

SE♥UL M! SOUL

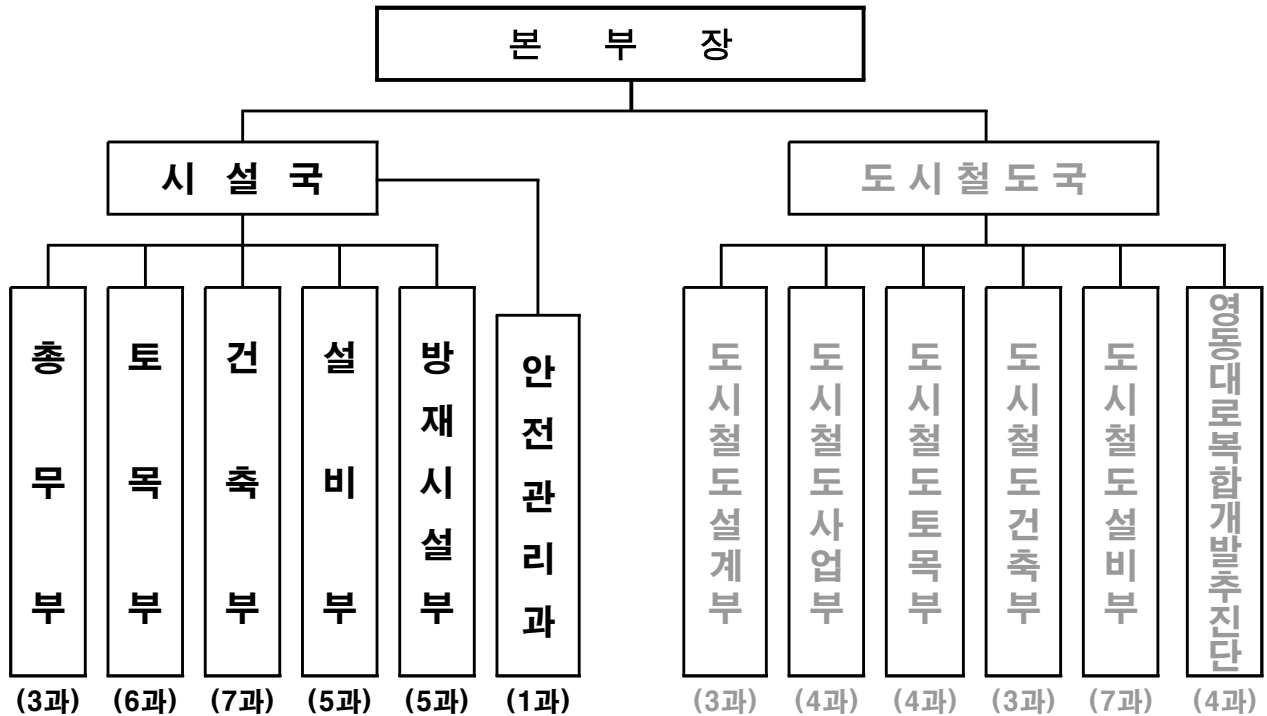
주요 업무 보고

2024. 6.

도시기반시설본부
(시 설 국)

1. 일반 현황

조 직 1본부 2국 10부 1단 52과, 시설국 1국 5부 27과



인 력 정원 345명/현원 345명, 시설국 정원 200명/현원 199명

(‘24. 5. 현재 기준)

구 분		합 계	일반직	임기제	관리운영직
합	계	345 / 345	332 / 334	7 / 6	6 / 5
시 설 국	소 계	200 / 199	188 / 190	6 / 5	6 / 4
	총 무 부	42 / 41	36 / 37	2 / 2	4 / 2
	토 목 부	38 / 38	36 / 37	1 / 1	1 / 0
	건 축 부	40 / 39	39 / 39		1 / 0
	설 비 부	36 / 37	36 / 36		0 / 1
	방 재 시 설 부	28 / 30	28 / 30		
	안 전 관 리 과	16 / 14	13 / 11	3 / 2	0 / 1
도 시 철 도 국	소 계	145 / 146	144 / 144	1 / 1	0 / 1
	도 시 철 도 설 계 부	22 / 25	21 / 24	1 / 1	
	도 시 철 도 사 업 부	23 / 22	23 / 22		
	도 시 철 도 토 목 부	22 / 22	22 / 22		
	도 시 철 도 건 축 부	15 / 15	15 / 14		0 / 1
	도 시 철 도 설 비 부	38 / 39	38 / 39		
	영동대로복합개발추진단	25 / 23	25 / 23		

주요업무

구 분		담 당 업 무
시 설 국	총 무 부	○ 업무계획, 예·결산, 조직·인사, 언론·홍보 총괄 ○ 건설정보관리시스템(One-PMIS) 구축 및 운영
	토 목 부	○ 도로·교량 및 터널, 지하차도의 건설공사 ○ 동부간선 등 도시고속도로의 공사
	건 축 부	○ 공용청사 및 문화·체육·산업·복지시설 건립공사
	설 비 부	○ 각종 건설공사에 대한 기계·전기 및 설비공사
	방 재 시 설 부	○ 물재생센터 및 빗물펌프장 등 환경시설 및 도로 공사
	안 전 관 리 과	○ 공사장 안전관리계획 수립 등 안전관련 업무 총괄
도 시 철 도 국	도시철도설계부	○ 도시철도 기본 및 실시설계 ○ 도시철도 법령 제·개정 및 도시철도 건설기술 용역
	도시철도사업부	○ 도시철도 건설공사 공정관리 ○ 동북선·위례선 도시철도 민간투자사업
	도시철도토목부	○ 진접차량기지 건설사업, 8호선 연장(별내선) 건설사업 ○ 9호선 4단계 건설사업
	도시철도건축부	○ 도시철도 정거장 기본 디자인 계획 ○ 도시철도 건축분야 설계·공사
	도시철도설비부	○ 전력설비(송변전, 전차선, 정거장 전기 등) 공사 ○ 기계·통신·신호설비, 차량수급 등 공사
	영동대로복합개발추진단	○ 영동대로 지하공간 복합개발사업

세출예산

(‘24. 5. 28. 기준/단위 : 백만원)

구 분		‘24 예산액		집행액(예산현액대비)			
		예산현액	편성액	원인행위액	%	지출액	%
합 계		1,421,854	1,281,532	725,380	51.0	610,187	42.9
시 설 국	소 계	6,771	6,771	2,696	39.8	2,294	33.9
	일 반 회 계	6,771	6,771	2,696	39.8	2,294	33.9
도 시 철 도 국	소 계	1,415,083	1,274,761	722,684	51.1	607,893	43.0
	도시철도건설사업비특별회계	948,341	884,332	625,908	66.0	537,146	56.6
	교통사업특별회계	172,307	149,276	33,941	19.7	15,899	9.2
	광역교통시설특별회계	98,288	45,006	62,835	63.9	54,848	55.8
	일 반 회 계	196,147	196,147	-	0.0	-	0.0

II. 주요 업무

구 분	계	완료	공사중	발주	설계	주요사업
합 계	77	8	46	7	16	
도로교통 및 도시공간 확충	43	2	27	5	9	◆ 동부간선 지하화 ◆ 국제교류복합지구 도로개선 ◆ 양재대로 구조개선 ◆ 신림봉천터널 ◆ 국회대로 지하차도 및 상부공원화 ◆ 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성 ◆ 성산대교 본교 성능개선 ◆ 월드컵대교
공공건축물 건립	25	5	14	0	6	◆ 복지시설 - 서대문농아인복지관 - 50+동부캠퍼스 복합시설 ◆ 문화체육시설 - 서울어울림체육센터 - 서울영화센터 - 서울사진미술관 - 서서울미술관 ◆ 경제지원시설 - 서울 창조산업허브 - 양곡도매시장
환경·방재시설 조성	9	1	5	2	1	◆ 신림공영차고지(저류조포함) ◆ 중랑물재생센터 시설현대화 사업 ◆ 대심도 빗물배수터널 ◆ 강동구 자원순환센터

※ '24. 5월말 기준으로 시점에 따라 변동 가능함

1. 공공인프라 확충을 통한 매력특별시 건인

1

도로교통 및 도시공간 확충

1-1

동부간선 지하화 민간투자사업

중랑천 생태환경 복원 및 친수공간 조성의 기틀을 마련하고 동부간선도로의
당면문제 해결 및 동북권 미래 발전 동력 확보

☐ 사업개요

- 위 치 : 강남구 청담동(영동대교 남단)~성북구 석관동(월릉교)
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 10.4km
- 공사기간 : '24.07. ~ '29.07.
- 총사업비 : 9,874억원(시비 3,496억원, 민간 6,378억원 '15.4월 불변가)

구 분	1공구	2공구	3공구	4공구
위 치	강남구 청담동 ~성동구 성수동2가	성동구 성수동2가 ~성동구 송정동	성동구 송정동 ~중랑구 면목동	중랑구 면목동 ~성북구 석관동
연 장	2.18km	1.88km	2.98km	3.36km
규 모	본선 터널 3,760m 연결로터널 2,472m	본선터널 3,760m 연결로터널 970m	본선터널 5,960m	본선터널 4,507m 연결로터널 975m
공 사 비	4,531억원	3,138억원	1,701억원	2,708억원

☐ 추진경과 (착공 준비중, '24.5월말 기준)

- '19.12. : 제3자 제안공고
- '20.07. : 우선협상대상자 선정(대우건설 컨소시엄)
- '23.03. : 실시협약 체결 및 사업시행자 지정
- '24.05. : 실시계획인가 고시

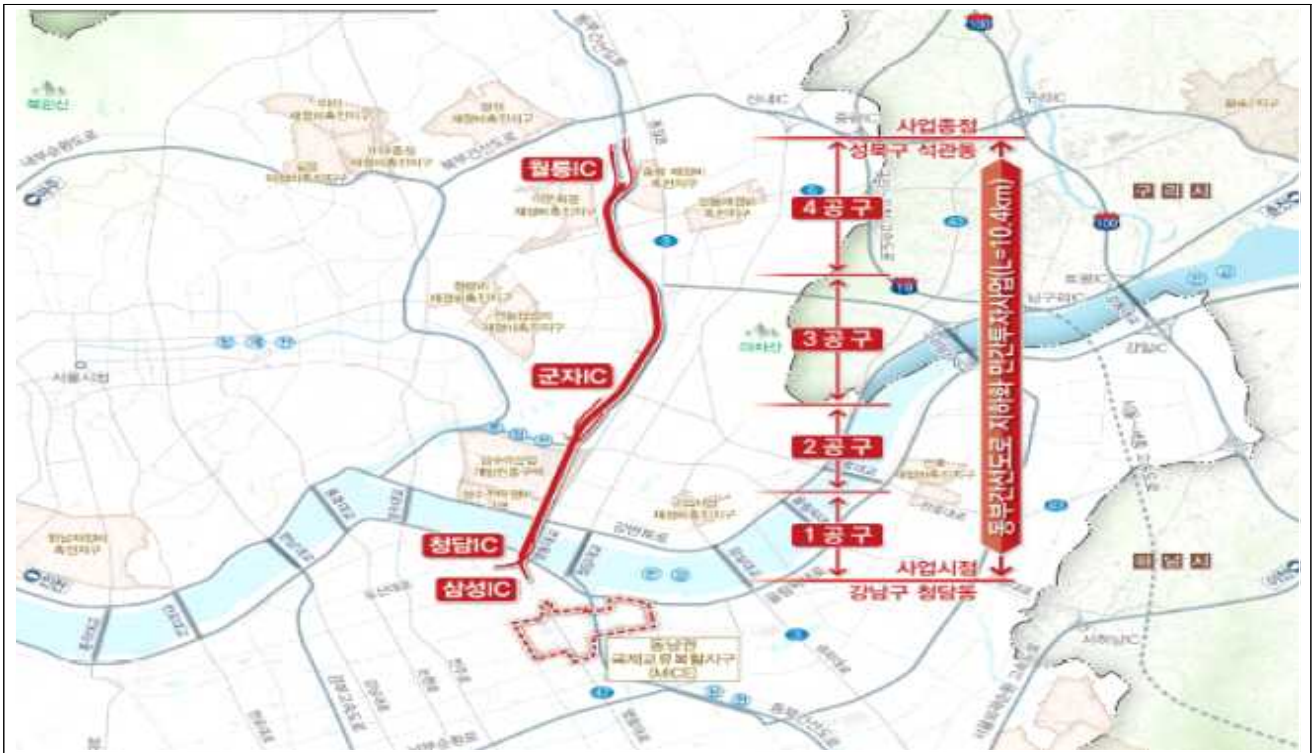
☐ 향후계획

- '24.07. : 공사 착수

작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎6438-2108 토목총괄과장 : 박운용 ☎2110 담당 : 박희정 ☎2111

☐ 위치도



☐ 조감도



1-2 동부간선 지하화(영동대로구간)

동부간선 지하화(민자) 사업과 연계하여 영동대로 교통 분산을 도모하고자 영동대로 구간을 지하화하는 사업으로, 향후 동부권 주간선도로의 기능 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 영동대로 남단 ~ 대치우성아파트 사거리
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 2.1km
- 공사기간 : '23.02. ~ '29.02.(72개월)
- 총사업비 : 3,820억원(기투자 169억, '24년 55억, 향후 3,596억)

< 평 면 도 >



□ 추진경과 (공정률 1.89%, '24.5월말 기준)

- '20.10.~'22.04. : 기본설계
- '23.01.27. : 실시설계 적격자 선정(조달청)
- '23.02.~'23.10. : 우선시공분 착공 및 준공
- '24.04.15. : 지하안전평가 보완요청(서울지방국토관리청)
- '24.05.31. : 지하안전평가 등 사업시행 관련 인·허가 진행

□ 향후계획

- '24.07. : 작업 수직구 굴착
- '25.02.~'29.02. : 본선굴착 및 준공

☐ 위치도



☐ 조감도



1-3 국제교류복합지구 도로개선

국제교류 복합지구 개발에 따라 주변 올림픽대로 등 지역 교통체계를 개선하여 장래 여건에 대응하고 사람 중심의 이용환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강남구 삼성동, 송파구 잠실동 일대
- 사업내용 : 올림픽대로 지하화 등 10개 사업
- 사업기간 : '20.03. ~ '28.12. (설계 '20.03. ~ '24.07.)
- 총사업비 : 7,108억원(실시설계 중)

공구	세 부 사 업	사 업 규 모	사 업 비 (단위 : 억 원)
계			7,108
1	올림픽대로 구조개선(우선시공) (청담1,2교 확장 포함)	▶ 폭 36.8m(8차로), 연장 1,286m(교량확장 하남 397m, 김포 238m)	586
	올림 픽 대 로 지 하 화	▶ 폭 43m(10차로), 연장 1,320m(지하차도 515m)	1,506
	신 천 나 들 목 개 선	▶ 폭 19.5m, 연장 1,770m(올림픽대로 하부 2차로 → 4차로)	215
2	삼 성 교 확 장 (우 선 시 공)	▶ 교량 1개소(B=34.80m), 보도교 2개소(B=3.85m) 연장 260m	300
	동부간선도로 진출램프(강남,우선시공)	▶ 교량 655m	347
	탄 천 나 들 목 개 선	▶ 지하차도 1,388m, 교량 74m	765
	탄 천 동 로 지 하 화	▶ 폭 2~4차로, 연장 990m, 지하차도 810m	1,484
	봉은교 보행로 확장	▶ 교량 255m, 4(5)차로 → 4차로	34
	동부간선도로 진출램프 위치 조정	▶ 교량(김포) 625m, 교량(하남) 80m, 교량철거 392.5m	461
	봉은사로 114길 및 교차로개선 (교통영향평가 개선)	▶ 평면교차로 3개소	48
	탄천서로 차로축소	▶ 2차로 → 1~2차로	49
공통	설계비, 감리비, 기타용역 등 기타비용		1,313

※ 실시설계 완료('24.7월 예정)에 따라 변경 예정

□ 추진경과

- '20.03.16. : 기본 및 실시설계 착수
- '21.11.22. : 2공구 우선시공분 착수(삼성교 차로확장, 동부간선도로 진출램프 신설)
- '23.10.14. : 봉은교 교통체계 개선공사 완료
- '24.05.21. : 1공구 우선시공분 착공계 제출
- '24.05.31. : 삼성교 및 동부간선도로 진출램프 상부공 작업 중

□ 향후계획

- '24.06. : 1공구 우선시공분 착수
- '25.05. : 2공구 우선시공분 준공
- '26.10. : 1공구 우선시공분 준공

작 성 자 토목부장 : 이임섭 ☎6438-2108 도시고속도로과장 : 이상욱 ☎2160 담당 : 박상철 ☎2161

☐ 위치도



☐ 우선시공분 현황사진



1-4 양재대로 구조개선(대모지하차도 건설)

개포동 아파트단지 재건축, 구룡마을 도시개발, 강남순환로 개통과 연계하여 양재대로 구조개선(교차로 입체화)를 통한 교통소통 원활 도모

☐ 사업개요

- 위 치 : 양재대로 구룡마을앞 교차로 ~ 개포3·4단지 교차로
- 규 모 : 대모지하차도(폭 4차로, 연장 1.174km)
- 공사기간 : '18.07. ~ '26.12.
- 총사업비 : 1,940억원(기투자 776억, '24년 250억, 향후 914억)

☐ 추진경과 (공정률 39.2%, '24.5월말 기준)

- '20.12. : 시상수관로 이설 완료
- '23.09. : 광역상수도 이설 완료
- '24.05.31. : 지하차도 본선 구조물 및 가시설 복공 작업중



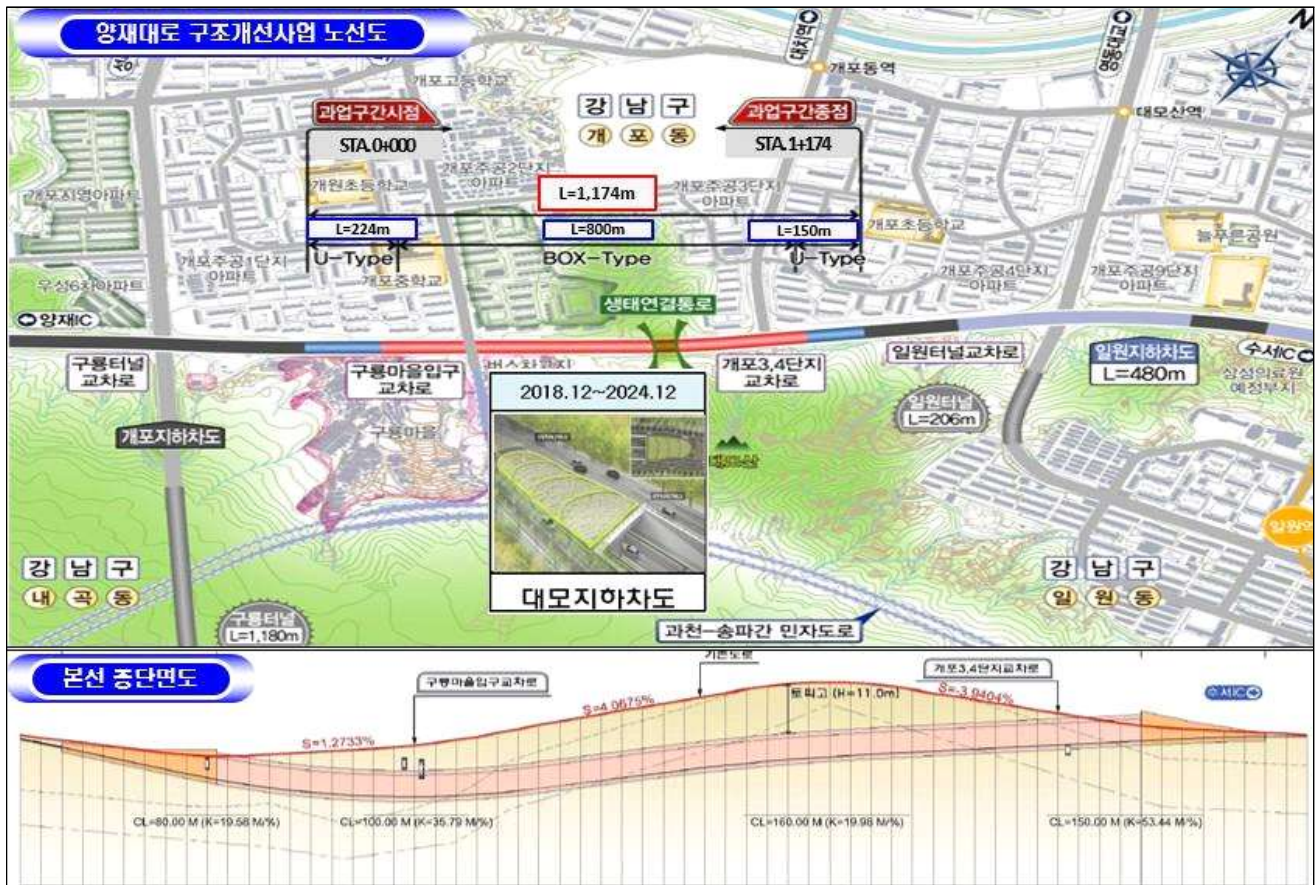
☐ 향후계획

- '24.10. : 지장물 이설 완료
- '25.12. : 대모지하차도 개통
- '26.12. : 공사준공

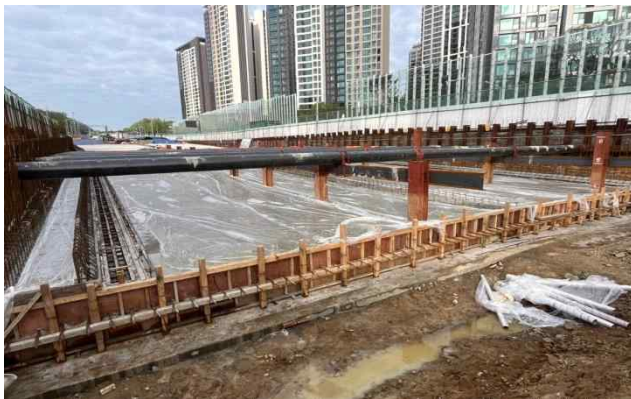
작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎6438-2108 도시고속도로과장 : 이상욱 ☎2160 담당 : 장종주 ☎2162

□ 위치도 및 현장사진



U-TYPE 구조물 공사



가시설 공사



가시설 공사



절토부 산벽쌓기 옹벽공사



1-5 신림봉천터널

서울 남부지역 간선도로인 남부순환로의 교통량을 분산시켜 상습 교통 정체를 해소하고 동서방향 간선도로 확충을 통해 교통편의 증진

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동(시흥IC) ~ 봉천동(관악JCT)
- 규 모 : 왕복 4차로, 연장 5.58km(1공구 3.10km, 2공구 2.48km)
- 공사기간 : '10.10. ~ '26.12.
- 총사업비 : 6,151억원(기투자 3,515억, '24년 107억, 향후 2,529억)

☐ 추진경과 (공정률 43.2%, '24.5월말 기준)

- '17.11. : 사업계획 변경(1차)
 - 신림선 노선 중첩(도림천)구간 종단선형 조정, 남부순환로 진출입부 이전(시흥IC 방향)
- '19.03. : 사업계획 변경(2차) * 환기소 이전(1공구, 지상 → 지하)
- '19.09.10. : 진출입부 변경에 따른 '주민설명회' 개최(관악구, 금천구)
- '21.11. : 사업계획 변경(3차) * 진출입부 위치 변경(진입부 ⇄ 진출부)
- '24.05.31. : 1공구 23.6%, 2공구 62.8%
 - (1공구) 본선 터널 방수공사 중(총 3.46km 중 1.12km 완료)
남부순환로 입출구 변경설계 행정절차(계약심사 등) 이행 중
 - (2공구) 본선 터널 포장 시공 완료(연장 4.46km)

☐ 향후계획

- '26.12. : 공사 완료예정

작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎6438-2108 터널건설과장 : 김소연 ☎2130 담당 : 박웅교 ☎2132

☐ 위치도



☐ 공사현황 사진

	본선 터널 방수 공사(구로방향)	본선 터널 방수 공사(사당방향)
1공구		
	본선 터널 포장 시공(구로방향)	본선 터널 포장 시공(사당방향)
2공구		

1-6 국회대로 지하차도 및 상부공원화

신월여의지하도로와 연계하여 국회대로를 지하화하고 상부도로를 축소하여 공원, 녹지 등 친환경공간 조성 및 지역 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 양천구 신월IC ~ 국회의사당 교차로
- 규 모 : 연장 7.6km, 폭 40~55m, 친환경공간 약11만 m^2
 - 지하차도 및 상부공원 : 신월IC ~ 목동운동장(연장 4.1km, 친환경공간 9.2만 m^2)
 - 도로다이어트 : 목동운동장 ~ 국회의사당 교차로(연장 3.5km, 8~6차로, 친환경공간 1.6만 m^2)
- 공사기간 : '18.08. ~ '26.12.(상부공원화, '27.12.)
 - ※ 2-2공구 사업계획변경(덮개→평면화)에 따라 준공기한 변경 예정
- 총사업비 : 4,015억원(기투자 1,730억 '24년 예산 408억, 향후 1,877억)

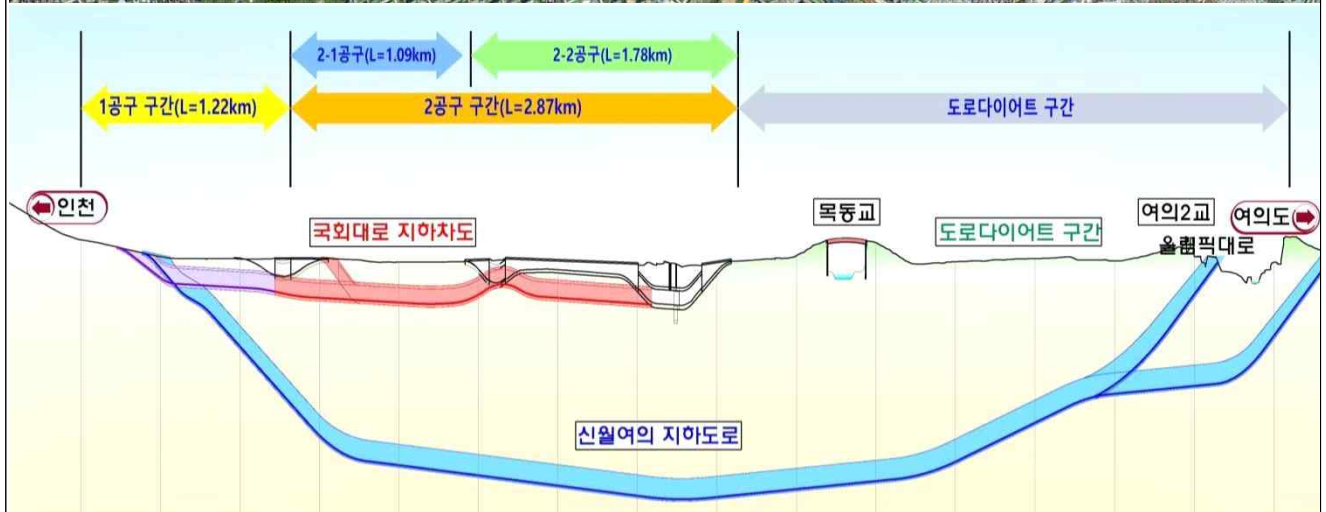
□ 추진경과 (공정률 37.2%, '24. 5월말 기준)

- '21.01. : 2-1, 2-2공구 지하차도 착공
- '21.04. : 신월여의지하도로 개통
- '24.05.31. : 1공구 55.8%, 2공구 29.6%, 도로다이어트 1.5%
 - (1 공 구) U-TYPE 및 본선구간 토공 및 가시설 설치 등
 - (2-1공구) 본선 토공 및 가시설 작업, 구조물 기초 및 벽체 시공
 - (2-2공구) 비개착 수직구 되메우기, 공기정화시설 강재토류관 설치 등
 - (도로다이어트) 경계석 철거 및 수목제거

□ 향후계획

- '24.12. : 2-2공구 변경설계 완료 및 공사 착수
- '26.12. : 지하차도 공사 완료
- '27.12. : 상부 공원화 공사 완료 예정

□ 위치도 및 조감도



사업 전

사업 후



1-7 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성

일반도로화된 기존 서부간선도로 차로폭 축소 후 친환경공간으로 조성하여 부족한 녹지공간 확보 및 안양천 접근시설을 개선하여 시민 생활편의 향상

☐ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 양평동(목동교) ~ 금천구 독산동(금천교 주변)
- 규 모 : 왕복 4차로 유지, 연장 8.1km, 친환경조성 107,000 m^2
- 사업기간 : '13. 09. ~ '26. 07.
- 총사업비 : 1,256억원(기투자 117억, '24년 121억, 향후 1,018억)

☐ 추진경과 (공정률 2.5%, '24.5월말 기준)

- '19.03. : 기본설계 완료(도로계획과)
- '19.07~ '22.08. : 실시설계 용역 시행(도기본)
- '23.07. : 공사계약
- '23.09. : 일반도로화 부분 하천점용허가 완료('23.9.27)
- '23.11. : 공사착공(영등포, 금천구간)
- '24.05.31. : 중앙분리대 가드레일 및 경계석 철거 중

☐ 향후계획

- '24.10~11. : 구로구 구간 주민설명회(세부일정은 시의원·구청 별도협의)
- '24.12. : 녹지공간 확보를 위한 차로폭 조정완료(영등포 및 금천구간)
- '25.01. : 친환경공간 착수(보도, 녹지) 및 구로구 구간 공사 시행
- '26.07. : 공사 완료예정

작 성 자

토목부장 : 이임섭 ☎ 6438-2108 광역도로과장 : 김상용 ☎ 2120 담당 : 배원영 ☎ 2121

☐ 위치도



☐ 공사조감도



1-8 성산대교 본교 성능개선

성산대교 보수·보강 등을 통한 본교 성능개선공사를 실시하여 교량의 안전성을 확보하고 시민 이용 편의성 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 마포구 망원동 ~ 영등포구 양평동(성산대교)
- 규 모 : 교량성능개선(DB18→DB24) B=27m, L=880m
- 공사기간 : '21.01. ~ '28.12.
- 총사업비 : 1,112억원(기투자 270억, '24년 144억, 향후 698억)

구 분	성산대교 북단	성산대교 본교	성산대교 남단
규 모	B=27~37m, L=212m	B=27m, L=880m	B=27~37m, L=362m
공사기간	'17.3. ~ '20.11. (준공)	'21.01. ~ '28.12.	'18.01. ~ '21.03. (준공)
총사업비	290억원	1,112억원	297억원

□ 추진경과 (공정률 25.5%, '24.5월말 기준)

- '17.03.~'20.11. : 성산대교 북단 공사 시행
- '18.01.~'21.03. : 성산대교 남단 공사 시행
- '21.01. : 성산대교 본교 공사 착공
- '21.05.~'22.07. : 남단 재도장 및 교각(P11·P12) 보수
- '22.08.~'24.03. : 본교 재도장(트러스 하부, P5~P11) 완료
- '23.11.~'24.04. : 하류측(양화방향) 보도 철거 및 교통전환 완료
- '24.05.31. : 상류측(성산방향) 보도 지장물 철거 및 비계 설치

□ 향후계획

- '24.06.~07. : 상류측 보도부 지장물(연석 등) 철거
- '24.08.~ : 2~9단계 바닥판 철거·신설 및 부대공

☐ 공사 시행현황

- 북단 접속교('20.11 준공) ➡ 남단 접속교('21.3 준공) ➡ 본 교



☐ 위치도 및 현장전경



1-9 월드컵대교

성산대교 교통량 분산처리로 상습 병목구간 교통체증 해소 및 내부순환로, 서부간선도로와 연계한 서부지역 간선도로망 체계 구축

☐ 사업개요

- 위 치 : 서울특별시 마포구 상암동 ~ 영등포구 양평동
- 규 모 : 교량건설 - 폭 31.4m(왕복 6차로), 연장 1,980m
- 공사기간 : '10. 03. 22. ~ '24. 11. 30.
- 총사업비 : 4,739억원(기투자 4,393억, '24년 160억, 향후 186억)

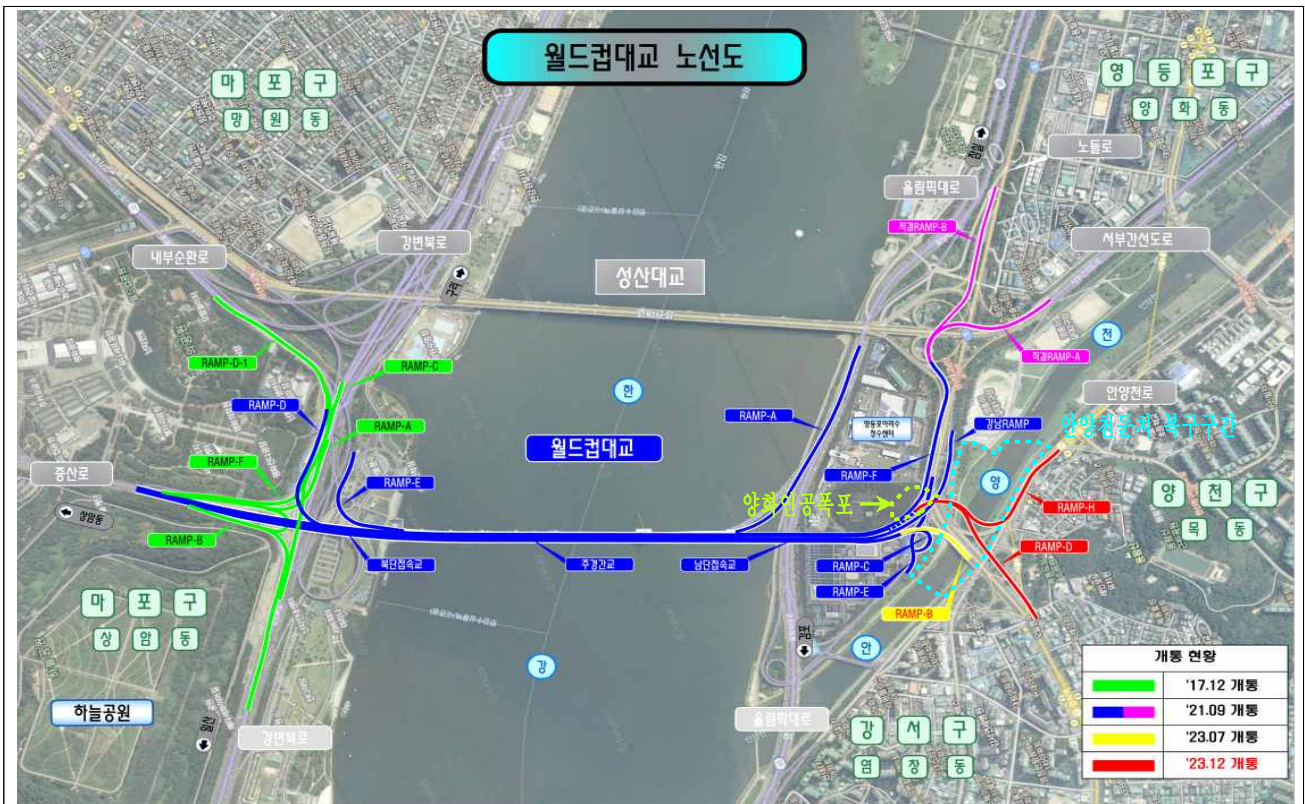
☐ 추진경과 (공정률 96%, '24.5월말 기준)

- '19.12. : PSC 거더부 및 케이블 시공 완료
- '20.12. : 남단접속교 및 남단연결로 강교 가설 완료
- '21.09. : 본선 및 주요연결로 개통
- '23.07. : 남단 연결로 Ramp-B 개통
- '23.08. : 본교 및 시민접근시설(엘리베이터, 경사로) 보도 개통
- '23.12. : 남단 연결로 Ramp-D, H 개통 (월드컵대교 전구간 개통 완료)
- '24.05.31. : 양화인공폭포, 안양천 둔치 복구공사 중

☐ 향후계획

- '24.11. : 공사 준공

☐ 노선도



☐ 남단 연결로 및 양화인공폭포 공사 현황사진



2

공공건축물 건립

2-1

복지시설

농아인 프로그램 확대 및 운영공간 확보를 위한 복지관과 평생교육시설 건립사업

☐ 사업개요

구 분	시립서대문농아인복지관	50+ 동부캠퍼스
위 치	서대문구 남가좌동	광진구 자양동
규 모 (용 도)	지하2층, 지상9층, 3,455㎡ (노유자시설)	지하3층, 지상4층, 11,032㎡ (교육연구시설, 공영주차장)
사업기간	'15. 8. ~ '24. 7.	'16. 3. ~ '24. 9.
사업비	194억원	386억원
공정률	94% (내·외부 마감공사)	82% (내·외부 마감공사)

☐ 추진경과

- '20.12.~'22.07. : 설계용역 완료(서대문농아인복지관·50+동부캠퍼스)
- '21.05.~'23.02. : 공사착공(서대문농아인복지관·50+동부캠퍼스)
- '24.05.31. : 마감공사(서대문농아인복지관·50+동부캠퍼스)

☐ 향후계획

- '24.07. : 서대문농아인복지관 준공
- '24.09. : 50+동부캠퍼스 준공

작성자

건축부장 : 소영수 ☎6438-2208

복지시설과장 : 박용구 ☎2250

건축관리과장 : 홍순명 ☎2270

담당 : 정해유 ☎2253

담당 : 홍정희 ☎2272

☐ 위치도



☐ 조감도



2-2 문화체육시설

문화예술의 균형발전과 생활체육의 활성화를 위한 문화체육공간
건립사업

□ 사업개요

구 분	서울 어울림 체육센터	서울 영화센터	서울 사진미술관	서서울미술관
위 치	노원구 상계동	중구 초동	도봉구 창동	금천구 독산동
규 모 (용 도)	지하2층, 지상3층 14,779㎡ (운동시설)	지하3층, 지상10층 4,806㎡ (문화 집회시설)	지하2층, 지상4층 7,048㎡ (문화 집회시설)	지하2층, 지상1층 7,189㎡ (문화 집회시설)
사업기간	'15. 5. ~ '25. 8.	'15. 7. ~ '25. 3.	'16. 7. ~ '24. 8.	'17. 8. ~ '25. 1.
사업비	596억원	365억원	355억원	381억원
공정률	35% (지하2층 골조공사)	59.7% (지상7층 골조공사)	90% (내부 마감공사)	71% (지상1층 골조공사)

□ 추진경과

- '19.08.~'22.02. : 설계용역 완료(서울영화센터·서울사진미술관·서서울미술관·서울어울림체육센터)
- '19.09.~'22.09. : 공사착공(서울영화센터·서울사진미술관·서서울미술관·서울어울림체육센터)
- '24.05.31. : 골조공사(서울영화센터·서서울미술관·서울어울림체육센터),
마감공사(서울사진미술관)

작 성 자	건축부장 : 소영수 ☎6438-2208	문화시설과장 : 김선경 ☎2230	담당 : 서인철 ☎2231
		환경시설과장 : 윤용훈 ☎2240	담당 : 박영우 ☎2232
		건축설계과장 : 홍순명 ☎2270	담당 : 이제관 ☎2242
			담당 : 김유상 ☎2274

☐ 향후계획

- '24.08. : 서울 사진미술관 준공
- '25.01. : 서서울미술관 준공
- '25.03. : 서울영화센터 준공
- '25.08. : 서울 어울림체 육센터 준공

☐ 위치도

서울 어울림체육센터 	서울영화센터 
서울 사진미술관 	서서울미술관 

☐ 조감도

서울 어울림체육센터('25.08.) 	서울영화센터('25.03.) 
서울 사진미술관('24.08.) 	서서울미술관('25.01.) 

2-3 경제지원시설

우수 벤처기업 발굴과 기업지원 공간 조성 및 양곡도매시장 시설 현대화 등
경제지원시설 건립사업

☐ 사업개요

구 분	서울 창조산업허브	양곡도매시장
위 치	중구 예장동	서초구 양재동
규 모 (용 도)	지하4층, 지상3층, 16,127㎡ (교육연구시설, 문화 및 집회시설)	지하2층, 지상2층, 9,521㎡ (판매시설, 창고시설)
사업기간	'15. 10. ~ '26. 12.	'19. 5. ~ '25. 12.
사업비	957억원	461억원
공정률	6% (토목공사)	2.6% (토목공사)

☐ 추진경과

- '20.12.~'23.10. : 설계용역 완료(서울창조산업허브·양곡도매시장)
- '21.05.~'23.12. : 공사착공 (서울창조산업허브·양곡도매시장)
- '24.05.31. : 토목공사(서울창조산업허브, 양곡도매시장)

☐ 향후계획

- '25.12. : 양곡도매시장 준공
- '26.12. : 서울 창조산업허브 준공

작성자

건축부장 : 소영수 ☎6438-2208

건축총괄과장 : 정채문 ☎2210

복지시설과장 : 박용구 ☎2250

담당 : 송은숙 ☎2214

담당 : 양희식 ☎2251

☐ 위치도



☐ 조감도



3

환경 · 방재시설 조성

3-1 신림공영차고지(저류조포함) 조성

시내버스 차고지가 부족한 관악권역의 대중교통서비스 향상과 수해 취약지역인 도림천변 저류시설 설치를 통해 수해 예방

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동 140-2 일대(서울대 정문 인근)
- 규 모 : 공영주차장(지하1층, 지상) 101대/ 저류조(지하2층) 35,000 m^3
- 공사기간 : '18.10. ~ '25.12.
- 총사업비 : 974억원(기투자 717억, '24년 124억, 향후 133억)

□ 추진경과 (공정률 62%, '24.5월말 기준)

- '19.04.~'22.03. : 사업지내 점유시설 이전(화원 등 7개동)
- '20.02. : 무단점유물 이전 완료 구간 가시설 및 구조물 공사
- '24.05.31. : 지하(1,2층) 구조물 공사 중

도시안전건설위원회 현장방문('24.04.30.)



□ 향후계획

- '25.12. : 공사 완료 예정(지하 저류조 : '24년 수방기간 임시가동 예정)

□ 위치도(조감도) 및 현황사진

위치도	
조감도	
현황사진 (‘24.05.)	

3-2 중량물재생센터 시설현대화사업

고농도 악취 유발시설(분뇨처리시설) 지하화 및 하수처리 용량 증대 등 시설현대화 사업추진으로 지역주민의 공중보건 향상

☐ 사업개요

- 위 치 : 성동구 자동차시장3길 64 중량물재생센터 내
- 규 모 : 분뇨처리시설 지하화(Q=4,500kl/일), 처리장 개선
- 사업기간 : '17.08. ~ '32.10.
- 총사업비 : 3,514억원(기투자 58억, '24년 예산 137억, 향후 3,319억)
- 추진방식 : 기본설계 기술제안

☐ 추진경과 (실시설계 중)

- '20.02.~'22.12 : 기본설계 용역(물순환안전국)
- '22.08. : 중량 시설현대화 2단계 분리 추진계획 수립(행정2부시장 방침)
 - 2-1단계 : 분뇨처리시설 지하화 및 처리장 개선 ('24~'32년, 3,514억원)
 - 2-2단계 : 하수찌꺼기처리시설 및 통합침사지 신설('32~'40년, 7,596억원)
- '23.05. : 공사 입찰공고
- '23.12. : 실시설계 적격자 선정(롯데건설)
- '24.05.31. : 실시설계 중

☐ 향후계획

- '24.06 : 설계경제성(VE) 검토(기술심사담당관)
- '24.12 : 실시설계 완료(낙찰자 선정) 및 공사 착공
- '32.10 : 공사 준공

작 성 자

방재시설부장 : 이동훈 ☎6438-2408 환경시설과장 : 오열상 ☎2430 담당 : 박진석 ☎2433

□ 위치도



□ 공사 계획도



3-3 대심도 빗물배수터널 건설공사

기습적인 폭우 등 기후변화로부터 서울시민의 생명과 재산을 보호하기 위해 도림천, 강남역, 광화문 일대 대규모 방재시설 구축

□ 사업개요

○ 규 모 : 대심도 빗물배수터널 3개소 [총 사업비 : 1조 3,689억원]

대 상 지 역	사 업 구 간	규 모	총 사 업 비	공사기간 ※ 시운전 12개월 별도
도림천 일대	신대방 ~ 노량진	· D=9.8m, L=4.5km · 펌프장 Q=1,800m³/min	5,005억원	49개월
강남역 일대	강남역 ~ 반포천	· D=10.91m, L=4.3km · 펌프장 Q=1,320m³/min	5,386억원	50개월
광화문 일대	효자동 ~ 청계천	· D=5.97m, L=3.4km · 관로개선	3,298억원	49개월

□ 추진경과 (발주중)

- '22.09. : 사업 시행계획 수립
- '22.11.~'23.11. : 타당성 조사 및 기본계획 용역 시행(물순환안전국)
- '24.01.~02. : 입찰공고(2회) ※ PQ접수 결과 무응찰, 유찰
- '24.02. : 기재부 총사업비 변경 재협의
- '24.03.~04. : 변경 입찰공고(2회) ※ PQ접수 결과 단독입찰, 유찰

구 분	도 립 천	강 남 역	광 화 문
PQ 참여업체	대우건설 컨소시엄	한신공영 컨소시엄	DL이앤씨 컨소시엄

- '24.04. : 계약방식 변경(경쟁입찰 → 수의계약)
- '24.05.14. : 현장설명회 개최

□ 향후계획

- '24.05.~09. : 기본설계 및 우선시공분 실시설계(계약상대자)
- '24.10.~12. : 설계 적격심의 및 우선시공분 가격협상
- '24.12. : 우선시공분 계약·착공
- '25.10. : 본 공사 계약·착공

작 성 자

방재시설부장 : 이동훈 ☎6438-2408 (도림천)치수시설과장 : 한병찬 ☎2420 담 당 : 김재건 ☎2424
(강남역)방재시설과장 : 정현중 ☎2410 담 당 : 김광호 ☎2411
(광화문)환경시설과장 : 오열상 ☎2430 담 당 : 이준희 ☎2434

□ 위치도



□ 노선도



3-4

강동구 자원순환센터 건립공사(T/K)

기존 강동구의 노후된 음식물류 등 처리시설을 현대화하여 통합관리함으로써 폐기물의 안정적 처리 및 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 강동구 아리수로 87길 272(고덕동 85) 일원
- 공사기간 : '20.05. ~ '25.05. (60개월, 시운전 10개월 기간 포함)
- 총사업비 : 2,149억원(기투자 1,047억, '24년 942억, 향후 160억) ※강동구 예산
- 규 모 : 지상4층/지하2층, 부지면적 41,153 m^2 (건축연면적 45,306 m^2)

시 설 명	음 식 물 자원화시설	음 폐 수 바이오가스	재 활 용 선별시설	생활폐기물 압축적환시설	대형폐기물 적 환 시 설
처리용량(톤/일)	360	300	70	200	10

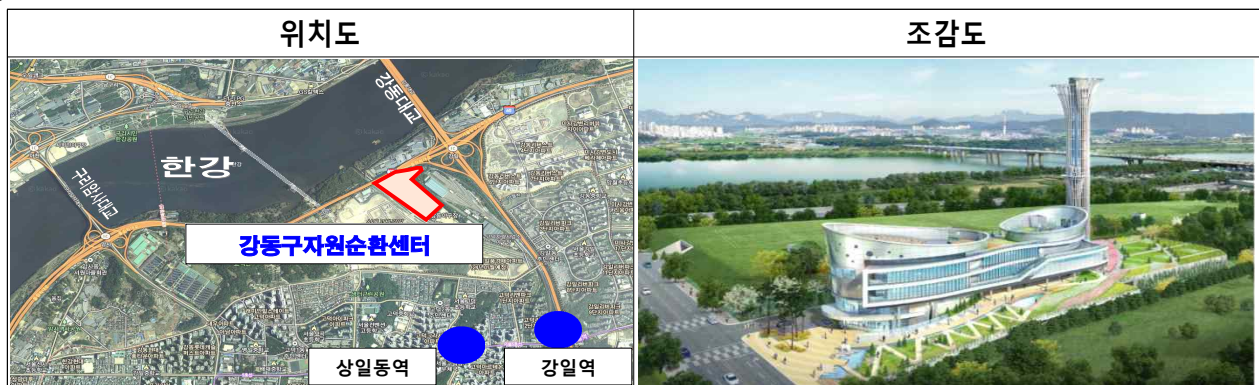
□ 추진경과 (공정률 73%, '24.5월 기준)

- '18.01. : 추진계획 수립(시장방침, 발주방식 : 턴키)
- '20.04. : 실시설계 적격자 선정
- '21.07. : 우선시공분(1차분) 준공
- '22.06. : 본공사(2차분) 준공 및 3차분 착공
- '24.05.31. : 자원순환시설 상부 슬래브 방수 및 관리시설 골조공사

□ 향후계획

- '24.07. : 종합시운전(10개월)
- '25.05. : 공사 준공 및 시설물 인계(⇒강동구)

□ 위치도 및 조감도



작 성 자

설비부장 : 신용휴 ☎6438-2308 환경설비과장 : 김현기 ☎2320 담 당 : 전수철,윤별 ☎2322,2321

2. 철저한 현장관리로 더 안전한 건설환경 구현

1 안전사각지대 해소를 위한 CCTV 안전점검 실시

공사장의 현장 불시점검 뿐만 아니라 공사장 CCTV를 이용한 원격 안전점검을 통해 안전사각지대 안전사고 예방

□ 추진배경

- 최근 중대재해와 연계될 수 있는 연이은 안전사고 발생('24년 21건)



- 쏠 현장을 월 1회 이상 현장 불시 점검에도 안전사고는 여전

➡ 공사 현장에 지속적인 경각심과 보다 강화된 안전점검 필요

□ 추진실적

- (CCTV 안전점검) 현장 상황 CCTV를 활용하여 모니터링 안전점검 실시
 - 현장에 설치된 CCTV를 고도화(회전, 줌)하여 안전점검 실시(60개 현장 403대)
 - 전문성과 객관성 있는 안전점검부서에서 집중 모니터링
 - 현장 작업일보를 분석하여 사고 위험성이 높은 현장 중점 점검

※ 점검실적 : 총 184건의 안전규정 위반 사항 조치(24. 3. 12. ~ 5. 28)

부서명	현장수	지적수	추락, 낙하	통 로	전도, 붕괴	감전, 화재	기계, 기구	품질	근로자 안전	시공계획 및 승인	정리 정돈 등
총 계	60	184	57	10	6	21	39	0	32	9	10
시설국	44	134	43	9	6	11	26	0	25	7	7
도시철도국	16	50	14	1	0	10	13	0	7	2	3

□ 향후계획

- CCTV를 활용한 위험식별 인공지능 기술 접목 및 확대

작성 자 안전관리과장 : 이문석 ☎6438-2468

담당 : 박세준 ☎2472 이태행 ☎2473

최첨단 AI 기술을 활용, 위험 상황 자동 관리와 동영상 기록관리 촬영 대상을 확대하여 근로자 안전확보 및 품질제고

□ 행동패턴 위험판별 AI 기술 적용

- 실시간 촬영 동영상에 위험식별 AI 적용, 위험상황 자동 관리* ('24년 시범실시)

* 작업 중 발생 가능한 불안정한 행동, 불안정한 작업환경, 규정위반 사항 등



- AI 기술 시스템 구축 및 시범현장 테스트 시행중 ('24.5월~)

- (토목분야) 국회대로 지하차도 2단계 1공구, (건축분야) 서울창조산업허브

※ 중앙대학교 등 “스마트 건설기술 개발 국가 R&D 사업” 연구과제 병행

□ 동영상 기록관리 확대 시행

- 시, 자치구, 투자출연기관 발주 모든 공사장으로 확대

'23년 100억 이상 74개현장 ➡ '24년 1,485개소 전체

- 동영상기록관리 매뉴얼 전면개정 배포('24.3월), 관계자 교육 실시('24 4월)

- 주요공종 등 8편, 연간단가 등 단순공종 4편 가이드 영상 제작·배포

- 공사관리관, 현장관계자(시공사, 감리단) 3회 교육실시(총268명)



'24년도 여름철 풍수해 대비 본부 건설공사장 대응체계를 구축하여 현장 안전관리 강화

□ 현황 및 개요

- 추진기간 : 2024. 5. 15.~10. 15.(약 5개월)
- 추진대상 : 건설공사장 59개소

계	도로인프라	공공건축물	환경·방재시설	도시철도
59	26	13	4	16

□ 건설공사장 안전대책

< 풍수해 기간 전 >

- 비상연락망 정비 및 풍수해 대비용 자재·장비 확보
 - (장비) 백호우 등 11종 392대 (자재) 마대·비닐·천막 등 8종
- 건설공사장 사전점검·정비 : 총211건 지적, 조치완료
 - 1차(2.26.~3. 22.) : 공무원, 전문가, 현장관계자 등 396명, 2회 점검, 178건 지적
 - 2차(4.01.~4. 26.) : 하천 등 대규모 굴착공사장 (20개 현장), 33건 지적



< 배수로 정비불량 >

< 하천 유수장애 >

< 공사장 주변 하수도 정비 >

< 사면 유실우려 >

- 건설공사장 수해 피해 사례 등 전문가 참여 안전교육(현장관계자 등 240명)

< 풍수해 기간 중 >

- 기상상황에 따라 단계별 상황관리 등 비상근무체계 유지
- 현장별 풍수해 취약공종 중점 점검·관리(월 1회 이상 점검)

작성자 방재시설부장 : 이동훈 ☎6438-2408 치수시설과장 : 한병찬 ☎2420 담당 : 홍민철 ☎2421

여름철 폭염 대비 철저한 사전준비 및 적절한 대응조치를 마련하여
건설노동자 안전확보

□ 현황 및 개요

- 추진기간 : 2024. 5. 20.~9. 30.(약 4개월)
- 추진대상 : 건설공사장 59개소

총 계	도로인프라	공공건축물	환경 및 방재시설	도시철도
59개 사업장	26	13	4	16

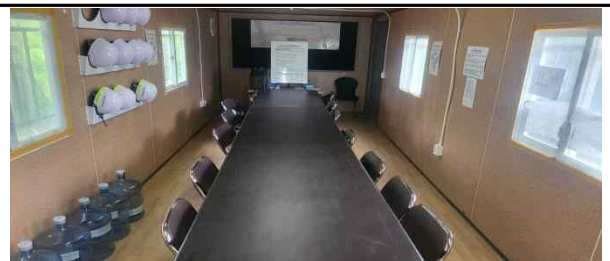
※ 일평균 작업인원(5. 31.기준) : 3,117명 [내국 2,494(80%), 외국 623(20%)]

□ 추진실적

- '24. 5. 3.~5. 24. : 폭염대비 준비실태 사전점검 실시
 - 건설공사장 휴게공간 확보(129개소), 냉방기 비치(111개) 및 안전교육 시행(약3,000명)



안전교육 시행



휴게공간



냉방기 비치



옥외 휴게공간

□ 향후계획

- '24. 6. : 미비점 보완 이행여부 등 폭염대비 실태 현장점검
 - 휴게시설 설치 및 안전성 확보, 편의시설 청결도 이행여부 등 점검
- '24. 7.~8. : 혹서기 건설현장 집중점검 실시
 - 폭염 저감을 위한 공사장 살수량 증대 및 노동자 안전교육 실시 여부
 - 폭염경보 발령 시 실외작업 중단 또는 실내작업 전환 여부