

## 서울특별시 주택 조례 일부개정조례안

# 제 안 설 명

○ 존경하는 김태수 위원장님!

그리고 주택공간위원회 선배 동료 위원님 여러분!

국민의힘 서대문구 제4선거구 출신,

기획경제위원회 김용일 의원입니다.

본 의원이 발의한 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 일부개정조례안에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 이 조례안은 현재 150세대 이상의 공동주택을 대상으로 품질점검을 실시하고 있으나, 다른 시·도의 점검대상에 비추어 이를 확대하고자 하는 것으로, 공동주택의 품질점검 대상을 150세대 이상에서 30세대 이상으로 확대하고, 주택 외의 시설과 주택을 동일 건축물로 건축한 건축물의 품질점검 대상을 주택이 150세대 이상인 건축물에서 주택이 100세대

이상인 건축물로 확대하며, 공동주택 일부 세대의  
전유부분의 품질점검 대상을 300세대 이상인 경우  
세대수의 100분의 1 이상을 실시하도록 확대하는  
내용입니다.

○ 그 밖의 자세한 사항은 배부하여 드린 유인물을 참조하여  
주시기 바라며,

아무쪼록 본 조례안의 입법 취지와 내용을 잘  
살펴주시고, 시민의 삶에 이바지할 수 있도록 선배·  
동료 의원님 여러분의 많은 관심을 부탁드립니다.

감사합니다.