

서울특별시 임대형기숙사 건립사업 지원에 관한 조례안 제 안 설 명

○ 존경하는 민병주 주택공간위원장님!

그리고 주택공간위원회 선배 동료 위원님 여러분!

국민의힘 송파 제4선거구,

주택공간위원회 위원 이성배입니다.

본 위원이 발의한 서울특별시 임대형기숙사 건립사업 지원에 관한
조례안에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 본 조례안은,

민간운영 임대형기숙사 건립과 운영에 필요한 법적 근거 및 절차,
운영기준을 마련하기 위한 전반적인 내용을 담고 있습니다.

○ 현재 서울시 1인 가구는 지속적으로 증가하고 있으며, 2030년에는
전체 413만 가구 중 161만이 1인가구로 약 39%를 차지할
전망입니다.

- 이러한 1인 가구는 경제적 부담으로 인해 거주공간이 협소하며 대화상대가 없어 외로움을 느끼는 등 다양한 문제를 가지고 있으며, 이는 단순히 청년들만의 문제가 아닌 중·장년과 노년층까지 포함되는 문제입니다.
- 이에 증가하는 1인 가구를 위해 독립된 개인공간과 다양한 활동이 가능한 공유공간을 저렴한 임대료로 제공할 수 있는 민간운영 임대형기숙사를 공급하여 청년은 물론 중·장년, 노년 1인가구의 주거안정에 기여하고자 합니다.
- 기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며, 앞서 말씀드린 제안 취지를 감안하셔서 아무쪼록 원안 가결하여 주실 것을 부탁드립니다. 감사합니다.