

서울특별시 도시계획 조례 일부개정조례안 제안 설명

○ 존경하는 김길영 위원장님!

그리고 도시계획균형위원회 선배·동료 위원님 여러분!

국민의힘 서초구 제4선거구 최호정 의원입니다.

○ 본 의원이 발의한 「서울특별시 도시계획 조례」 일부개정조례안에 대하여 제안 설명드리겠습니다.

○ 2013년 여름에 연쇄적으로 발생한 싱크홀 사고를 계기로 국토교통부는 2014년에 ‘범정부 민관합동 특별팀’을 구성하여 지반침하 예방대책을 발표하였고 2018년 「지하안전관리에 관한 특별법」 제정으로 지반침하로 인한 피해 등을 방지하고자 하였습니다.

○ 2015년 서울시특별시의회는 ‘싱크홀 발생 원인조사 및 안전대책 특별위원회’를 구성하여 싱크홀 발생 원인을 규명하고 서울시의 협력을 통해 관련 법령 개정 건의안 발의, 세미나 개최, 조례개정 등 관련 안전대책 마련을 지속해 왔습니다.

○ 하지만 이러한 노력을 지속했음에도 불구하고 서울시의 경우 2019년 이후 싱크홀 발생 건수가 지속적으로 증가하고 있고 광범위한 지반침하 사고 발생 시 대응체계에 한계점이 있는 것으로 나타났습니다.

- 서울시는 현재 지하시설물의 노후화가 진행되고 있고 최근 건축물·지하철 등 기존 지하개발사업 외 굴착 깊이가 40m를 상회하는 도심도 지하개발사업이 증가하고 있으므로 지하시설물에 대한 사전 안전 점검 등을 위한 대응 방안 마련과 이상기후 등으로 도시에 미칠 재해 영향에 대한 사전 조사와 함께 예방적 대책 마련이 시급히 요구된다고 하겠습니다.
- 이번 「서울특별시 도시계획 조례」 일부개정조례안은 서울시의 도시계획 및 관리 기본방향에 ‘도시안전’을 추가하고 시도시기본계획 기초조사 내용에 ‘재해영향’을 포함하며 시도시계획위원회 위원 중 ‘지하안전’ 분야 전문가 위촉의 근거를 마련하고자 하였습니다.
- 이를 통해 서울시의 재난에 대한 잠재적 위험 요소를 파악하여 관련 안전대책 마련에 대한 방향 설정을 할 수 있고 시도시기본계획 수립 기초 단계에서 서울시에 영향을 미칠 가능성이 있는 재해 관련 데이터 확보 근거를 마련하여 관련 정책 수립 등에 활용할 수 있을 것으로 기대하고 있습니다.
- 기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며, 말씀드린 제안 취지를 바탕으로 검토하여 주시기를 부탁드립니다. 제안 설명 마치겠습니다. 감사합니다.