

SE♥UL M! SOUL

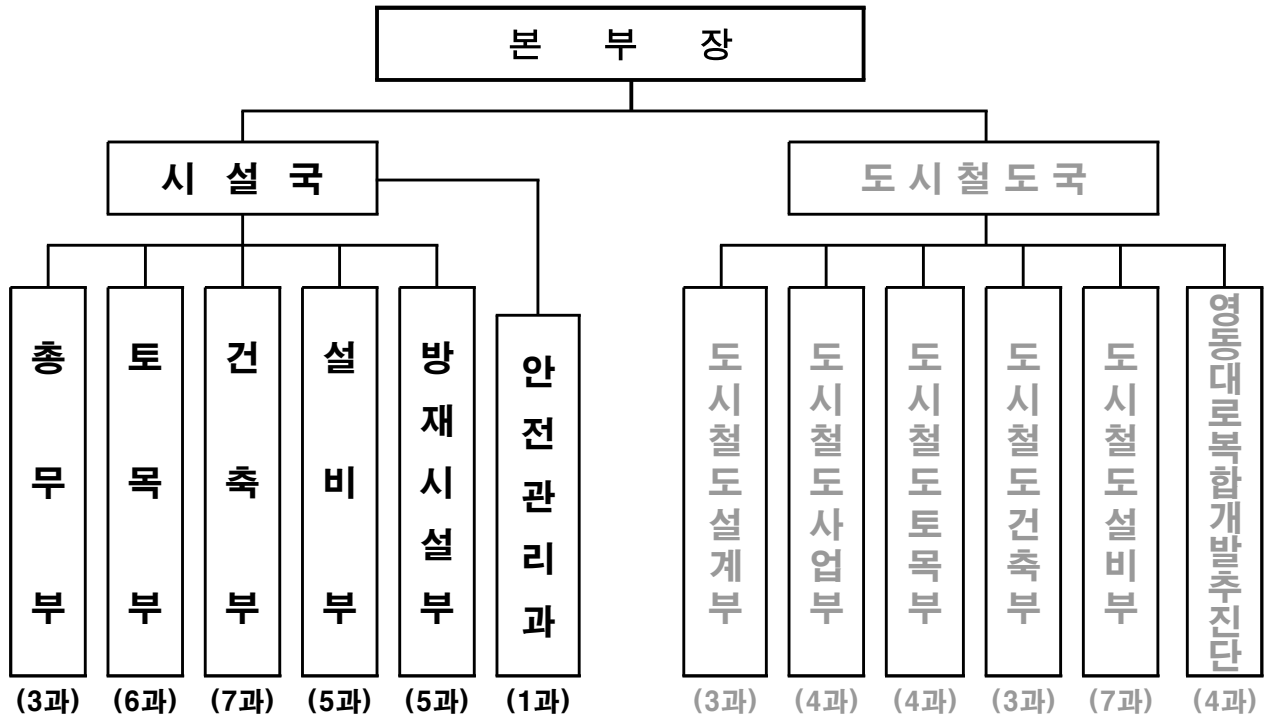
주요업무보고

2023. 10

도시기반시설본부
(시 설 국)

1. 일반 현황

조 직 1본부 2국 10부 1단 52과, 시설국 1국 5부 27과



인 력 정원 344명/현원 340명, 시설국 정원 199명/현원 192명

(‘23. 10. 현재 기준)

구 분		합 계	일반직	임기제	관리운영직
합	계	344 / 340	331 / 329	7 / 6	6 / 5
시 설 국	소 계	199 / 192	187 / 183	6 / 5	6 / 4
	총 무 부	41 / 38	36 / 35	1 / 1	4 / 2
	토 목 부	38 / 35	35 / 34	2 / 1	1 / 0
	건 축 부	40 / 38	39 / 38		1 / 0
	설 비 부	36 / 36	36 / 35		0 / 1
	방 재 시 설 부	28 / 29	28 / 29		0 / 0
	안 전 관 리 과	16 / 16	13 / 12	3 / 3	0 / 1
도 시 철 도 국	소 계	145 / 148	144 / 146	1 / 1	0 / 1
	도 시 철 도 설 계 부	22 / 25	21 / 24	1 / 1	
	도 시 철 도 사 업 부	23 / 23	23 / 23		
	도 시 철 도 토 목 부	22 / 22	22 / 22		
	도 시 철 도 건 축 부	15 / 16	15 / 15		0 / 1
	도 시 철 도 설 비 부	38 / 38	38 / 38		
	영동대로복합개발추진단	25 / 24	25 / 24		

주요업무

구 분		담 당 업 무
시 설 국	총 무 부	○ 업무계획, 예·결산, 조직·인사, 언론·홍보 총괄 ○ 건설정보관리시스템(One-PMIS) 구축 및 운영
	토 목 부	○ 도로·교량 및 터널, 지하차도의 건설공사 ○ 동부간선 등 도시고속도로의 공사
	건 축 부	○ 공용청사 및 문화·체육·산업·복지시설 건립공사
	설 비 부	○ 각종 건설공사에 대한 기계·전기 및 설비공사
	방 재 시 설 부	○ 물재생센터 및 빗물펌프장 등 환경시설 및 도로 공사
	안 전 관 리 과	○ 공사장 안전관리계획 수립 등 안전관련 업무 총괄
도 시 철 도 국	도시철도설계부	○ 도시철도 기본 및 실시설계 ○ 도시철도 법령 제·개정 및 도시철도 건설기술 용역
	도시철도사업부	○ 도시철도 건설공사 공정관리 ○ 동북선·위례선 도시철도 민간투자사업
	도시철도토목부	○ 진접차량기지 건설사업, 8호선 연장(별내선) 건설사업 ○ 9호선 4단계 건설사업
	도시철도건축부	○ 도시철도 정거장 기본 디자인 계획 ○ 도시철도 건축분야 설계·공사
	도시철도설비부	○ 전력설비(송변전, 전차선, 정거장 전기 등) 공사 ○ 기계·통신·신호설비, 차량수급 등 공사
	영동대로복합개발추진단	○ 영동대로 지하공간 복합개발사업

세출예산

(‘23. 10월 기준 / 단위 : 백만원)

구 분		‘23 예산액		집행액(예산현액대비)			
		예산현액	편성액	원인행위액	%	지출액	%
합 계		1,645,105	1,634,604	744,716	45.3	648,411	39.4
시 설 국	소 계	6,942	6,942	5,392	77.7	5,074	73.1
	일 반 회 계	6,942	6,942	5,392	77.7	5,074	73.1
도 시 철 도 국	소 계	1,638,163	1,627,662	739,324	45.1	643,337	39.3
	도시철도건설사업비특별회계	776,961	738,911	555,571	71.5	505,459	65.1
	교통사업특별회계	95,033	82,130	87,245	91.8	61,516	64.7
	광역교통시설특별회계	155,132	155,132	96,508	62.2	76,362	49.2
	일 반 회 계	611,037	611,037	-	0.0	-	0.0

II. 건설사업 현황

구 분	계	완료	공사중	발주	설계	주요사업
합 계	79	4	51	5	18	
교량·도로인프라 확충	34	1	24	2	7	◆ 월드컵대교 ◆ 성산대교 본교 성능개선 ◆ 동부간선 지하화 ◆ 국제교류복합지구 도로개선 ◆ 국회대로 지하차도 및 상부공원화 ◆ 신림봉천터널 ◆ 양재대로 구조개선 ◆ 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성
공공건축물 건립	31	4	19	0	8	◆ 복지시설 - 시립강동실버케어센터 - 서대문농아인복지관 - 시립발달장애인복지관 ◆ 문화예술시설 - 동북권아동청소년예술교육센터 - 서울시네마테크 - 서울사진미술관 - 서서울미술관 - 서울어울림체육센터 ◆ 경제지원시설 - 서울바이오허브 글로벌협력동 - AI지원센터 - 로봇과학관
환경·방재시설 조성	14	-	8	3	3	◆ 신림공영차고지(저류조포함) ◆ 강동구 자원순환센터 ◆ 중랑천 생태회복 및 친수문화 조성 ◆ 중랑물재생센터 시설현대화(2-1단계)

※ '23. 10월 기준으로 시점에 따라 변동 가능함

1

교량 · 도로인프라 확충

1-1

월드컵대교

성산대교 교통량 분산처리로 상습 병목구간 교통체증 해소 및 내부순환로, 서부간선도로와 연계한 서부지역 간선도로망 체계 구축

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울특별시 마포구 상암동 ~ 영등포구 양평동
- 규 모 : 교량건설 - 폭 31.4m(왕복 6차로), 연장 1,980m
- 공사기간 : '10. 03. 22. ~ '24. 11. 30.
- 총사업비 : 4,739억원(기투자 4,273억, '23년 120억, 향후 346억)
- 시공사/감리사 : 삼성물산 외 2/포스코이앤씨 외 1

☐ 추진경과 (공정률 94.9%, '23.10월 기준)

- '10.03. : 공사착공
- '18.12. : 사장교 주탑부 시공 완료
- '19.12. : PSC 거더부 및 케이블 시공 완료
- '20.12. : 남단접속교 및 남단연결로 강교 가설 완료
- '21.09. : 본선 및 주요연결로 개통
- '23.07. : 남단 연결로 Ramp-B 개통
- '23.08. : 본교 및 시민접근시설(엘리베이터, 경사로) 보도 개통
- '23.10. : 남단 연결로(Ramp-D, H) 상부공, 양화인공폭포 기초철근 시공 중

☐ 향후계획

- '23.12. : 안양천 구간 Ramp-D, H 개통
- '24.11. : 공사 준공(예정)

작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎6438-2108 토목총괄과장 : 최진우 ☎2110 담당 : 박형재 ☎2111

☐ 노선도



☐ 남단 연결로 및 양화인공폭포 공사 현황사진



1-2 성산대교 본교 성능개선

성산대교 보수·보강 등을 통한 본교 성능개선공사를 실시하여 교량의 안전성을 확보하고 시민 이용 편의성 제고

☐ 사업개요

- 위 치 : 마포구 망원동 ~ 영등포구 양평동(성산대교)
- 규 모 : 교량성능개선(DB18→DB24) B=27m, L=880m
- 공사기간 : '21.01. ~ '28.12.
- 총사업비 : 1,112억원(기투자 155억, '23년 122억, 향후 835억)
- 시공사/감리사 : 풀림산업 외 2/유신 외 4

구 분	1단계(북단)	3단계(본교)	2단계(남단)
위 치	성산대교 북단 접속교	성산대교 본교	성산대교 남단 접속교
규 모	B=27~37m, L=212m	B=27m, L=880m	B=27~37m, L=362m
공사기간	'17.3 ~ '20.11.(준공)	23 ~ 2028	'18.1 ~ '21.03.(준공)
총사업비	290억원	1,112억원	297억원

☐ 추진경과 (공정률 16.3%, '23.10월 기준)

- '16.10. : 기본 및 실시설계 완료
- '17.03.~'18.01. : 성산대교 남·북단 공사 착공
- '20.11.~'21.03. : 성산대교 남·북단 공사 준공
- '21.01. : 성산대교 본교 공사 착공
- '21.12. : 가교 설치 관련 현안 사항 검토
- '23.09. : 1단계 교통전환 차선 도색
- '23.10. : 가교를 제외한 공사 대안마련(변경설계) 중

※ 본교(트러스부) 도장공사 시행중

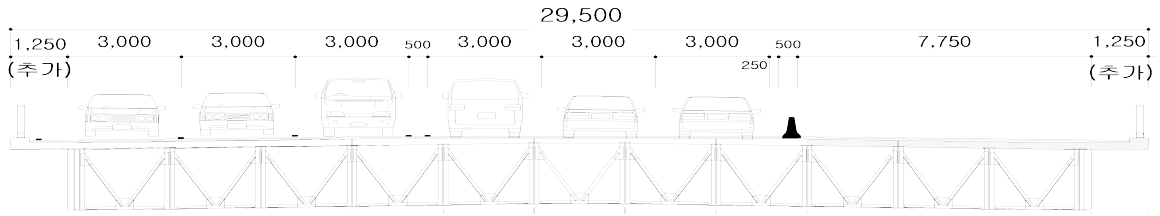
☐ 향후계획

- '23.11. : 1단계 교통전환 구간(양화방향) 지장물 이설
- '23.12. : 공사 시행 대안 마련(변경설계) 완료
- '28.12. : 공사 준공

작 성 자 : 토목부장 : 이임섭 ☎6438-2108 교량건설과장 : 이성주 ☎2140 담당 : 이희진 ☎2142

☐

- 가교 대신 기존 보도를 차도로 활용하여 6차선 확보 등 공사시행 대안 검토



- 바닥판 시공 분절 수 조정, 크레인 경량화 등 대책 검토
 - 바닥판 분절 수 변경(3분절 → 5분절) 및 크레인 경량화 등 균열 저감방안 검토



1-3 동부간선 지하화(영동대로구간)

동부간선 지하화(민자) 사업과 연계하여 영동대로 교통 분산을 도모하고자 영동대로 구간을 지하화하는 사업으로, 향후 동부권 주간선도로의 기능 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 영동대로 남단~대치우성아파트 사거리
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 2.1km
- 공사기간 : '23.02. ~ '29.02.
- 총사업비 : 3,820억원(기투자 68억, '23년 152억, 향후 3,600억)
- 시공사/감리사 : 대우건설 외 4/대한콘설탄트 외 3

구 분	영동대로 구간(재정)	월릉교~영동대교남단(민자)	하계동~송정동(재정)
위 치	영동대로(영동대교 남단 ~ 대치우성아파트사거리)	동부간선도로(월릉교)~영동대로(영동대교 남단)	노원구 하계동 ~ 성동구 송정동
규 모	2.1km, 4차로(병렬)	10.1km, 4차로(병렬)	11.5km, 4~6차로(병렬)
공사기간	2023 ~ 2029(72개월)	2023 ~ 2028	2029 ~ 2034
총사업비	3,820억원	9,874억원	1조 6,376억원
추진현황	실시설계 완료 및 본 공사 시행	실시설계 중	민자사업후 시행(도로계획과)

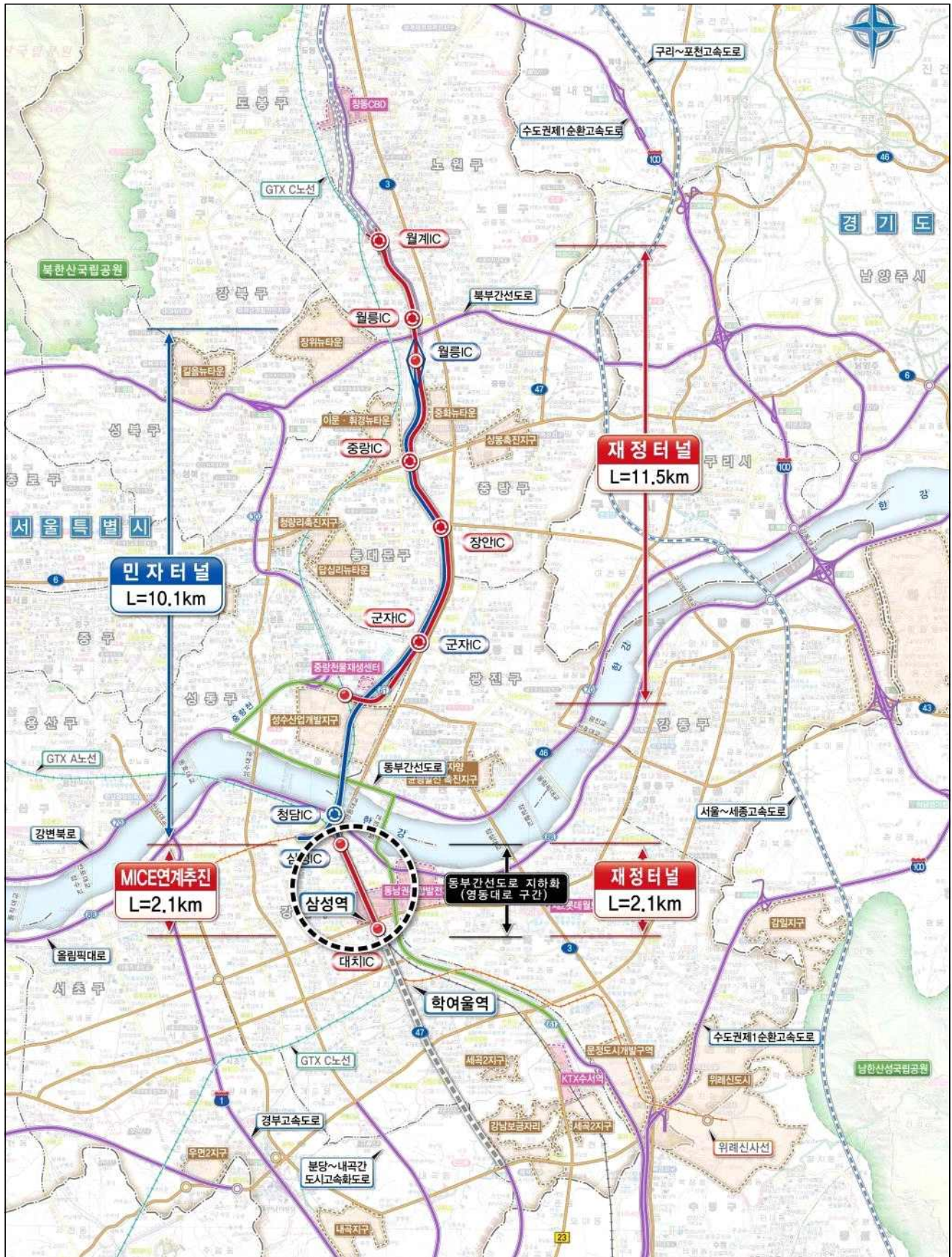
□ 추진경과 (착공 전, '23.10월 기준)

- '12.02. : 동부간선도로 지하화 상세기본계획 수립
- '20.10.~'22.04. : 기본설계
- '23.01.27. : 실시설계 적격자 선정(조달청)
- '23.02.16. : 우선시공분 계약(시공사 : 대우건설 컨소시엄)
- '23.09. : 우선시공분 설계변경
 - * 지하안전영향평가 승인 전 공사 착공 불가하여 비공사성 공중(설계비)으로 변경
- '23.10. : 우선시공분 준공(도기본) 및 설계 적격심의(기술심사담당관)

□ 향후계획

- '24.01. : 지하안전영향평가 완료 및 실시계획인가
- '24.02. ~ '29.02. : 본 공사 시행

□ 위치도



1-4 국제교류복합지구 도로개선

국제교류 복합지구 개발에 따라 주변 올림픽대로 등 지역 교통체계를 개선하여 장래 여건에 대응하고 사람 중심의 이용환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강남구 삼성동, 송파구 잠실동 일대
- 사업내용 : 올림픽대로 지하화 등 10개 사업

1공구 (지장물이설 협의중)	구 분	2공구 (공정률 46%)
종합운동장 인근 올림픽대로 교량부	위 치	강남구, 송파구(탄천 주변)
청담 1, 2교 확장 - 청담 1교 : 연장 396.2m, 폭 4.95m~10.68m - 청담 2교 : 연장 237.9m, 폭 4.90m~9.05m	규 모	· 삼성교 차로확장(8→10차로) 및 보도교 신설(L=260m) · 동부간선 진출램프 신설(강남방향) 폭 6.4m(1차로), 연장 770m(교량 655m)
'23.12월 ~ '25.09월	공사기간	'21.11월 ~ '24.08월
우선시공분 : 190억원 (전체 총사업비 2,230억) ※ 현대차 GBC 공공기여금	공 사 비	우선시공분 : 572억원 (전체 총사업비 3,349억) ※ 현대차 GBC 공공기여금
현대건설 / 동명기술공단 외 3	시공/감리	현대건설 / 이산 외 4

□ 추진경과 (공정률 46%, '23.10월 기준)

- '20.03.16. : 기본 및 실시설계 착수
- '21.11.22. : 2공구 우선시공분 착수(삼성교 차로확장, 동부간선도로 진출램프 신설)
- '22.09. : 동부간선도로 진출램프(강남방향) 공사착수
- '23.09.14. : 1공구 우선시공분 하천점용허가 및 실시계획인가 승인
- '23.10. : 삼성교, 동부간선도로 진출램프 교각 등 구조물공 작업 중(2공구)

□ 향후계획

- '23.12. : 하부공사 완료(2공구, 교각 19기 및 교대 5기)
- '23.12. : 1공구 우선시공분 착수(청담1,2교 확장 공사)

☐ 위치도



☐ 우선시공분 현황사진



1-5 국회대로 지하차도 및 상부공원화

신월여의지하도로와 연계하여 국회대로를 지하화하고 상부도로를 축소하여 공원, 녹지 등 친환경공간을 조성하여 도로로 단절된 지역 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 양천구 신월IC ~ 국회의사당 교차로
- 규 모 : 연장 7.6km, 폭 40~55m, 친환경공간 약11만 m^2
 - 지하차도 및 상부공원 : 신월IC ~ 목동운동장(연장 4.1km, 친환경공간 약9.2만 m^2)
 - 도로다이어트 : 목동운동장 ~ 국회의사당 교차로(연장 3.5km, 8차로 6차로, 친환경공간 약1.6만 m^2)
- 사업기간 : '13.05. ~ '25.12.
 - ※ 2단계 2공구 사업계획변경(덮개-평면화)에 따라 준공기한 연기 예정
- 총사업비 : 4,015억원(기투자 1,058억 '23년 예산 699억, 향후 2,258억)

□ 추진경과 (공정률 30.7%, '23.10월 기준)

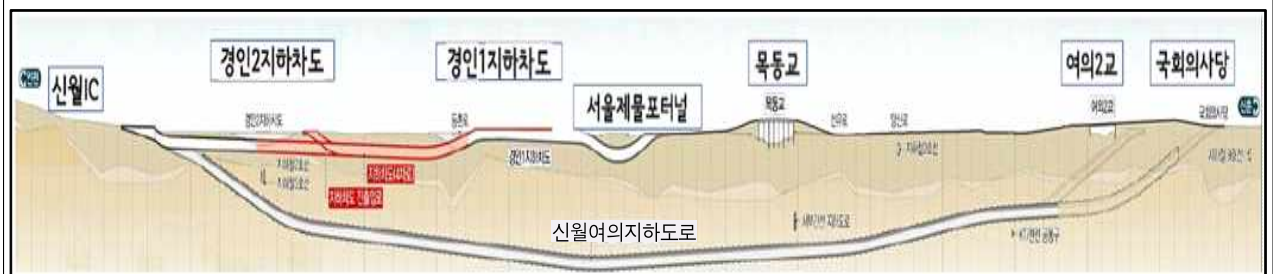
- '18.08. : 1단계 지하차도 착공 (신월여의지하도로 중첩구간)
 - '21.01. : 2단계 지하차도 착공
 - '21.04. : 신월여의지하도로 개통
 - '23.10. : 1단계 50.05%, 2단계 23.40%
 - (1 단 계) 중첩구간 BOX 구조물 공사, 잔여구간 주형보 및 토류관 설치 공사 중
 - (2단계 1공구) 본선 터파기 및 가시설 작업, 복공판 설치 공사 중
 - (2단계 2공구) 비개착구간 가시설공사 및 강관추진, 공기정화시설 공사 중
- ※ 목동 4, 7단지 주변 지하차도 덮개구간 평면화 변경설계 추진중('24.3월 완료예정)



☐ 향후계획

- '24.12. : 도로다이어트 공사 및 지하차도 공사 완료 예정
- '25.12. : 상부 공원화 공사 완료

☐ 위치도 및 조감도



사업 전

사업 후



1-6 신림봉천터널

서울 남부지역 간선도로인 남부순환로의 교통량을 분산시켜 상습 교통 정체를 해소하고 동서방향 간선도로 확충을 통해 교통편의 증진

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동(시흥IC) ~ 봉천동(관악JCT)
- 규 모 : 왕복 4차로, 연장 5.58km(1공구 3.10km, 2공구 2.48km)
- 공사기간 : '10.10. ~ '26.12.
- 총사업비 : 6,151억원(기투자 3,174억, '23년 341억, 향후 2,636억)
- 시공사/감리사 : 1공구) 두산건설 외 8/동일기술공사 외 4
2공구) GS건설 외 4/신성엔지니어링 외 3

□ 추진경과 (공정률 42.6%, '23.10월 기준)

- '10.10. : 공사 계약 및 착공
- '14.12. : 보상 완료
- '14.~'15. : 진출입부 이전 청원(관악구 조원동, 미성동)
- '17.11. : 사업계획 변경(1차)
 - 신림선 노선 중첩(도림천)구간 중단선형 조정, 남부순환로 진출입부 이전(시흥IC 방향)
- '19.03. : 사업계획 변경(2차) * 환기소 이전(1공구, 지상 → 지하)
- '19.09.10. : 진출입부 변경에 따른 '주민설명회' 개최(관악구, 금천구)
- '21.11. : 사업계획 변경(3차) * 진출입부 위치 변경(진입부 ⇄ 진출부)
- '23.10. : 1공구 26.1%, 2공구 59.1%
 - (1공구) 본선 터널 배수로 설치 중(총 3.46km중 0.83km, 잔여 2.63km)
남부순환로 입출구 변경설계 행정절차(설계심의 등) 이행 중
 - (2공구) 본선 터널 공동구 벽체 시공 중(총 4.46km중 3.41km, 잔여 1.05km)

□ 향후계획

- '26.12. : 공사 완료

☐ 위치도



☐ 공사현황 사진

	본선 터널 배수로 설치(구로방향)	본선 터널 배수로 설치(사당방향)
1공구		
2공구		

1-7 양재대로 구조개선(대모지하차도 건설)

개포동 아파트단지 재건축, 구룡마을 도시개발, 강남순환로 개통과 연계하여 양재대로 구조개선(교차로 입체화)를 통한 교통소통 원활 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 양재대로 구룡마을앞 교차로 ~ 개포3·4단지 교차로
- 규 모 : 대모지하차도(폭 4차로, 연장 1.174m)
- 공사기간 : '18.07. ~ '26.12.
- 총사업비 : 1,940억원(기투자 572억, '23년 204억, 향후 1,164억)
- 시공사/감리사 : 롯데건설 외 1/동명기술공단

□ 추진경과 (공정률 34.0%, '23.10월 기준)

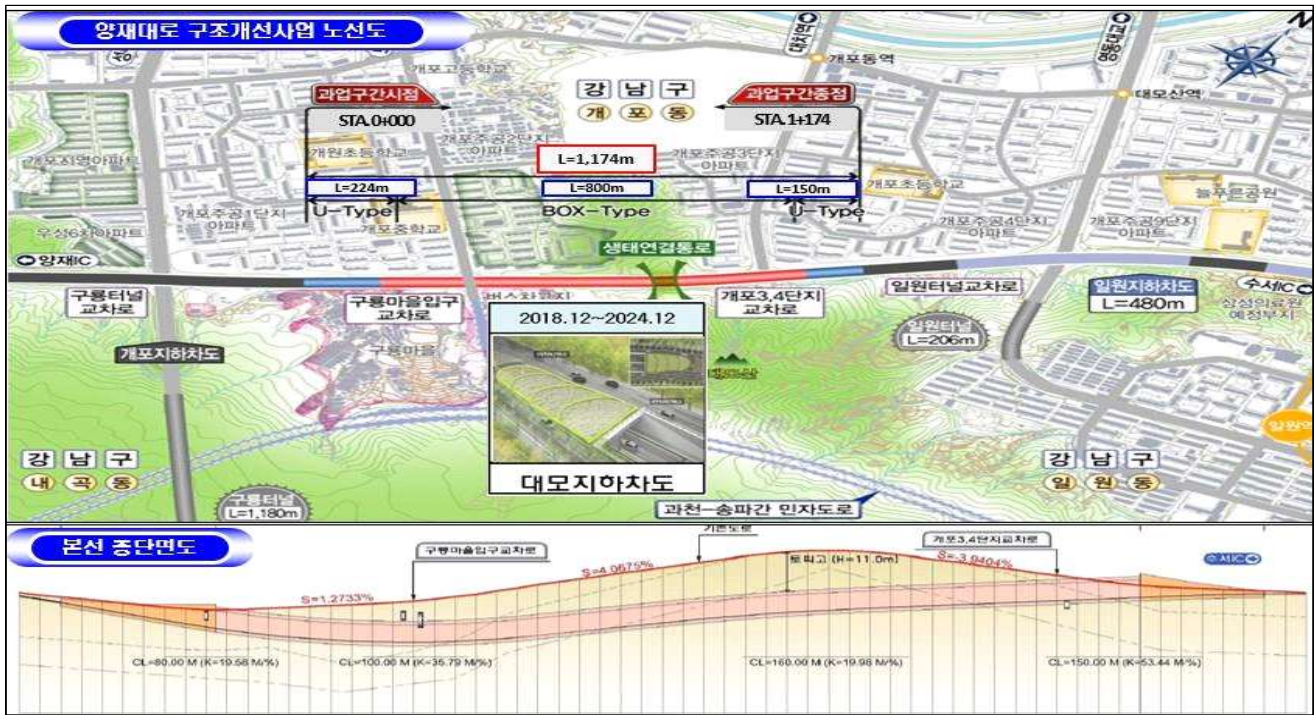
- '18.03. : 실시설계 완료
- '18.07. : 대모지하차도 공사 착공
- '20.12. : 시상수관로 이설 완료
- '23.09. : 광역상수도 이설 완료
- '23.10. : 한전전력구, SH우수암거 이설공사 중



□ 향후계획

- '23.10. : 지장물 이설 완료
- '25.12. : 대모지하차도 개통
- '26.12. : 공사준공

□ 위치도 및 조감도



광역상수도 이설공사



대모지하차도 복공 설치

1-8 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성

일반도로화된 기존 서부간선도로 차로폭 축소 후 친환경공간으로 조성하여 부족한 녹지공간 확보 및 안양천 접근시설을 개선하여 시민 생활편의 향상

☐ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 양평동(목동교) ~ 금천구 독산동(금천교)
- 규 모 : 왕복 4차로 유지, 연장 8.1km, 친환경조성 107,000 m^2
- 사업기간 : '13. 09. ~ '26. 07.(설계 : '19.07.16. ~ '22.08.31.)
- 총사업비 : 1,256억원(기투자 39억, '23년 151억, 향후 1,066억)
- 시공사/감리사 : (주)건영외 4개사 /경원엔지니어링 외 3

☐ 추진경과(착공 전, '23.10월 기준)

- '13.09.~'15.02. : 타당성조사 및 기본계획
- '15.10. : 투자심사
- '16.05.~'19.03. : 기본설계 용역 시행(도로계획과)
- '19.07. : 실시설계 착수
- '21.06. : 주민설명회 개최
- '22.08. : 실시설계용역 준공
- '22.11. : 공사 발주의뢰(조달청)
- '23.07. : 공사계약 및 착공준비
- '23.09. : 일반도로화 부분 하천점용허가 완료('23.9.27)

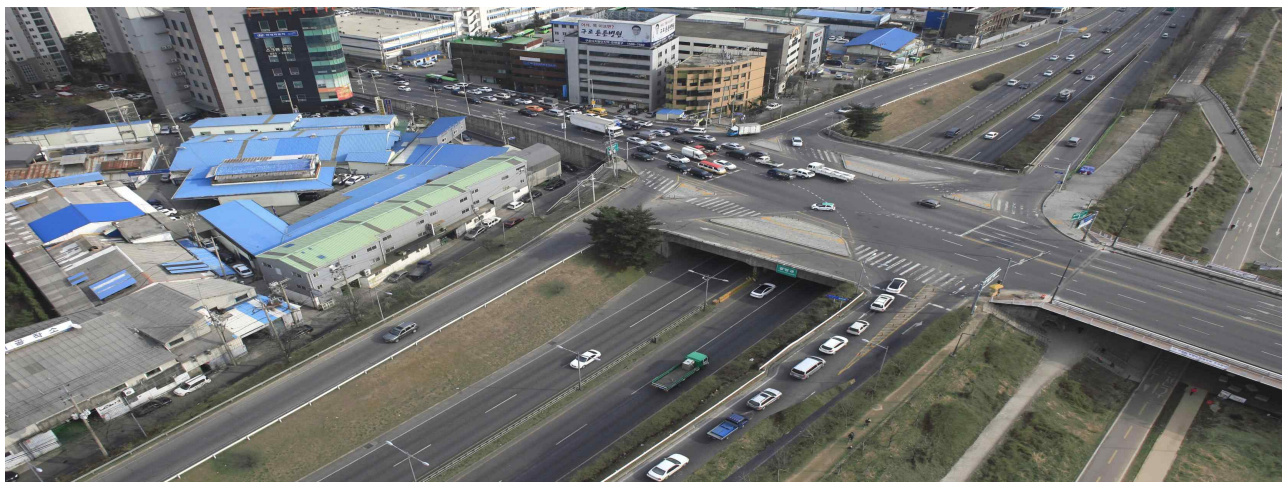
☐ 향후계획

- '23.10. : 공사 착공(영등포 구간)
- '26.07. : 공사 완료예정

작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎ 6438-2108 광역도로과장 : 김상용 ☎ 2120 담당 : 배원영 ☎ 2121

□ 위치도 및 현황사진



2

공공건축물 건립

2-1

복지시설

권역별 실버케어센터 구축으로 어르신들께 공정한 의료혜택을 제공하고, 기존 장애인복지관의 시설확충으로 다양한 프로그램을 제공함으로써 부양부담을 경감하는 등 '복지도시 서울' 구현에 기여하는 사업

□ 사업개요

구 분	시립강동 실버케어센터	시립서대문농아인복지관	시립발달장애인복지관
위 치	강동구 고덕동	서대문구 남가좌동	동작구 신대방동
규 모	지상3층 (4,432㎡)	지하2층 지상9층 (3,455㎡)	지하1층 지상4층 (1,252㎡)
사업기간	'20. 12.~ '23. 9.	'21. 5.~ '24. 1.	'23. 2.~ '24. 2.
사업비	405억원	123억원	69억원
공정률	100% (공사준공)	74% (지상8층 골조공사)	52 % (지상4층 골조공사)

□ 추진경과

- '20.09. : 설계용역 완료 (강동실버케어센터)
- '20.12. : 설계용역 완료 (서대문농아인복지관), 공사착공 (강동실버케어센터)
- '21.05. : 공사착공 (서대문농아인복지관)
- '21.09. : 설계용역 착수 (발달장애인복지관)
- '22.07. : 설계용역 완료 (발달장애인복지관)
- '23.09. : 공사준공 (강동실버케어센터)
- '23.10. : 골조공사 (서대문농아인복지관 발달장애인복지관)

작성 자

건축부장 : 이형재 ☎6438-2208

복지시설과장 : 박용구 ☎2250

건축관리과장 : 조승제 ☎2260

담당 : 양희식 ☎2251

담당 : 정해유 ☎2253

담당 : 문성수 ☎2263

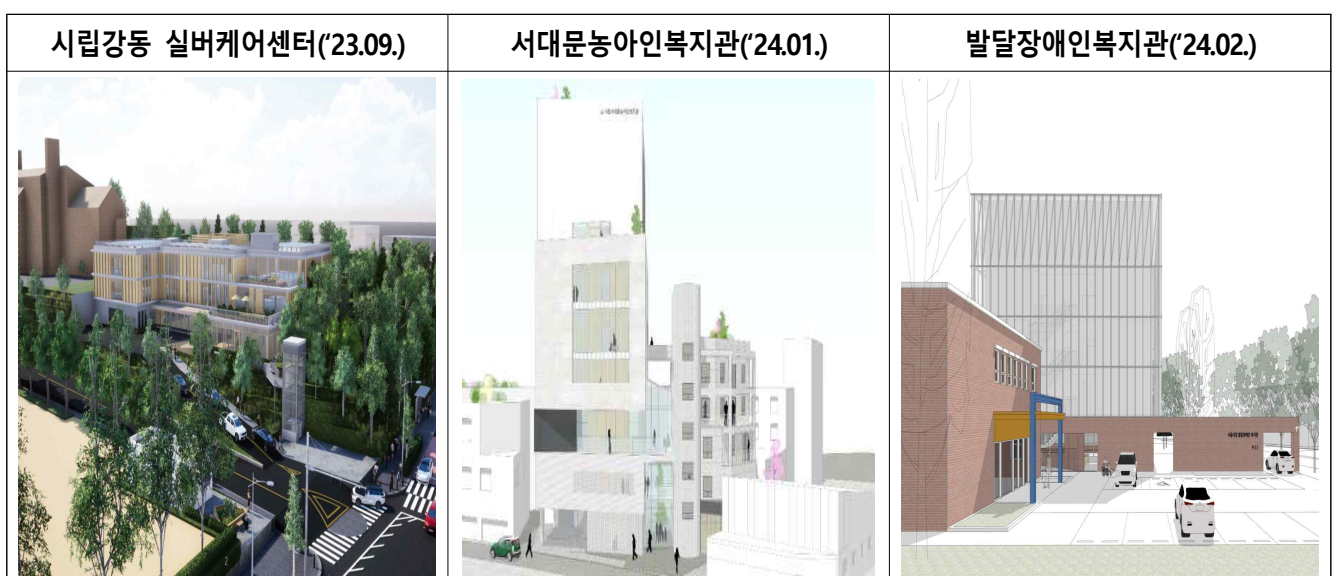
☐ **향후계획**

- '24.01. : 서대문농아인복지관 준공
- '24.02. : 발달장애인복지관 준공

☐ **위치도**



☐ **조감도**



2-2 문화예술시설

도시와 삶을 획기적으로 변화시키는 문화시설 인프라 확충을 통해 시민의 문화향유 공간을 제공함으로써 '인문도시 서울' 구현에 기여하는 사업

□ 사업개요

구 분	동북권아동청소년 예술교육센터	서울 시네마테크	서울 사진미술관	서서울미술관	서울 어울림 체육센터
위 치	강북구 미아동	종구 초동	도봉구 창동	금천구 독산동	노원구 상계동
규 모	지하2층 지상4층 (7,371㎡)	지하3층 지상10층 (4,806㎡)	지하2층 지상4층 (7,048㎡)	지하2층 지상1층 (7,189㎡)	지하2층 지상3층 (14,779㎡)
사업기간	'16. 6.~ '23. 9.	'15. 7.~ '24. 4.	'16. 7.~'24. 2.	'17. 8.~ '24.12.	'15. 5.~ '25. 7.
사업비	227억원	365억원	324억원	381억원	596억원
공정률	100% (공사준공)	60% (지상3층 골조공사)	70% (지상3층 골조공사)	42% (지하층 골조공사)	30% (굴토공사)

□ 추진경과

- '19.08.~'22.02. : 설계용역 완료(동북권아동청소년·서울시네마테크·서울사진미술관·서서울미술관·서울어울림체육센터)
- '19.09.~'22.09. : 공사착공 (동북권아동청소년·서울시네마테크·서울사진미술관·서서울미술관·서울어울림체육센터)
- '23.09. : 공사준공 (동북권아동청소년)
- '23.10. : 골조공사(서울시네마테크·서울사진미술관·서서울미술관), 굴토공사(서울어울림체육센터)

작 성 자	건축부장 : 이형재 ☎6438-2208	문화시설과장 : 김선경 ☎2230	담당 : 김동석 ☎2232
		환경시설과장 : 윤용훈 ☎2240	담당 : 서인철 ☎2231
		건축설계과장 : 홍순명 ☎2270	담당 : 이제관 ☎2242
			담당 : 오종근 ☎2271
			담당 : 김유상 ☎2274

☐ 향후계획

- '24.02. : 서울 사진미술관 준공
- '24.04. : 서울 시네마테크 준공
- '24.12. : 서서울미술관 준공
- '25.07. : 서울 어울림체육센터 준공

☐ 위치도 및 조감도

동북권아동청소년 예술교육센터 		서울 시네마테크 
서울 사진미술관 	서서울미술관 	서울 어울림체육센터 
동북권아동청소년 예술교육센터('23.09.) 		서울 시네마테크('24.04.) 
서울 사진미술관('24.02.) 	서서울미술관('24.12.) 	서울 어울림체육센터('25.07.) 

2-3 경제지원시설

홍릉 일대 바이오·의료 산업 발전과 양재동 일원의 AI 미래 R&D(연구개발) 구축 및 동북권(창동)지역에 로봇산업 도약을 위한 경제지원시설 건립사업

□ 사업개요

구 분	서울바이오허브 글로벌 협력동	AI 지원센터	로봇과학관
위 치	동대문구 회기동	서초구 우면동	도봉구 창동
규 모	지하2층 지상7층(14,746㎡)	지하1층/지상7층(10,020㎡)	지하2층 지상4층(7,308㎡)
사업기간	'19.10. ~ '23. 9.	'19. 4. ~ '23.11.	'17. 8. ~ '23.12.
사업비	488억원	357억원	359억원
공정률	100% (공사준공)	85% (마감공사)	89% (외장 패널공사)

□ 추진경과

- '20.08. : 설계용역 완료(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '20.11. : 공사착공(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '20.12. : 설계용역 완료(로봇과학관)
- '21.03. : 설계용역 완료(AI지원센터)
- '21.05. : 공사착공(로봇과학관, AI지원센터)
- '21.09. : 공사준공(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '23.10. : 마감공사(AI지원센터), 외장 패널공사(로봇과학관)

□ 향후계획

- '23.11. : AI지원센터 준공
- '23.12. : 로봇과학관 준공

작성자

건축부장 : 이형재 ☎6438-2208

건축총괄과장 : 정채문 ☎2210

환경시설과장 : 윤용훈 ☎2240

담당 : 이석현 ☎2212

담당 : 김승윤 ☎2216

담당 : 이희영 ☎2244

☐ 위치도



☐ 조감도



3

환경 · 방재시설 조성

3-1 신림공영차고지(저류조포함) 조성

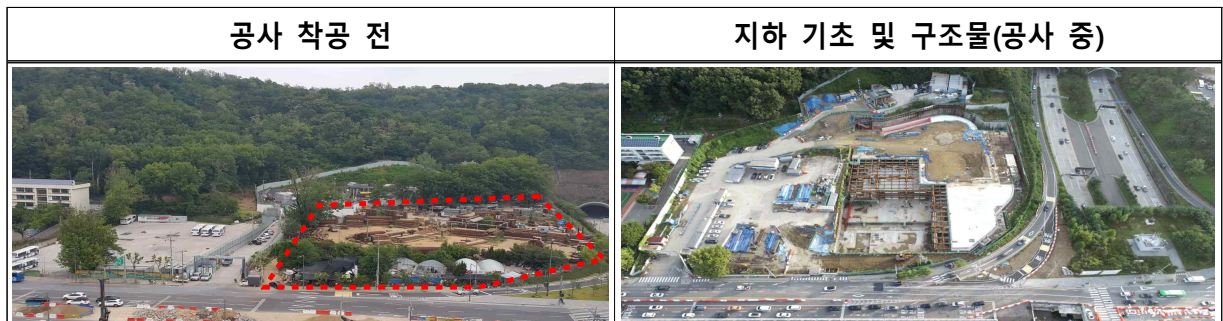
시내버스 차고지가 부족한 관악권역의 대중교통서비스 향상과 수해 취약지역인 도림천변 저류시설 설치를 통해 수해 예방

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동 140-2 일대(서울대 정문 인근)
- 규 모 : 공영주차장(지하1층, 지상) 101대/ 저류조(지하2층) 35,000 m^3
- 공사기간 : '18.10. ~ '25.12.
- 총사업비 : 974억원(기투자 581억, '23년 135억, 향후 258억)
- 시공사/감리사 : 서우건영 외 2/제일엔지니어링 외 2

□ 추진경과 (공정률 55%, '23.10월 기준)

- '14.07. : 신림공영차고지 조성 사업계획 변경(저류조 추가) 수립(도시교통본부)
- '15.11. : 투자심사(적정)
- '17.08.~'20.12. : 토지보상(70필지)
- '18.10. : 공사 착공
- '19.04.~'22.03. : 사업지내 점유시설 이전(화원 등 7개동)
- '20.02. : 무단점유물 이전 완료 구간 가시설 및 구조물 공사
- '23.10. : 지하(1,2층) 구조물 및 유·출입관로 공사 중



□ 향후계획

- '25.12. : 공사 완료 예정(지하 저류조 : '24년 수방기간 가동 목표)

□ 위치도(조감도) 및 현황사진

위치도	
조감도	
현황사진 (‘23.10.)	

3-2 강동구 자원순환센터(T/K)

기존 강동구의 노후된 음식물류 등 처리시설을 현대화하여 통합관리함으로써 폐기물의 안정적 처리 및 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강동구 아리수로 87길 272(고덕동 85) 일원
- 공사기간 : '20.05. ~ '24.11.
- 총사업비 : 2,128억원(기투자 666억, '23년 730억, 향후 732억) ※강동구 예산
- 규 모 : 지상4층/지하2층, 부지면적 41,153 m^2 (건축연면적 45,306 m^2)

시 설 명	음식물 처리시설	음폐수 처리시설	재활용 선별장	생활폐기물 압축적환장	대형폐기물 처리시설
처리용량(톤/일)	360	300	70	200	10

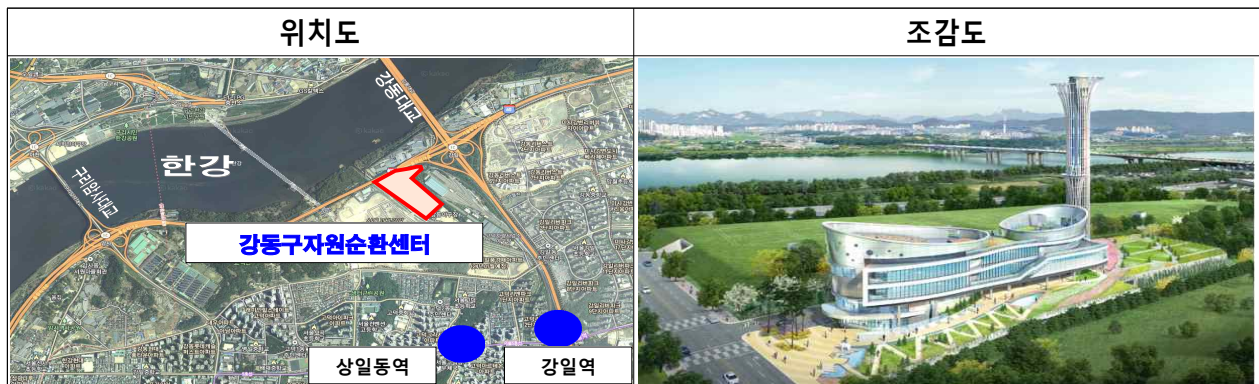
□ 추진경과 (공정률 68%, '23.10월 기준)

- '18.01. : 추진계획 수립(시장방침, 발주방식 : 턴키)
- '20.04. : 실시설계 적격자 선정
- '21.07. : 우선시공분(1차분) 준공
- '22.06. : 본공사(2차분) 준공 및 3차분 착공
- '23.09. : 자원순환시설 지하1층 상부슬래브, 진출 램프 철근 배근

□ 향후계획

- '24.01. : 종합시운전(10개월)
- '24.11. : 공사 준공 및 시설물 인계(⇒강동구)

□ 위치도 및 조감도



작 성 자 설비부장 : 신용휴 ☎6438-2308 환경설비과장 : 김현기 ☎2322 담 당 : 전수철,윤별 ☎2322,2321

3-3 중량물재생센터 시설현대화(2-1단계)

고농도 악취 유발시설(분뇨처리시설) 지하화 및 수처리시설 강화 등 시설현대화 추진으로 지역주민의 공중보건 향상

☐ 사업개요

- 위 치 : 성동구 자동차시장3길 64 중량물재생센터 내
- 규 모 : 분뇨처리시설 지하화(Q=4,500kl/일), 2처리장 개선, 4처리장 철거개량
- 사업기간 : '17.08. ~ '32.10.
- 총사업비 : 3,514억원(기투자 57억, '23년 예산 38억, 향후 3,419억)
- 추진방식 : 기본설계 기술제안 방식

☐ 추진경과 (실시설계적격자 선정 중)

- '08.04. : 중량·서남 물재생센터 시설현대화 추진계획 수립(시장방침)
- '18.05. : 시설현대화(1단계) 사업 완료
- '19.07. : 시설현대화(2단계) 기본계획 수립
- '19.10. : 시설현대화(2단계) 추진계획 수립(행정2부시장 방침)
- '22.08. : 시설현대화 2단계 분리 추진계획 수립(행정2부시장 방침)
- '20.02.~'22.12 : 기본설계 용역
- '23.05. : 공사 입찰공고
- '23.06. : 유찰 통보(조달청) 및 입찰 재공고
 - 유찰 사유 : 참여 업체의 입찰참가자격 부적격 판정으로 경쟁 미성립(단독응찰)
- '23.07. : 현장설명회 개최

☐ 향후계획

- '23.11 : 기술제안서 접수·심의(도기본)
- '23.11 : 실시설계 적격자 선정(업체선정, 조달청)
- '24.12 : 실시설계 완료(낙찰자 선정) 및 본공사 착공
- '32.10 : 공사 준공

작 성 자

방재시설부장 : 이동훈 ☎6438-2408 환경시설과장 : 오열상 ☎2430 담당 : 박진석 ☎2433

중랑 현대화 계획평면도

유입관로

⑥ 통합 침사지 및 유입펌프장 159만 m³/일

⑦ 1, 3, 4침사지 및 유입펌프장

2침사지 및 유입펌프장

① 2처리장 35만 m³/일

1처리장 25만 m³/일

현대화 3단계 예정부지

총인/소독

총인처리시설

3처리장

가스저장조

잉여가스연소기

장안 유수지

제1방류

② 반류수처리시설 (개량)

③ 4처리장 (개량)

④ 본류처리시설 4,500kL/일

⑤ 농축탈수기동 제습탈황 소화조

제2방류

(총인예정부지)

총인처리시설

중랑천

2-1단계 사업대상 (Blue)

2-2단계 사업대상 (Orange)

III. 건설현장 안전관리 등

1 CCTV 활용 실시간 현장관리 및 공정별 동영상 기록관리

☐ 공사장 CCTV 활용으로 시간·공간 제약을 극복한 실시간 현장관리

- 원거리 현장을 실시간 모니터링하여 사무실의 현장화(관계자 실시간 현장관리)
- 현장 상황발생 시 빠른 의사결정과 대응으로 신속성 제고



- 공사장 CCTV 설치현황 : 총 65개소, 423대
 - 도급비 30억 이상이고 공사기간 6개월 이상 공사, 모든 철거공사
 - 건설공사장 CCTV 설치 현황

(’23.10월 현재)

구 분	계	도로인프라	공공건축물	공원·휴식공간	안전·환경시설	도시철도	상수도인프라
현장 수	65	25	20	3	2	14	1
설치대수	423	159	115	18	6	120	5

☐ 공정별 동영상 기록관리 부실공사로 인한 안전사고 예방·품질 확보

- 100억 이상 공사장 공정별 과정 상시 촬영(중요공종, 검측 등)
- 100억 미만 서울시 소규모 공공 건설 공사장 기록관리 기준 마련(’23. 12.)
- 시비를 지원하는 자치구 및 사업소 발주 공사장까지 확대 적용(’24.1.)

☐ 공정별 동영상 기록 자료관리시스템 구축(’23. 9. 완료)

- 공정 단계별 동영상을 데이터센터 서버에 업로드 보관
 - 문서, 사진, 동영상 등 다양한 형태의 공사자료를 체계적으로 기록·보존관리
 - 서버운영, 대량파일 등록, 보안관리 등 소프트웨어 도입

작성 자

총무부장 : 신현준 ☎6438-2028 건설총괄과장 : 권혜경 ☎2050 담당 : 심계환 ☎2052
방재시설부장 : 이동훈 ☎6438-2408 방재시설과장 : 정현중 ☎2410 담당 : 홍민철 ☎2412

□ 스마트 안전기술 활성화 사업 추진('23년 2단계 추진)

- 목 적 : 안전사고 및 중대 재해 예방을 위해 스마트 안전기술 전 현장 도입
- 사업기간 : 2023. 1. ~ 12.
- 사업대상 : 본부 모든 현장(총 83개소 '23.10월말 기준)
 - 총 83개소 : 공사 중 61개소, 설계 중 13개소, 기타 9
 - 대상 사업수는 신규, 준공 사업 등 수시 변동(매월 모니터링 실적 관리)
- 추진방법: 스마트 안전기술(11종)을 공종별·상황별 사용하여 실시간 안전관리
 - 공통 필수기술(5종) : 작업 공종별·상황별 제시 기술 의무 도입 ※1단계 적용기술

모든 유형 재해·사고 예방		협착사고 예방	화재질식사고예방	전도붕괴사고 예방
				
이동식 360° 카메라원격점검	웨어러블 카메라	중장비 협착방지	스마트환경센서 (유해가스 등)	위험변위 자동계측

- 대형공사 필수(2종)·권장기술(4종): 1,000억원이상 의무도입, 권장기술 우선도입

1,000억 원 이상 대형공사장 의무 도입		추락사고 예방	협착사고 예방	추락사고 예방	낙하사고 예방
					
현장통합 관제 시스템	근로자 위치 추적 시스템	스마트 에어백 조끼	스마트 안전헬스	스마트 안전고리	스마트 안전모 턱끈

- 공사단계 스마트 안전기술 도입현황 : 총 1,569대

- 공통 필수기술 도입(5종) : 719대

기술명	이동식 360° 카메라 원격점검	웨어러블 카메라	중장비 협착 방지 시스템	스마트 환경센서	위험변위 자동계측
도입대수 (719)	173	170	279	50	47

- 대형공사 필수(2종)·권장기술(4종) : 850대

기술명	현장통합 관제 시스템	근로자 위치 추적 시스템	스마트 에어백 조끼	스마트 안전헬스	스마트 안전고리	스마트 안전모 턱끈
도입대수 (850)	29	638	60	3	30	90

- 향후계획

- 스마트 안전기술 현장도입 현황 월별 모니터링 실시 및 조치사항 시달

□ 공사관계자 안전 직무역량 강화교육

- 교육대상 : 공사관리관, 건설사업관리 기술자 등 공사 관계자
- 교육내용
 - 감리자, 시공사별 특성에 적합한 계층별 교육 및 수준 평가
 - 건설안전기본지침, 건설공사장 중대재해 사례와 재발방지 대책
 - 도시기반시설본부 안전관리 지침 교육
- 추진실적 : 2023년 상반기 교육 (10회 1,068명)
 - 하반기 : 12월 11일 ~ 15일(10회)시행 예정

□ 정기 안전점검 실시

- 분야별 외부 전문가 합동 안전점검
 - 점검 내용
 - 공사현장 안전관리 매뉴얼이 현장에서 제대로 적용되고 있는지 검토
 - 분야별(구조, 토질, 안전, 품질) 전문가들을 적극 활용하여 전문지식이 필요한 설계상세도, 공법적용현황 등 분야
 - 기타 안전관련 준수사항 점검
 - 시행 방법
 - 안전관리과 : 1회/월 이상(2인1조 편성 운영)
 - ※ 현장 특성에 따라 외부위원 합동점검
 - 공사부서 : 1회/월 이상(합동점검 1회)
 - 점검 및 조치 현황 (‘23. 10월말 기준)

년 도	점검대상 공사장(개소)	정기점검 (본부 안전점검반)		비 고
		점검횟수	지적건수	
2023	68	574	2,459	지적사항에 대하여 7일 이내 조치 중

- 건설사업관리단, 현장 안전관리자 일일 안전점검 체계유지
 - 안전관리과 및 공사관리관 현장 점검 시 감리일지 및 시행여부 확인