

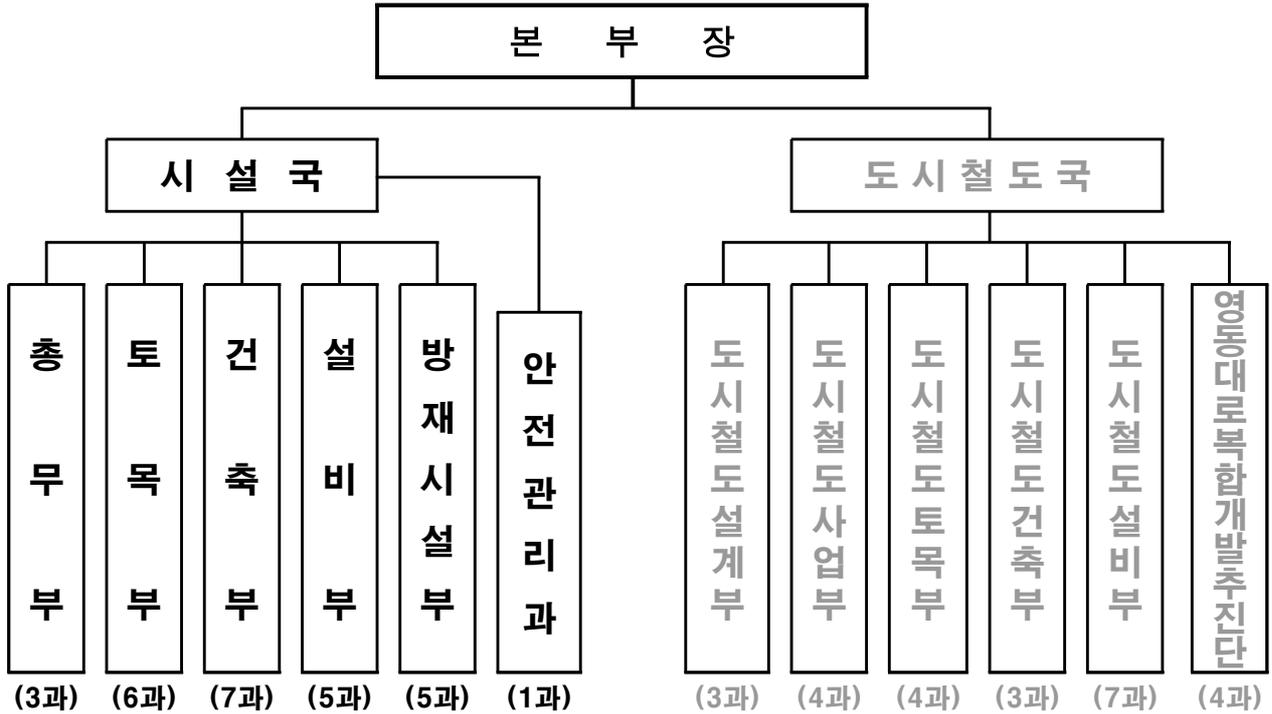
주요 업무 보고

2023. 3. 3.

도시기반시설본부
(시 설 국)

1. 일반 현황

조 직 1본부 2국 10부 1단 52과, 시설국 1국 5부 27과



인 력 정원 344명/현원 338명, 시설국 정원 199명/현원 191명

(‘23. 2. 현재 기준)

구 분		합 계	일반직	임기제	관리운영직
합	계	344 / 338	331 / 327	7 / 6	6 / 5
시설국	소 계	199 / 191	187 / 182	6 / 5	6 / 4
	총무부	41 / 37	36 / 34	1 / 1	4 / 2
	토목부	38 / 34	35 / 33	2 / 1	1 / 0
	건축부	40 / 39	39 / 39		1 / 0
	설비부	36 / 35	36 / 34		0 / 1
	방재시설부	28 / 30	28 / 30		0 / 0
	안전관리과	16 / 16	13 / 12	3 / 3	0 / 1
도시철도국	소 계	145 / 147	144 / 145	1 / 1	0 / 1
	도시철도설계부	22 / 24	21 / 23	1 / 1	
	도시철도사업부	23 / 23	23 / 23		
	도시철도토목부	22 / 22	22 / 22		
	도시철도건축부	15 / 16	15 / 15		0 / 1
	도시철도설비부	38 / 39	38 / 39		
	영동대로복합개발추진단	25 / 23	25 / 23		

주요업무

구 분		담 당 업 무
시 설 국	총 무 부	○ 업무계획, 예·결산, 조직·인사, 언론·홍보 총괄 ○ 건설정보관리시스템(One-PMIS) 구축 및 운영
	토 목 부	○ 도로·교량 및 터널, 지하차도의 건설공사 ○ 동부간선 등 도시고속도로의 공사
	건 축 부	○ 공용청사 및 문화·체육·산업·복지시설 건립공사
	설 비 부	○ 각종 건설공사에 대한 기계·전기 및 설비공사
	방 재 시 설 부	○ 물재생센터 및 빗물펌프장 등 환경시설 및 도로 공사
	안 전 관 리 과	○ 공사장 안전관리계획 수립 등 안전관련 업무 총괄
도 시 철 도 국	도시철도설계부	○ 도시철도 기본 및 실시설계 ○ 도시철도 법령 제·개정 및 도시철도 건설기술 용역
	도시철도사업부	○ 도시철도 건설공사 공정관리 ○ 동북선·위례선 도시철도 민간투자사업
	도시철도토목부	○ 진접차량기지 건설사업, 8호선 연장(별내선) 건설사업 ○ 9호선 4단계 건설사업
	도시철도건축부	○ 도시철도 정거장 기본 디자인 계획 ○ 도시철도 건축분야 설계·공사
	도시철도설비부	○ 전력설비(송변전, 전차선, 정거장 전기 등) 공사 ○ 기계·통신·신호설비, 차량수급 등 공사
	영동대로복합개발추진단	○ 영동대로 지하공간 복합개발사업

세출예산

('23. 2.10. 기준/단위 : 백만원)

구 분	'23 예산액		집행액(예산현액대비)				
	예산현액	편성액	원인행위액	%	지출액	%	
합 계	1,685,558	1,634,604	98,742	5.9	60,521	3.6	
시 설 국	소 계	6,942	6,942	808	11.6	429	6.2
	일 반 회 계	6,942	6,942	808	11.6	429	6.2
도 시 철 도 국	소 계	1,678,616	1,627,662	97,934	5.8	60,092	3.6
	도시철도건설사업비특별회계	910,654	872,604	67,596	7.4	58,995	6.5
	교통사업특별회계	95,033	82,130	66	0.1	66	0.1
	광역교통시설특별회계	135,868	135,868	30,272	22.3	1,031	0.8
	일 반 회 계	537,061	537,061	-	0.0	-	0.0

II. 건설사업 현황

구 분	계	완료	공사중	발주	설계	주요사업
합 계	82	2	54	6	20	
교량·도로인프라 확충	45	-	31	4	10	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 월드컵대교 ◆ 성산대교 본교 성능개선 ◆ 동부간선 지하화 ◆ 국제교류복합지구 도로개선 ◆ 국회대로 지하차도 및 상부공원화 ◆ 신림봉천터널 ◆ 양재대로 구조개선 ◆ 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성
공공건축물 건립	29	2	18	1	8	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 복지시설 <ul style="list-style-type: none"> - 시립강동실버케어센터 - 서대문농아인복지관 - 발달장애인복지관 ◆ 문화예술시설 <ul style="list-style-type: none"> - 시립청소년음악창작센터 - 동북권아동청소년예술교육센터 - 서울시네마테크, - 서울사진미술관 - 서울어울림체육센터 ◆ 경제지원시설 <ul style="list-style-type: none"> - 서울바이오허브 글로벌협력동 - AI지원센터 - 로봇과학관
환경·방재시설 조성	8	-	5	1	2	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 신림공영차고지(저류조포함) ◆ 강동구 자원순환센터 ◆ 중랑천 생태회복 및 친수문화 조성 ◆ 중랑물재생센터 시설현대화(2-1단계)

※ '23. 2월 기준으로 시점에 따라 변동 가능함

1

교량 · 도로인프라 확충

1-1

월드컵대교

성산대교 교통량 분산처리로 상습 병목구간 교통체증 해소 및 내부순환로, 서부간선도로와 연계한 서부지역 간선도로망 체계 구축

사업개요

- 위 치 : 서울특별시 마포구 상암동 ~ 영등포구 양평동
- 규 모 : 교량건설 - 폭 31.4m(왕복 6차로), 연장 1,980m
- 공사기간 : '10. 03. 22 ~ '24. 02. 29
- 총사업비 : 4,553억원(기투자 3,965억, '23년 428억, 향후 160억)
- 시공사/감리사 : 삼성물산외 2/포스코건설외 1

추진경과 (공정률 93%, '23. 2월 기준)

- '10.03. : 공사착공
- '15.02. : 수상구간 교각 15기 시공완료
- '18.12. : 사장교 주탑부 시공 완료
- '19.12. : PSC 거더부 및 케이블 시공 완료
- '20.12. : 남단접속교 및 남단연결로 강교 가설 완료
- '21.09.01. : 본선 및 주요연결로 개통
- '23.02. : 안양천 구간(Ramp-B,D,H) 상·하부공 시공 중

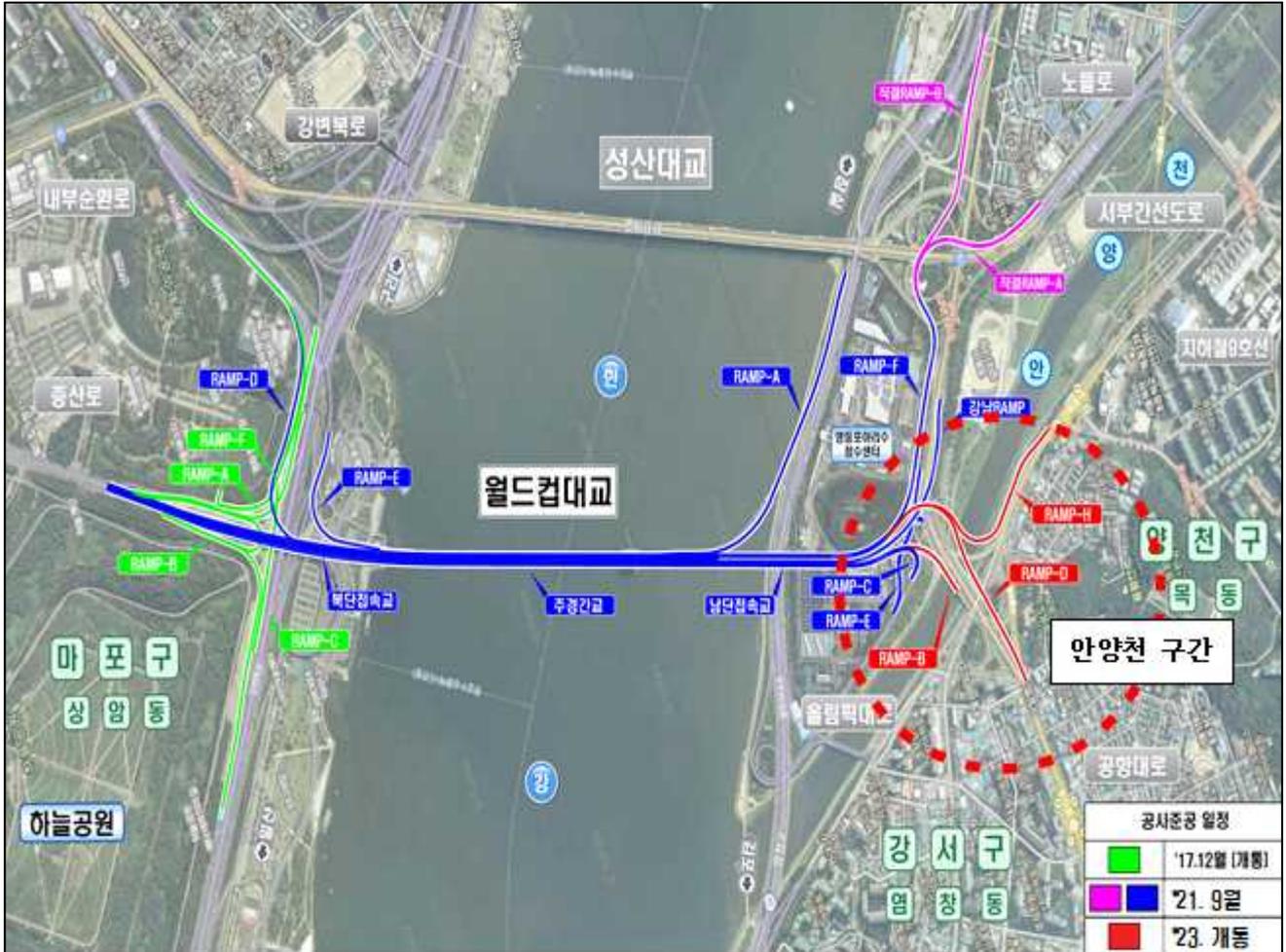
향후계획

- '23.08. : 안양천 구간 Ramp-B 개통
- '23.12. : 안양천 구간 Ramp-D,H 개통
- '24.02. : 공사 준공(예정)

작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎ 6438-2108 토목총괄과장 : 최진우 ☎ 2110 담당 : 박형재 ☎ 2111

노선도



안양천 구간 연결로 평면도(Ramp-B,D,H)



1-2 성산대교 본교 성능개선

성산대교 보수·보강 등을 통한 본교 성능개선공사를 실시하여 교량의 안전성을 확보하고 시민 이용 편의성 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 마포구 망원동 ~ 영등포구 양평동(성산대교)
- 규 모 : 교량성능개선(DB18→DB24) B=27m, L=880m
- 공사기간 : '21.01. ~ '25.10.
- 총사업비 : 1,112억원(기투자 155억, '23년 122억, 향후 835억)

구 분	1단계(북단)	3단계(본교)	2단계(남단)
위 치	성산대교 북단 접속교	성산대교 본교	성산대교 남단 접속교
규 모	B=27~37m, L=212m	B=27m, L=880m	B=27~37m, L=362m
공사기간	'17.3 ~ '20.11.(준공)	23 ~ 2028	'18.1 ~ '21.03.(준공)
총사업비	290억원	1,112억 원	297억원

□ 추진경과 (공정률 12.9%, '23.2월 기준)

- '16.10. : 기본 및 실시설계 완료
- '17.03.~'18.01. : 성산대교 남·북단 공사 착공
- '20.11.~'21.03. : 성산대교 남·북단 공사 준공
- '21.01. : 성산대교 본교 공사 착공
- '21.12. : 가교 설치 관련 현안 사항 검토
- '23.02. : 가교를 제외한 공사 대안마련(변경설계) 중

※ 본교(트러스부) 도장공사 시행중

□ 향후계획

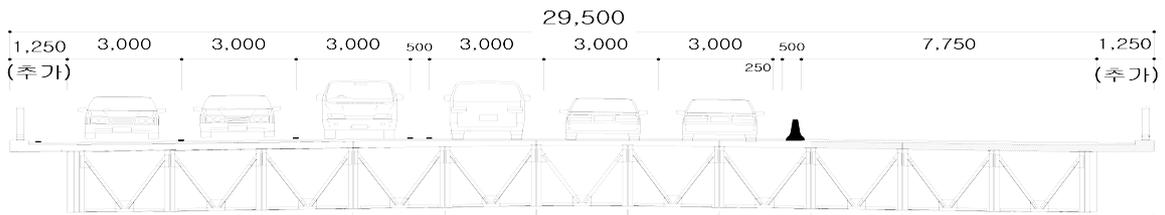
- '23. 5. : 공사 시행 대안 마련(변경설계) 완료
- '23. 6. : 교통 전환, 바닥판 철거 및 신설
- '25. 10. : 공사 준공

작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎ 6438-2108 교량건설과장 : 이성주 ☎ 2140 담당 : 이회진 ☎ 2142

□ 공사 시행방안

- 가교 대신 기존 보도를 차도로 활용하여 6차선 확보 등 공사시행 대안 검토



- 바닥판 시공 분절 수 조정, 크레인 경량화 등 대책 검토
 - 바닥판 분절 수 변경(3분절 → 5분절) 및 크레인 경량화 등 균열 저감방안 검토

□ 위치도



1-3 동부간선 지하화(영동대로구간)

동부간선 지하화(민자) 사업과 연계하여 영동대로 교통 분산을 도모하고자 영동대로 구간을 지하화하는 사업으로, 향후 동부권 주간선도로의 기능 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 영동대로 남단~대치우성아파트 사거리
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 2.1km
- 공사기간 : '23.02. ~ '29.02.
- 총사업비 : 3,820억원(기투자 68 '23년 152억, 향후 3,600억)

구 분	영동대로 구간(재정)	월릉교~영동대교남단(민자)	하계동~송정동(재정)
위 치	영동대로(영동대교 남단 ~ 대치우성아파트사거리)	동부간선도로(월릉교)~영동대로(영동대교 남단)	노원구 하계동 ~ 성동구 송정동
규 모	2.1km, 4차로(병렬)	10.1km, 4차로(병렬)	11.5km, 4~6차로(병렬)
공사기간	2023 ~ 2029(72개월)	2023 ~ 2028	2029 ~ 2034
총사업비	3,820억 원	9,874억 원	1조 6,376억 원
추진현황	우선시공분 착수	실시설계 중	민자사업후 시행(도로계획과)

□ 추진경과 (사전절차 이행 중)

- '12.02. : 동부간선도로 지하화 상세기본계획 수립
- '20.10.~'22.04. : 기본설계(재정구간 7월 준공)
- '22.08.12. : 입찰공고(조달청)
- '22.09.15. : 현장설명회 개최(도기본)
- '23.01.12. : 설계 적격심의(기술심사담당관)
- '23.01.27. : 실시설계 적격자 선정(조달청)
- '23.02.16. : 우선시공분 계약 (시공사 : 대우건설 컨소시엄)

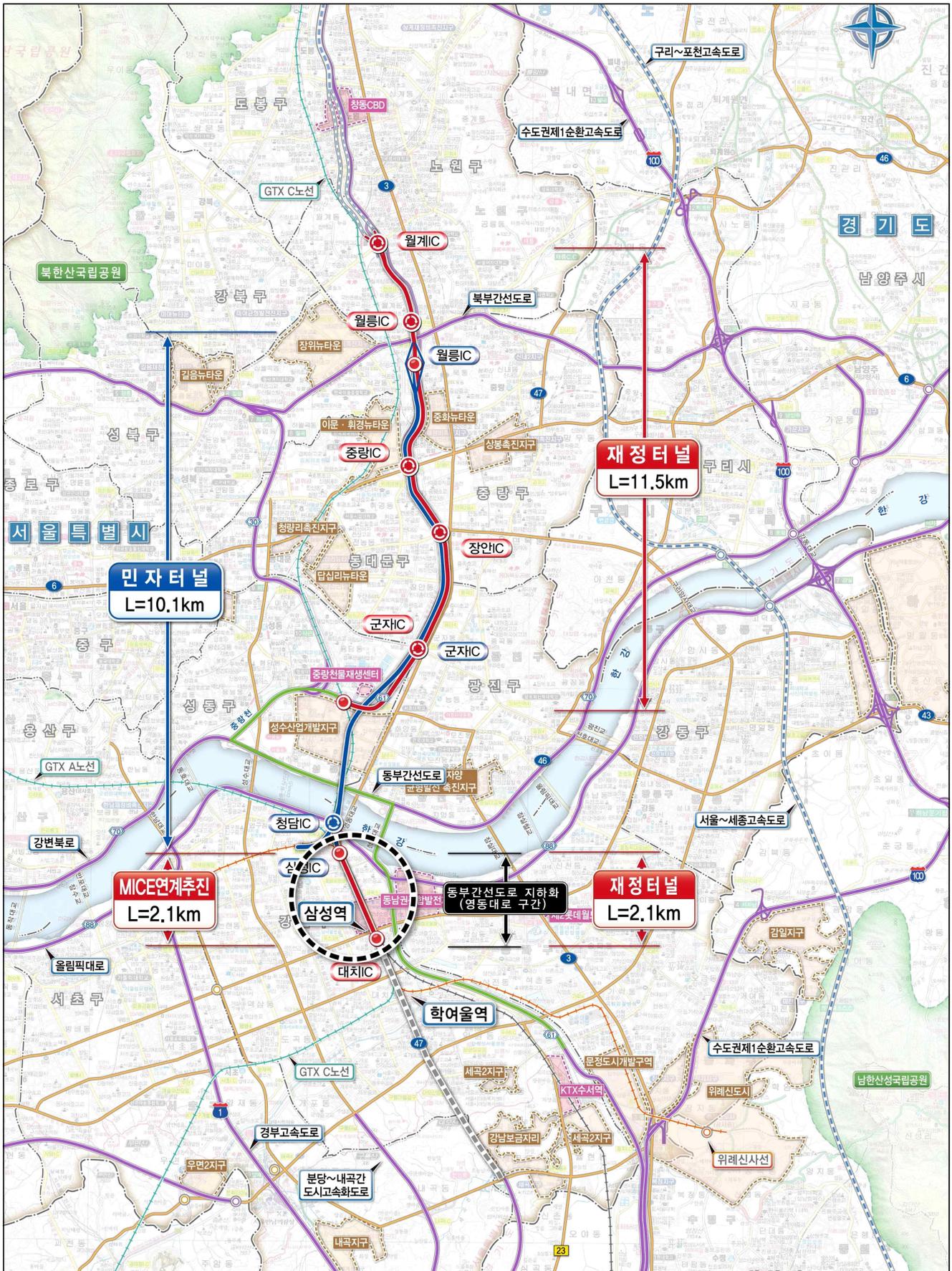
□ 향후계획

- '23.10. : 우선시공분 공사 및 실시설계 시행(8개월)
- '23.10.~'29.02. : 실시설계 적격 심의 및 본 공사 시행(64개월)

작성 자

토목부장 : 이임섭 ☎ 6438-2108 교량건설과장 : 이성주 ☎ 2140 담당 : 이회진 ☎ 2142

□ 위치도



1-4 국제교류복합지구 도로개선

국제교류 복합지구 개발에 따라 주변 올림픽대로 등 지역 교통체계를 개선하여 장래 여건에 대응하고 사람 중심의 이용환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강남구 삼성동, 송파구 잠실동 일대
- 사업내용 : 올림픽대로 지하화 등 10개 사업

1공구 (3월중 실착공)	구 분	2공구 (공정률 8.0%)
송파구 잠실동	위 치	강남구, 송파구(탄천 주변)
신천나들목 광역 상수도 이설(463m) · 서울시 관리 : 2400Ø, 152m · 인천시 관리 : 2400Ø, 154m · 성남시 관리 : 1800Ø, 157m	규 모	· 삼성교 차로확장(8→10차로) 및 보도교 신설(L=260m) · 동부간선 진출램프 신설(강남방향) 폭 6.4m(1차로), 연장 770m(교량 655m)
'23.01월 ~ '23.10월	공사기간	'21.11월 ~ '24.08월
우선시공분 : 88억원 (전체 총사업비 2,230억) ※ 현대차 GBC 공공기여금	공 사 비	우선시공분 : 572억원 (전체 총사업비 3,349억) ※ 현대차 GBC 공공기여금
현대건설 / 동명기술공단 외 3개사	시공/감리	현대건설 / 이산 외 4개사

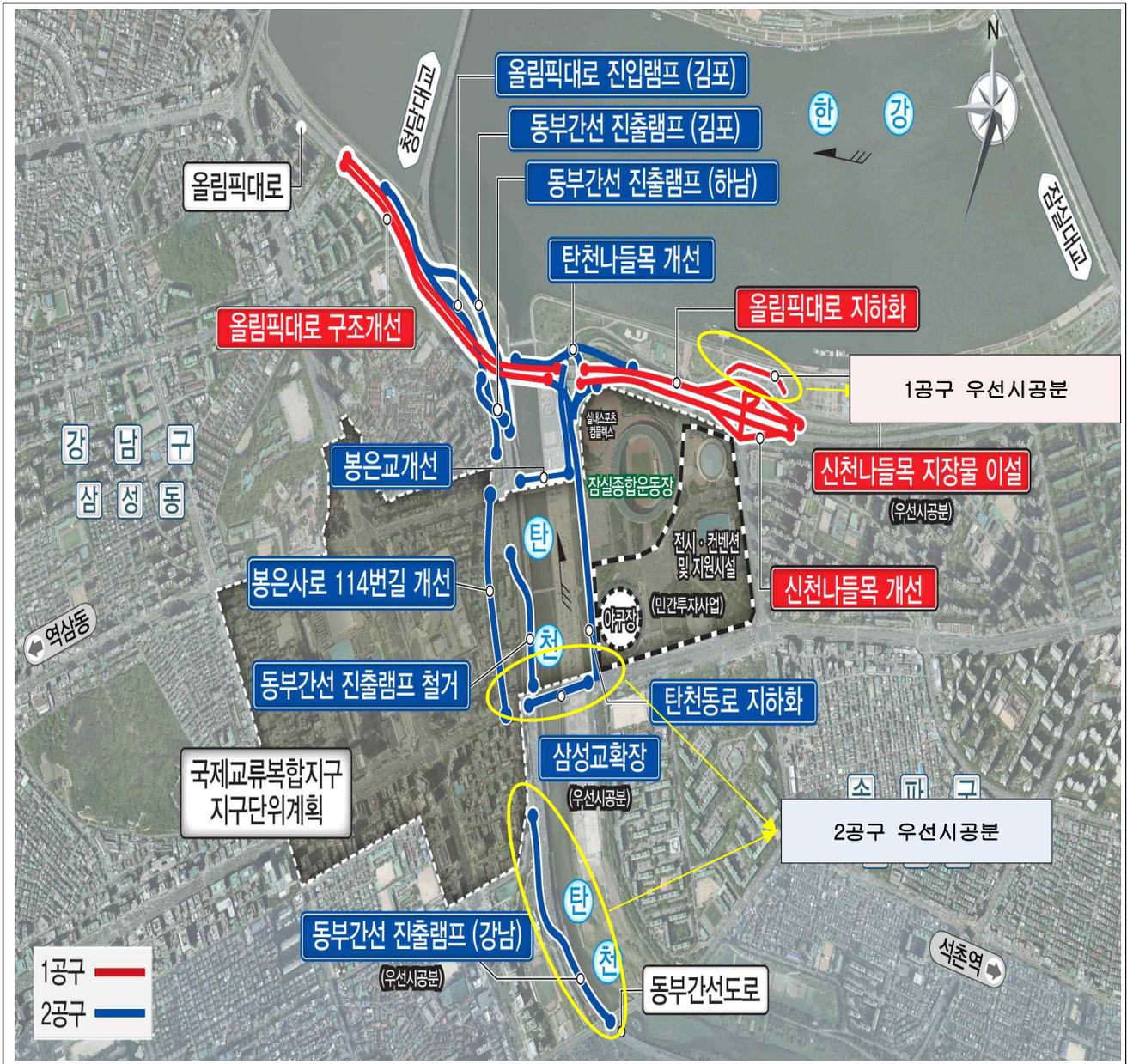
□ 추진경과 (공정률 실시설계 65%, 공사 8.0%, '23. 2월 기준)

- '20.03.16. : 기본 및 실시설계 착수
- '21.11.22. : 2공구 우선시공분 착수(삼성교 차로확장, 동부간선도로 진출램프 신설)
- '22.04.07. : 야구장 배치계획 확정(현위치 돔구장 배치, 균형발전본부)
- '22.09. : 동부간선도로 진출램프(강남방향) 공사착수
- '23.01.02. : 1공구 우선시공분 착수(신천나들목 광역 상수도 이설)
- '23.02. : 삼성교, 동부간선도로 진출램프 교각 등 구조물공 기초작업 중(2공구)

□ 향후계획

- '23.03.~04. : 1공구) 안전시설물 설치 및 대체 주차장 조성(116면)
- '23.06. : 2공구) 하부공사 완료(교각 19기, 교대 5기)
- '23.06. : 실시설계 완료 및 본격 사업 착수

□ 위치도



□ 우선 시공분 현황사진



1-5 국회대로 지하차도 및 상부공원화

신월여의 지하도로와 연계하여 국회대로를 지하화하고 상부도로를 축소하여 공원, 녹지 및 자전거도로 등 친환경공간을 조성함으로써 주민 삶의 질 향상 및 지역간 단절해소

□ 사업개요

- 위 치 : 양천구 신월IC ~ 국회의사당 교차로
- 규 모 : 연장 7.6km, 폭 40~55m, 친환경공간 약11만^m²
 - 지하차도 및 상부공원 : 신월IC ~ 목동운동장(연장 4.1km, 친환경공간 약9.2만^m²)
 - 도로다이어트 : 목동운동장 ~ 국회의사당 교차로(연장 3.5km, 8차로→6차로, 친환경공간 약1.6만^m²)
- 사업기간 : '13.05. ~ '25.12.
- 총사업비 : 4,015억원('23년 예산 : 681억)

□ 추진경과 (공정률 22.21%, '23. 2월 기준)

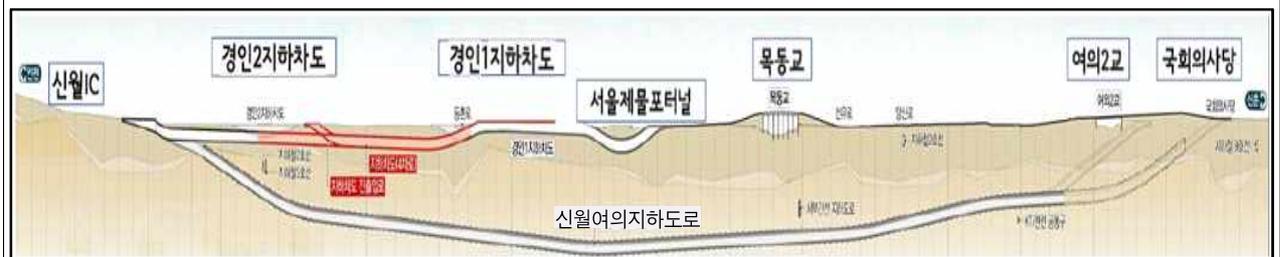
- '13.05.~'15.02. : 타당성조사 및 기본계획 시행
- '18.08. : 1단계 지하차도 착공 (신월여의지하도로 중첩구간)
- '21.01. : 2단계 지하차도 착공
- '21.04. : 신월여의지하도로 개통
- '22.11. : 선유고가 철거 완료
- '23.02. : 1단계 38.16%, 2단계 16.01%
 - (1단계) 잔여구간 주형보 및 토류관 설치, 화곡지하차도 철거 중
 - (2단계 1공구) 본선 중앙파일 근입 및 복공관 설치 공사 중
 - (2단계 2공구) 비개착구간 가시설공사 및 강관추진 중



□ **향후계획**

- '24.06. : 도로다이얼트 공사 완료
- '24.12. : 지하철도 공사 완료
- '25.12. : 상부 공원화 공사 완료

□ **위치도 및 조감도**



사업 전

사업 후



1-6 신림봉천터널

서울 남부지역 간선도로인 남부순환로의 교통량을 분산시켜 상습 교통 정체를 해소하고 동서방향 간선도로 확충을 통해 교통편의 증진

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동(시흥IC) ~ 봉천동(관악JCT)
- 규 모 : 왕복 4차로, 연장 5.58km(1공구 3.10km, 2공구 2.48km)
- 공사기간 : '10.10. ~ '26.12.
- 총사업비 : 6,151억원(기투자 3,174억, '23년 341억, 향후 2,636억)

□ 추진경과 (공정률 41.6%, '23. 2월 기준)

- '10.10. : 공사 계약 및 착공
- '14.12. : 보상 완료
- '14.~'15. : 진출입부 이전 청원(관악구 조원동, 미성동)
- '17.11. : 사업계획 변경(1차)
 - 신림선 노선 중첩(도림천)구간 중단선형 조정, 남부순환로 진출입부 이전(시흥IC 방향)
- '19.03. : 사업계획 변경(2차) * 환기소 이전(1공구, 지상 → 지하)
- '19.09.10. : 진출입부 변경에 따른 '주민설명회' 개최(관악구, 금천구)
- '21.11. : 사업계획 변경(3차) * 진출입부 위치 변경(진입부 ⇄ 진출부)
- '23.02. : 1공구 25%, 2공구 58%
 - (1공구) 터널 본선 굴착(1.7km) 완료, 본선 터널 노면 정리 중,
남부순환로 접속부 진출입구간 변경 설계 중('23년 하반기 본격 공사 시행)
 - (2공구) 터널 본선 및 환기소 풍도 슬래브 시공 - 총 2.2km중 2.0km 완료

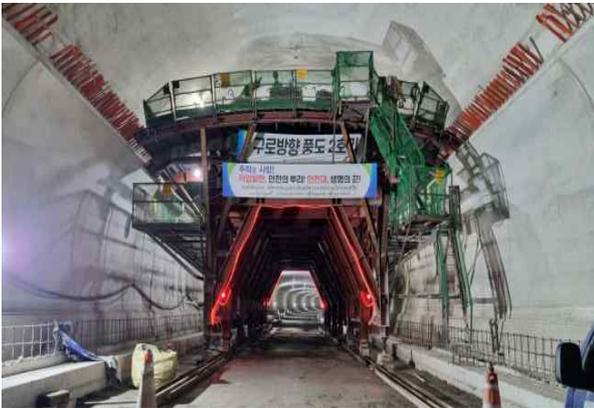
□ 향후계획

- '26.12. : 공사 완료

□ 위치도



□ 공사현황 사진

<p>1공구</p>	<p>본선 터널 굴착 완료</p> 	<p>피난연결통로 굴착</p> 
<p>2공구</p>	<p>풍도슬래브 시공</p> 	<p>풍도슬래브 시공</p> 

1-7 양재대로 구조개선(대모지하차도 건설)

개포동 아파트단지 재건축, 구룡마을 도시개발, 강남순환로 개통과 연계하여 양재대로 구조개선(교차로 입체화)를 통한 교통소통 원활 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 강남구 구룡터널 사거리 ~ 삼성의료원 교차로
- 규 모 : 폭 4차로, 연장 4.1km
- 공사기간 : '18.07. ~ '24.12.
- 총사업비 : 1,940억원(기투자 572억, '23년 204억, 향후 1,164억)

□ 추진경과 (공정률 29%, '23. 2월 기준)

- '17.10. : 투자심사 완료
- '18.03. : 실시설계 완료
- '18.07. : 대모지하차도 공사 착공
- '20.12. : 시상수관로 이설 완료
- '23.02. : 대모지하차도 지장물 이설공사중(한전전력구, SH우수암거)



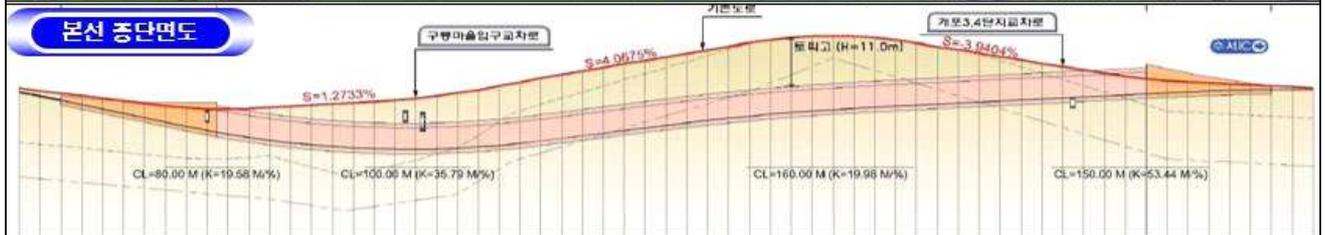
□ 향후계획

- '23.03. : 지장물 이설공사 완료
- '23.05. : 대모지하차도 본구조물 공사 착수
- '25.12. : 대모지하차도 개통
- '26.06. : 대모지하차도 상부도로 공사 완료 및 준공

작성 자

토목부장 : 이임섭 ☎ 6438-2108 도시고속도로과장 : 박정진 ☎ 2160 담당 : 홍현기 ☎ 2162

□ 위치도 및 조감도



1-8 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성

서부간선지하도로 건설과 연계하여 기존 서부간선도로 차로수 및 차로폭 축소 후 녹지, 보도 및 자전거도로, 커뮤니티시설 등 친환경공간으로 조성

사업개요

- 위 치 : 영등포구 양평동(목동교) ~ 금천구 독산동(금천교)
- 규 모 : 왕복 4~6차로, 연장 8.1km, 친환경조성 107,000 m^2
- 사업기간 : '13. 09. ~ '25. 12.(설계 : '19.07.16. ~ '22.08.31.)
- 총사업비 : 859억원(기투자 39억, '23년 151억, 향후 669억)

추진경과 (사전절차 이행 중)

- '13.09.~'15.02. : 타당성조사 및 기본계획
- '15.10. : 투자심사
- '16.05.~'19.03. : 기본설계 용역 시행(도로계획과)
- '19.07. : 실시설계 착수
- '21.06. : 주민설명회 개최(구로구)
- '22.08. : 실시설계용역 준공
- '22.11. : 공사 발주의뢰(조달청)
- '22.12. : 감리용역 발주 및 계약완료

향후계획

- '23.04. : 공사 계약 및 착공준비(하천점용허가 등 관계기관 인허가 협의)
- '23.07. : 공사 착공

□ 위치도 및 현황사진



2

공공건축물 건립

2-1

복지시설

권역별 실버케어센터 구축으로 어르신들께 공정한 의료혜택을 제공하고, 기존 장애인복지관의 시설확충으로 다양한 프로그램을 제공함으로써 부양부담을 경감하는 등 '복지도시 서울' 구현에 기여하는 사업

□ 사업개요

구분	시립강동 실버케어센터	시립서대문농아인복지관	시립발달장애인복지관
위치	강동구 고덕동	서대문구 남가좌동	동작구 신대방동
규모	지상3층(4,432㎡)	지하2층 지상9층(3,478㎡)	지하1층 지상4층(1,252㎡)
사업기간	'20. 12.~ '23. 6.	'19.12.~ '24. 1	'23. 2.~ '24. 2.
사업비	381 억원	123 억원	70 억원
공정률	71% (마감공사)	39% (지하층 골조공사)	0.1 % (기존 건축물 철거공사)

□ 추진경과

- '20.09. : 설계용역 완료 (강동실버)
- '20.12. : 설계용역 완료 (서대문농아인복지관), 공사착공 (강동실버)
- '21.05. : 공사착공 (서대문농아인복지관)
- '21.09. : 설계용역 착수 (발달장애인복지관)
- '22.07. : 설계용역 완료 (발달장애인복지관)
- '23.02. : 마감공사 (강동실버), 골조공사 (서대문농아인복지관),
기존건축물 철거공사 (발달장애인복지관)

작성자

건축부장 : 이형재 ☎6438-2208

복지시설과장 : 박용구 ☎2250

건축관리과장 : 조승제 ☎2260

담당 : 고병연 ☎2251

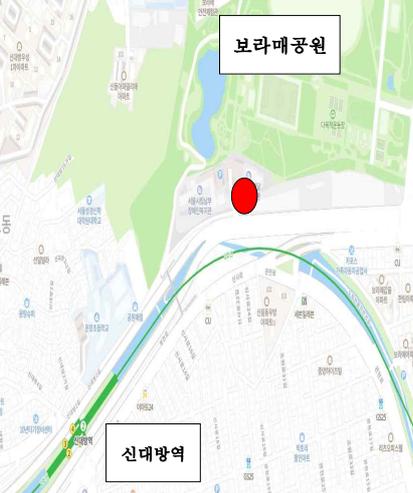
담당 : 정남훈 ☎2253

담당 : 문성수 ☎2263

향후계획

- '23.06. : 시립강동 실버케어센터 준공
- '24.01. : 서대문농아인복지관 준공
- '24.02. : 발달장애인복지관 준공

위치도

시립강동 실버케어센터	서대문농아인복지관	발달장애인복지관
		

조감도

시립강동 실버케어센터('23.06.)	서대문농아인복지관('24.01.)	발달장애인복지관('24.02.)
		

2-2 문화예술시설

도시와 삶을 획기적으로 변화시키는 문화시설 인프라 확충을 통해 시민의 문화향유 공간을 제공함으로써 '인문도시 서울' 구현에 기여하는 사업

□ 사업개요

구분	시립청소년 음악창작센터	동북권아동청소년 예술교육센터	서울 시네마테크	서울 사진미술관	서울 어울림 체육센터
위치	양천구 신정동	강북구 미아동	중구 초동	도봉구 창동	노원구 상계동
규모	지하1층 지상6층 (5,422㎡)	지하2층 지상4층 (7,371㎡)	지하3층 지상10층 (4,806㎡)	지하2층 지상4층 (7,048㎡)	지하2층 지상3층 (14,779㎡)
사업기간	'17.01.~ '23.02.	'16.06.~ '23.07.	'15.07.~ '24.01.	'16.07.~'24.02.	'15.05.~ '25.06.
사업비	252 억원	227 억원	286 억원	324 억원	596 억원
공정률	100% (공사준공)	68% (지상4층 골조공사)	45% (지하층 골조공사)	28% (지하층 골조공사)	8% (굴토공사)

□ 추진경과

- '19.08.~'22.02. : **설계용역 완료**(동북권아동청소년·시립청소년음악창작센터·서울시네마테크·서울어울림체육센터·서울사진미술관)
- '19.09.~'22.09. : **공사착공**(동북권아동청소년·시립청소년음악창작센터·서울시네마테크·서울사진미술관·서울어울림체육센터)
- '23.02. : **골조공사**(동북권아동청소년·서울시네마테크·서울사진미술관),
굴토공사(서울어울림체육센터), **공사준공**(시립청소년음악창작센터)

작성자	건축부장 : 이형재 ☎6438-2208	문화시설과장 : 왕승찬 ☎2230	담당 : 이범식 ☎2231
			담당 : 김동석 ☎2232
		건축관리과장 : 조승제 ☎2260	담당 : 김송희 ☎2262
		건축설계과장 : 홍순명 ☎2270	담당 : 오종근 ☎2271
			담당 : 김유상 ☎2273

향후계획

- '23.07. : 동북권 아동청소년 예술교육센터 준공
- '24.01. : 서울 시네마테크 준공
- '24.02. : 서울 사진미술관 준공
- '25.06. : 서울 어울림체육센터 준공

위치도 및 조감도

<p>시립청소년 음악창작센터</p> 		<p>동북권아동청소년 예술교육센터</p> 	
<p>서울 시네마테크</p> 	<p>서울 사진미술관</p> 	<p>서울 어울림체육센터</p> 	
<p>시립청소년 음악창작센터('23. 2)</p> 		<p>동북권아동청소년 예술교육센터('23. 7)</p> 	
<p>서울 시네마테크('24. 1)</p> 	<p>서울 사진미술관('24. 2)</p> 	<p>서울 어울림체육센터('25. 6)</p> 	

2-3 경제지원시설

홍릉 일대 바이오·의료 산업 발전과 양재동 일원의 AI 미래 R&D(연구개발) 구축 및 동북권(창동)지역에 로봇산업 도약을 위한 경제지원시설 건립사업

□ 사업개요

구 분	서울바이오허브 글로벌 협력동	AI 지원센터	로봇과학관
위 치	동대문구 회기동	서초구 우면동	도봉구 창동
규 모	지하2층 지상7층(14,711㎡)	지하1층/지상7층(10,020㎡)	지하2층 지상4층(7,308㎡)
사업기간	'19.10. ~ '23. 5.	'19. 4.~ '23. 8.	'17.08.~ '23.09.
사업비	488억원	354억원	359억원
공정률	83% (옥탑 골조공사)	51% (지상4층 골조공사)	38% (지상4층 골조공사)

□ 추진경과

- '20.08. : 설계용역 완료(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '20.11. : 공사착공(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '20.12. : 설계용역 완료(로봇과학관)
- '21.03. : 설계용역 완료(AI지원센터)
- '21.05. : 공사착공(로봇과학관, AI지원센터)
- '23.02. : 옥탑 골조공사(서울바이오허브 글로벌협력동),
지상4층 기둥 및 벽체 골조공사(AI지원센터), 철골공사(로봇과학관)

□ 향후계획

- '23.05. : 공사준공(서울바이오허브 글로벌협력동)
- '23.08. : 공사준공(AI지원센터)
- '23.09. : 공사준공(로봇과학관)

작성 자

건축부장 : 이형재 ☎6438-2208

건축총괄과장 : 정채문 ☎2210

환경시설과장 : 최장길 ☎2240

복지시설과장 : 홍순명 ☎2670

담당 : 이석현 ☎2212

담당 : 김완선 ☎2244

담당 : 김승윤 ☎2274

위치도



조감도



3

환경 · 방재시설 조성

3-1 신림공영차고지(저류조포함) 조성

시내버스 차고지가 부족한 관악권역의 대중교통서비스 향상과 수해 취약지역인 도림천변 저류시설 설치를 통해 수해 예방

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동 140-2 일대(서울대 정문 인근)
- 규 모 : 공영주차장(지하1층, 지상) 101대/ 저류조(지하2층) 35,000m³
- 공사기간 : '18.10. ~ '25.12.
- 총사업비 : 974억원(기투자 585억, '23년 100억, 향후 289억)

□ 추진경과 (공정률 39%, '23. 2월 기준)

- '14.07. : 신림공영차고지 조성 사업계획 변경(저류조 추가) 수립(도시교통본부)
- '15.11. : 투자심사(적정)
- '17.08.~'20.12. : 토지보상 추진(70필지)
- '18.10. : 공사 착공
- '19.04.~'22.03. : 사업지내 점유시설 이전(화원 등 7개동)
- '20.02. : 무단점유물 이전 완료 구간 가시설 및 구조물 공사
- '23.02. : 지하(1,2층) 기초 및 구조물 공사 중



□ 향후계획

- '25.12. : 공사 완료 예정(지하 저류조 : '24년 수방기간 가동 목표)

□ 위치도(조감도) 및 현황사진

<p>위치도</p>	
<p>조감도</p>	
<p>현황사진 (23. 2)</p>	

3-2 강동구 자원순환센터

기존 강동구의 노후된 음식물류 등 처리시설을 현대화하여 통합관리함으로써 폐기물의 안정적 처리 및 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강동구 아리수로 87길 272(고덕동 85) 일원
- 공사기간 : '20.05. ~ '24.11.
- 총사업비 : 1,998억원(기투자 663억, '23년 730억, 향후 605억) ※강동구 예산
- 규 모 : 지상4층/지하2층, 부지면적 41,153 m^2 (건축연면적 45,306 m^2)

시 설 명	음식물 처리시설	음폐수 처리시설	재활용 선별장	생활폐기물 압축적환장	대형폐기물 처리시설
처리용량(톤/일)	360	300	70	200	10

□ 추진경과 (공정률 35.08%, '23. 2월 기준)

- '18.01. : 추진계획 수립(시장방침, 발주방식 : 턴키)
- '20.04. : 실시설계 적격자 선정
- '21.07. : 우선시공분(1차분) 준공
- '22.06. : 본공사(2차분) 준공 및 3차분 착공
- '23.02. : 폐수처리시설 및 자원순환시설 거푸집 및 철근 배근

□ 향후계획

- '24.01. : 종합시운전(10개월)
- '24.11. : 공사 준공 및 시설물 인계(⇒강동구)

□ 위치도 및 조감도



3-3 중랑천 생태회복 및 친수문화 조성

제방·호안 환경사 정비와 낙차공 개선으로 중랑천 생태하천 조성 및 친수환경 향상

사업개요

- 위 치 : 중랑천 한강 합류부 ~ 군자교[L=9.8km(양안)]
- 규 모
 - 제방·호안 환경사 정비, 보행교량(L=210m, B=3.5m) 신설
 - 자전거도로(L=4,314km, B=4m), 낙차공 정비 및 친수문화 조성
- 사업기간 : '19.05. ~ '23.11.('25년 11월까지 연기예정)
- 총사업비 : 311억원('23년 예산 : 44억)

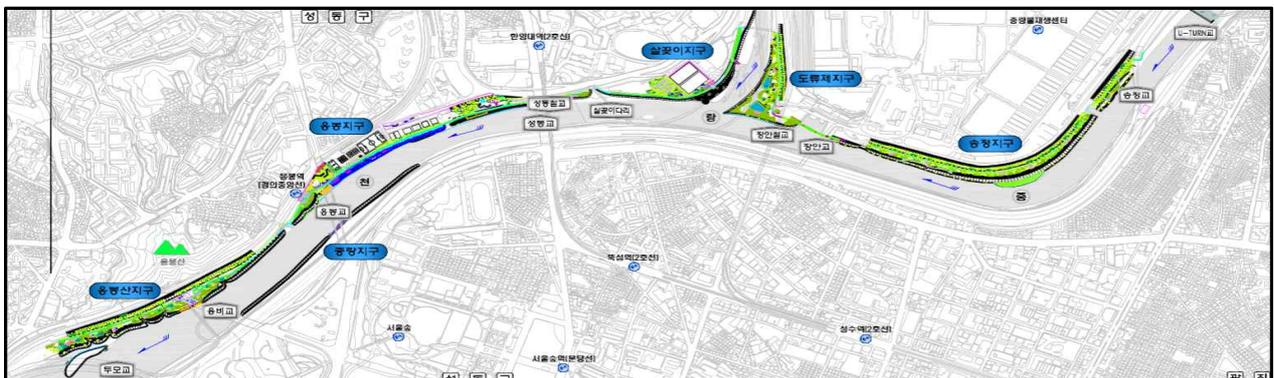
추진경과 (공정률 59%, '23. 2월 기준)

- '16.07.~'18.08. : 기본 및 실시설계 용역 시행
- '19.05.~'20.12. : 착공, 보행교 개통('20.11.)
- '21.03.~'21.12. : 송정지구 완료, 도류제지구 저수호안 완료
- '22.12.~'23.02. : 철새도래기간 공사 중지

향후계획

- '22.03. : 응봉지구 저수호안, 응봉산지구 둔치 정비 진행
- '23.12. : 응봉산 및 응봉, 살곶이지구 정비
- '25. 하반기 : 공사완공

위치도



3-4 중량물재생센터 시설현대화(2-1단계)

고농도 악취 유발시설(분뇨처리시설) 지하화 및 수처리시설 강화 등 시설현대화 추진으로 지역주민의 공중보건 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 성동구 자동차시장3길 64 중량물재생센터 내
- 규 모 : 분뇨처리시설 지하화(Q=4,500kl/일), 2처리장 개선, 4처리장 철거개량
- 사업기간 : '17.08. ~ '31.08.
- 총사업비 : 2,814억원('23년 예산 : 38억, 향후 2,776억)

□ 추진경과 (사전절차 이행 중)

- '08.04. : 중량·서남 물재생센터 시설현대화 추진계획 수립(시장방침)
- '20.02.~'22.12 : 기본설계 용역
- '22.08. : 시설현대화 2단계 분리 추진계획 수립(행정2부시장 방침)
- '23.02. : 공사 발주 절차 이행(일상감사, 계약심의)

□ 향후계획

- '23. 3 : 발주의뢰(도기본→조달청)
- '23. 8 : 기술제안서 제출·심의(업체선정)
- '23. 9 : 실시설계 적격자 선정(조달청)
- '24. 9 : 실시설계 완료
- '24.10 : 공사 착공

□ 위치도



III. 건설현장 안전관리 등

1 안전관리 · 점검체계 강화

공사관계자 안전 직무역량 강화교육

- 교육대상 : 공사관리관, 건설사업관리 기술자 등 공사 관계자
- 교육내용
 - 감리자, 시공사별 특성에 적합한 계층별 교육 및 수준 평가
 - 건설안전기본지침, 건설공사장 중대재해 사례와 재발방지 대책
 - 도시기반시설본부 안전관리 지침 교육
- 추진계획 : 상·하반기, 2,000명 실시 예정

정기 안전점검 실시

- 분야별 외부 전문가 합동 안전점검
 - 점검 내용
 - 공사현장 안전관리 매뉴얼이 현장에서 제대로 적용되고 있는지 검토
 - 분야별(구조, 토질, 안전, 품질) 전문가들을 적극 활용하여 전문지식이 필요한 설계상제도, 공법적용현황 등 분야
 - 기타 안전관련 준수사항 점검
 - 시행 방법
 - 안전관리과 : 1~2회/월 이상(2인1조 편성 운영)
- ※ 현장 특성에 따라 외부위원 합동점검
- 공사부서 : 1~2회/월 이상(공사관리관 1회, 합동점검 1회)
- 점검 및 조치 현황 (‘23. 2월 현재 누계)

년 도	점검대상 (개소)	정기점검(본부 안전점검반)		비 고
		점검횟수	지적건수	
2023	74	107	339	지적사항은 7일 이내 조치 중

○ 건설사업관리단, 현장 안전관리자 일일 안전점검 체계유지

- 안전관리과 및 공사관리관 현장 점검 시 감리일지 및 시행여부 확인

공사장 CCTV 활용으로 시간·공간 제약을 극복한 실시간 현장관리

- 원거리 현장을 실시간 모니터링하여 사무실의 현장화(관계자 실시간 현장관리)
- 현장 상황발생 시 빠른 의사결정과 대응으로 신속성 제고


 공사장 CCTV 설치현황 : 총 67개소, 337대

- 공사 도급비 30억 이상, 공사기간 6개월, 토목·건축 철거공사장에 설치
- 건설공사장 CCTV 설치 현황 ('23.2월 현재)

구 분	계	도로인프라	건축편의시설	환경·수해시설	도시철도
현장 수	67	29	22	5	11
설치대수	337	160	107	16	54

 '23. 8. : 총 67개소, 400대 설치 예정(※ 70대 추가 설치)

 공정별 동영상 기록관리 부실공사로 인한 안전사고 예방·품질 확보

- 100억원 이상 공사장 공정별 과정 상시 촬영(중요공종, 검측 등)
- 100억 이하의 서울시 소규모 공공 건설 공사장 기록관리 기준 마련('23.6.)
- 시비를 지원하는 자치구 및 사업소 발주 공사장까지 확대 적용('23.12.)

 공정별 동영상 기록 자료관리시스템 구축('23.9. 완료)

- 공정 단계별 동영상을 데이터센터 서버에 업로드 보관
 - 문서, 사진, 동영상 등 다양한 형태의 공사자료의 체계적인 기록 및 보존관리
 - 서버운영, 대량파일 등록, 보안관리 등 소프트웨어 도입

작성 자

총무부장 : 신현준 ☎6438-2028 건설총괄과장 : 권혜경 ☎2050 담당 : 안근환 ☎2052
 방재시설부장 : 이동훈 ☎6438-2408 방재시설과장 : 정현중 ☎2410 담당 : 홍민철 ☎2412

3

스마트 안전기술 전면 도입으로 안전관리 강화

□ 스마트 안전기술 활성화 사업 추진('23년 2단계 추진)

- 목 적 : 안전사고 및 중대 재해 예방을 위해 스마트 안전기술 전 현장 도입
- 사업기간 : 2023. 1. ~ 12.
- 사업대상 : 본부 모든 현장(총 83개소 '22년 12월 기준)

1단계 사업(2022)

- 본부 현장 1단계 시범 적용
 - 33개소 (공사비 300억 원 이상(건축200), 공정률 30%미만)
- 적용기술 4종 : 4종 기술 중 현장 필요 기술 선택 도입



2단계 사업(확대·개선)

- 본부 설계·발주·공사중인 모든 현장 적용
 - 83개소 (설계 14, 공사 69)
- 적용기술 11종 : 공통필수기술(5종), 대형공사 필수(2종), 권장기술(4종)

○ 추진방법 : 스마트 안전기술(11종)을 공중 상황별 사용하여 실시간 안전관리

- 공통 필수기술(5종) : 작업 공중 상황별 제시 기술 의무 도입 ※1단계 기술

모든 유형 재해·사고 예방	협착사고 예방	화재질식사고예방	전도 붕괴사고 예방
이동식 360° 카메라원격점검	웨어러블 카메라	중장비 협착방지	스마트 환경센서 (유해가스 등)
			위험변위자동계측

- 대형공사 필수(2종)·권장기술(4종) : 1,000억원이상 의무도입, 권장기술 우선도입

1,000억 원 이상 대형공사장 의무 도입	추락사고 예방	협착사고 예방	추락사고 예방	낙하사고 예방
현장통합관제 시스템	근로자 위치 추적 시스템	스마트 에어백 조끼	스마트 안전헬스	스마트 안전고리
				스마트 안전모 턱끈

○ 기대효과

- 공사장 특성에 맞는 스마트 안전기술 도입하여 체계적·능동적 관리·감독 시스템 구축
- 인력중심 안전관리를 스마트 안전기술로 효과적으로 보완하여 안전관리 강화
- 스마트 안전기술 도입으로 근로자 안전확보 및 중대재해 예방

○ 향후계획

- 스마트 안전기술 사용계획 수립 이행 및 모니터링 실시 : '23. 1.~ 12월

□ 신기술 및 특허공법 선정위원회 운영 개선('23년 강화)

- (기존) 심사위원 인력풀 구성(전원 외부) 및 평가결과 공개('22년 시행)
 - 심사위원 선정방식을 개선하여 불공정 시비 차단(임의 선정 → 인력풀 활용)
 - 평가결과에 대한 신뢰성 확보(결과 미공개 → 결과 공개)
- (강화) 모니터링을 통한 평가위원 선정의 공정성 강화('23년 시행)
 - 부정평가 의혹 발견 시 평가위원 배제 등 특별관리를 위한 모니터링 실시
- 투명한 홍보기회 제공 및 공법 선정 사전 자문 시행('23년 시행)
 - 민간기업의 우수한 기술 도입 활성화를 위한 건설기술 설명 기회 제공
 - 공무원, 설계자, 시공사 대상으로 건설기술 설명회 개최(월 1회 개최 예정)
 - 신기술·특허공법 적용 검토를 위한 『외부 전문가 사전자문』 실시
 - 신기술·특허공법 적용 필요성, 공고시 포함되어야 할 내용 및 평가 고려 사항 등 자문

□ 강화된 특정제품 심사 개선방안 적용('23년 강화)

- 목 적 : 특정제품 선정과정의 투명·공정한 추진으로 외부청탁 및 민원근절
- (기존) 관급자재 구매·특정제품 선정방식 개선 시행('22년 시행)
 - 관급자재 구매 시 유사제품군 통합 발주를 통해 조달청 2단계경쟁 대상(구매액 1억 원 이상) 확대
 - 특정제품 심사위원회 구성시 내부위원 배제 및 참여업체의 추천으로 위원 선정
 - 특정제품 심사금액 조정으로 발주자 권한 축소(5천만원 이상 → 2천만원 이상)
- (강화) 특정제품 심사 운영 방식 개선으로 특혜·불공정 시비 차단('23년 시행)
 - 선정 심사위원 연간 참여횟수 제한(제한없음 → 연 3회)
 - 선정 심사 참여업체수 확대(품목당 3~5개 미만 → 5~7개 미만)
 - 심사위원 추천 과정 동영상 촬영 및 기록관리 실시

작성 자

설비부장 : 신용휴☎6438-2308 설비설계과장 : 조기성☎2350 담당 : 전덕재☎2351
 토목부장 : 이임섭☎6438-2108 토목설계과장 : 김상익☎2150 담당 : 이종석☎2151

5

공무원 현장 직접 상주 탄력적 운영

□ 공무원 현장 직접 상주 시범 운영('22.10.~'22.12.)

- 방법 : 현장별 공사감독관 지정, 주3일 현장 근무
- 대상 : 월드컵대교, 신림-봉천 터널, 성산대교 성능개선, 별내선 도시철도, 서울 바이오 글로벌 협력동 현장 등 5개소
- 역할 : 감리업무 수행 실태 점검, 민원처리, 품질·안전 활동 관리 등

□ 공사 품질 향상과 공무원 역량 강화를 위해 지속 추진

- 직원들의 시공 프로세스 이해 및 현장 관리능력 향상 기회 확대
- 과중한 업무 부담을 줄일 수 있도록 현장 맞춤형 운영

□ 현장 특성 및 여건 등을 고려한 탄력적 확대 운영 추진

- 직접 상주 현장을 점진적으로 확대하여 100억 이상 전 현장에 적용
- (23년 목표) 상반기 : 39개 현장, 하반기 : 68개 현장 확대 운영

구분	계	시 설 국					도 시 철 도 국				
		소계	토목부	건축부	설비부	방재부	소계	사업부	토목부	건축부	영동대로 추진단
현장수	68	51	24	15	2	10	17	5	7	1	4
'23년 상반기	39 (57%)	27 (53%)	12 (50%)	8 (53%)	2 (100%)	5 (50%)	12 (70%)	3 (60%)	4 (57%)	1 (100%)	4 (100%)
23년 하반기	68 (100%)	51 (100%)	24 (100%)	15 (100%)	2 (100%)	10 (100%)	17 (100%)	5 (100%)	7 (100%)	1 (100%)	4 (100%)

- 고정화된 상주가 아닌 현장별 주요 공종 진행·상황 등에 따라 탄력 운영
- 시공 후 확인 불가능 작업, 구조적 중요한 작업, 안전사고 위험도 높은 작업 등
- 복합공종 협업부서(토목·건축·조경·설비 등)간 **합동 점검의 날 운영**(월 1회)
- 집중적인 업무 협업으로 면밀한 공정관리 및 공사 품질 확보