

## 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

- 이수~과천 복합터널 민간투자사업 -

---

□ 의견청취 내용 : 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

○ 위 치 : 서울특별시 관악구, 서초구, 동작구, 과천시 일원

○ 주 요 내 용

- 지하도로 신설 : B=26.6~50.3m, L=5,165m

- 방수설비 신설 : B=13.46m, L=3,451m

---

2025. 02. 27.

도시공간본부 시설계획과

---

## ■ 상정사유

- 지하도로 신설을 통해 과천대로·동작대로의 상습 교통정체를 완화하고, 사당천 유역 일대의 상습 침수 피해 저감을 위한 대심도 빗물배수터널을 설치하고자 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)코자 함

## ■ 시의회 의견청취 관련 규정

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조 → 지방의회 의견청취
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 → 도시관리계획의 결정

## ■ 주요 내용

- 도시계획시설 : 도로(주간선도로), 방수설비 결정
  - 위 치 : 서울특별시 관악구, 서초구, 동작구 일원
  - 지하도로 신설 : B=26.6~50.3m, L=5,165m
  - 방수설비 신설 : B=13.46m, L=3,451m

# 대상지 위치

○ 위치 : 이수교차로(동작구 동작동) ~ 과천시 관문교차로 일대 전체 5.61km 중 서울시 구간 5.16km 해당



# 추진경위

2017. 03.	• 민간제안서 제출
2019. 07.	• 민자적격성 조사(한국개발연구원 공공투자관리센터)
2021. 05.	• 우선협상대상자 선정(롯데건설 컨소시엄)
2021.08.~2023.02.	• 실시협약 협상
2023. 08.	• 재정계획심의위원회 심의 (市)
2023. 09.	• 민간투자사업심의위원회 통과 (기획재정부)
2023. 12.	• 시 의회 보고
2023. 12.	• 사업시행자 지정 및 실시협약 체결
2024. 10.	• 도시계획시설(도로, 방수설비) 변경(안) 제안 (시행자 → 市)
2024. 11.	• 주민 열람공고 및 관련기관 협의(11.21~12.05)

# 지하도로 신설 필요성

- **동작·과천대로의 상습 교통정체**를 완화하기 위해 장거리(과천시 관문사거리~이수교차로) 지하도로 계획
  - 효과 : 기존 도로의 장·단거리 노선 분리 및 주변도로 교통 개선
  - **(현황) 통행속도 8km/h, 통행시간 39분** → **(사업 시행 시) 통행속도 18km/h, 통행시간 18분**

〈 동작·과천대로 교통 지·정체 해소 〉



구분		통행속도	통행시간
지상 구간	사업시행 전	8km/h	39분
	사업시행 후	18km/h	18분
기대효과		10km 증가 (125% 개선)	21분 단축
지하 구간	사업시행 후	39km/h	8분

〈 주변도로 교통 개선 효과 〉



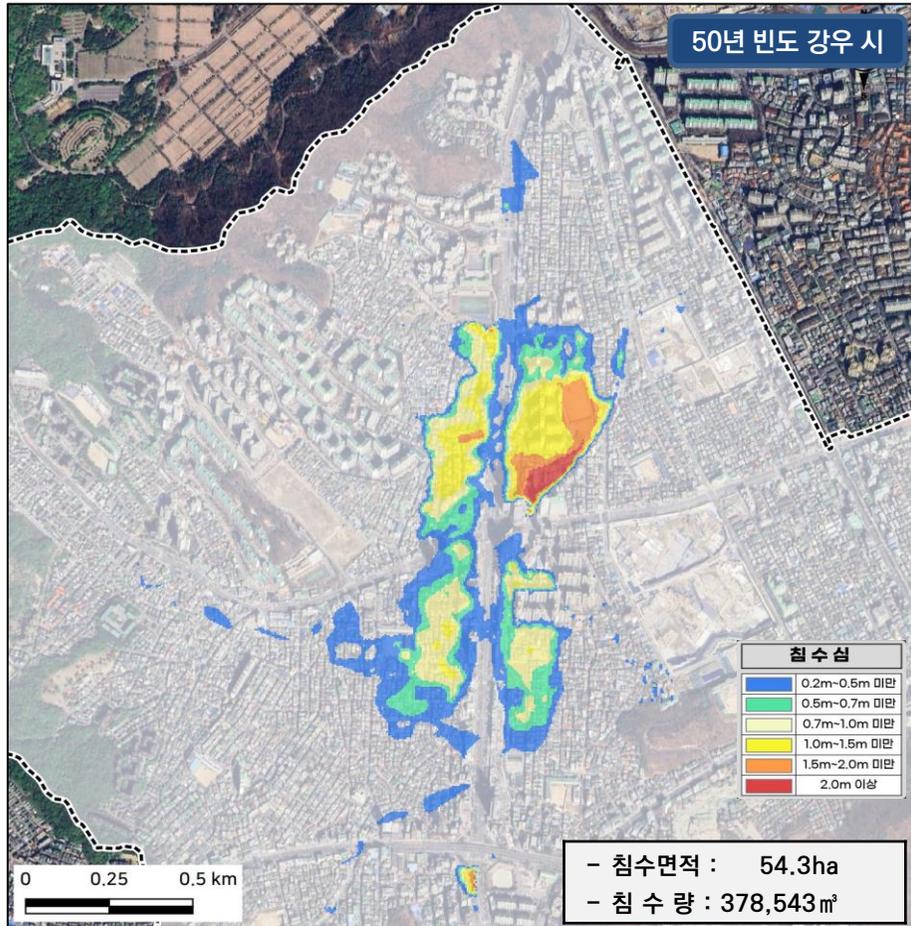
참고) 2019년 국가교통DB 적용(2020년 배포) (실시협약 교통량 기준), 보완자료 첨부

# | 방수설비 신설 필요성

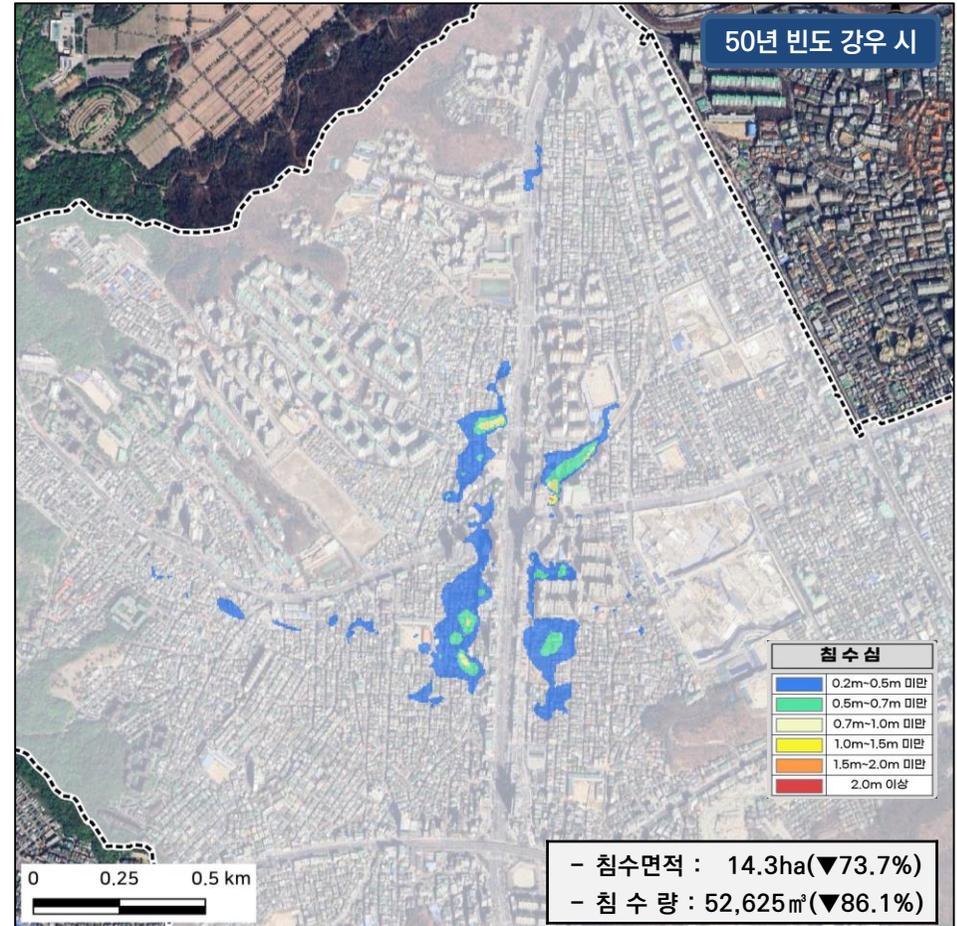
○ 이수 및 사당지역은 **강우 시 우수가 집중되는 분지형 지역으로** 집중호우에 의한 침수피해를 예방하기 위하여 빗물 배수시설의 신설 필요

- 침수면적 : 73.7% 감소 (54.3ha → 14.3ha), 침수량 : 86.1% 감소 (378,543 m<sup>3</sup> → 52,625 m<sup>3</sup>)

〈 사업 미 시행시 (현재 상태) 〉



〈 사업 시행시 〉



# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경) 총괄 조서

### 도로결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
신설	대로	3	A	26.6 ~50.3	주간선 도로	5,165	관악구 남현동 산93-5	동작구 동작동 산29-3	자동차 전용도로 (지하도로)	과천대로 동작대로	-	입체적 결정

### 방수설비 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	B	방수설비	동작동 316-2번지 일원	-	62,190	62,190	-	입체적 결정

# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(도로) 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
신설	대로	3	A	26.6 ~50.3	주간선 도로	5,165	관악구 남현동 산93-5	동작구 동작동 산29-3	자동차 전용도로 (지하도로)	과천대로 동작대로	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 동작대로(7,349㎡)</li> <li>- 현충로(677㎡)</li> </ul> </li> <li>• 철도 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도시철도(732㎡)</li> </ul> </li> <li>• 광장 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 이수광장(677㎡)</li> </ul> </li> <li>• 공원 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현충근린공원(4,090㎡)</li> </ul> </li> <li>• 방재시설 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 방수설비B(4,433㎡)</li> </ul> </li> <li>• 도로 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과천대로(58,736㎡)</li> <li>- 동작대로(64,351㎡)</li> <li>- 중로3(187㎡)</li> <li>- 소로2-1(21㎡)</li> <li>- 소로1-B(145㎡)</li> <li>- 소로1-C(25㎡)</li> </ul> </li> <li>• 철도 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도시철도(13,385㎡)</li> </ul> </li> <li>• 자동차정류장 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사당역 복합환승센터(1,796㎡)</li> </ul> </li> <li>• 광장 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사당IC광장(20,964㎡)</li> <li>- 사당광장(2,049㎡)</li> <li>- 이수광장(1㎡)</li> </ul> </li> <li>• 공원 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현충근린공원(2,700㎡)</li> <li>- 남태령제2소공원(24㎡)</li> </ul> </li> <li>• 하천 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하천(128㎡)</li> </ul> </li> <li>• 학교 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 경문고등학교(146㎡)</li> </ul> </li> <li>• 사회복지시설 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 까리따스 방배종합사회복지관(219㎡)</li> </ul> </li> <li>• 전기공급설비 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 한국전력공사(616㎡)</li> </ul> </li> <li>• 방재시설 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 방수설비B(11,165㎡)</li> </ul> </li> <li>• 입체적 도시계획시설 결정조서 참조</li> </ul>

# 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## 도시계획시설(도로) 입체적 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	기점	종점	입체적 결정 범위		최초 결정일	비고	
					구분	내용			
신설	3-A	지하 도로	관악구 남현동 산93-5	동작구 동작동 산29-3	길이	이수방향	4,155m	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과천대로(58,736㎡)</li> <li>- 동작대로(64,351㎡)</li> <li>- 종로3(187㎡)</li> <li>- 소로2-1(21㎡)</li> <li>- 소로1-B(145㎡)</li> <li>- 소로1-C(25㎡)</li> </ul> </li> <li>• 철도 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도시철도(13,385㎡)</li> </ul> </li> <li>• 자동차정류장 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사당역 복합환승센터(1,796㎡)</li> </ul> </li> <li>• 광장 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사당IC광장(20,964㎡)</li> <li>- 사당광장(2,049㎡)</li> <li>- 이수광장(1㎡)</li> </ul> </li> <li>• 공원 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현충근린공원(2,700㎡)</li> <li>- 남태령 제2소공원(24㎡)</li> </ul> </li> <li>• 하천 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하천(128㎡)</li> </ul> </li> <li>• 학교 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 경문고등학교(146㎡)</li> </ul> </li> <li>• 사회복지시설 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 가리마스 방배종합사회복지관(219㎡)</li> </ul> </li> <li>• 전기공급설비 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 한국전력공사(616㎡)</li> </ul> </li> <li>• 방재시설 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 방수설비B(11,165㎡)</li> </ul> </li> </ul>
						과천방향	4,901m		
					폭	이수방향	13.3m		
						과천방향	13.3m		
					높이 (평균해수면 기준)	이수방향	+58.92m(최저심도) -60.41m(최고심도)		
						과천방향	+58.96m(최저심도) -54.21m(최고심도)		
					수평투영면적		137,764㎡		

참고1) 입체적결정 높이(평균해수면 기준)는 구조물 상·하단 높이에 보호층(6m)을 포함한 값임

참고2) 지상구조물 입체적 결정 제외

# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(도로) 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
-	3-A	1. 연장 - 이수방향 L=4,546m, 과천방향 L=5,165m  2. 폭원(본선 지하터널) - 이수방향 L=13.3m, 과천방향 L=13.3m  3. 부속시설 - 유출입시설(동작C) · 이수방향 : 방배동 1264번지 일원 · 과천방향 : 동작동 산29-3번지 일원 - 수직방재소 : 방배동 산102-8번지 일원	○ 과천~동작대로 교통혼잡 개선을 위한 지하도로 신설 사항으로, ○ 장·단거리 노선 분리를 통한 교통혼잡 개선 및 지상도로의 효율적 운영 도모

# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(방수설비) 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	B	방수설비	동작동 316-2번지 일원	-	62,190	62,190	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 동작대로(43㎡)</li> <li>- 대로1-67(107㎡)</li> </ul> </li> <li>• 자동차정류장 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 상당역 복합환승센터(538㎡)</li> </ul> </li> <li>• 하천 중복결정:지상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하천(113㎡)</li> </ul> </li> <li>• 도로 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과천대로(1,382㎡)</li> <li>- 동작대로(21,271㎡)</li> <li>- 현충로(1,461㎡)</li> <li>- 광로3-64(929㎡)</li> <li>- 소로1-B(69㎡)</li> <li>- 소로3-2(158㎡)</li> <li>- 소로3-6(112㎡)</li> <li>- 소로3-49(72㎡)</li> <li>- 기타도로(127㎡)</li> <li>- 대로3-A(15,597㎡)</li> </ul> </li> <li>• 철도 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도시철도(4,876㎡)</li> </ul> </li> <li>• 자동차정류장 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 상당역 복합환승센터(1,024㎡)</li> </ul> </li> <li>• 광장 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 상당광장(2,048㎡)</li> <li>- 이수광장(3,994㎡)</li> </ul> </li> <li>• 공원 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현충근린공원(2,133㎡)</li> </ul> </li> <li>• 하천 중복결정:지하               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하천(2,963㎡)</li> </ul> </li> <li>• 입체적 도시계획시설 결정조서 참조</li> </ul>

# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(방수설비) 입체적 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	기점	종점	입체적 결정 범위		최초 결정일	비고
					구분	내용		
신설	B	방수 설비	방배동 507-1	동작동 316-2	길이	3,451m	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과천대로(1,382㎡)</li> <li>- 동작대로(21,271㎡)</li> <li>- 현충로(1,461㎡)</li> <li>- 광로3-64(929㎡)</li> <li>- 소로1-B(69㎡)</li> <li>- 소로3-2(158㎡)</li> <li>- 소로3-6(112㎡)</li> <li>- 소로3-49(72㎡)</li> <li>- 기타도로(127㎡)</li> <li>- 대로3-A(15,597㎡)</li> </ul> </li> <li>• 철도 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도시철도(4,876㎡)</li> </ul> </li> <li>• 자동차정류장 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사당역 복합환승센터(1,024㎡)</li> </ul> </li> <li>• 광장 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사당광장(2,048㎡)</li> <li>- 이수광장(3,994㎡)</li> </ul> </li> <li>• 공원 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현충근린공원(2,133㎡)</li> </ul> </li> <li>• 하천 중복결정:지하                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하천(2,963㎡)</li> </ul> </li> </ul>
					폭	13.46m		
					높이 (평균해수면 기준)	-33.89m(최저심도) -69.72m(최고심도)		
					수평투영면적 (지상구조물 제외)	55,098㎡		

참고1) 입체적결정 높이(평균해수면 기준)는 구조물 상·하단 높이에 보호층(6m)을 포함한 값임

참고2) 지상구조물 입체적 결정 제외

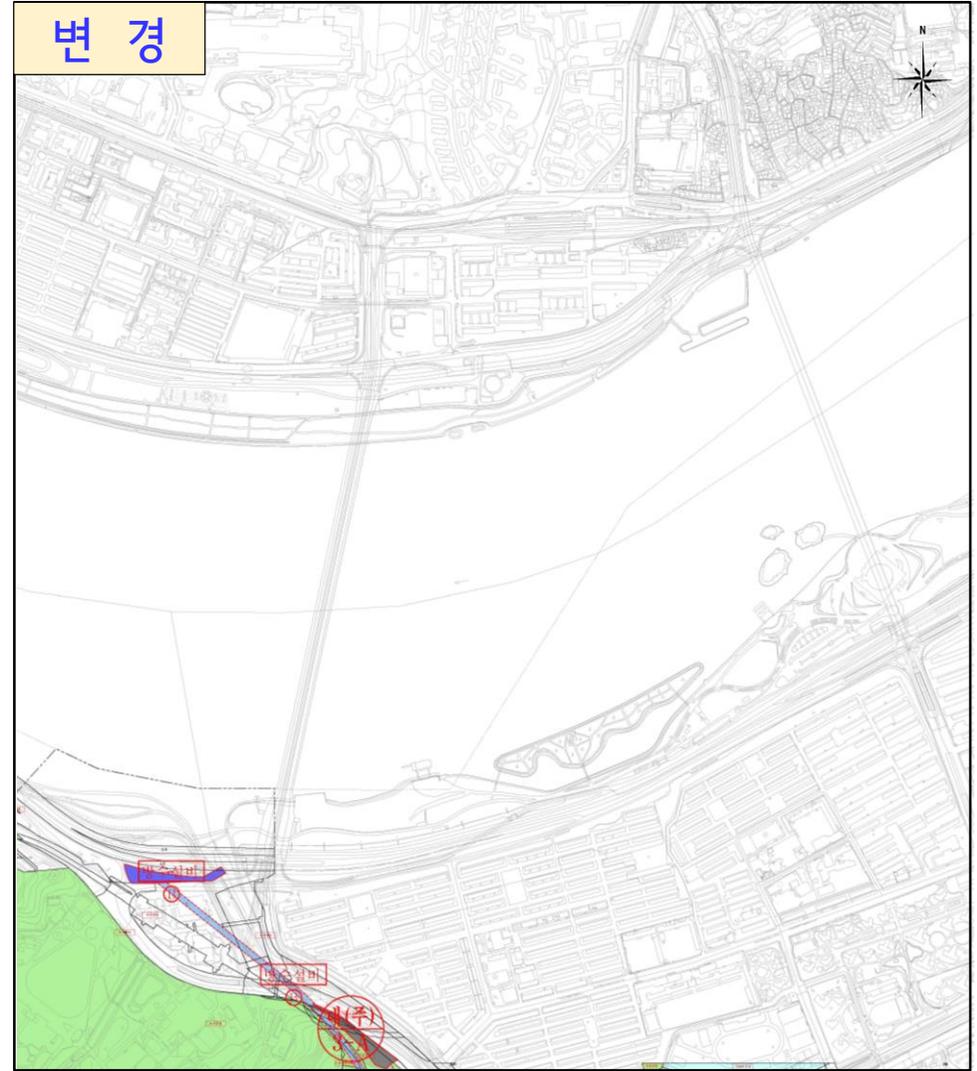
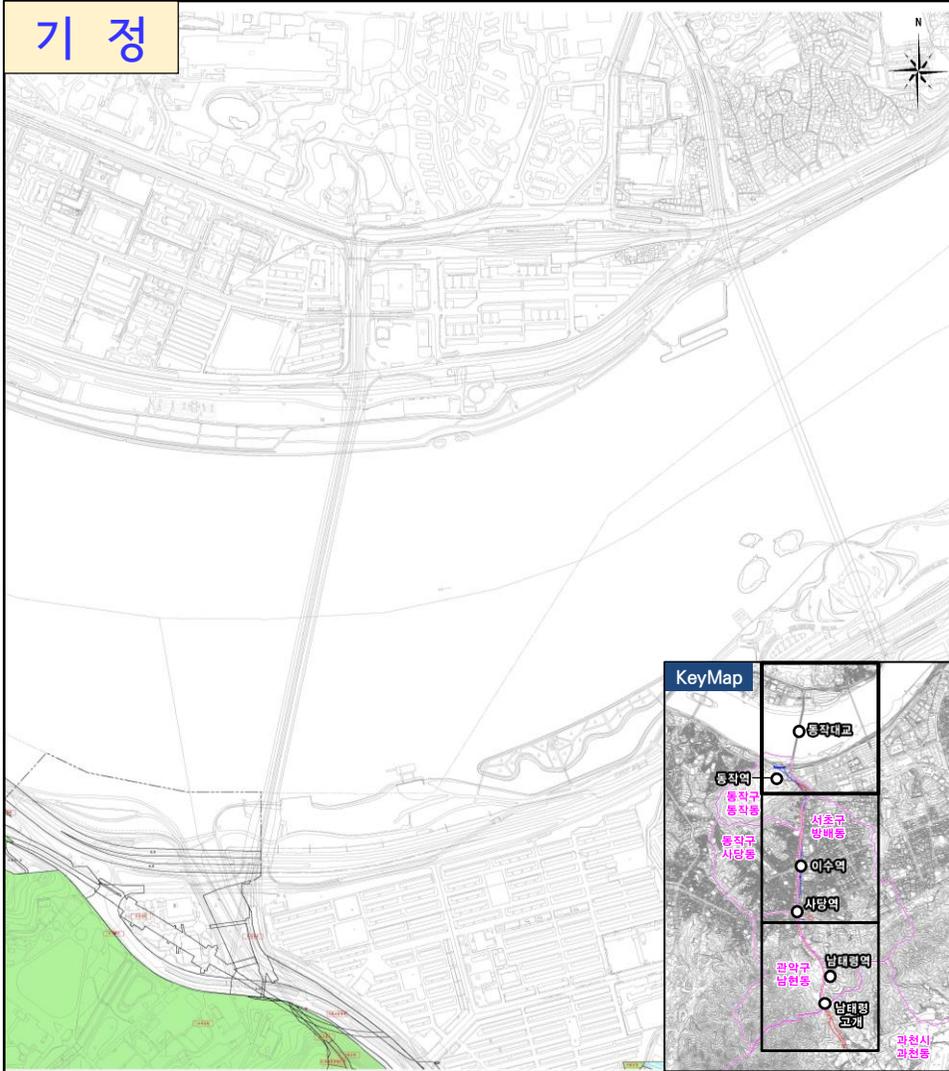
# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(방수설비) 결정 사유서

도면 표시번호	시설명	변경 내용	변경 사유
B	방수설비	<p>1. 수평투영면적(전체) : 62,190㎡</p> <p>2. 부속시설</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 수직구#1 : 방배동 507-1번지 일원</li><li>- 수직구#2 : 방배동 438-20번지 일원</li><li>- 수직구#3 통합유지관리사무소 : 동작동 316-2번지 일원</li></ul>	<p>○ 집중호우로 인한 사당천 유역 일대의 침수 피해를 방지하고자 방수설비 신설</p>

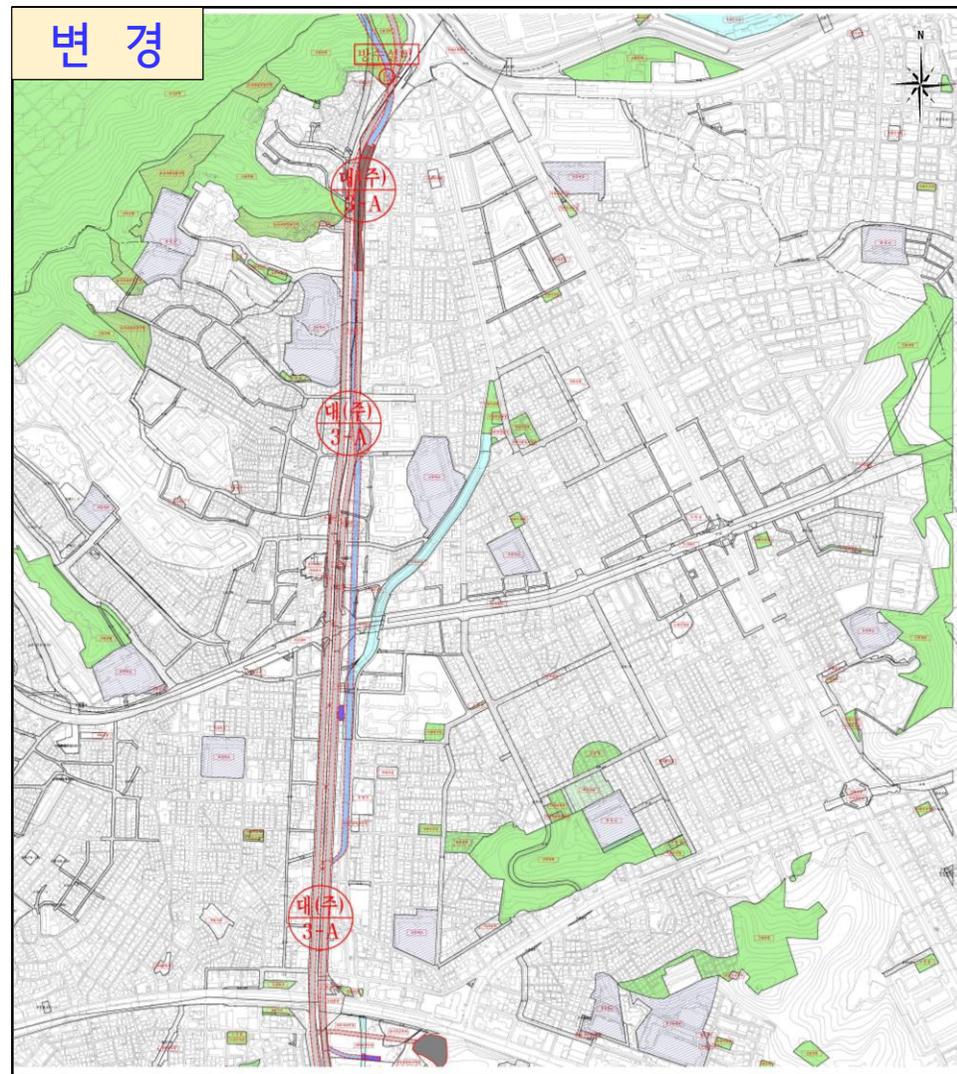
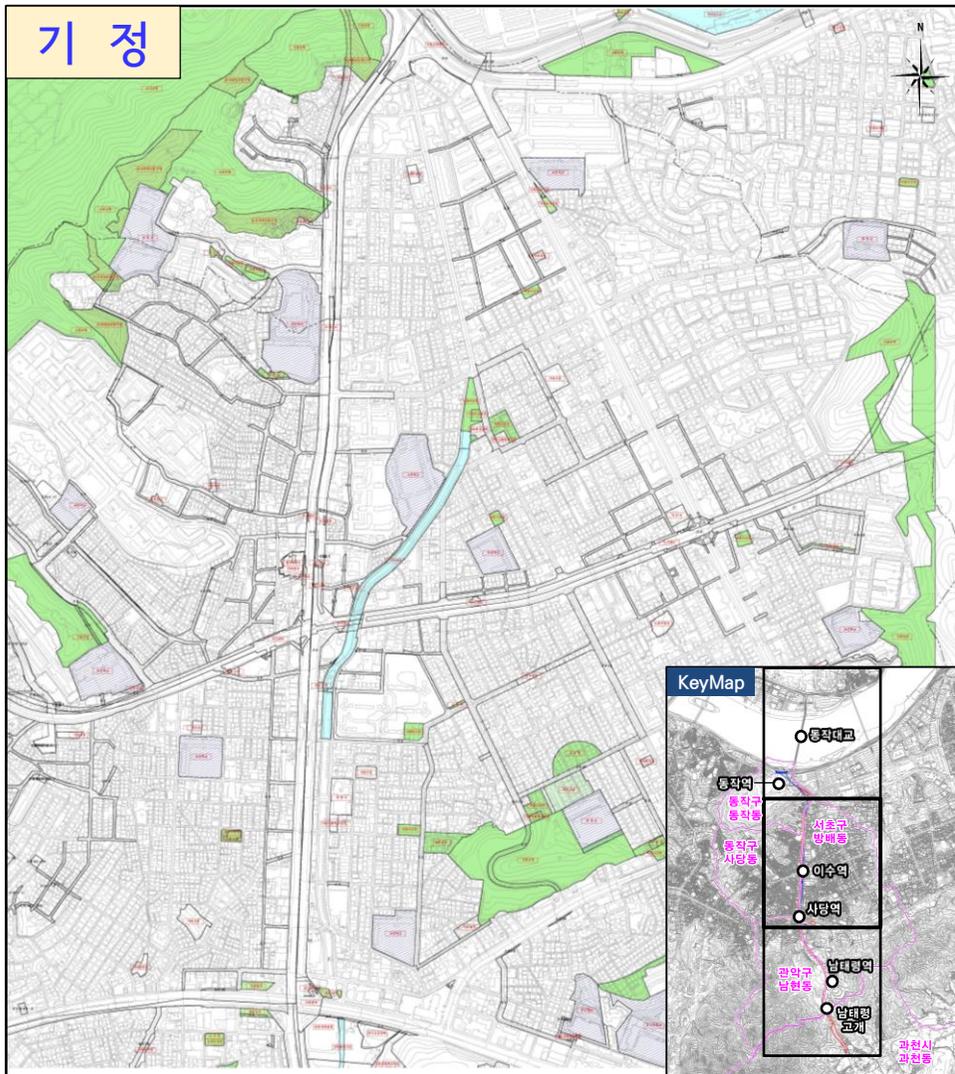
# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정도 (1)



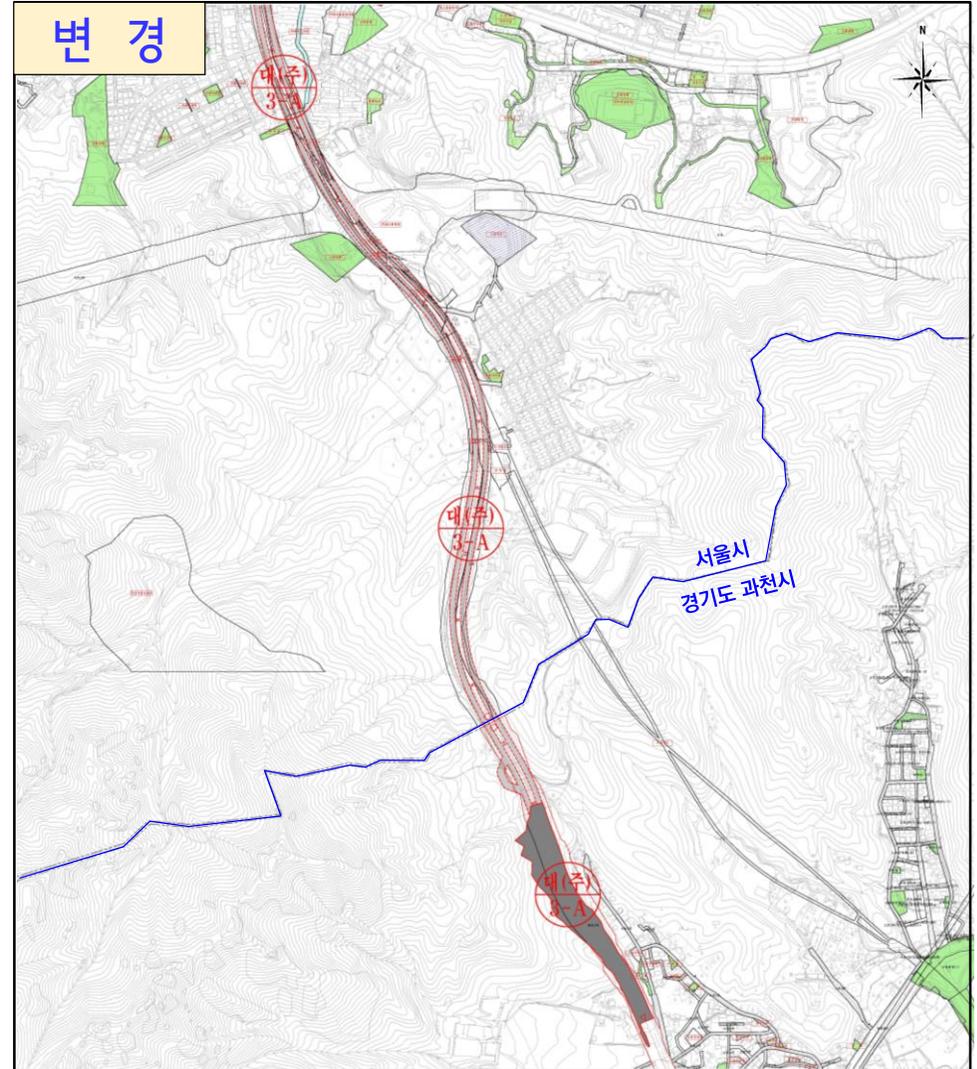
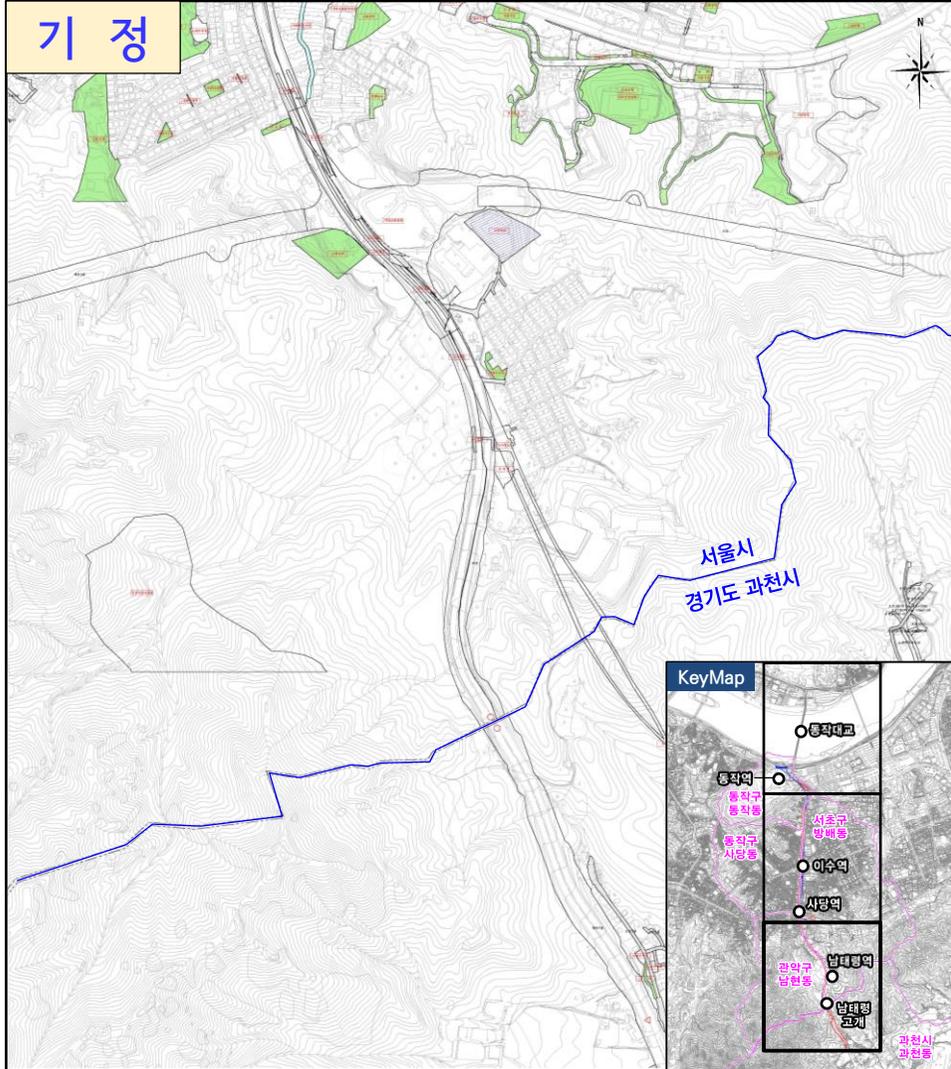
# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정도 (2)



# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정도 (3)



# | 도시계획시설(도로, 방수설비) 결정(변경)(안)

## ■ 항공사진 및 조감도



① 남태령IC (과천시 진·출입구)



② 빗물배수터널 수직구#1 (사당역 임시저류조 인근)



③ 빗물배수터널 수직구#2 (이수역 인근)



④ 동작C 이수방향 (동작대로 이수고가 인근)



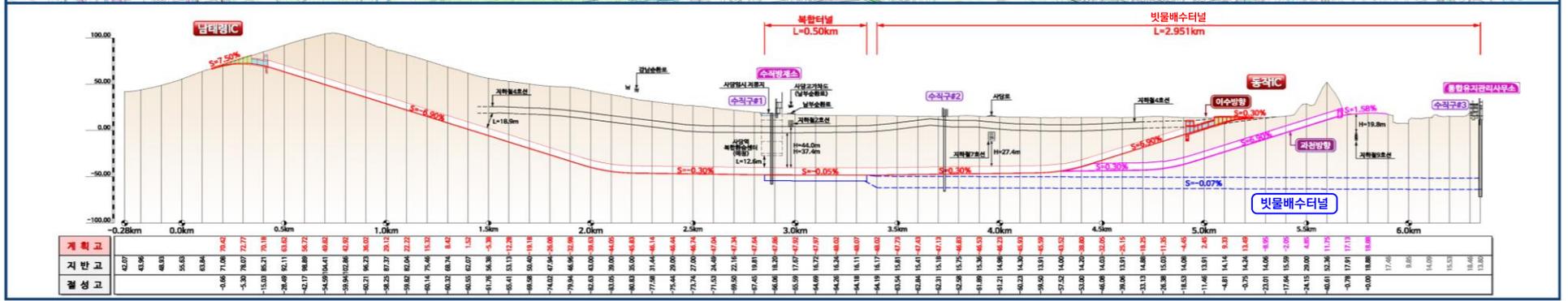
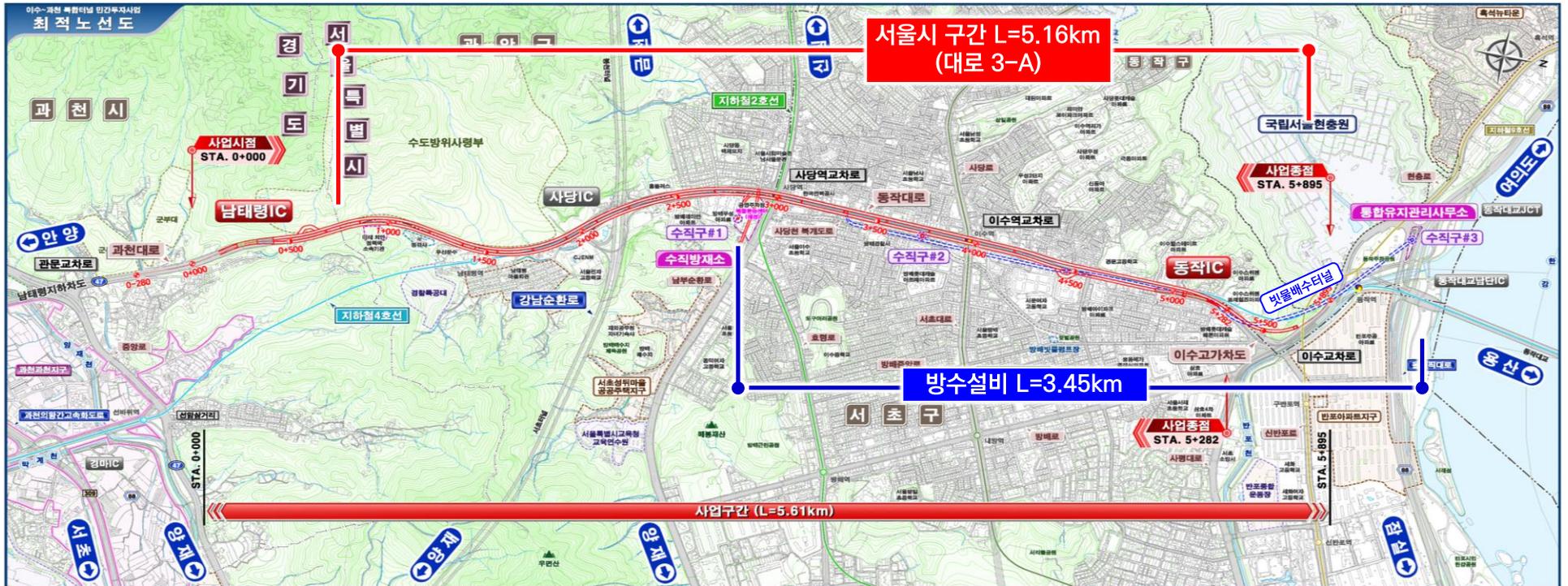
⑤ 동작C 과천방향 (현충로 이수교차로 인근)



⑥ 유지관리사무소 및 수직구#3 (동작역 인근)

# 사업 개요

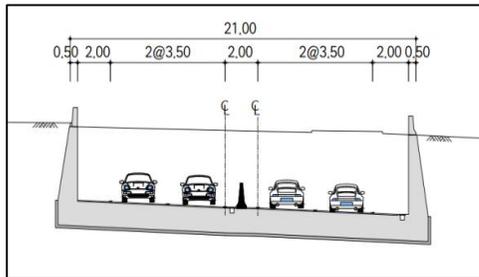
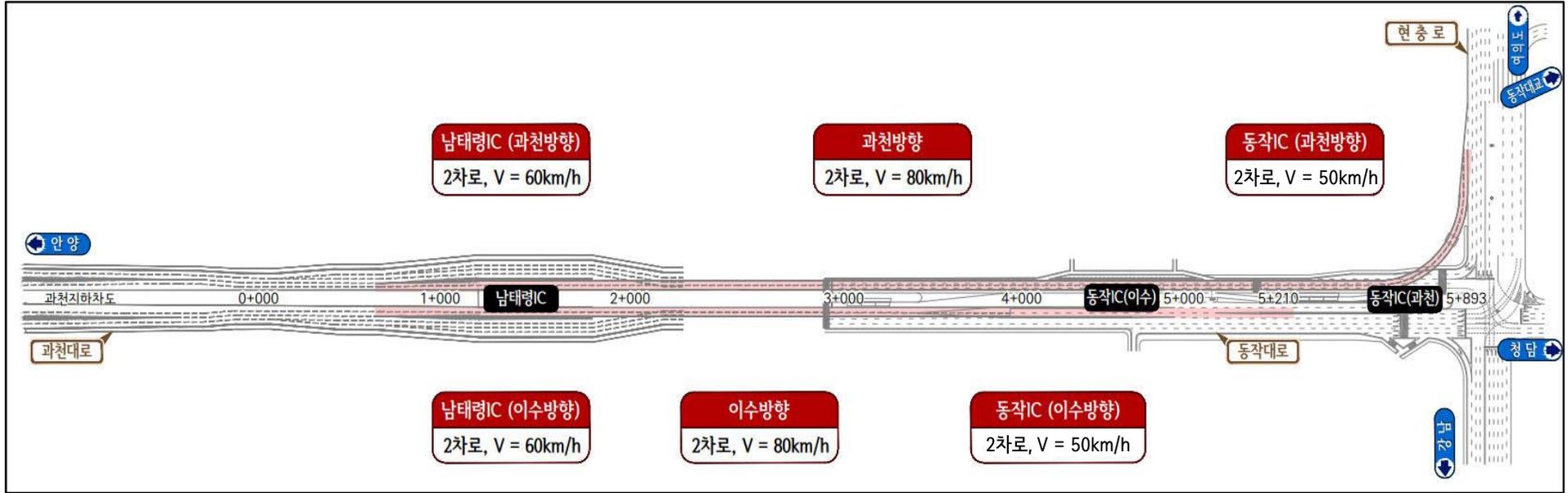
## ■ 전체 노선도



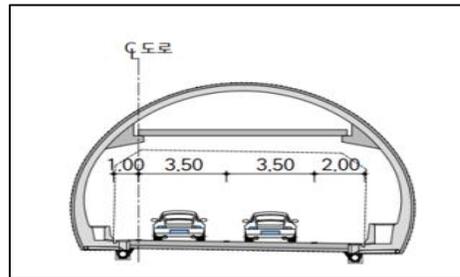
# | 사업 개요

## ■ 도로계획 (설계속도 및 표준단면도)

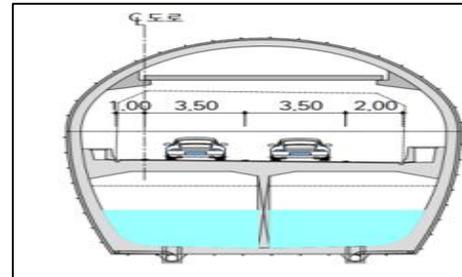
- 전 차종 이용 가능한 자동차전용도로(지하도로)로서 본선 80km/h, 시점(과천) 진출입구 60km/h, 종점(동작) 진출입구 50km/h 계획함



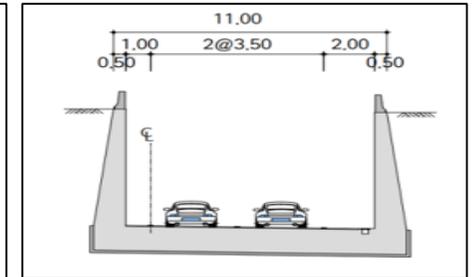
< 과천시 진출입구(4차로) >



< 지하차도 본선(2차로) >



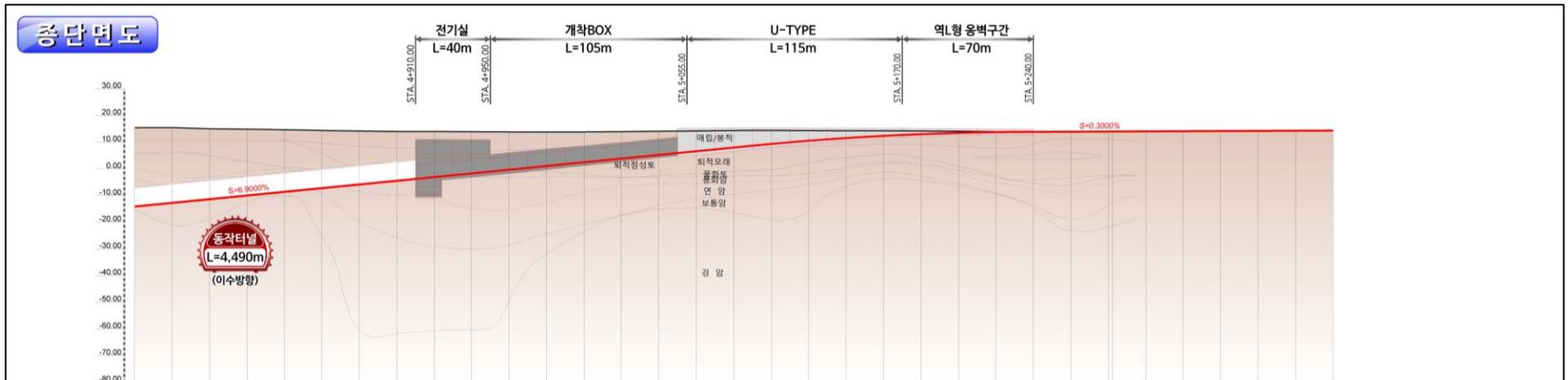
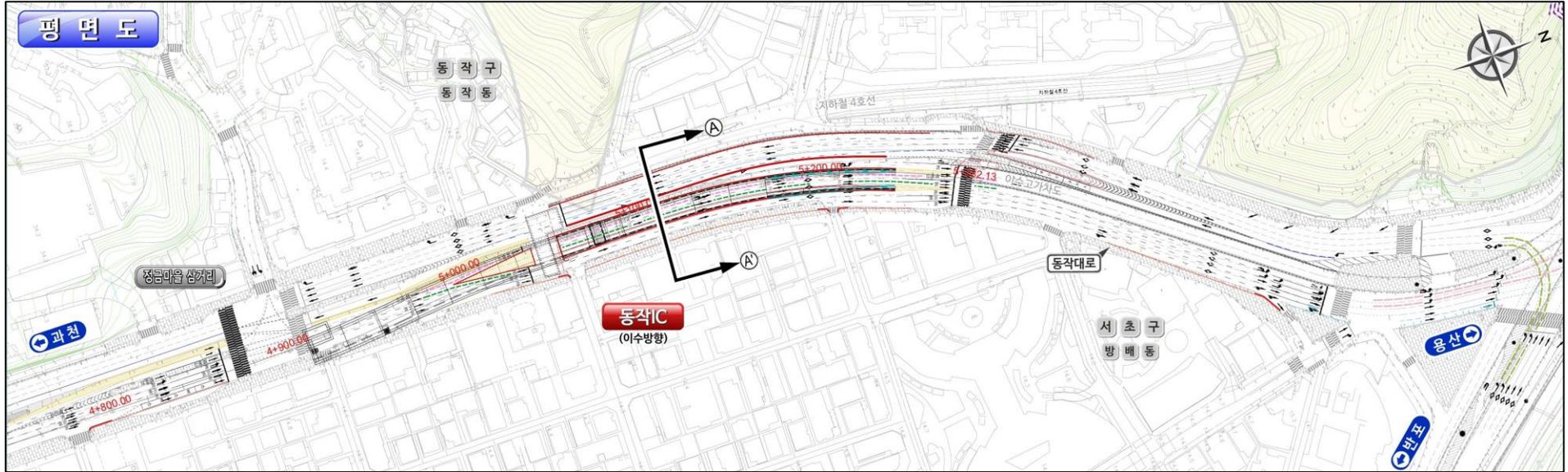
< 복합터널 >



< 동작구 진출입구(2차로) >

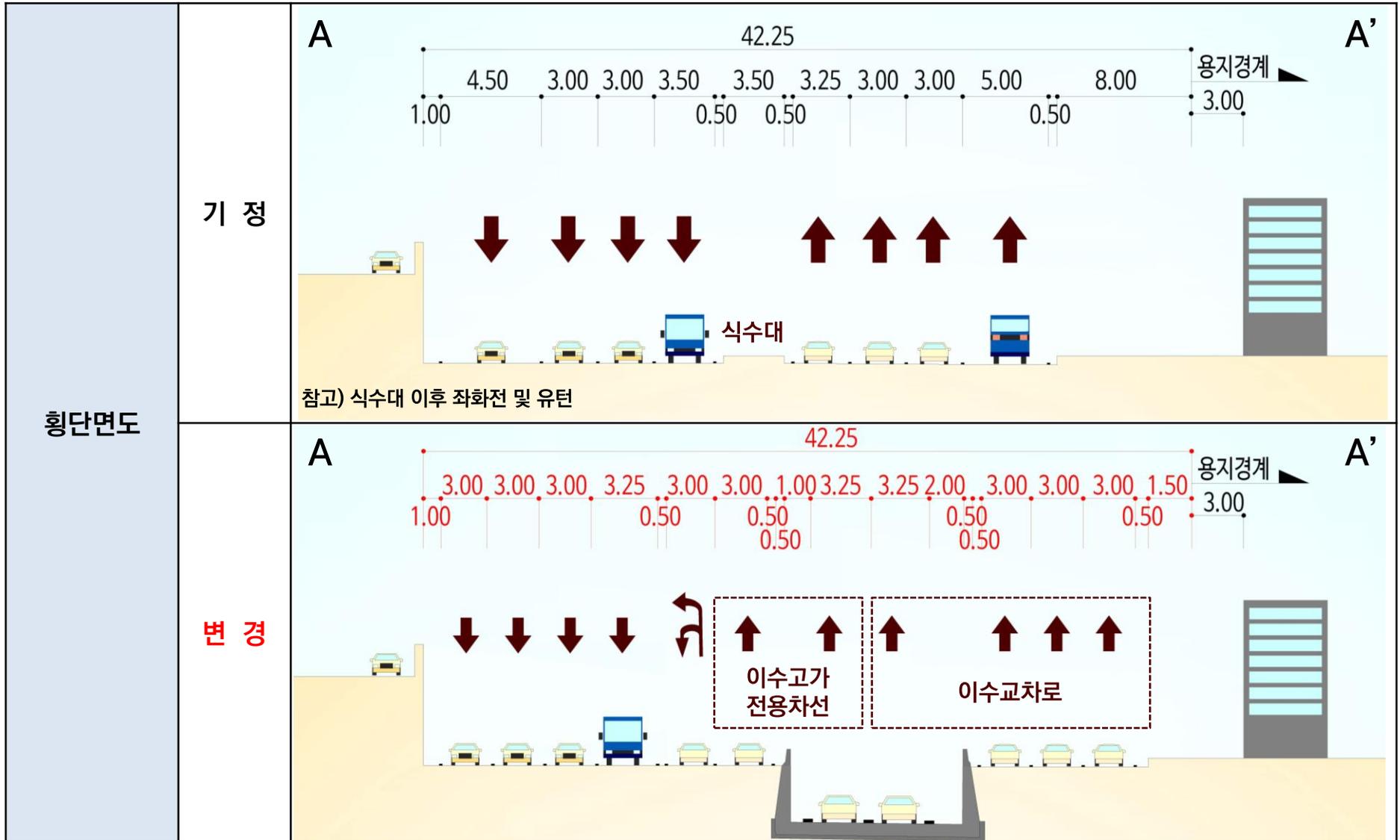
# | 사업 개요

## ■ 도로계획 (동작C 이수방향 진출부)



# | 사업 개요

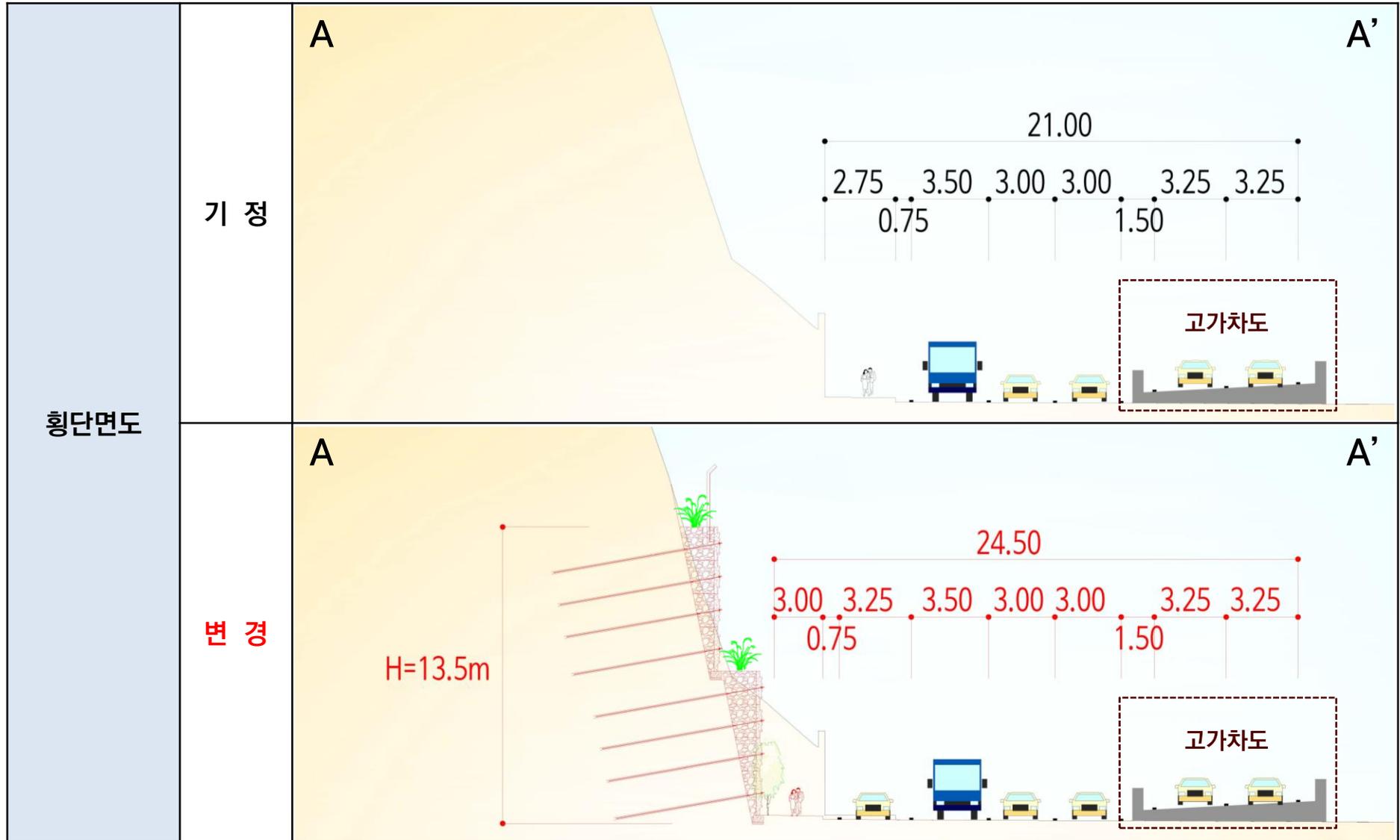
## ■ 도로계획 (동작C 이수방향 진출부)





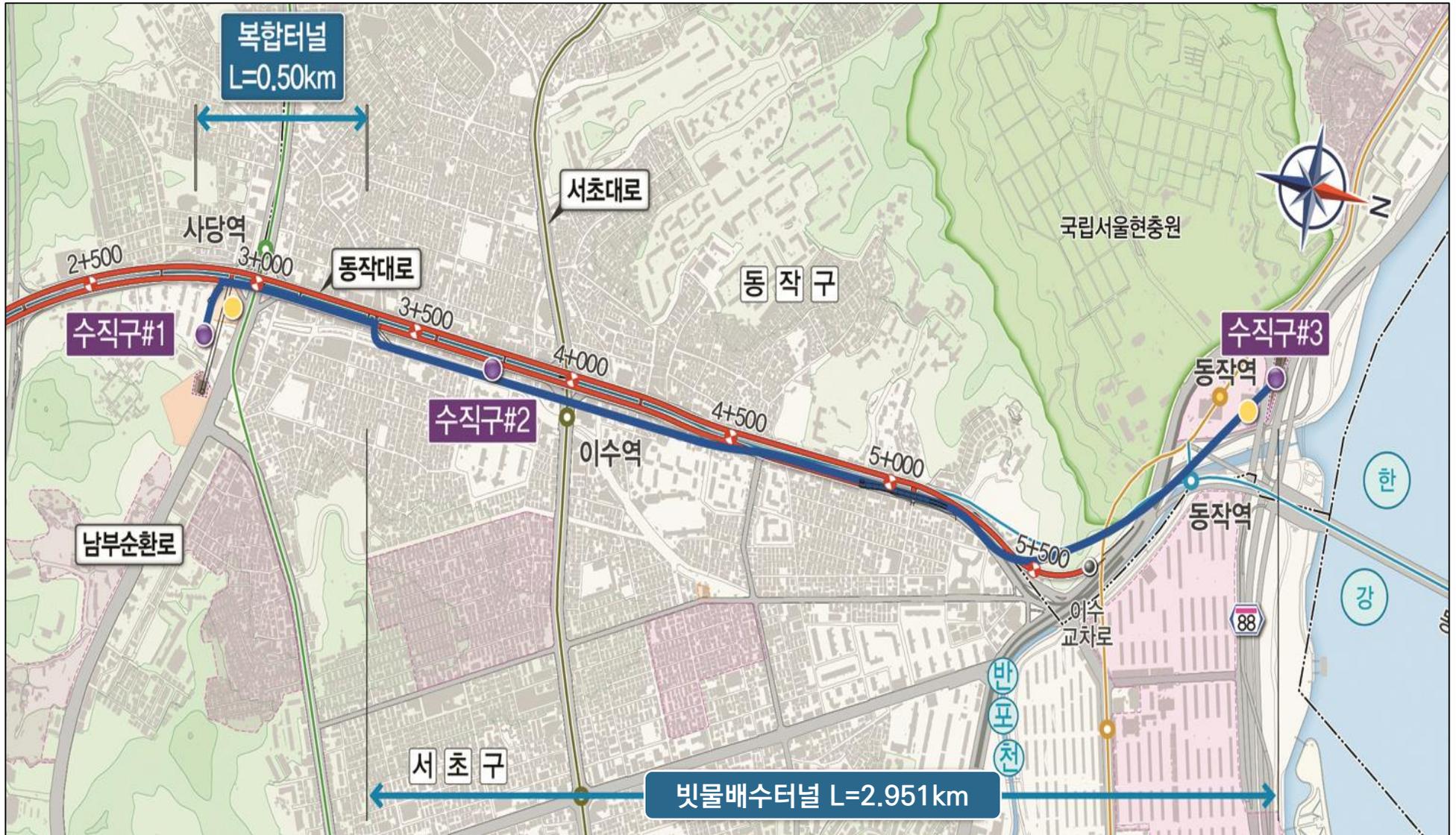
# | 사업 개요

## ■ 도로계획 (동작IC 과천방향 진입부)



# | 사업 개요

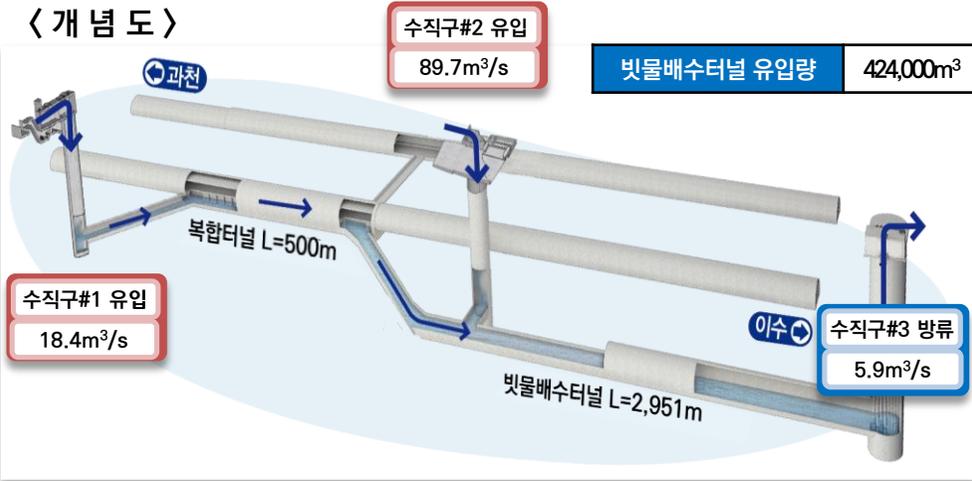
## ■ 도로터널 및 빗물배수터널 노선도



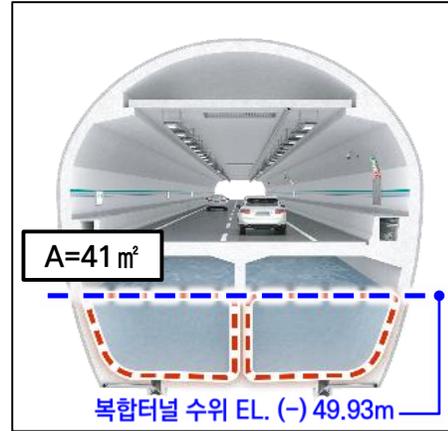
# 사업 개요

## ■ 빗물배수터널 개요

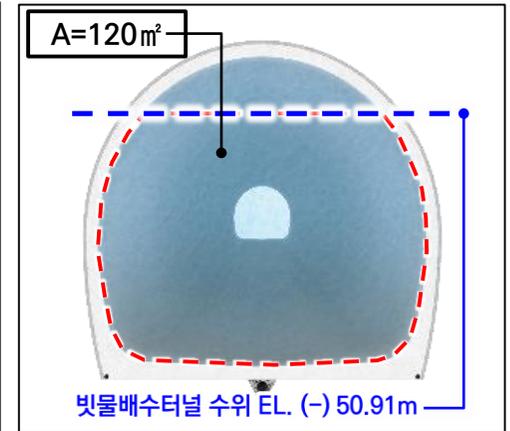
〈개념도〉



〈단면도(복합터널)〉



〈단면도(빗물배수터널)〉



참고) 복합터널 구간 이후 수직구#2 우수 유입 합산으로 방수터널 단면적 증가

## ■ 운영방식

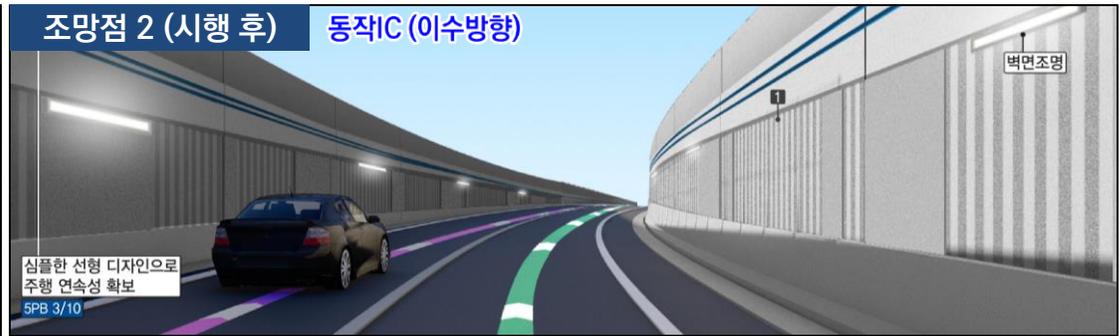
### - 빗물배수터널 시점 (주수문 개방)



### - 배수터널 폐쇄 시점 (주수문 폐쇄)



## ■ 경관 시뮬레이션 (지상도로)



- 간결한 상부의 면 분할 디자인으로 위압감을 완화하는 연출
- BOX 구간과 연속성과 주행지의 진입 안정감을 향상시키는 수평적 패턴 연출



- BOX 구간과 연속성을 위한 심플한 수평적 패턴 연출

# 재원조달계획

○ 이수~과천 복합터널 민간투자사업 총 투자비는 5,807억 원(2016년 2월 1일 불변가격)

## ■ 재원조달 및 연차별 투자계획(안)

〈 재원조달계획 〉

[단위: 억원]

구분		금액
민간투자비 (민 간)	자기자본	589
	타인자본	2,242
	소 계	2,831
재정지원금 (시 비)	건설보조금	2,660
	보상비	316
	소계	2,976
합계		5,807

〈 연차별 소요예산 〉

[단위: 억원]

구 분	합 계	연차별 투자계획					
		2025	2026	2027	2028	2029	2030
총 사업비	5,807	303	600	726	1,272	1,508	1,398
민간투자비	2,831	196	391	327	566	669	682
건설보조금	2,660	-	-	399	706	839	716
보상비	316	107	209	-	-	-	-

참고) 보상비는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따른 토지 및 지장물 등 용지보상비로 활용

## ■ 주민의견청취 (열람공고)

- 열람기간 : 24.11.21. ~ 24.12.05.(14일간)
- 열람장소 : 서울특별시 시설계획과, 도로계획과, 관악구청, 서초구청, 동작구청, 과천시 도시정책과
- 신문공고 : 서울신문, 매일경제
- 주요의견 접수사항 : 16건(반영 0건, 미반영 16건)

## ■ 관련부서(기관) 협의

- 협의기간 : 24.11.21. ~ 25.01.15.
- 관련부서 : 서울특별시 시설계획과 등 관계부서, 국방부, 한강유역환경청, 조달청, 서울국유림관리소, 경찰청, 서울교통공사, 한국전력공사, 경문고등학교, 서울백석학원 등 총 46개 기관
- 협의의견 및 조치계획 : 총 69건(반영 35건, 부분반영 2건, 미반영 2건, 의견없음 30건)

# | 열람공고 주민의견 조치계획

## ■ 열람공고에 따른 주요 주민의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
<p>학교법인 서울백석학원 외 주민의견 16건 등</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 수직방재소 위치 변경 필요</li>   <li>○ 학사운영 등 학습권 침해</li>   <li>○ 인근 까리타스사회복지시설 피해 저감 대책 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 수직방재소는 「도로터널 방재· 환기시설 설치 및 관리지침(국토부)」, 「서울형 지하시설물 안전설계 및 재난대응 가이드 라인(서울시)」 등에 따라 설치토록 규정하고 있으며, 입지지역 주변으로 도심지 밀집 주거지역과 국가지정문화재(남현동 요지), 군사제한구역 등 토지행위제한이 발생함에 따라 토지형질변경 시 제한이 없고 사유지 편입을 최소화하며 남부순환로를 활용하여 재난 대응이 가능한 현 위치로 계획하였음</li>   <li>○ 학습권이 침해되지 않도록 대체시설 등 대안을 수립하여 백석예술대학교와 사전협의 후 사업시행 하겠음</li>   <li>○ 공사 시 피해저감시설(세륜·세차시설 등)을 설치하여 피해가 없도록 조치하겠으며, 운영 시 재난 발생의 경우에만 운영되는 비상주 시설이므로 소음 등 환경피해는 발생하지 아니함</li> </ul>	<p>미반영 (붙임1)</p>

# | 열람공고 주민의견 조치계획

## ■ 주요 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
국방부 시설계획과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 육군 51사단 작전계획참모처</li> <li>- 복합터널 개통시 교통량은 일일 약 5만대까지 증가에 따른 소음 발생의 우려가 예상되므로 방음벽 설치 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 사업 개통 후 수송사령부 통과구간의 상부도로 교통량은 복합터널과 교통량이 분산되어 당초 대비 감소됨에 따라 소음 발생이 감소하는 것으로 분석되었으며, 근거자료를 해당부대에 제출하여 협의하겠음</li> </ul>	미반영 (붙임2)
서울 교통공사	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사당역 복합환승센터 예정 부지의 장래 건축물 계획 및 기부채납(저류시설, 주차장 등)을 고려하여 계획 바람</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사당이수 지구단위계획 특별계획구역 지침을 고려하여 본사업 계획하였으며,</li> <li>○ 본 사업은 대심도 통과함에 따라 장래 복합환승센터 계획에 지장이 없도록 계획함</li> </ul>	반영

## | 향후 추진일정

2025. 02.

• 서울특별시 시의회 의견 청취

2025. 03.

• 서울특별시 도시계획위원회 심의

2025. 03.

• 도시계획시설(도로,방수설비) 결정 고시

2025. 상반기

• 실시계획 승인

2025. 상반기

• 이수~과천 복합터널 공사 착공

2030. 하반기

• 이수~과천 복합터널 공사 준공 및 운영 개시

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견 총괄표

구분		합계	반영	부분반영	미반영	의견없음
합계		69	35	2	2	30
정부기관	국방부	7	6	-	1	-
	한강유역환경청	1	1	-	-	-
	조달청	1	-	-	-	1
	서울국유림관리소	5	4	1	-	-
	경찰청	2	2	-	-	-
지자체	서울특별시	17	4	1	-	12
	관악구	10	2	-	-	8
	서초구	7	2	-	-	5
	동작구	12	10	-	-	2
공공기관 등	서울교통공사	4	4	-	-	-
	한국전력공사	1	-	-	-	1
	경문고등학교	1	-	-	-	1
	서울백석학원	1	-	-	1	-

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
국방부 시설계획과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 육군 51사단 작전계획참모처</li> <li>- 복합터널 개통시 교통량은 일일 약 5만대까지 증가에 따른 소음 발생의 우려가 예상되므로 방음벽 설치 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 사업 개통 후 수송사령부 통과구간의 상부도로 교통량은 복합터널과 교통량이 분산되어 당초 대비 감소됨에 따라 소음 발생이 감소하는 것으로 분석되었으며, 근거자료를 해당부대에 제출하여 협의하겠음</li> </ul>	미반영 (붙임2)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 육군 52사단 작전계획참모처</li> <li>- 수방사 심정 1개소는 과거 과천대로 하부로 통과하는 지하철 4호선과 강남순환로 터널공사로 인해 급수량이 감소하는 등 부대 운영상 제한사항이 발생하여, 이수~과천 복합터널공사 시에도 유사 사례 발생이 우려되므로 사전토의 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 터널공사로 인해 공사중 수방사 심정 1개소에 대하여 지하수위 등 사전협의를 통해 필요시 대책방안을 검토하겠음.</li> </ul>	반영
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울시 전역은 대공방어협조구역이므로 통합유지관리사무소 신축 시 협의고도 30m 이내로 신축과 진동, 소음에 대한 대책 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 통합유지관리사무소 신축 시 협의고도 기준과 공사시 진동, 소음에 대한 대책을 반영하여 협의하겠음.</li> </ul>	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
국방부 시설계획과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국방시설본부 서울경기남부시설단지1재산관리과                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업시행 간 편입되는 국방부 소관 국유재산은 사용부대(수도방위사령부)와 先 협의 완료 후 협의 완료 서류를 시설단으로 제출하여 주시면 토지보상법에 따라 별도 협의할 예정(국방부 토지의 지하구간 이용사항 포함)</li> </ul> </li> <li>○ 육군 수도방위사령부 건설환경과                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업지역 內 수방사 소유의 토지(서울시 관악구 남현동 산97-14 등 5필지, 2,322㎡)가 지하 터널에 편입됨. 수방사 주둔지 울타리를 연하는 도로(과천대로)의 지하에 건설되는 복합 터널로 공사간 발파 및 굴착으로 인한 시설피해 발생 가능성이 내재하며, 다음 조치사항 필요</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 수도방위사령부 협의 완료 서류 제출 후 국유재산 사용 협의 별도 진행하겠음.</li> </ul>	반영

# 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
국방부 시설계획과	1. 한울아파트 앞 차도(서울시 관악구 남현동 산97-14 등 5필지, 2,322㎡)의 지하편입관련 서울경기남부시설단과 사전 토지사용 협의	○ 본 사업 실시계획승인시 서울경기남부시설단과 협의 하겠음.	반영
	2. 지하굴토 간 발파 상황을 고려하여 착공 전 울타리 주변 건물 및 구조물의 사전 조사 실시하여 준공 후 발파, 굴착으로 인한 영향을 확인하여 공사로 인한 부대 피해 발생시 원상복구 등 조치	○ 착공 전 울타리 주변 건물 등 부대시설물 조사를 실시하여 굴착에 따른 피해를 최소화 하겠으며, 준공 후 공사로 인한 부대 피해 발생시 원상복구 하겠음.	반영
	3. 공사로 인한 부대 진출입 및 교통 제한 등 부대운영에 제한이 되지 않도록 대책을 강구하여 부대 통보 및 조치.	○ 본 사업 실시계획승인시 공사중 교통처리계획 수립하여 부대운영에 지장이 되지 않도록 부대에 통보 및 조치하겠음.	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
한강유역 환경청	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 청 소관 국유재산(서울시 동작구 동작구 326-1, 316-2번지)에 대한 의견을 다음과 같이 회신합니다.</li> <li>○ 해당 국유재산은 「한강(팔당댐~하구) 하천기본계획 (변경) (2020)」수립 시 하천구역에서 제외된 구간으로, 「하천법」 제84조에 따라 폐천부지 등의 관리를 위한 고시가 필요한 필지가 포함되어 있어,</li> <li>○ 「하천법」시행령 제92조 제1항 제3호 및 「국유재산법」 제28조 제4항에 따라 관리사무의 위임이 예정되어 있는 바, 해당 국유재산의 유·무상 귀속 및 사용허가 등에 대한 사항은 하천관리청의 「폐천부지 등의 고시」 결정 이후 폐천부지의 재산관리관과 협의가 필요함을 알려드립니다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 폐천부지 고시 후 폐천부지 재산관리부서와 협의하겠음.</li> </ul>	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
서울국유림 관리소	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 협의는 요청된 국유림에 한하며 편입 필지 및 면적의 변경, 그 밖에 사업계획 내용의 변경이 있는 경우에는 다시 협의하여야 합니다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업 내용 변경 시 재협의하겠음.</li> </ul>	반영
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 협의는 「산지관리법」 제8조(산지에서의 구역 등의 지정)에 따른 협의로서 산지전용허가 등은 의제되지 않으므로 향후 산지를 전용하려는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제92조에 따라 사전협의 절차를 이행하여 주시고, - 산지전용협의 시 「산지관리법」 제18조에 따른 산지전용허가 기준, 제40조에 따른 복구설계서 작성 기준 등에 맞게 사업계획을 수립하여야 합니다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 협의의견에 따라 조치하겠음.</li> </ul>	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
서울국유림 관리소	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국유림 편입지 중 동작동 산29-3의 지상도로 편입지(3,994㎡)에 대해서는 손실보상, 그 외 편입지는 사용허가(대부) 받은 후 사업 시행하여야 하며, 사업 추진 시 국유림에서 발생한 토석은 「산지관리법」 제35조에 따라 매수 후 사업시행하여야 합니다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 편입 국유지 및 발생 토석의 보상·매수 등에 대한 사항은 「민간투자법」 제19조, 「산지관리법」 제35조 등 관련법령에 따라 무상사용(양여)가 가능하므로 실시계획 승인 시 협의 후 사업시행 하겠음.</li> </ul>	부분 반영
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 협의에 따라 도시관리 계획 결정(변경) 고시 후 고시문을 우리 관리소에 송부하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 협의의견에 따라 조치하겠음.</li> </ul>	반영
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행과 관련하여 민원이 발생할 경우에는 사업시행자가 책임·처리하여야 하며, 다른 법률 따라 허가·인가·승인 등의 행정처분이 필요한 경우에는 그 행정처분을 받은 후 사업을 시행하여야 합니다.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 협의의견에 따라 조치하겠음.</li> </ul>	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
경찰청	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 협의대상:국유재산(서초구 방배동 산184번지). 지하 점유면적 363㎡ 본 사업 공사 및 터널로 인한 지반 약화, 침하 등 인근 시설물에 영향을 미칠 수 있는 바, 시설물 안전성에 대한 검토 결과자료 제출 요청</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 본 사업 실시계획 승인 시 지하 시설물 안전성 검토자료를 제출하겠음.</li> </ul>	반영
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업 대상지에 포함되는 국유재산은 국유재산법 등 관련 규정에 따라 사업 시행 전 사용허가 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 관련규정에 따라 조치하겠음.</li> </ul>	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
서울시 도로관리과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 저소음 포장은 소음저감 시설물이 아니기 때문에 동작IC구간중 도로관리과(도로사업소) 관리구간에는 제시한 소음방지 대책(방음벽+저소음포장)중 저소음포장을 삭제하기 바람.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 저소음포장 등 소음방지 대책은 환경영향평가 완료 후 그 결과를 반영하여 해당부서와 협의 후 조치하겠음.</li> </ul>	부분 반영
서울시 도시철도과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 9호선 동작역(역사 및 터널 등) 하부 통과 시 안전성 검토할 것</li> <li>○ 착공 전, 철도보호지구행위신고할 것</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 철도횡단심의를 통해 9호선 동작역 하부 통과에 대한 안정성을 검토하겠음.</li> <li>○ 착공 전 관련부서 협의 후 철도보호지구행위 신고하겠음.</li> </ul>	반영  반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
<p>서울시 문화유산 보존과</p>	<p>○ 서울시 문화유적 보존방안(매장유산 조사 필요 여부 및 실시 방법의 규정) 및 「매장유산 보호 및 조사에 관한 법률」제9조,제11조에 의거, 해당 사업부지의 일부는 매장유산 유존지역에 해당하므로 사업시행 전, 원지형을 유지한 상태에서 매장유산 조사(시굴, 표본조사) 실시 필요.</p> <p>○ 조사결과에 따라서는 사업계획의 변경이 수반될 수 있으며, 해당 매장유산 조사 완료후에는 같은 법 제14조에 따른 보존조치를 받기 전에는 착공이 불가함.</p>	<p>○ 국가유산청 보존대책에 따라 착공 전 매장유산 조사를 실시하겠음.</p> <p>○ 시공 전 매장유산 조사 후 문화재 발견 시 보존조치 후 착공하겠음.</p>	<p>반영</p> <p>반영</p>

# 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
관악구 도시관리과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「국유재산법」제18조 (영구시설물의 축조 금지), 제30조(사용허가), 「국토교통부 국유재산관리 규정」제19조(조건부 사용허가)에 따라 국유재산 사용허가(같은 법 시행령 제13조에 따른 원상 회복에 대한 이행보증 포함) 협의 대상에 포함됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 관련법에 따라 국유재산 사용 협의 후 사업시행하겠음.</li> </ul>	반영
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 제19조(국유 공유재산의 처분제한)에 따라 상기 국유재산은 실시계획이 고시된 날부터 준공확인이 있을 때까지 무상으로 사용할 수 있으며, 해당 사업은 준공 후 시설의 소유권이 지방자치단체에 귀속되는 귀속 시설사업으로 민간투자법 제25조제1항 또는 제2항에 따른 기간이 끝날 때까지 무상으로 사용·수익하게 할 수 있으며, 영구시설물을 축조하기 위한 사용·수익 허가를 할 수 있음.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 관련법에 따라 국유재산 사용 협의 후 사업시행하겠음.</li> </ul>	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
서초구 도로과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 빗물터널 노선 일부가 사유지 하부를 통과함에 따라 도시관리계획 변경 결정 시 구분지상권 절차가 수반되어 토지등기부에 등재되므로, 사전에 이에 대하여 이해관계자(토지주 및 건물주 등)에게 개별 상세한 설명을 할 수 있도록 자료준비(건물, 필지별 지하 몇 m통과 하는지 등)와 별도 안내에 만전을 기하여 주기 바람.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「민간투자법」제20조 및 「토지보상법」 제21조, 같은 법 시행령 제11조 따라 구분지상권 설정 등 사유지 토지 보상 전 이해관계인(토지주 및 건물주 등) 의견 청취 하겠음.</li> </ul>	반영
서초구 가로행정과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「이수~과천 복합터널 민간투자사업」에 편입되는 국유지에 대하여, 지하 부분은 구분지상권 설정, 지상 부분은 용도폐지 필요.</li> <li>※ 구분지상권 설정 및 세부사항은 국토교통부 협의예정</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지하 편입구간은 구분지상권 설정하겠으며, 지상 편입구간은 유·무상귀속 협의하겠음.</li> </ul>	반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
동작구 도시계획과	○ 동작주차공원 내 우리 구 정책사업 추진 시 적극 협조하여 주시기 바라며, 방수설비 계획은 해당 사업에 영향이 없도록 검토 요청.	○ 방수설비인 빗물배수터널은 동작주차공원 하부 대심도로 통과하여 간섭이 없을 것으로 판단되며, 필요시 관련부서와 협의 후 조치하겠음.	반영 (붙임3)
동작구 도로관리과	○ 갯마을 주변 유출입부는 지역주민 생활불편이 발생할 우려가 있어 주민의견을 청취, 사업완료전 방음벽 설치 여부에 대해서 검토 조치하여 주시기 바람.  ○ 현충로 유입부 단절구간 보행안전 및 편의시설 (엘리베이터+육교) 설치를 반영하여 주시기 바람.	○ 환경영향평가 절차에 따라 주민의견을 청취 및 수렴하여, 평가 결과에 따라 소음저감시설 설치 여부를 반영하겠음.  ○ 보행안전 및 이용자 편의를 위하여 엘리베이터+육교를 설치하겠음.	반영   반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
<p>동작구 도로관리과</p>	<p>○ 도시계획시설 노선 내 우리 구에서 관리하는 도로 시설물(지하보도, 옹벽, 가로등)이 위치한 것으로 확인됨. 일부 공사구간(개착공사 등)의 경우 도로 시설물 저축 및 철거(이설) 필요 여부 검토가 필요한 것으로 판단되며, 추후 각 구간별 설계 구체화 단계와 착공 전 단계에서 공사계획에 대해 우리 구 도로 관리과와 협의 바람.</p> <p>○ 복합터널사업 완료 후, 이수교차로 지상부 및 유출입부 교통처리에 어려움이 있을 것으로 예상되는 바, 향후 대심도 지하도로 종점부상 직결도로(연속류) 연결이 가능하도록 추가적으로 검토하여 주기 바람.</p>	<p>○ 저축 및 철거(이설) 되는 도로시설물에 대하여 공사계획에 대해 관련 부서와 협의토록 하겠음.</p> <p>○ 서울시 및 국토부 상위계획에 따라 지하도로 종점부상 직결도로 연결이 필요할 시 향후 관련부서와 협의 후 추가적으로 검토하겠음.</p>	<p>반영</p> <p>반영</p>

# 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
동작구 공원녹지과	○ 공원 관련 - 산책로(동작동 산29-3 등) 영향 여부 검토, 이설 필요 시 사업내용에 반영	○ 본 사업도로 건설로 인한 기존 산책로 저축은 발생하지 않으므로, 기존 산책로 이설은 불필요한 것으로 판단됨	반영 (붙임4)
	○ 산지 관련 - 동작IC 진입부 사면구간(패널식 옹벽 적용예정 구간) 상부 지역도 수목전도 및 토사유출 등이 우려되므로 사면 안전을 위해 공법 추가 요청,	○ 동작IC 진입부 사면구간은 우수로 인한 토사유출 및 수목전도를 방지하기 위하여 안전계획(측구 및 낙석방지책)을 충실히 수립하여 반영하겠음	반영 (붙임5)
	○ 산지전용 대상지 중 원형보존지의 경우 자료제출 및 산지전용 검토 절차 이행 필요	○ 산지전용 대상지중 지상부 원형보존지 터널 구간으로써, 지역·지구 및 구역 등의 지정·결정 협의와 동일하게 지상·지하 전용구간 포함하여 산지전용 허가(협의) 절차 이행하겠음.	반영
○ 조경 관련 - 가로수 제거 및 이식 시 서울시 조례에 따라 신청서 제출 및 승인 필요	○ 가로수 제거 및 이식 공사 시 관련부서 협의 후 가로수 승인 신청서 및 도로점용허가증 등 관련 서류 첨부하여 제출 및 승인 받도록 하겠음.	반영	

# 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
동작구 치수과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사당2동 일대 침수해소를 위한 추가 수직구 설치가 필요한 바, 연결횡구 부분을 포함하여 도시계획시설(방수설비) 결정바람.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업 추진 일정 및 총사업비 증가 등으로 수직구 추가는 곤란하며, 향후 동작구의 추가 수직구 등 장래 확장가능성을 반영할 수 있도록 연결횡구부분을 실시설계 중 반영토록 하겠음.</li> </ul>	반영
서울교통공사	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업계획처                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사당·이수 지구단위계획 사당주차장부지 특별 계획구역 장래 건축물 계획 고려</li> <li>- '이수과천복합터널 민간투자사업' 지하도로 3-A, 방수설비 B노선 상부에 건설예정인 사당역 복합환승센터 건축물의 하중을 고려한 계획수립(또는 우회검토 등)요망</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사당이수 지구단위계획 특별계획구역 지침을 고려하여 본 사업 계획하였음.</li> <li>○ 대심도 복합터널(도로, 방수설비) 건설 사업으로 상부 건축물 하중에 영향 없도록 계획하였음</li> </ul>	반영  반영

# | 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
서울교통공사	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기부채납 의무시설인 환승시설(환승센터 배치 및 버스진출입로), 환승주차장, 우수저류시설 장래 계획 지장 없도록 연계 고려</li> </ul> <p>○ 토목처</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ‘철도안전법’, ‘철도보호지구에서의 행위제한에 관한 업무 지침’ 등에 의거 ‘실시설계 승인전 아래 제반 협의서류가 제출되어 협의가 완료되어야 합니다.</li> </ul> <p>[제반 협의서류 목록]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>① 도시철도 구조물 현황측량 실시 후 측량결과를 반영한 흠막이 설계도서               <ul style="list-style-type: none"> <li>· 측량성과도, 구조물 상관관계 도면(이격거리 등 포함)</li> <li>· 굴착범위에 암 굴착 포함시 암 굴착 계획도(공법 명기)</li> <li>· 굴착시 도시철도 구조물 변위를 실시간 파악할 수 있는 계측계획 수립(필요 시)</li> </ul> </li> <li>② 흠막이 설계보고서, 지반조사 보고서</li> <li>③ 단계별 굴착에 따른 도시철도 구조물 안정성검토서</li> <li>④ 기타 협의에 필요한 도서(전문학회 등 검증보고서)</li> </ul>	<p>○ 현재 사당주차장 특별계획구역의 세부개발계획은 수립되지 않은 상황으로, 본 사업은 대심도(60m)로 통과하여, 사당역 복합환승센터의 장래 계획에 지장이 없도록 연계 계획하였음.</p> <p>○ 실시계획 승인 전 철도보호지구행위 절차에 따라 협의서류 제출하여 협의 완료하도록 하겠음.</p>	<p>반영 (붙임6)</p> <p>반영</p>

# 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견

기관(부서)	제출의견	조치계획	반영 여부
<p>학교법인 서울백석학원</p>	<p>○ 방배동 산102-8번지는 본 대학 경찰경호학부 등에서 매학기 교육과정 및 강의계획서에 따라 실습장(야외학습장)으로 운영되고 있음. 또한, 안전상의 문제로 수도방위사령부와 서초구청의 허가를 득하여 국방부 방공호 제거 및 사유림 재해예방을 위해 많은 비용을 투자하여 공사를 진행하고 있음. 따라서 본 대학에서는 실습장이 매우 부족한 상황으로 해당 부지는 원활한 학사운영 및 재학생들에게 학습권을 제공하기 위해 반드시 필요한 장소로서 서울시에서의 협조 요청은 수용이 불가함</p>	<p>○ 수직방재소는 재난발생시 피난대피로 역할 및 화재시 화재연기를 배출하는 목적으로 「지하도로 설계지침(국토부)」, 「서울형 지하시설물 안전 설계 및 재난대응 가이드 라인(서울시)」 등에 따라 설치 계획하였으며, 입지지역 주변으로 도심지 밀집 주거지역과 국가지정문화재(남현동 요지), 군사제한구역 등 토지행위제한이 발생함에 따라 토지형질변경 시 제한이 없고 사유지 편입을 최소화 하며 남부순환로를 활용하여 재난 대응이 가능한 현 위치로 계획하였음</p> <p>○ 편입부지내 토지 및 지장물은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 및 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」에 따라 감정평가 후 보상하겠음.</p>	<p>미반영 (붙임1)</p>

# 붙임 1. 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견에 대한 조치계획 <서울형 지하시설물 안전설계 및 재난대응 가이드라인>

### ㉔ 수직구

- 가. 연장등급이 2등급 이상의 터널에 설치하며, 연장등급이 3등급이고 피난대피시설이 미흡한 경우 현장 여건을 고려하여 보강 설치할 것.
- 나. 수직구의 내부에는 승객이 이용할 수 있는 특별피난계단과 안전난간을 설치하여 화염으로부터 보호될 수 있는 구조일 것.
- 다. 수직구의 높이가 20미터 이상인 경우에는 특별피난계단 이외에 추가적인 안전공간 또는 비상용엘리베이터 계획이 가능 할 것.
- 라. 특별피난계단의 폭은 1.2미터 이상, 비상용승강기 수용면적은 2.5제곱미터 이상을 원칙으로 할 것.
- 마. 수직구에는 적절한 조명시설 및 소방전용통신수단, 긴급전화, 배연설비가 설치될 것.
- 바. 수직구의 대피통로에 설치하는 갑종방화문은 비차열 60분, 차열 30분 이상의 성능이상의 성능을 확보할 것.
- 사. 방화문은 비상사태가 발생하는 경우에 본선터널 안쪽에서 용이하게 열 수 있는 구조로 하여 경보시설로 감시되어야 하고, 평상시 수직터널 쪽에서 방화문을 열려는 경우에는 인가자를 제외한 타인의 출입이 제한되는 구조일 것.
- 아. 수직구는 매 2,000m 내외의 간격으로 설치하며, 수직구 입구까지는 소방차, 긴급차량 등이 진입할 수 있을 것.**

### ㉔ 피난안전구역

- 가. 연장등급이 2등급 이상의 터널에 설치하며, 연장등급이 3등급이고 피난대피시설이 미흡한 경우 현장 여건을 고려하여 보강 설치할 것.
- 나. 수직구 하단부에는 피난 및 대피가 가능토록 내부 마감재료가 불연재료인 피난안전구역을 설치할 것.
- 다. 피난안전구역으로 통하는 계단은 특별피난계단의 구조로 설치하며, 비상용승강기는 피난안전구역에서 승하차할 수 있는 구조로 할 것.
- 라. 피난안전구역에는 식수공급을 위한 급수전을 1개소 이상 설치하고 예비전원에 의한 조명설비를 설치할 것.
- 마. 피난안전구역에는 배연설비, 무선통신보조설비 및 긴급연락장치를 설치 할 것.
- 바. 피난안전구역에는 소화기구, 옥내소화전설비, 유도등, 휴대용비상조명등을 설치할 것.

### ㉔ 수직방재소 설치 가능 지역

#### ■ 위치도



#### ■ 설치기준

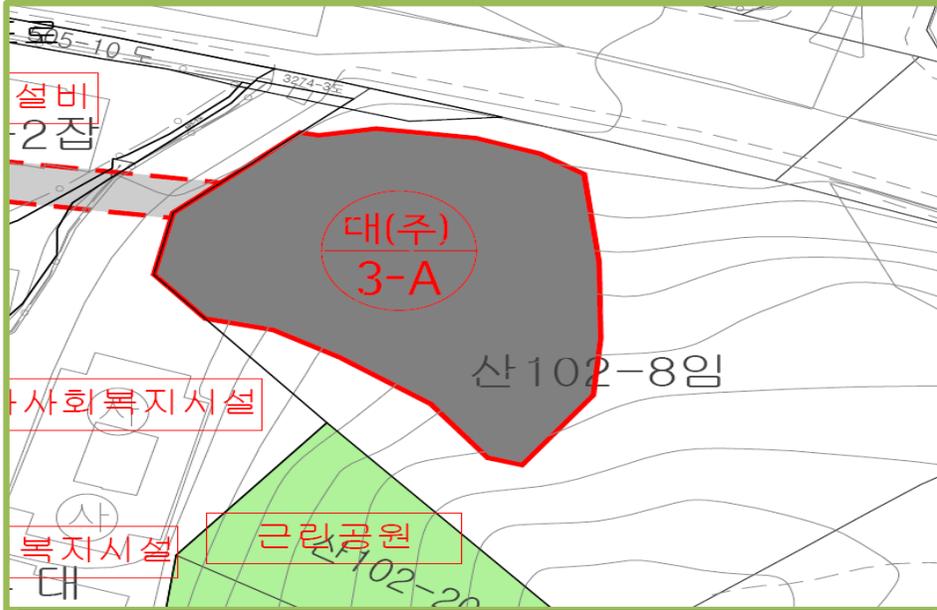
- 수직구는 매 2,000m 내외 설치 「서울형 지하시설물 안전설계 및 재난대응 가이드라인(서울특별시, 2021.09.01.)」  
⇒ 최대 3,000m 이내 부지 구간 검토

#### ■ 검토결과

- 경제성을 고려하여 수직구 1개소 설치를 위해 시중점에서 최대거리 기준 중복구간(STA.2+700~3+400) 선정
- 검토대상지 주변은 도심지내 주거지와 상업지구가 입지가 불리한 것으로 판단되어, 강남순환로와 남부순환로 사이 일부 임야지역으로 대상지 선정

# 붙임 1. 관련부서 의견 및 조치계획

## ■ 관련부서 의견에 대한 조치계획 <수직방재소 관련 검토사항>



도시계획시설(도로) 결정(안)



수직방재소 조감도(안)

○ 해당 시설은 재난(화재) 발생 시에만 운영되는 시설로 평상시 소음, 분진 등 환경피해는 발생하지 아니하고 화재 시에만 피난대피로 및 화재 연기 배출 역할이며

○ 백석예술학원 학생들의 학습권이 침해되지 않도록 사업 추진과정에서 백석예술대학교와 사전협의 후 시행하겠음

## 붙임 2. 국방부 소음 발생 관련 검토사항

### ■ 시점부(남태령IC) 침두시 교통량 분석

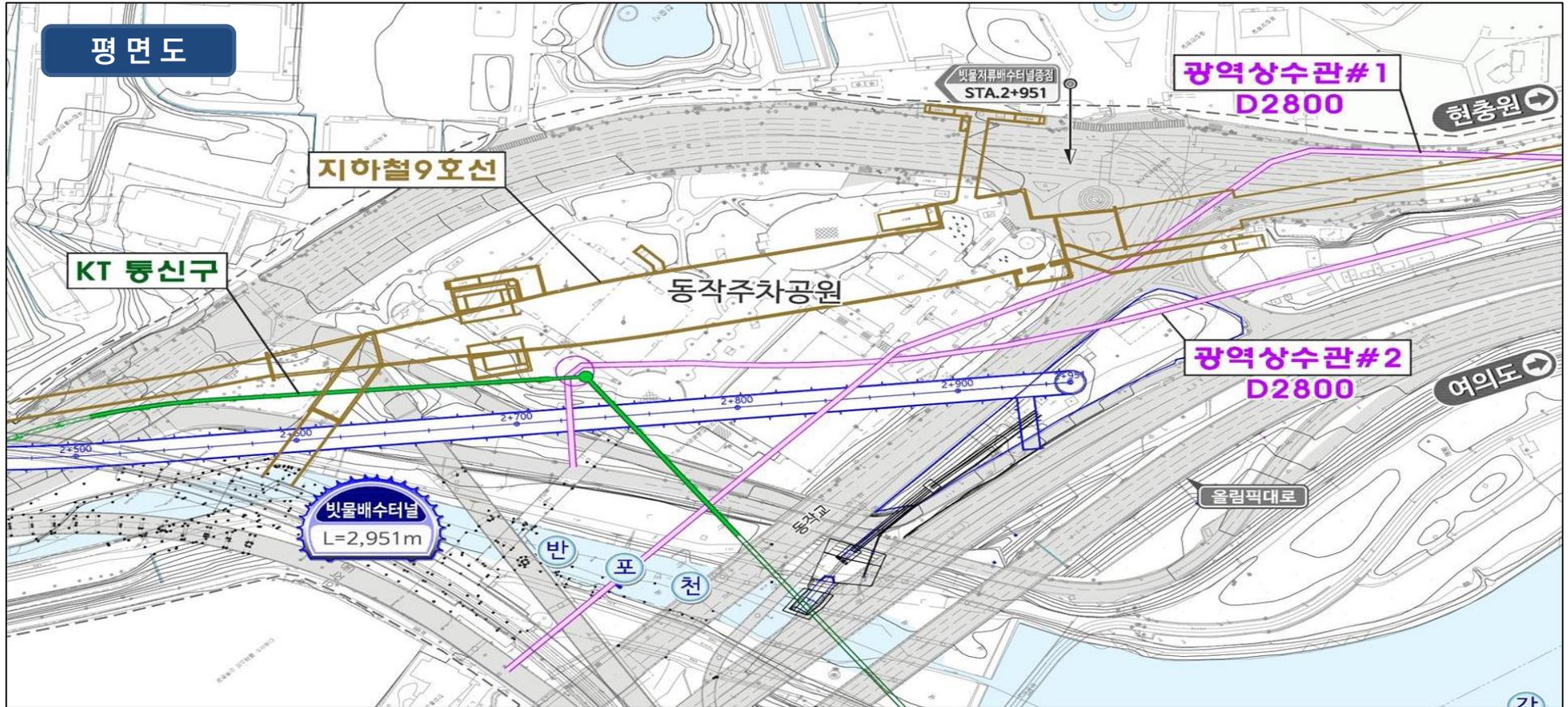
〈 통행속도 비교결과 〉

구간	과천대로			이수-과천 지하도로		
	소형차	대형차	합계	소형차	대형차	합계
사업시행 전①	4,439	264	4,702	-	-	-
사업시행 후②	3,798	224	4,022	3,126	185	3,310
교통량 증감 (②-①)	감 641 (감 14.4%)	감 40 (감 15.2%)	감 680 (감 14.5%)	3,126	185	3,310

- 기존 과천대로는 사업도로의 교통분산 효과로 당초보다 교통량이 14.5%감소(침두시 기준)할 것으로 예상되며, 이 경우 소음도는 사업 시행 전보다 0.6~1.4dB(A)감소 예상됨

# 붙임 3. 동작주차공원 관련 사항

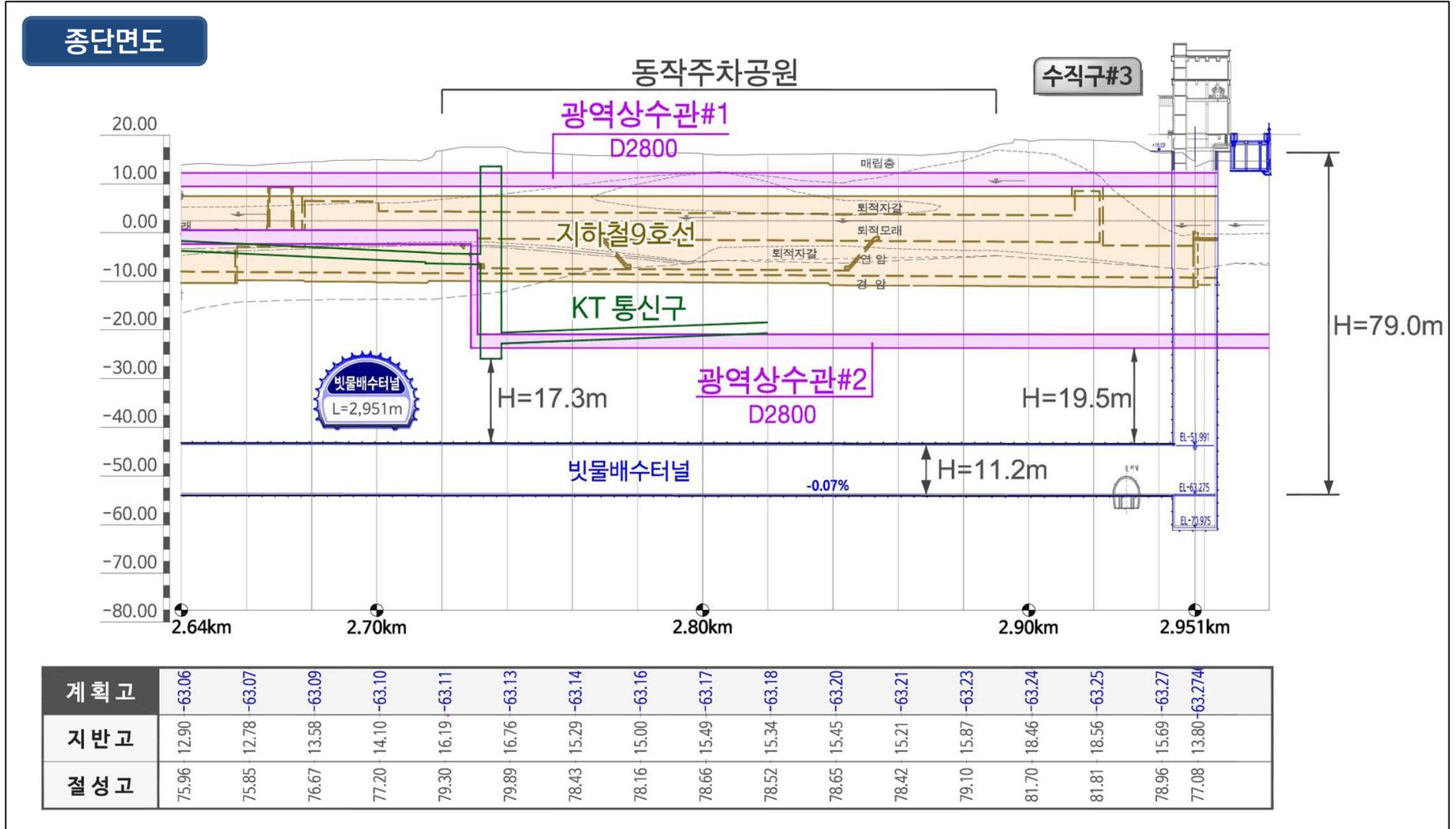
## ■ 동작구 의견에 대한 조치계획 <동작주차공원 주요 지장물 현황>



- 현재 동작주차공원 하부 지장물로는 지하철(9호선), KT 통신선로 및 광역상수관로가 있으며, 본 사업의 경우 기존 지장물보다 더 깊은 대심도로 통과하여 장래 부지활용에 간섭이 없을 것으로 예상됨(종단면도 첨부)

# 붙임 3. 동작주차공원 관련 사항

## ■ 동작주차공원 지장물 현황도



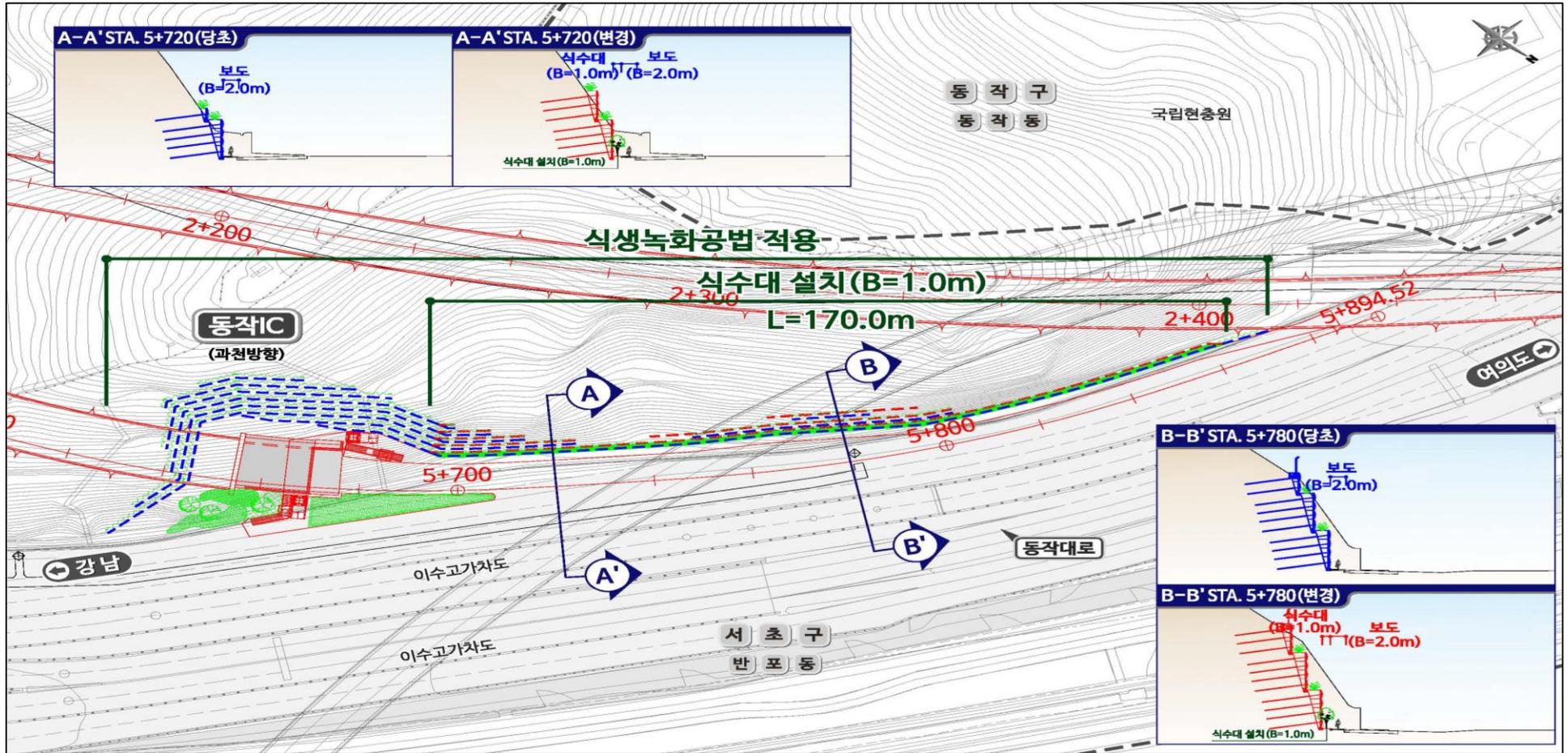
# 붙임 4. 현충공원 산책로 검토사항

## ■ 동작구 의견에 대한 조치계획 <현충공원 보행로 검토>



○ 동작IC 진입부 개설로 인한 기존 현충공원 산책로 저촉 사항은 없으며, 보행안전 및 이용자 편의를 위하여 기존 현충로 보도부는 육교 및 엘리베이터 설치를 통해 단절이 발생하지 않도록 계획하였음

# 붙임 5. 동작C 진입부 사면구간 검토사항



- 현충근린공원과 저촉되는 동작C 진입부의 도시계획적 정합성 및 공원기능 유지 방안 등을 종합적으로 검토하기 위해 도시계획 공원위원회 공동자문(시설계획과, '24.9.5)을 시행하였으며,
- 불가피하게 발생하는 옹벽 구조물의 안정성 및 경관성을 고려하여 보도부에 식수대 및 식생녹화공법을 추가 반영함

