고지 등 구조물 공사 완료
- '25.05.31 : 건축 구조물(관리동 외 3개동) 및 설비시설 공사 중

☐ 향후계획

- '25.06. : 진입도로 및 차고지 지상 토공사 및 배수공 설치 예정
- '25.12. : 공사 완료 예정

위치도(조감도) 및 현황사진

위치도	
조감도	
현황사진 ('25.05.)	

3-7 신림재정비 촉진지구 내 빗물저류조 설치

지구 내 도림천 지류 복원과 연계한 저류조 설치를 통해 침수 피해 방지 및 도림천으로 유입되는 우수 유출 저감을 통한 홍수방어 대책 활용

□ 사업개요

- 위 치 : 관악구 신림동 산79-4번지 일원
- 규 모 : 우수저류조 1개소, 유입·유출시설 등 설치
 - 우수저류시설 면적 7,300 m^2 , 용량 54,600 m^3
- 사업기간 : '21.4. ~ '27.6. (설계 '23.6. ~ '26.6.)
- 총사업비 : 332억원 (국비 50% / 기투자 16억, '25년 20억, 향후 296억)

□ 추진경과

- '06.04. : 우수유출저감시설 타당성조사 및 기본계획 (서울시)
- '08.04. : 신림재정비촉진구역 지정 (시 고시 제2006-357호)
- '22.04. : '23년 우수저류시설 설치사업 신규지구 선정 (국비 50% 자원)
- '22.08. : 중앙투자심사 승인 (조건부 적정)
- '23.06. : 기본 및 실시설계용역 계약 및 착수 (치수안전과)
- '23.08. : 착수보고 및 자문회의
- '23.12. : 측량 조사 및 침수 분석 등 검토
- '24.08. : 설계경제성(VE) 검토 (기술심사담당관)
- '24.12. : 건설기술(설계)심의 (조건부채택)
- '25.05.31 : 저류조 유출구 토지사용 협의 진행중 (서울시↔신림2재촉조합)

□ 향후계획

- '25.10. : 실시설계 업무 이관 (치수안전과→토목부)



2. 철저한 현장관리로 더 안전한 건설환경 구현

1 대형 굴착공사장 지반침하 관리강화로 안전사고 사전예방

대형 굴착공사장 지반침하로 인한 안전사고 예방을 위해 상시 GPR 탐사 등 현장 안전관리 체계를 강화

□ 추진배경

- 강동구 명일동 지반침하 사고('25.3.24.) 등 도심지를 중심으로 지반침하 사고가 연이어 발생하여 대형굴착 공사장에 대한 관리 강화 필요

□ 추진내용

- 대형 굴착공사장 **상시 GPR 탐사** 시행 ('25.5.23 ~)
 - 대상 : 지하철(9호선 4단계 1공구 등 7개소) / 지하굴착(신림-봉천터널 1공구 등 16개소)
 - 방안 : 공사장 별 책임하에 주 1회 GPR 탐사 시행
- 대형 굴착 공사장 **상시 육안조사** 실시 ('25.5.23 ~)
 - 대상 : 지하철(9호선 4단계 1공구 등 7개소) / 지하굴착(신림-봉천터널 1공구 등 16개소)
 - 방안 : 공사장 별 책임하에 전담 조사요원 배치 후 일일조사 후 보고
- 공사장 **CCTV 상시 안전점검 모니터링** 체계 구축
 - (현장) 굴착작업장에 대하여 24시간 CCTV 가동 후 기록 저장
 - (본부) CCTV 모니터링 전담 편성(안전관리과) 후 일일 점검 실시
- **단계별 초동 대응 강화**
 - (1단계) 현장 주변 침하·균열 발생시 공사전면중단, 담당 부서장 원인 파악
 - (2단계) 경찰·도로관리청 등 관련기관 협조하에 도로굴착, GPR탐사 및 정밀조사

※ 공사장별 현장 주변 지역 지구대, 소방서 등과 협력체계 구축

① 자체 순찰 강화	② 공사장 CCTV 모니터링	③ 단계별 초동 대응
상시 GPR 탐사(주1회) 상시 육안조사(일일조사)	→ (현장) 24시간 작업 영상 기록 (본부) 일일 모니터링 전담 편성	→ (1단계) 공사중단 및 원인파악 (2단계) 도로굴착 등 정밀조사 ※ 경찰·소방서 등 협조체계 구축

본부 공사장 현장점검을 강화하고 현장근로자에 대한 지속적인 안전 교육을 실시하여 안전사고 예방

□ 추진배경

- 연간 3,000여건의 안전지도에도 불구하고 재해안전사고 여전히 발생

□ 추진내용

- 공사장 안전지수제 전면 시행('25.1월~)

- 일회성 지적·시정 조치 반복에서 현장의 모든 안전실태를 정량적 평가

현행	개선 ('25년 1월 ~)
■ 위험 예측 : 사고 발생 후 사후 인지 ■ 점검 효과 : 일시적 개선 효과 ■ 점검 방법 : 일회성 현장 점검	■ 위험 예측 : 안전지수 평가로 위험공사장 사전 예방 ■ 점검 효과 : 지속적 개선 효과 ■ 점검 방법 : 관계자 면담+현장점검+서류확인

* '25.1분기 안전지수제 점검결과 : 평균점수 75.5점(53개 공사장 135회)

- 공사장 정기 안전점검 실시

- 내용 : 분야별 외부 전문위원과 합동으로 안전점검 실시하여 안전관리 상태 강화
- 방법 : 안전관리과 월1회, 공사부서 1회(One-Day 점검), 현장자체(매일)

- 공사관계자 안전직무 역량교육 강화

- 내용 : 공사감독, 감리, 시공사 안전직무 수행에 필요한 안전역량 강화
- 방법 : 연 2회(상·하반기) 집합교육 실시 후 안전수준평가(70점 미만 재시험)

- 신규 공사장 안전기술 교육 내실화

- 내용 : 건설기술진흥법, 산업안전보건법 상의 건설안전 관리 사항 교육
- 방법 : 공사 실 착공전 현장 관리자(소장, 감리단장 등) 안전지도기술 교육

- 체험형 건설근로자 안전교육 및 심리상담 실시

- 내용 : 강의식 교육에서 VR(가상현실) 위주의 체험교육과 심리상담 실시
- 방법 : 연2회(상·하반기) 현장 방문 교육 후 만족도 조사

'25년도 여름철 풍수해 대비 본부 건설공사장 대응체계를 구축하여 현장 안전관리 강화

□ 현황 및 개요

- 추진기간 : 2025. 5. 15. ~ 10. 15. (약 5개월)
- 추진대상 : 건설공사장 58개소

계	도로인프라	공공건축물	환경·방재시설	도시철도
58	21	13	8	16

□ 건설공사장 안전대책

< 풍수해 기간 전 >

- 비상연락망 정비 및 풍수해 대비용 자재·장비 확보
 - (장비) 백호우 등 9종 474대, (자재) 마대·비닐·천막 등 8종
- 건설공사장 사전점검·정비 : 총 138건 지적사항에 대해 모두 조치 완료
 - 1차 점검(3.4. ~ 3.25.), 2차 점검(4.1. ~ 4.25.)



- 풍수해 대비 재난대응 역량 강화 교육 실시(25.4.15, 현장관계자 등 150여 명)

< 풍수해 기간 중 >

- 기상상황에 따라 단계별 상황관리 등 비상근무체계 유지
- 현장별 풍수해 취약공종 중점 점검·관리(월 1회 이상 점검)

여름철 폭염 대비 철저한 사전준비 및 적절한 대응조치를 마련하고
현장점검을 강화하여 건설근로자 안전확보

□ 현황 및 개요

- 추진기간 : '25. 5. 15.~9. 30.(약 5개월)
- 추진대상 : 건설공사장 58개소

총 계	도로인프라	공공건축물	환경 및 방재시설	도시철도
58	21	13	8	16

※ 일평균 작업인원(5. 15.기준) : 4,735명 [내국 3,717(79%), 외국 1,018(21%)]

□ 추진내용

- '25. 5. 2.~5. 20. : 폭염대비 준비실태 사전점검 실시
 - 건설공사장 휴게공간 확보(216개소), 냉방기 비치(157개) 및 안전교육 시행(약 4,000명)



※ '24년 폭염특보 총 59일(주의보 29일, 경보 30일), 본부 건설공사 현장 온열 질환자 미발생

□ 향후계획

- '25. 6. : 미비점 보완 이행여부 등 폭염대비 실태 현장점검
 - 휴게시설 설치 및 안전성 확보, 편의시설 청결도 이행여부 등 점검
- '25. 7.~8. : 폭염 흑서기 건설현장 집중점검 실시
 - 폭염 저감을 위한 공사장 살수량 증대 및 휴식시간제 적정 보장 이행여부
 - 폭염경보 발령 시 실외작업 중단 또는 실내작업 전환 여부