

서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례  
일부개정조례안

**제 안 설 명**

주택공간위원회 서 준 오 의원

○ 존경하는 김태수 위원장님!

그리고 주택공간위원회 선배 동료 위원님 여러분!

더불어민주당 노원구 제4선거구 출신 서준오 위원입니다.

본 위원이 발의한 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례  
일부개정조례안에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 서울시에서는 재개발, 재건축 등 정비사업 추진 과정의  
전문성 및 투명성 강화를 위해 정비사업 전문인력인  
‘정비사업 코디네이터 제도’ 를 2011년 12월부터  
운영하고 있습니다.

○ 그러나 명시된 법적 근거 없이 시장 방침으로만 운영하고 있어,  
행정의 효율성을 향상시키고 공공지원을 강화하기 위해  
‘정비사업 전문인력’에 대해 본 조례에 명시하고자 합니다.

○ 본 조례 개정을 통해  
정비사업 전문인력의 구성 및 파견, 정비사업 전문인력의  
수행업무에 대해 규정하여 서울시 전역의 정비사업 갈등을 관리하고,  
원활하고 신속한 정비사업이 진행되도록 할 수 있습니다.

○ 존경하는 김태수 위원장님!

그리고 주택공간위원회 선배 동료 위원님 여러분!

기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며,  
앞서 말씀드린 제안 취지를 감안하셔서  
아무쪼록 원안 가결하여 주실 것을 부탁드립니다. 감사합니다.