

3. 균형발전본부

3

창동역 복합환승센터 건립사업 추진

3

창동역 복합환승센터 건립 추진

수도권 광역급행철도(GTX-C) 추진계획에 맞춰 창동역 복합환승센터를 건립하여 광역교통의 중심지로서 접근성 개선 및 지역 위상 강화 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 창동 1-29, 1-9(대지 : 12,894㎡)
- 사업방식 : 도시개발사업(단계별 개발)
 - 1지구(14,529㎡) : 씨드큐브 창동('23.7.준공), 도로
 - 2지구(12,894㎡) : 복합환승센터, 광장, 소공원 등
- 사업기간 : '17.~'29. (사업비 4,406억원<예정>)
- 시 행 자 : SH공사
- 사업규모 : 지하8층/지상34층, 연면적 124,630㎡ (예정)
 - 주요시설 : 업무시설, 공공임대주택(150호), 토지임대부분양주택(150호), 상업시설, 환승시설(대합실, 승강장, 버스, 택시 등), 환승주차장(276면)



□ 추진경위

- 창동·상계 활성화계획고시(서고시 제2017-77호) : '17. 3.
- 도시개발구역 지정 및 개발계획 고시(사업시행자: SH) : '17. 9.
- 실시계획인가 고시(서고시 제2018-385호) : '18.11.
- 복합환승센터 사업화구상 및 실행전략 수립 용역(SH) : '19.12.~
- GTX-C노선 실시협약체결(국토부-현대건설) : '23. 8.
- 복합환승센터 설계공모 실시(당선작 선정: ' 24.4.) : '23.12.~
- GTX-C노선 실시계획승인고시(국토부, 도봉구간 지하화) : '23.12.27.

□ 향후계획

- 복합환승센터 지정 고시(市) : '24.12.
- 기본 설계용역(SH) 및 실시계획변경인가 고시(市) : ~'25. 2.
- 실시설계(4개월 소요) : '25.2.~'25.5.
- 공사 착수 및 준공 : '25.6.~'29.6.