

서울특별시 지역균형발전 지원 조례
일부개정조례안

제 안 설 명

○ 존경하는 김길영 위원장님!

그리고 도시계획균형위원회 선배 동료 위원님 여러분!

더불어민주당 노원구 제6선거구 출신 송재혁 의원입니다.

본 위원이 발의한 「서울특별시 지역균형발전 지원 조례
일부개정조례안」에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 서울은 산업·일자리·교통·주거 등 전 분야에 걸쳐 지역간 격차가 심화됨에 따라 균형발전과 지역활성화를 실현하기 위하여 대규모 유희부지에 직주락 복합개발을 통한 일자리 창출이 필요한 상황입니다.

이 때문에 서울시는 저개발권역에 민간의 투자를 촉진하여 지역의 경제거점을 조성하고자 입지여건, 지역 특성을 고려한 유연한 도시계획을 적용하는 균형발전형 사전협상 제도를 도입한 바

있습니다.

○ 본 개정안은

시장이 정하는 지역에 균형발전형 사전협상 대상지를 선정·운영하기 위한 근거 규정을 마련하여 서울의 균형발전을 도모하고자 하는 것입니다.

주요내용은

“균형발전형 사전협상” 과 “균형발전형 사전협상 대상지 선정” 에 대해 정의하고 서울특별시 균형발전위원회에서 균형발전 사전협상 대상지 선정에 관한 사항을 심의·자문할 수 있도록 하는 것입니다.

○ 기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며,

앞서 말씀드린 제안 취지를 감안하셔서

아무쪼록 원안 가결하여 주실 것을 부탁드립니다. 감사합니다.