

풍납토성 보존 및 관리에 관한 특별법 일부  
개정안 조속 처리 및 풍납동 건축규제 완화 촉구  
건의안

제 안 설 명

□ 존경하는 이종환 위원장님과 김원중 · 유정희 부위원장님

그리고 선배·동료 위원 여러분!

안녕하십니까? 송파구 제1선거구 출신 국민의힘 김규남 의원  
입니다.

□ 국회에서 계류 중인 「풍납토성 보존 및 관리에 관한 특별법  
일부 개정안」의 조속한 처리와 풍납동 지역 규제 완화에 대  
한 방안 마련 촉구를 위해 발의된 본 건의안에 대한 제안설명  
을 드리겠습니다.

□ 풍납토성에서 백제유물이 발견된 후 토성 내부 보존이 결정되  
면서 토성 인근지역의 건축 제한과 거주민의 이주 문제 등 재  
산권 행사 제약이 발생하게 되었으며, 이로 인해 주민과의 갈  
등이 증폭되었습니다.

- 문화유산 보존이라는 미명 아래 불합리한 각종 건축규제로 재개발·재건축이 중단되었으며, 현실성 없는 보상과 이주대책은 풍납토성에 대한 주민 원성과 원망만 쌓았을 뿐입니다.
  
- 2000년 이후 문화재청이 풍납토성 내부를 6개 권역으로 나누어 유적 발굴을 위한 토지 보상과 건축규제 범위를 정해 관리하고 있지만 매입이 완료된 권역의 문화재 발굴조사 지연과 보상지 방치로 지역 슬럼화가 가속화되고 있습니다.
  
- 보상이 마무리되지 않은 권역의 경우 현행법상의 한계와 예산 부족 문제로 보상 지연이 장기화되거나 건축규제에 따라 사실상 신축이 불가능한 실정입니다.
  
- 이에 건의안은 이 문제를 해결하고자 김웅 국회의원이 발의한 「풍납토성 보존 및 관리에 관한 특별법 일부 개정안」의 조속한 처리를 촉구하고, 풍납토성 인근지역의 불합리한 건축규제를 완화하며, 문화재 발굴과 거주민 이주 재원 확대를 위한 국가 차원의 대책 마련을 요구하고자 발의하게 된 것입니다.

- 자세한 내용은 의석에 배부해 드린 건의안을 참고하여 주시기 바랍니다.
  
- 아무쪼록 존경하는 위원님 여러분의 현명한 판단으로 원안대로 의결하여 주실 것을 부탁드립니다. 제안 설명을 마치겠습니다. 감사합니다.